

Umowa nr

Zawarta w dniuw Warszawie pomiędzy

KOMENDANTEM STOŁECZNYM POLICJI

z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowolipie 2

00 – 150 Warszawa

reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

zgodnie z art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r poz. 907 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:
 - a. Wynajem toalet przenośnych typu TOI-TOI na terenie m.st. Warszawy,
 - b. Świadczenie standardowych usług sanitarnych dla toalet przenośnych typu TOI-TOI znajdujących się na terenie m.st. Warszawy, w szacunkowej ilości określonej w załączniku nr 1 do umowy
2. Ilość zleczanych usług odpowiednio do ich rodzaju, wynikać będzie z rzeczywistych potrzeb Zamawiającego w tym zakresie, przy czym łączna wartość zamówień nie przekroczy wartości umowy wskazanej w § 6 z zastrzeżeniem zapisu ust. 12.
3. W ramach przedmiotu umowy:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia oraz rozładunku toalet do miejsc wskazanych przez Zamawiającego w zleceniu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
 - b) Świadczenie standardowych usług sanitarnych polegających na:
 - b.1- wybraniu nieczystości z toalet,
 - b.2 – zalaniu odpowiednimi mieszalnikami zbiornika,
 - b.3 – dezynfekcji toalet oraz ścian wewnętrznych pomieszczeń WC,
 - b.4 – uzupełnianiu papieru toaletowego.
4. Strony ustalają stałe w okresie obowiązywania umowy ceny jednostkowe brutto w PLN odpowiednio za:
 - a. wynajem toalet typu TOI-TOI zł za jeden dzień (zgodnie z *Ofertą Wykonawcy*),
 - b. wykonanie usługi sanitarnej standardowej zł jedną toaletę typu TOI-TOI (zgodnie z *Oferty Wykonawcy*),
z zastrzeżeniem zapisu ust. 12.
5. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 4 lit a lit. b, uwzględniają koszt:
 - a. wykonania usługi (o których mowa w ust. 4 lit. b) oraz zakupu środków i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia (np. papier toaletowy),
 - b. dostarczenia i rozładunku toalet typu TOI-TOI do miejsc wskazanych przez Zamawiającego na terenie m.st. Warszawy,
 - c. koszt dojazdu do miejsc, w których znajdują się toalety typu TOI-TOI,
 - d. pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym podatek VAT.
6. Strony ustalają, że rozliczenie za zrealizowany przedmiot umowy będzie odbywać się na podstawie zbiorczej miesięcznej faktury przekazanej przez Wykonawcę do piątego dnia roboczego po upływie miesiąca, w którym świadczone były usługi.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołączyć do zbiorczej faktury dokumenty potwierdzające wykonanie usług podpisane każdorazowo przez pracownika Zamawiającego (czytelny podpis). W przypadku braku

potwierdzenia wykonania usługi zapłata należności zostanie wstrzymana do czasu jego dostarczenia przez Wykonawcę. Termin zapłaty liczony będzie od dnia dostarczenia brakującego potwierdzenia.

8. W treści faktury, o której mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest wyszczególnić:
 - a. ilość toalet, daty, w których były wynajmowane oraz ilość dni,
 - b. ilość wykonywanych usług sanitarnych standardowych.
9. Zamawiający zapłaci przelewem za wykonaną usługę w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy faktury, wystawionej zgodnie z zapisem ust. 6, z uwzględnieniem ust. 7 i 8.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe w razie nieuzasadnionego niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 9.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
12. Zamawiający dopuszcza, na pisemny wniosek Wykonawcy zmianę w zakresie cen jednostkowych brutto PLN wskazanych w ust. 4, odpowiednio do rodzaju usługi w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
13. Zmiana, o której mowa w ust. 12 obowiązywać będzie od dnia podpisania przez Strony aneksu do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi wynajęcia toalet przenośnych typu TOI-TOI i wykonania usługi sanitarnej w terminie nie przekraczającym 6 godzin, licząc od przekazania zlecenia, o którym mowa w ust. 2
2. Podstawą do wykonania przez Wykonawcę usług (odpowiednio do rodzaju) będzie pisemne zlecenie, które Zamawiający będzie składał każdorazowo w formie pisemnej (dopuszcza się drogę faksową oraz drogę elektroniczną) w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8.00 – 16.00 na adres:, nr faksu:, adres e-mail: Wykonawca powiadomi Zamawiającego o każdorazowej zmianie numeru faksu, na który będą składane zamówienia i reklamacje.
3. W zleceniu szczegółowo zostanie określone miejsce podstawienia toalety i czas wynajmu oraz ilość usług sanitarnych standardowych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany (po pisemnym poinformowaniu Wykonawcy) ilości usług sanitarnych standardowych oraz czasu wynajęcia toalety w okresie realizacji danego zlecenia. Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada zezwolenia uprawniające do opróżnienia zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości zgodnie z Ustawą o utrzymaniu w czystości i porządku w gminach z 13 września 1996 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 1399) z terenu m.st. Warszawy, nr ważne do dnia
2. W przypadku, gdy zezwolenia, o których mowa w ust. 1, utracą swoją ważność w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca w terminie nie przekraczającym 3 dni przed upływem ich ważności zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu aktualnych zezwoleń.
3. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 2, a także w sytuacji cofnięcia ww. zezwoleń przez organ je wydający, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z równoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 lit a.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
 - a) 10% kwoty, o której mowa w § 6, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (wypowie umowę lub od niej odstąpi) z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - b) 10% kwoty, o której mowa w § 6, w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie prawnej z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
 - c) 0,01 % kwoty, o której mowa w § 6, za każdą godzinę w przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 z uwzględnieniem zapisu w § 2 ust. 4.
2. Zapłata kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. c) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia (z faktur).

§ 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość w sytuacji ograniczenia lub cofnięcia środków przyznanych w budżecie na rok 2018 lub następne lata przez dysponenta 1 lub 2 stopnia.
3. W sytuacji opisanej w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie rościł względem Zamawiającego żadnych roszczeń.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego wypowiedzenia umowy w całości lub w części nie zrealizowanej dostawy z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 lit. a) w przypadku gdy Wykonawca przekroczy:
a) dwukrotnie termin wskazany w § 2 ust. 1, zapisu § 4 ust. 1 lit. c) nie stosuje się,
5. Rozwiązanie (wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy) powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.

§ 6

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia podpisania przez okres 36 miesięcy jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwotybrutto

§ 7

1. Kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - *Szacunkowa ilość wynajmu toalet, ilość usług standardowych*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
Komendy Stołecznej Policji


Grzegorz GOŁAWSKI