

Nazwa i adres Zamawiającego:

KOMENDA STOŁECZNA POLICJI ul. Nowolipie 2, 00 – 150 Warszawa

OPIS ROBÓT

Nazwa przedmiotu zamówienia	Malowanie ścian wewnętrznych z przygotowaniem powierzchni hali dużej Wydziału Transportu Komendy Stołecznej Policji w Warszawie przy ul.Jagiellońskiej 72
Miejsce wykonania zamówienia	Warszawa ul. Jagiellońska 72

Wspólny słownik zamówień (CPV) określający przedmiot zamówienia:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45442100-8 Roboty malarskie

Warszawa, maj 2018r.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace malarskie ścian wewnętrznych dużej hali. Istniejący stan ścian jest zły i wymaga ponownego pomalowania z oczyszczeniem i reperacją podłoża /w załączeniu dokumentacja fotograficzna/.

Dane o obiekcie:

Istniejący obiekt to stacja obsługi pojazdów wraz z częścią biurową–Duża Hala

Kubatura budynku wynosi : 22896,88m³

Powierzchnia użytkowa: 4966,10m²

Zakres prac budowlanych:

1. Branża budowlana

- a) zabezpieczenie folią posadzki, okien, urządzeń itp.
- b) naprawa starych tynków na ścianach, naprawa rys, spękań, wymiana uszkodzonych tynków, przetarcie istniejących tynków,
- c) usunięcie starej lamperii
- d) gruntowanie ścian
- e) malowanie farbą emulsyjną, lamperie olejną dwukrotnie
- f) wywóz gruzu, odpadów do utylizacji

2. Wytyczne dla oferenta

- podstawowe znaczenie dla kalkulacji ceny ofertowej ma opis przedmiotu zamówienia; przekazany przedmiar robót budowlanych spełnia funkcję informacyjną i stanowi materiał pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej.
- roboty budowlane należy prowadzić przy zachowaniu przepisów BHP i p.poż.
- roboty malarskie wykonywać przy temperaturze min.+8°C
- w przypadku wątpliwości lub niejasności co do zakresu realizowanego zadania należy kierować zapytania do zamawiającego przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert
- Wykonawca we własnym zakresie wystąpi do użytkownika o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb zasilania placu budowy. Koszty zużycia ww mediów obciążają koszty pośrednie Wykonawcy
- po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu objętego robotami

Specyfikacja techniczna i materiałowa

Zastosowane materiały i urządzenia muszą być nowe i zgodne z przepisami prawa.

Przed zastosowaniem wyrobu Wykonawca uzyska akceptację Inspektora Nadzoru.

Dodatkowe informacje i wytyczne

Prace remontowe będą odbywać się w obiekcie, w który realizowane są roboty budowlane przez umocowanego wykonawcę.

Przygotowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego wymagać będzie uzgodnienia z umocowanym wcześniej wykonawcą robót oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik 1 – przedmiar robót

Załącznik 2 – dokumentacja zdjęciowa







Arkusz1

Przedmiar robót :malowanie ścian wewnętrznych Duża Hala Jagiellońska72

l.p.	opis prac	j.m.	Ilość	
1.	Przygotowanie powierzchni,szpachlowanie	m2	9953	
2.	Gruntowanie powierzchni poziomych	m2	1774	
3.	Gruntowanie powierzchni pionowych	m2	7852	
4.	Malowanie ścian	m2	7852	
5.	Malowanie ościeży okiennych	m2	207	
6.	Malowanie podciągów,belek,słupów	m2	1568	
7.	Malowanie zabudów pionowych sufitów	m2	3,5	
8.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków	m2	327	

opracował:

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Wydziału Inwestycji i Remontów KSP
mgr inż. Andrzej SZAFIARSKI