

Nazwa i adres Zamawiającego:

KOMENDA STOLECZNA POLICJI ul. Nowolipie 2, 00 – 150 Warszawa

### Dokumentacja projektowa

Nazwa przedmiotu zamówienia	Malowanie ścian wewnętrznych z przygotowaniem powierzchni Hali małej, wymiana drzwi wewnętrznych, wykonanie progów w bramach wjazdowych, przesunięcie podejść pod rynny deszczowe Wydziału Transportu Komendy Stołecznej Policji w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 72
Miejsce wykonania zamówienia	Warszawa ul. Jagiellońska 72

Wspólny słownik zamówień (CPV) określający przedmiot zamówienia:

CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45442100-8 Roboty malarskie

Warszawa, listopad 2018r.

## 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są prace malarskie ścian wewnętrznych Małej Hali wraz z wymianą drzwi wewnętrznych, naprawą tynku ścian piwnic, wykonaniu progów żelbetowych w bramach wjazdowych, przesunięcia podejść pod rynny deszczowe.

Istniejący stan ścian jest zły i wymaga ponownego pomalowania z reperacją podłoża, istniejące drzwi wewnętrzne są w złym stanie i wymagają wymiany, potrzeba jest wykonania progów żelbetowych bram wjazdowych/w załączeniu dokumentacja fotograficzna/.

Dane o obiekcie:

Istniejący obiekt to stacja obsługi pojazdów wraz z częścią biurową-Mała Hala

Kubatura budynku wynosi : 6497,44 m<sup>3</sup>

Powierzchnia użytkowa: 1331,01m<sup>2</sup>

Wysokość budynku : 7,57m

### Zakres prac budowlanych:

#### 1. Branża budowlana

Malowanie ścian:

- a) zabezpieczenie folią posadzki, okien, urządzeń itp.
- b/ naprawa starych tynków na ścianach, naprawa rys, spękań, wymiana uszkodzonych tynków, przetarcie istniejących tynków
- c) usunięcie starej lamperii
- d/ gruntowanie ścian
- e/ malowanie farbą emulsyjną, lamperie olejną dwukrotnie
- f/ wywóz gruzu, odpadów do utylizacji

Wymiana drzwi wewnętrznych:

- a/ demontaż drzwi istniejących
- b/ montaż nowych drzwi – pełne normatywne z zamkiem patentowym
- c/ wywóz odpadów do utylizacji

Progi żelbetowe w bramach wjazdowych w osi 11/B–H

Uwaga: wykonać analogicznie jak w projekcie wykonawczym Matej Hali w osi 12/H–J

- a/ rozkucie posadzki betonowej na szerokość 40cm i głębokość 40cm
- b/ wykonanie zbrojenia belki żelbetowej stal AIII–N
- c/ betonowanie belki betonem C30/37 WB

Przesunięcie podejść pod rynny deszczowe na odległość min 10cm od ocieplonej elewacji

Materiały: traper kamionka–PCV, traper PCV–żeliwo, rury kanalizacyjne PVC–U o śr.160mm, kolano kanalizacyjne o śr.160 PCV–U, rury kanalizacyjne żeliwne o śr.150mm, czyszczak deszczowy żeliwny z uszczelką o śr.150mm

#### 2. WYTYCZNE OGÓLNE DLA OFERENTA

- podstawowe znaczenie dla kalkulacji ceny ofertowej ma opis przedmiotu zamówienia; przekazany przedmiar robót budowlanych spełnia funkcję informacyjną i stanowi materiał pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej.
- roboty budowlane należy prowadzić przy zachowaniu przepisów BHP i p.poż.
- roboty malarskie i żelbetowe wykonywać przy temperaturze min.+8°C,
- w przypadku wątpliwości lub niejasności co do zakresu realizowanego zadania należy kierować zapytania do zamawiającego przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert
- Wykonawca we własnym zakresie wystąpi do użytkownika o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb zasilania placu budowy. Koszty zużycia ww mediów obciążają koszty pośrednie Wykonawcy
- po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu objętego robotami

## Specyfikacja techniczna i materiałowa

Zastosowane materiały i urządzenia muszą być nowe i zgodne z przepisami prawa.

Przed zastosowaniem wyrobu Wykonawca uzyska akceptację Inspektora Nadzoru.

## Dodatkowe informacje i wytyczne

Prace remontowe będą odbywać się w okresie jesienno-zimowym przy trwających pracach wykończeniowych na obiekcie. Występuje konieczność koordynacji robót.

INSPEKTOR NADZORU  
Robót Budowlanych,  
Wydziału Inwestycji i Remontów KSP  
mgr inż. Andrzej SZAFIARSKI

## Załączniki:

Załącznik 1 – Przedmiar robót

Załącznik 2 – dokumentacja zdjęciowa





of





sh





*[Handwritten signature]*