

Ogłoszenie nr 580403-N-2018 z dnia 2018-06-28 r.

Komenda Stołeczna Policji: Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącej wentylacji mechanicznej z dostosowaniem do obowiązujących przepisów w budynku warsztatowym nr 2 położonym na terenie obiektu KSP w Starej Wsi.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczni i zawodow integracji osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej obowiązuje zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:
Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Stołeczna Policji, krajowy numer identyfikacyjny 012126482, ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. (22) 6038608, e-mail zamowienia@ksp.policja.gov.pl, faks (22) 603 76 42.

Adres strony internetowej (URL): www.policja.waw.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJCEGO: Administracja rządowa terenowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podziałowi złożył mi zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.policja.waw.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.policja.waw.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać :

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczalne jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Oferty oraz oświadczenia sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

Adres:

Komenda Stołeczna Policji, Wydział Zamówień Publicznych, ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącej wentylacji mechanicznej z dostosowaniem do obowiązujących przepisów w budynku warsztatowym nr 2 położonym na terenie obiektu KSP w Starej Wsi.

Numer referencyjny: WZP 63293/18/153/IR

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu mogą składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia wyłącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty

budowlane: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącej wentylacji mechanicznej oraz instalacji odciążeniowej ze stanowisk pracy z dostosowaniem do obowiązujących przepisów w pomieszczeniach nr 7, nr 9, nr 16 i nr 17 w budynku warsztatowym nr 2 położonym na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi składającym się z: 1) etapu pierwszego - wykonanie projektu budowlanego wielobranżowego na podstawie szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - Programu Funkcjonalno-Użytkowego (załącznik nr 2 do dokumentacji

zamówienia) oraz dokumentu potwierdzającego złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (w przypadku konieczności jej uzyskania) lub dokumentu potwierdzającego zgłoszenie robót;

2) etapu drugiego - wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej wraz z załączoną prawomocną decyzją pozwolenia na budowę (w przypadku konieczności jej uzyskania); 3) etapu trzeciego - wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wykonawczej, zwanych dalej robotami budowlanymi; 4) etapu czwartego - opracowanie wiadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku oraz przygotowania dokumentów wymaganych do zgłoszenia robót do właściwego nadzoru budowlanego w celu zakończenia robót.

2. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić:

- 1) rękopisów na roboty budowlane na okres minimum 60 miesięcy;
- 2) gwarancji na roboty budowlane na okres minimum 60 miesięcy.

3. Miejsce wykonania zamówienia: budynek warsztatowy nr 2 położony na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi, 05-430, powiat otwocki, gmina Celestynów.

8. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.) zwanej dalej „umową o pracę” przez Wykonawcę lub Podwykonawców osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. przy robotach:

- a) montażu instalacji wentylacyjnych;
- b) montażu instalacji elektrycznych;
- c) murarskich;
- d) tynkarskich;
- e) malarskich.

II.5) Główny kod CPV: 71320000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45000000-7
45210000-2
45300000-0
45310000-3
45331000-6
45331210-1
45231112-3

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów ó szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który zostanie ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:** 185

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakoczenia:**

II.9) Informacje dodatkowe: Termin wykonania przedmiotu zamówienia - 185 dni od daty podpisania umowy, w tym: 1) etap pierwszy - w terminie 50 dni; 2) etap drugi - w terminie 120 dni; 3) etap trzeci - w terminie 185 dni; 4) etap czwarty - w terminie 185 dni; - liczonych od daty podpisania umowy.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej. Wykonawca spełnia

warunki, jeżeli wykaże, że: 1. należy wykonać nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż w tym okresie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie, budowie, rozbudowie lub przebudowie instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji z odciążeniami miejscowymi od urządzeń wytwarzających pyły lub szkodliwe opary o wartości min. 50.000,00 PLN brutto każda. Jeżeli wykonanie dotyczy znacznie szerszego zakresu robót niż robót określonych w warunku, Wykonawca jest zobowiązany wskazać udział kwotowy tych robót (wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej odciążeniami miejscowymi) w całości zrealizowanego zadania; Zamawiający informuje, że ilekroć w niniejszym ogłoszeniu użyto sformułowania: remont/budowa/ przebudowa oznacza te należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202); 2. dysponuje n.w. osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: 1) min. 1 osobą projektantem posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz rozporządzenia wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.); 2) min. 1 osobą kierownikiem robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz rozporządzenia wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.); 3) min. 1 osobą projektantem posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz rozporządzenia wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.); 4) min. 1 osobą kierownikiem robót posiadającą uprawnienia

budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz rozporządzenia wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.); 5) min. 1 osoba posiadająca wiedzę kwalifikacyjną uprawniającą do wykonywania pracy na stanowisku dozoru w zakresie remontów, montażu i kontrolno-pomiarowym urządzeniach, instalacji i sieci elektroenergetycznych Grupa 1, pkt. 2,10 (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (tj. Dz. U. Nr 89 z 28.04.2003 r. poz. 828 oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 141, poz. 1189)); 6) min. 1 osoba posiadająca wiedzę kwalifikacyjną uprawniającą do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie remontów, montażu i kontrolno-pomiarowym urządzeniach, instalacji i sieci elektroenergetycznych Grupa 1 pkt. 2,10 (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (tj. Dz. U. Nr 89 z 28.04.2003 r. poz. 828 oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 141, poz. 1189)). W celu wykazania spełnienia warunku, o którym mowa w pkt 2 ppkt 5÷6, Zamawiający wymaga wskazania dwóch osób.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub do wiadomości tych osób:

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ O WIADCZE SK/ ADANYCH PRZEZ WYKONAWC W CELU
WST PNEGO POTWIERDZENIA, E NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ
SPE/ NIA WARUNKI UDZIA/ U W POST POWANIU ORAZ SPE/ NIA KRYTERIA
SELEKCJI**

**O wiadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w
post powaniu**

Tak

O wiadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

**III.4) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW ,SK/ ADANYCH PRZEZ
WYKONAWC W POST POWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU
POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3
USTAWY PZP:**

**III.5) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW SK/ ADANYCH PRZEZ
WYKONAWC W POST POWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU
POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1
USTAWY PZP**

III.5.1) W ZAKRESIE SPE/ NIANIA WARUNKÓW UDZIA/ U W POST POWANIU:

Zamawiaj cy przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawc , którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza do z~~o~~enia w wyznaczonym terminie, nie krótszym ni 5 dni, aktualnych na dzie z~~o~~enia o wiadcze lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy Pzp, tj.: a) wykazu robót budowlanych wykonanych w ci gu ostatnich pi ciu lat przed up~~o~~wem terminu sk~~o~~adania ofert, a je eli okres prowadzenia dzia~~o~~lno ci jest krótszy ó w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, warto ci, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zosta~~o~~ły wykonane, z za~~o~~eczeniem dowodów okre laj cych, czy te roboty budowlane zosta~~o~~ły wykonane nale ycie, w szczególno ci informacji o tym, czy roboty zosta~~o~~ły wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawid~~o~~wo uko czone, przy czym

dowodami, o których mowa, są referencje b d inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane będą wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty; b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, do wyadźczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ O WIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Wykonawca w terminie 3 dni od daty zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu o wiadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy Pzp. Wraz z zażyciem o wiadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, które powiązania z innymi Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający wymaga wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadium o wartości 3.500,00 PLN.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Tak

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

1. Zamawiający będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania części zamówienia o na wniosek Wykonawcy, przy czym udzielanie kolejnych zaliczek przez Zamawiającego wymaga przedstawienia dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia zaakceptowanym podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji części zamówienia, za którą zaliczka została wypłacona, według następujących zasad: a) Maksymalna kwota zaliczki może wynosić do 50% wynagrodzenia brutto wykonawcy wskazanego w Rozdz. XVI § 18 ust. 1 dokumentacji zamówienia i nie może przekroczyć wysokość limitu środków finansowych Zamawiającego przyznanych w danym roku budżetowym. b) Zamawiający będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia udzielonej zaliczki bez względu na wysokość udzielonej zaliczki. Zabezpieczenie zaliczki ustala się w kwocie równej kwocie wnioskowanej zaliczki. c) Zabezpieczenie, o którym mowa w pkt b) może zostać wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formie wskazanej w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zabezpieczenie to musi być wniesione najpóźniej na 3 dni przed przewidywaną datą udzielenia zaliczki. d) Zamawiający przekazuje zaliczkę na rachunek Wykonawcy Nr 1111. e) Warunkiem udzielenia zaliczki przez Zamawiającego jest złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę, w którym wskaże on zakres prac, których finansowanie pokryje z udzielonej zaliczki, termin wykonania tych prac oraz ich kosztorys. Na podstawie wniosku Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na wypłatę zaliczki. Decyzja Zamawiającego będzie udzielona bez zbędnej zwłoki. Zaliczka może być przekazywana w transzach. Wpłata zaliczki nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę faktury pro-forma i wniesienia zabezpieczenia zaliczki zgodnie z pkt b). f) Podstawą rozliczenia zaliczki stanowią zapłacone faktury lub dokumenty księgowo o równoważnej wartości dowodowej. Wpłacona zaliczka będzie rozliczona poprzez pomniejszenie kwoty kolejnych transz zapłaconych do momentu całkowitej spłaty zaliczki. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że wykonał zamówienie w zakresie wartości poprzednio udzielonej zaliczki, Zamawiający może udzielić kolejnych zaliczek, zgodnie z procedurą określonej powyżej. g) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany formy zabezpieczenia zaliczki w trakcie wykonywania umowy. h) Zwrot zabezpieczenia udzielonej zaliczki może nastąpić w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że wykonał zamówienie w zakresie wskazanym we wniosku o udzielenie zaliczki. 2. Zamawiający może udzielić zaliczek na poczet wykonania częściowego zamówienia, o którym mowa w Rozdz. XVI § 18 ust. 4 dokumentacji zamówienia, jeżeli możliwość taka została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przy czym kolejnych zaliczek Zamawiający może udzielić pod warunkiem, że Wykonawca wykaże i wykona

zamówienie w zakresie wartości poprzednio udzielonych zaliczek, według zasad określonych w Rozdz. XVI § 18 ust. 4 dokumentacji zamówienia.

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postępień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwińzań i specyfikacji technicznych w zakresie pozostałym:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena oferty brutto	60,00
Okres gwarancji na roboty budowlane	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań :

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym musi odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień :

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie zostali nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Strony przewidują możliwość zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy w sytuacji gdy: a) z przyczyn spowodowanych przez Wykonawcę, b) jednostka nadrzędna ograniczy środki finansowe na kontynuację zadania i zachodzi konieczność jego etapowania, c) udokumentowanego opóźnienia wprowadzenia Wykonawcy na budowę przez Zamawiaczego, d) udokumentowanego opóźnienia w udostępnieniu przez Zamawiaczego Wykonawcy pomieszczeń zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiaczego szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym, e) realizacja przedmiotu umowy wymaga uzyskania stosownych dokumentów z urzędów administracji publicznej, a z przyczyn niezależnych od Stron niemożliwe będzie uzyskanie tych dokumentów w terminach przewidzianych w umowie i w przepisach prawa, f) konieczność wykonania decyzji administracyjnych, postanowień lub innych aktów organów i instytucji, wydanych z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, g) zachodzi konieczność wykonania robót zamiennych spowodowanych między innymi koniecznością dostosowania dokumentacji do zasad wiedzy technicznej i uzyskania celu umowy, zmian regulacji prawnych, przepisów resortowych, możliwość zastosowania nowszych lub korzystniejszych dla Zamawiaczego rozwiązań technologicznych lub technicznych, wycofaniem z rynku lub zaprzestaniem produkcji materiałów i urządzeń wyszczególnionych w dokumentacji, h) zachodzi konieczność udzielenia zamówienia dodatkowego, niezbędnego do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego i uzyskania celu umowy, spowodowana zmianami regulacji prawnych i przepisów resortowych, i) zachodzi konieczność realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem umowy wymuszonych koniecznością ich skoordynowania i uwzględnienia wzajemnych powiązań, j) z przyczyn spowodowanych organizacją pracy i specyfiką działalności Zamawiaczego, ograniczających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, 2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w stosunku do treści umowy i oferty w sytuacji, gdy: a) zachodzi konieczność wykonania robót zamiennych, o których mowa w Rozdz.

XVI § 24 ust. 2 lit. g) dokumentacji zamówienia. Podstaw określenia wynagrodzenia będzie podpisany przez osoby wymienione w Rozdz. XVI § 3 ust. 1 lit. b) i ust. 3 lit. b) dokumentacji zamówienia i zatwierdzony przez Zastępcę Komendanta Stołecznego Policji Protokół konieczności wykonania robót zamiennych z załączonym kosztorysem robót zamiennych. Stawka roboczogodziny do kosztorysowania, sprzęt, koszty ogólne, koszty zakupu oraz zysk będą przyjmowane z kosztorysów wykonawczych określonych w Rozdz. XVI § 5 ust. 1 lit. c) dokumentacji zamówienia, natomiast wartość materiałów występujących w kosztorysach może być przyjęta z w/w wyceny lub ustalona w wyniku przeprowadzonych negocjacji, jednak wartość ta nie może być wyznaczona w kosztorysach. Wartości materiałów i sprzętu nie występujące w w/w kalkulacji będą rozliczane na poziomie nie wyższym od średnich cen Sekocenbud z poprzedniego kwartału liczone od daty podpisania Protokółu konieczności wykonania robót zamiennych lub na poziomie nie wyższym od średnich cen rynkowych zakupu dla materiałów występujących w cenniku Sekocenbud z zastosowaniem współczynnika śfö, wynikającego z proporcji wartości z danej oferty na etapie procedury przetargowej do wartości, jak Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, b) zachodzi konieczność zaniechania robót przewidzianych w umowie, w tym w sytuacji określonej Rozdz. XVI § 24 ust. 2 lit. g) dokumentacji zamówienia. Wynagrodzenie za roboty niewykonane ustalone zostanie na podstawie kosztorysów wykonawczych, z uwzględnieniem podatku VAT. Podstaw obliczenia wynagrodzenia, o którym mowa w Rozdz. XVI § 18 ust. 1 dokumentacji zamówienia będzie podpisany przez osoby wymienione w Rozdz. XVI § 3 ust. 1 lit. b) i ust. 3 lit. b) dokumentacji zamówienia i zatwierdzony przez Zastępcę Komendanta Stołecznego Policji Protokół robót niewykonanych z załączonym kosztorysem robót niewykonanych, z uwzględnieniem podatku VAT, c) nastąpi zmiana stawki podatku VAT, d) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjęte zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione ściśle warunki określone w art. 144 ust. 2 pkt ustawy Pzp, e) zostały spełnione ściśle następujące warunki, tj.: konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie, f) Wykonawca, któremu Zamawiający udzielił zamówienia ma zastąpić nowego wykonawcę, zgodnie z zapisami art. 144 ust. 1 pkt 4, g) zmiany, niezależnie od ich wartości, nieistotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp, h) łączna wartość zmian jest mniejsza od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej w pierwotnej umowie. 3. Zmiany i uzupełnienia umowy, o których mowa w ust. 1-2 zostaną dokonane na podstawie protokołów zawierających uzasadnienie zmian i uzupełnień, podpisanych przez osoby wymienione w Rozdz. XVI § 3 ust. 1 lit. b) i ust. 3 lit. b) dokumentacji zamówienia i zatwierdzonych przez Zastępcę Komendanta Stołecznego Policji oraz

wymagaj aneksu do niniejszej umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, a zmiany zostały wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli obie strony umowy zgodnie uznają, że zmiany wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępnienia informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

rodki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-07-13, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzone oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin zwrotu ofert : do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się udzielenie zamówienia o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miałyby przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się udzielenie zamówienia o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówienia na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane
Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

