



dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlanej, wykonawczej i kosztorysów inwestorskich dla zadania budowy nowej siedziby Posterunku Policji w Wiązownej” – WZP-2636/18/109/IR.

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 38 ust.1, ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), informuje o treści pytań do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) zadanych przez Wykonawcę i udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi.

Pytanie nr 1:

1. Dotyczy udziału w naradach projektowych - czy w naradach odbywających się co 2 tygodnie wymagany jest udział wszystkich projektantów, czy przedstawiciela / kierownika zespołu projektowego wraz z projektantami, których udział na danym etapie jest wymagany z uwagi na stan zaawansowania projektu?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W naradach – spotkaniach koordynacyjnych zwoływanych co 2 tygodnie, wymagany jest udział upoważnionego przedstawiciela Projektanta/kierownika zespołu projektowego wraz z projektantami, których udział jest niezbędny na danym etapie w zależności od stanu zaawansowania projektu.

Pytanie nr 2:

2. Czy uzgodnienia z inspektorami i wydziałami wymienionymi w tabeli na str. 4 OPZ wymaga każdy etap projektu (PK, PB, PW) w pełnym zakresie - tj. pełna dokumentacja wielobranżowa, czy też poszczególne elementy dokumentacji wynikające ze specyfiki danej jednostki opiniującej. Jeśli poszczególne elementy - proszę o uszczegółowienie jaka dokumentacja i w jakim zakresie podlega uzgodnieniu z danymi jednostkami. Wynika to z konieczności wycenienia wydruku i oprawy dodatkowych - ponad wymagane umową - egzemplarzy projektu przeznaczonych do przekazania do uzgodnienia.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Uzgodnienia, o których mowa w tabeli na str. 4 OPZ wymagane będą w trybie roboczym tylko z inspektorami branżowymi – koordynatorami z Wydziału Inwestycji i Remontów KSP (uzgodnienia międzywydziałowe będą prowadzone wewnętrznie bez udziału Projektanta). Do uzgodnień poszczególnych etapów opracowań (PK, PB, PW) może być przedłożona wersja elektroniczna, przed wydrukiem poszczególnych opracowań. Tak więc nie ma konieczności

przygotowywania dodatkowych egzemplarzy ponad wymagane umową. PK – będzie uzgadniany w zakresie funkcjonalno-użytkowym (budynek, zagospodarowanie terenu), Pozostałe opracowania uzgadniane będą w zakresie zgodności z wymogami i zakresem wymaganych rozwiązań zawartych w Opisie przedmiotu zamówienia (przed wydrukiem dokumentacji PB i PW).

Pytanie nr 3:

3. Na etapie projektu budowlanego wymagana jest charakterystyka energetyczna, a nie świadectwo energetyczne (które sporządza się po wybudowaniu obiektu). Proszę o korektę zapisów SIWZ

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wymaga „charakterystyki energetyczną budynku”, co jest opisane w pkt 6 str. 3 OPZ).

Pytanie nr 4:

4. Prosimy o dodanie zapisów o maksymalnym wymiarze kar z powodów wymienionych w par. 10 ust. 1 pkt. 3-5. Brak maksymalnego wymiaru kar powoduje, iż Zamawiający jest teoretycznie uprawniony do naliczenia kar w poziomie 100% wartości przedmiotu zamówienia. Proponujemy dodanie zapisu o maksymalnym wymiarze kar w poziomie 15% wartości przedmiotu zamówienia - równego z karą za odstąpienie od umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ w zakresie opisanym w pytaniu. Wysokość ewentualnych kar opisanych w Ogólnych warunkach umowy w § 10 ust. 1 pkt 3, 5 odnosi się do wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust.1 pkt 1). Wysokość kary umownej w § 10 ust. 1 pkt 4 pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 5:

5. Prosimy o dodanie zapisów o wynagrodzeniu przysługującemu Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz o wynagrodzeniu przysługującemu Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn NIE leżących po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

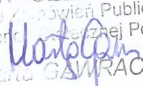
Zamawiający nie wprowadza zmian do SIWZ w opisanym w pytaniu zakresie.

Pytanie nr 6:

6. Prosimy o rezygnację z zapisów par 10, ust. 5 - zdanie "W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający oprócz naliczenia kary umownej jest uprawniony do żądania zwrotu w całości wynagrodzenia zapłaconego Wykonawcy". W par 4 ust. 2 Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe po przekazaniu kompletnego projektu budowlanego, tj. kompletnego zdatnego do dalszego używania etapu. Zapisy par 10 ust. 5 stwarzają możliwość nadużyć po stronie Zamawiającego. Zwracamy również uwagę, iż umowa jest jednostronna - w której strony nie są równorzędnymi partnerami.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ w opisanym w pytaniu zakresie.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

Marta GAWRACZ


Sporządził: Piotr Sobieraj (tel. 22 60 37691)

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych
00-150 Warszawa, ul Nowolipie 2
tel. (022) 6038608, faks (022) 6037642