

Ogłoszenie nr 570310-N-2018 z dnia 2018-06-08 r.

Komenda Stołeczna Policji: Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącej wentylacji mechanicznej z dostosowaniem do obowiązujących przepisów w budynku warsztatowym nr 2 położonym na terenie obiektu KSP w Starej Wsi.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczni i zawodow integracji osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej obowiązuje zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:
Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Stołeczna Policji, krajowy numer identyfikacyjny 012126482, ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. (22) 6038608, e-mail zamowienia@ksp.policja.gov.pl, faks (22) 603 76 42.

Adres strony internetowej (URL): www.policja.waw.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJCEGO: Administracja rządowa terenowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podziałowi złożył mi dziesięć zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiada pozostałym zamawiającym, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.policja.waw.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.policja.waw.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać :

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczalne jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Oferty oraz oświadczenia sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

Adres:

Komenda Stołeczna Policji, ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącej wentylacji mechanicznej z dostosowaniem do obowiązujących przepisów w budynku warsztatowym nr 2 położonym na terenie obiektu KSP w Starej Wsi.

Numer referencyjny: WZP 6 2969/18/134/IR

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu mogą składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia wyłącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty

budowlane: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącej wentylacji mechanicznej oraz instalacji odciążowej ze stanowisk pracy z dostosowaniem do obowiązujących przepisów w pomieszczeniach nr 7, nr 9, nr 16 i nr 17 w budynku warsztatowym nr 2 położonym na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi składającym się z: 1) etapu pierwszego - wykonanie projektu budowlanego wielobranżowego na podstawie szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - Programu Funkcjonalno-Użytkowego (załącznik nr 2 do dokumentacji

zamówienia) oraz dokumentu potwierdzającego wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (w przypadku konieczności jej uzyskania) lub dokumentu potwierdzającego zgłoszenie robót;

2) etapu drugiego - wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej wraz z załączonymi prawomocnymi decyzjami o pozwoleniu na budowę (w przypadku konieczności ich uzyskania); 3) etapu trzeciego - wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wykonawczej, zwanych dalej robotami budowlanymi;

2. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić: 1) rękopisów na roboty budowlane na okres minimum 60 miesięcy; 2) gwarancji na roboty budowlane na okres minimum 60 miesięcy; 3. Miejsce wykonania zamówienia: budynek warsztatowy nr 2 położony na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi, 05-430, powiat otwocki, gmina Celestynów.

4. Zamawiacz wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 108 ze zm.) zwanej dalej „umową o pracę” przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. przy robotach: a) montażu instalacji wentylacyjnych; b) montażu instalacji elektrycznych; c) murarskich; d) tynkarskich; e) malarskich.

II.5) Główny kod CPV: 71320000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45000000-7
45210000-2
45300000-0
45310000-3
45331000-6
45331210-1
45231112-3

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiacz podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów o szacunkowej całkowitej maksymalnej wartości w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu

zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:** 185

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakoczenia:**

II.9) Informacje dodatkowe: Termin wykonania przedmiotu zamówienia - 185 dni od daty podpisania umowy, w tym: 1) etap pierwszy - w terminie 50 dni; 2) etap drugi - w terminie 120 dni; 3) etap trzeci - w terminie 185 dni; - liczonych od daty podpisania umowy.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej. Wykonawca spełnia warunki, jeżeli wykaza, że: 1. należyce wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie, budowie, rozbudowie lub przebudowie instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji z odciągami miejscowymi od

urządze wytwarzających pył lub szkodliwe opary o wartości min. 50.000,00 PLN brutto każda. Jeżeli wykonanie dotyczy znacznie szerszego zakresu robót niż robót określonych w warunkach, Wykonawca jest zobowiązany wskazać udział kwotowy tych robót (wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej odciegów miejscowych) w całości zrealizowanego zadania; Zamawiający informuje, że ilekroć w niniejszej dokumentacji zamówienia użyto sformułowania: ó remont/budowa /przebudowa ó pojęcia te należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.); 2. dysponuje następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: 1) min. 1 osoba ó projektantem ó posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodocięgowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzenia wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.); 2) min. 1 osoba ó kierownikiem robót ó posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodocięgowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzenia wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.); 3) min. 1 osoba ó projektantem ó posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzenia wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.); 4) min. 1 osoba ó kierownikiem robót ó posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzenia wykonawczych do ww. ustawy lub

odpowiadaj ce im wa ne równowa ne uprawnienia wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w pa stwach cz ęnkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.); 5) min. 1 osob posiadaj c wiadectwo kwalifikacyjne uprawniaj ce do wykonywania pracy na stanowisku dozoru w zakresie remontów, monta u i kontrolno-pomiarowym urz dze , instalacji i sieci elektroenergetycznych Grupa 1, pkt. 2,10 (zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Spo ęecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegó ęwych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmuj ce si eksploatacj urz dze , instalacji i sieci (tj. Dz. U. Nr 89 z 28.04.2003 r. poz. 828 oraz Rozporz dzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniaj ce rozporz dzenie w sprawie szczegó ęwych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmuj ce si eksploatacj urz dze , instalacji i siec (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 141, poz.1189); 6) min. 1 osob posiadaj c wiadectwo kwalifikacyjne uprawniaj ce do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie remontów, monta u i kontrolno-pomiarowym urz dze , instalacji i sieci elektroenergetycznych Grupa 1 pkt. 2,10 (zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Spo ęecznej w sprawie szczegó ęwych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmuj ce si eksploatacj urz dze , instalacji i sieci (tj. Dz. U. Nr 89 z 28.04.2003 r. poz. 828 oraz Rozporz dzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20 lipca 2005 r. zmieniaj ce rozporz dzenie w sprawie szczegó ęwych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmuj ce si eksploatacj urz dze , instalacji i siec (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 141, poz.1189). W celu wykazania spe ęnienia warunku, o którym mowa w pkt 2 ppkt 5÷6, Zamawiaj cy wymaga wskazania dwóch osób.

Zamawiaj cy wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udzia ę w post powaniu imion i nazwisk osób wykonuj cych czynno ci przy realizacji zamówienia wraz z informacj o kwalifikacjach zawodowych lub do wiadczeniu tych osób:

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia okre lone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiaj cy przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiaj cy przewiduje nast puj ce fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia okre lona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ O WIADCZE SK/ ADANYCH PRZEZ WYKONAWC W CELU
WST PNEGO POTWIERDZENIA, E NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ
SPE/ NIA WARUNKI UDZIA/ U W POST POWANIU ORAZ SPE/ NIA KRYTERIA
SELEKCJI**

**O wiadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spećianiu warunków udziału w
post powaniu**

Tak

O wiadczenie o spećianiu kryteriów selekcji

Nie

**III.4) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW ,SK/ ADANYCH PRZEZ
WYKONAWC W POST POWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU
POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3
USTAWY PZP:**

**III.5) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW SK/ ADANYCH PRZEZ
WYKONAWC W POST POWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU
POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1
USTAWY PZP**

III.5.1) W ZAKRESIE SPE/ NIANIA WARUNKÓW UDZIA/ U W POST POWANIU:

Zamawiaj cy przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawc , którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza do zćenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym ni 5 dni, aktualnych na dzie zćenia o wiadcze lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, tj.: a) wykazu robót budowlanych wykonanych w ci gu ostatnich pi ciu lat przed upćwem terminu skćdania ofert, a je eli okres prowadzenia dziaćlno ci jest krótszy ó w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, warto ci, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostaćy wykonane, z zaćczeniem dowodów okre laj cych, czy te roboty budowlane zostaćy wykonane nale ycie, w szczególn o ci informacji o tym, czy roboty zostaćy wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidćwo uko czone, przy czym dowodami, o których mowa, s referencje b d inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane byćy wykonywane, a je eli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyska tych dokumentów - inne dokumenty; b) wykazu osób, skierowanych przez

Wykonawca do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, do wiadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ O WIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Wykonawca w terminie 3 dni od daty zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy, przekazuje Zamawiającemu o wiadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze złożeniem o wiadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, które powiązania z innymi Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający wymaga wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadium o wartości 3.500,00 PLN.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Tak

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

1. Zamawiający będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania części zamówienia o na wniosek Wykonawcy, przy czym udzielanie kolejnych zaliczek przez Zamawiającego wymaga przedstawienia dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia zaakceptowanym

podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji części zamówienia, za którą zaliczka została wypłacona, według następujących zasad: a) Maksymalna kwota zaliczki może wynosić do 50% wynagrodzenia brutto wykonawcy wskazanego w Rozdz. XVI § 18 ust. 1 dokumentacji zamówienia i nie może przekroczyć wysokości limitów środków finansowych Zamawiającego przyznanych w danym roku budżetowym. b) Zamawiający bierze odpowiedzialność za zabezpieczenie udzielonej zaliczki bez względu na wysokość udzielonej zaliczki. Zabezpieczenie zaliczki ustala się w kwocie równej kwocie wnioskowanej zaliczki. c) Zabezpieczenie, o którym mowa w pkt b) może zostać wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formie wskazanej w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zabezpieczenie to musi być wniesione najpóźniej na 3 dni przed przewidywaną datą udzielenia zaliczki. d) Zamawiający przekazuje zaliczkę na rachunek Wykonawcy Nr 1111. e) Warunkiem udzielenia zaliczki przez Zamawiającego jest złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę, w którym wskazuje on zakres prac, których finansowanie pokryje z udzielonej zaliczki, termin wykonania tych prac oraz ich kosztorys. Na podstawie wniosku Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na wypłatę zaliczki. Decyzja Zamawiającego bierze udział w udzieleniu zaliczki. Zaliczka może być przekazywana w transzach. Wypłata zaliczki następuje po przedłożeniu przez Wykonawcę faktury pro-forma i wniesienia zabezpieczenia zaliczki zgodnie z pkt b). f) Podstaw rozliczenia zaliczki stanowią zapłacone faktury lub dokumenty księgowo o równoważnej wartości dowodowej. Wypłacona zaliczka bierze udział w rozliczeniu poprzez pomniejszenie kwoty kolejnych transz zapłaconych do momentu całkowitej spłaty zaliczki. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że wykona zamówienie w zakresie wartości poprzednio udzielonej zaliczki, Zamawiający może udzielić kolejnych zaliczek, zgodnie z procedurą określonej powyżej. g) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany formy zabezpieczenia zaliczki w trakcie wykonywania umowy. h) Zwrot zabezpieczenia udzielonej zaliczki może nastąpić w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że wykona zamówienie w zakresie wskazanym we wniosku o udzielenie zaliczki. 2. Zamawiający może udzielić zaliczek na poczet wykonania częściowego zamówienia, o którym mowa w Rozdz. XVI § 18 ust. 4 dokumentacji zamówienia, jeżeli możliwość taka została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przy czym kolejnych zaliczek Zamawiający może udzielić pod warunkiem, że Wykonawca wykaże i wykona zamówienie w zakresie wartości poprzednio udzielonych zaliczek, według zasad określonych w Rozdz. XVI § 18 ust. 4 dokumentacji zamówienia.

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert

katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będzie zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące

dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się zaliczenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze zliczonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jakie będą terminy ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postępień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązania i specyfikacji technicznych w zakresie pozostałym:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie zaliczyli nowych postępowań, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena oferty brutto	60,00
Okres gwarancji na roboty budowlane	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie zostali nowymi postępieniami, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Strony przewidują możliwość zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy w sytuacji gdy: a) z przyczyn spowodowanych siłą wyższą, b) jednostka nadrzędna ograniczy środki finansowe na kontynuację zadania i zachodzi konieczność jego etapowania, c) udokumentowanego opóźnienia wprowadzenia Wykonawcy na budowę przez Zamawiającego, d) udokumentowanego opóźnienia w udostępnieniu przez Zamawiającego Wykonawcy pomieszczeń zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym, e) realizacja przedmiotu umowy wymaga uzyskania stosownych dokumentów z urzędów administracji publicznej, a z przyczyn niezależnych od Stron niemożliwe będzie uzyskanie tych dokumentów w terminach przewidzianych w umowie i w przepisach prawa, f) konieczność wykonania decyzji administracyjnych, postanowień lub innych aktów organów i instytucji, wydanych z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, g) zachodzi konieczność wykonania rozwiązań (robót) zamiennych spowodowanych między innymi koniecznością dostosowania dokumentacji do zasad wiedzy technicznej i uzyskania celu umowy, zmian regulacji prawnych, przepisów resortowych, możliwość zastosowania nowszych lub korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, wycofaniem z rynku lub zaprzestaniem produkcji materiałów i urządzeń wyszczególnionych w dokumentacji, h) zachodzi konieczność udzielenia zamówienia dodatkowego, niezbędnego do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego i uzyskania celu umowy, spowodowana zmianami regulacji prawnych i przepisów resortowych, i) zachodzi konieczność realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem umowy wymuszonych koniecznością ich skoordynowania i uwzględnienia wzajemnych powiązań, j) z przyczyn spowodowanych organizacją pracy i specyfikacją Zamawiającego, ograniczających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, 2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w stosunku do treści umowy i oferty w sytuacji, gdy: a) zachodzi konieczność wykonania robót zamiennych, o których mowa w Rozdz. XVI § 24 ust. 2 lit. g) dokumentacji zamówienia. Podstaw określenia wynagrodzenia będzie podpisany przez osoby wymienione w Rozdz. XVI § 3 ust. 1 lit. b) i ust. 3 lit. b) dokumentacji zamówienia i zatwierdzony przez Zastępcę Komendanta Stołecznego Policji Protokół konieczności wykonania robót zamiennych z załączonym kosztorysem robót zamiennych. Stawka roboczogodziny

do kosztorysowania, sprz t, koszty ogólne, koszty zakupu oraz zysk b d przyjmowane z kosztorysów wykonawczych określonych w Rozdz. XVI § 5 ust. 1 lit. c) dokumentacji zamówienia, natomiast wartość materiałów występujących w kosztorysach może być przyjęta z w/w wyceny lub ustalona w wyniku przeprowadzonych negocjacji, jednak wartość ta nie może być wyrażona w kosztorysach. Wartości materiałów i sprzętu nie występujące w w/w kalkulacji b d rozliczane na poziomie nie wyższym od średnich cen Sekocenbud z poprzedniego kwartału licząc od daty podpisania Protokołu konieczności wykonania robót zamiennych lub na poziomie nie wyższym od średnich cen rynkowych zakupu dla materiałów występujących w cenniku Sekocenbud z zastosowaniem współczynnika śfö, wynikającego z proporcji wartości z danej oferty na etapie procedury przetargowej do wartości, jak Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, b) zachodzi konieczność zaniechania robót przewidzianych w umowie, w tym w sytuacji określonej Rozdz. XVI § 24 ust. 2 lit. g) dokumentacji zamówienia. Wynagrodzenie za roboty niewykonane ustalone zostanie na podstawie kosztorysów wykonawczych, z uwzględnieniem podatku VAT. Podstaw obliczenia wynagrodzenia, o którym mowa w Rozdz. XVI § 18 ust.1 dokumentacji zamówienia będzie podpisany przez osoby wymienione w Rozdz. XVI § 3 ust. 1 lit. b) i ust. 3 lit. b) dokumentacji zamówienia i zatwierdzony przez Zastępcę Komendanta Stołecznego Policji Protokołem robót niewykonanych z załączonym kosztorysem robót niewykonanych, z uwzględnieniem podatku VAT, c) nastąpi zmiana stawki podatku VAT, d) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjęte zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione ściśle warunki określone w art. 144 ust 2 pkt ustawy Pzp. e) zostały spełnione ściśle następujące warunki, tj.: konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie, f) Wykonawca, któremu Zamawiający udzielił zamówienia ma zastąpić nowego wykonawcę, zgodnie z zapisami art. 144 ust. 1 pkt 4, g) zmiany, niezależnie od ich wartości są nieistotne w rozumieniu art. 144 ust 1e ustawy Pzp, h) łączna wartość zmian jest mniejsza od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej w pierwotnej umowie. 3. Zmiany i uzupełnienia umowy, o których mowa w ust. 1-2 zostaną dokonane na podstawie protokołów zawierających uzasadnienie zmian i uzupełnień, podpisanych przez osoby wymienione w Rozdz. XVI § 3 ust. 1 lit. b) i ust. 3 lit. b) dokumentacji zamówienia i zatwierdzonych przez Zastępcę Komendanta Stołecznego Policji oraz wymagają aneksu do niniejszej umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności i mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli obie strony umowy zgodnie uznają, że zaszczyt wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępnienia informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

rodki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-06-25, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzone oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin zwrotu ofert : do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miałyby przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówienia na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAWIĄZANIE I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH