

Nr sprawy: WZP- 133/10/08/N

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 125 000 euro
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, ze zmianami) – zwanej dalej Ustawą na:

Przeglądy konserwacyjne instalacji i kotłowni gazowych.

CPV: 50531100-7

Wadium w wysokości 5.000,00 PLN.

Ogłoszenie o zamówieniu ukazało się w BZP w dniu 25.02.2010 r. pod numerem 40441-2010

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
zawiera:

| | |
|---------------|--|
| Rozdział I | Informacje ogólne |
| Rozdział II | Przedmiot zamówienia |
| Rozdział III | Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków |
| Rozdział IV | Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu |
| Rozdział V | Wadium |
| Rozdział VI | Wymagania w zakresie zawartości oferty i dokumentów do niej załączonych |
| Rozdział VII | Wymagana postać oferty |
| Rozdział VIII | Termin związania ofertą |
| Rozdział IX | Tryb udzielania wyjaśnień |
| Rozdział X | Miejsce i termin składania ofert |
| Rozdział XI | Wycofanie lub zmiana oferty |
| Rozdział XII | Miejsce i termin otwarcia ofert |
| Rozdział XIII | Ocena ofert |
| Rozdział XIV | Opis kryteriów oceny ofert oraz sposobu wyliczenia ceny |
| Rozdział XV | Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego |
| Rozdział XVI | Pouczenie o środkach ochrony prawnej |
| Rozdział XVII | Ogólne warunki umowy |

Załączniki do SIWZ:

1. Załącznik nr 1 do SIWZ - Oferta Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 do SIWZ - Wzór - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 oraz art. 24 ust. 1 Ustawy
3. Załącznik nr 3 do SIWZ - Wzór - Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia.
4. Załącznik nr 4 do SIWZ - Wzór – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
5. Załącznik nr 5 do SIWZ - Wzór - Wykaz wykonanych usług
6. Załącznik nr 6 do SIWZ - Zakres przeglądów
7. Załącznik nr 7 do SIWZ - Harmonogram przeglądów
8. Załącznik nr 8 do SIWZ - Wykaz obiektów KSP wyposażonych w kotłownię i instalacje gazowe
9. Załącznik nr 9 do SIWZ - Wzór – opinia o stanie technicznym kotłowni
10. Załącznik nr 10 do SIWZ - Wzór - karta pracy

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Zamawiający: KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI
2. Siedziba Zamawiającego: ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych,
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa
z dopiskiem: **Przeglądy konserwacyjne instalacji i kotłowni gazowych** oraz wskazaniem numeru referencyjnego **WZP- 133/10/08/N**.
4. Zgodnie z art. 27 ust.1 Ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia korespondencji w formie pisemnej lub za pośrednictwem faxu (z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Ustawie).
5. W przypadku prowadzenia korespondencji za pośrednictwem faxu, każda ze Stron na żądanie drugiej Strony zobowiązana jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania przekazanej treści – podstawa prawna art. 27 ust. 2 Ustawy.
6. Strony zobowiązane są do zapewnienia możliwości odbierania korespondencji drogą faxową przez całą dobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie numerów faxowych, służących do wymiany korespondencji w ramach prowadzonego postępowania.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, w zakresie zagadnień związanych z prowadzoną procedurą, jest Aleksander Węgliński, tel. (022) 60 386 08, fax (0-22) 60 376 42
9. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych wyjaśnień w zakresie, o którym mowa w art. 38 ust.1 i ust.3.
10. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
11. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie przeglądów konserwacyjnych instalacji i kotłowni gazowych, zwanych dalej „usługami”.
2. Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.
3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. usuwania drobnych usterek wraz z wymianą np. wkładów filtrów paliwowych, uszczelek, dysz paliwowych,
 - b. zapewnienia wszystkich materiałów eksploatacyjnych gwarantujących poprawne funkcjonowanie urządzeń (smary, oleje, uszczelki),
 - c. sporządzania karty pracy dla każdego typu urządzenia wskazanego w załączniku nr 8 do SIWZ (wzór - załącznik nr 10 do SIWZ),
 - d. prowadzenia książki kotłowni w zakresie: pracy urządzenia, awarii, dokonanych przeglądów w tym prób i badań, stwierdzonych nieprawidłowości,
 - e. informowania Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń i zgłaszanie konieczności wykonywania ewentualnych napraw,
 - f. utrzymania w pożądanym poziomie czystości urządzeń i pomieszczeń technicznych,
 - g. sporządzania opinii stanu technicznego urządzeń (wzór – załącznik nr 9 do SIWZ).
4. Zamawiający zamierza zlecić w okresie obowiązywania umowy:
 - a. 117 uruchomienia kotłowni gazowych,
 - b. 123 przeglądy i sprawdzenia szczelności instalacji gazowej,
 - c. 117 przeglądów rocznych urządzeń w kotłowniach gazowych,
 - d. 117 przeglądów półrocznych urządzeń w kotłowniach gazowych,
 - e. 1170 przeglądów miesięcznych urządzeń w kotłowniach gazowych,
5. Harmonogram przeprowadzania przeglądów stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.
6. Wykonawca udzieli minimum 12 miesięcznej gwarancji na wykonaną usługę, oraz będzie odpowiadał z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w pkt 3 lit c.
7. Miejsce realizacji zamówienia – Obiekty zlokalizowane na terenie m. st. Warszawy oraz powiatów: otwockiego, legionowskiego, wołomińskiego, pruszkowskiego, piaseczyńskiego, mińskiego, nowodworskiego, grodzkiego oraz warszawskiego zachodniego- zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ.
8. Termin obowiązywania umowy: od dnia zawarcia umowy przez okres 36 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty wynikającej z ceny najkorzystniejszej oferty Wykonawcy.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz wariantowych.

10. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom (jeżeli dotyczy).

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą:

A. spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w tym:

- 1) posiadać doświadczenie w wykonywaniu usług będących przedmiotem zamówienia, poprzez należyte wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum jednej usługi odpowiadającej przedmiotowemu zamówieniu o wartości nie mniejszej niż 70 000,00 PLN brutto,
- 2) dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:
 - a. min. 1 osobą posiadającą uprawnienia w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz uprawnienia w zakresie eksploatacji aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji - podstawa prawna:
 - art. 62 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.),
 - § 1 oraz załączniki nr 1 i 2 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 ze zm.) w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci;
 - b. min. 1 osobą posiadającą uprawnienia w zakresie dozoru i eksploatacji instalacji gazowej do 5 kPa - podstawa prawna j. w.;
 - c. min. 1 osobą posiadającą przeszkolenie w obsłudze urządzeń (kotły danego typu) wskazanych w załączniku nr 8 do SIWZ – podstawa prawna:
 - Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2000 r. nr 122, poz. 1321 z późn. zm.),
 - § 13 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru urządzeń technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń ciśnieniowych (Dz. U. z dnia 1 sierpnia 2003 r. nr 135 poz 1269);
- 3) być ubezpieczonym od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 PLN,

B. nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy.

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

A. W celu potwierdzenia warunków, o których mowa w Rozdz. III pkt A ppkt 1 SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:

1. Wykaz wykonanych usług zawierający informacje potwierdzające spełnienie wymagań określonych w Rozdz. III pkt A ppkt 1) SIWZ (wzór – stanowi załącznik nr 3 do SIWZ) z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należyście.
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia z uwzględnieniem wymagania zawartego w Rozdz. III pkt A ppkt 2) lit. a - c SIWZ, (wzór – stanowi załącznik nr 4 do SIWZ),
3. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 PLN,
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy (wzór- załącznik nr 2 do SIWZ, a dla podmiotów występujących wspólnie wzór – załącznik nr 5 do SIWZ).

B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. B SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:

- a. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wzór - załącznik nr 2 do SIWZ a dla podmiotów występujących wspólnie wzór - załącznik nr 5 do SIWZ),
- b. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy.
- c. W przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w Rozdz. III pkt A polegać będzie na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w pkt B ppkt a i b.

V WADIUM

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **5.000,00 PLN** (słownie pięć tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 Ustawy.
3. Wadium w formie pieniężnej należy wpłacać przelewem na rachunek Zamawiającego:
Bank Pekao S.A 11 1240 6247 1111 0000 4978 0778
W przypadku wniesienia wadium przelewem w pieniądzu, decyduje data uznania kwotą wadium rachunku Zamawiającego.
4. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia wadium winno zawierać stwierdzenie, że nieodwołalnie, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu przepadku wadium w sytuacjach wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Ustawy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.
5. Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z art. 46 Ustawy

VI. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ ZAŁĄCZONYCH:

1. **Wykonawca wraz z Ofertą (wzór – załącznik nr 1 do SIWZ) zobowiązany jest złożyć:**
 - a. dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdz. IV;
 - b. dokument potwierdzający fakt wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu (np. gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa) - oryginał dokumentu należy umieścić w osobnej kopercie opatrzonej napisem „WADIUM do postępowania...” (nr referencyjny.....), dołączonej do opakowania, w którym umieszczono ofertę
2. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wraz z Ofertą (wzór - załącznik nr 1 do SIWZ) składają:**
 - a. każdy z Wykonawców:
 1. dokumenty wymienione w Rozdz. IV pkt B,
 - b. wspólnie:
 1. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV pkt A SIWZ;
 2. pełnomocnictwo w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdz. VII pkt 3 SIWZ, jeżeli ustanowiono pełnomocnika.
 3. dokument, o którym mowa w pkt 1 lit. b,
3. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdz. IV pkt. B ppkt b SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że: nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w Rozdz. IV pkt. B lit. b SIWZ, zastępuje je się dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VII WYMAGANA POSTAĆ OFERTY:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

- Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami, musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski poświadczonego przez Wykonawcę.
- Zaleca się, aby wszystkie strony oferty Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami, oświadczeniami były podpisane (w sposób pozwalający na zidentyfikowanie składającego podpis) przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do występowania w imieniu Wykonawcy lub przez inną upoważnioną osobę przez Wykonawcę. W przypadku, gdy z dokumentów załączonych do oferty nie będzie wynikać, iż osoba podpisująca dokumenty jest upoważniona do występowania w imieniu Wykonawcy, Wykonawca dołączy do oferty dokument potwierdzający uprawnienie do jego reprezentowania (np. zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej). W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Gdy pełnomocnictwo sporządzone jest w języku obcym jego tłumaczenie na język polski musi być sporządzone przez tłumacza przysięgłego. Z pełnomocnictwa powinien wynikać zakres czynności, do których jest umocowany pełnomocnik.
- Wszystkie dokumenty winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z wyłączeniem pełnomocnictwa. Zgodnie z § 6 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817) Zamawiający żądać będzie przedstawienia oryginałów dokumentów w przypadku, gdy przedstawiona kserokopia będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
- Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zostały parafowane zgodnie zasadami reprezentacji.
- Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.
- Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w opakowaniu zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdz. I pkt 3 SIWZ oraz opatrzonym pieczęcią Wykonawcy lub danymi: nazwą, adresem, numerem telefonu i faksu oraz oznaczyć jako „OFERTA”.
- W przypadku zastrzeżenia przez Wykonawcę dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania się do zapisów art. 8 ust. 3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części oferty).
- Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 Ustawy

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** (art. 85 ust. 1 pkt 1 Ustawy).

IX. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ:

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
- Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminach i w sposób wskazany w art. 38 ust. 1 Ustawy.
- Pytania należy kierować na adres wskazany w Rozdz. I ust. 3 SIWZ zgodnie z formą określoną w Rozdz. I ust. 4 i 5 SIWZ.
- W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień jako obowiązujące należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenia Zamawiającego.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT :

1. Miejsce składania ofert:

Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Punkt Obsługi Interesanta KSP, Warszawa, ul. Nowolipie 2, który czynny jest w godz. 7.00. – 17.00. od poniedziałku do piątku lub przesłać pocztą (pocztą kurierską) na adres zgodny z Rozdz. I pkt 3 SIWZ.

2. Termin składania ofert upływa **w dniu 08.03.2010 r. do godz. 11.30**

3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

XI. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY:

- Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
- Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta (zgodnie z Rozdz. VII pkt 7 SIWZ) lecz oznakowana napisem „ZMIANA”. Koperta oznaczona „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie załączona do oferty Wykonawcy.

3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzenie zmian, z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

XII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 08.03.2010 r. o godz. 12.00** w siedzibie Zamawiającego – Komenda Stołeczna Policji, Warszawa ul. Nowolipie 2.
2. Wykonawcy oraz osoby zainteresowane udziałem w publicznej sesji otwarcia ofert, powinni zgłosić się w terminie wyznaczonym w pkt 1, do Punktu Obsługi Interesanta KSP, skąd zostaną zaprowadzeni przez pracownika Zamawiającego do miejsca otwarcia ofert.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. W trakcie jawnej sesji otwarcia ofert Zamawiający poda do wiadomości:
 - a) Nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
 - b) ceny ofert brutto w PLN;
 - c) okres gwarancji.
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

XIII. OCENA OFERT:

1. W toku dokonywania czynności związanych z badaniem i oceną ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert – zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy.
2. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu **nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**
3. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a. oczywiste omyłki pisarskie, w tym m.in.
 - a1. jeżeli cenę oferty podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniu obliczenia ceny;
 - b. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, w tym m.in.:
 - b.1. jeżeli obliczona wartość brutto w PLN za poszczególne usługi określone w Ofercie nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej brutto w PLN za usługę oraz ilości planowanych usług w okresie obowiązywania umowy, przyjmuje się, że prawidłowo podano ilość usług oraz cenę jednostkową brutto w PLN za usługę,
 - b.2. w przypadku braku podania wartości brutto w PLN za usługę określoną w Ofercie, Zamawiający wyliczy ją na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę ceny jednostkowej brutto w PLN za usługę oraz ilości planowanych usług w okresie obowiązywania umowy.
 - b.3 w przypadku braku podania ceny jednostkowej brutto w PLN za usługę, Zamawiający wyliczy cenę jednostkową brutto na podstawie wartości brutto w PLN podanej przez Wykonawcę za poszczególne usługi oraz ilości planowanych usług w okresie obowiązywania umowy,
 - b.4. w przypadku błędnego wyliczenia ceny brutto w PLN Oferty wynikającej z nieprawidłowego zsumowania wartości brutto w PLN za poszczególne usługi określone w Ofercie, przyjmuje się, że prawidłowo podano wartości brutto w PLN za poszczególne usługi, z uwzględnieniem zapisu ppkt b1,
 - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 Ustawy.
5. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

XIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY:

1. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następującego kryterium:

| L.p. | Opis kryteriów oceny | Znaczenie |
|-------------|-----------------------------|------------------|
| 1. | Cena oferty brutto w PLN | 100% |

2. Cena oferty brutto w PLN stanowi sumę wartości wynikających z iloczynów cen jednostkowych brutto w PLN za poszczególne rodzaje usług zaoferowanej przez Wykonawcę w ofercie oraz planowanej ilości tych usług wskazanej przez Zamawiającego w Rozdz. II pkt 4 SIWZ.
3. W cenie jednostkowej za usługę Wykonawca uwzględni koszty za:
- wykonywanie czynności, o których mowa w Rozdz. II pkt 3 oraz załączniku nr 6 do SIWZ;
 - części i materiały eksploatacyjne wykorzystane w ramach wykonanej usługi,
 - użycie narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonania usługi;
 - dojazd do obiektów wskazanych w załączniku nr 8 do SIWZ,
 - pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu, w tym podatek VAT.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta (np. przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej), której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów w celu oceny takiej oferty - Zamawiający doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Oferowane ceny muszą być podane w Ofercie Wykonawcy w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy). Do obliczeń należy przyjmować również ceny w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i który zaoferował najkorzystniejszą ofertę, czyli tą, która otrzyma najwyższą ilość punktów wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$W = \frac{\text{najniższa cena oferty spośród zakwalifikowanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

W - wartość kryterium ceny obliczana będzie w punktach.

7. Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający, na mocy art. 91 ust. 5 Ustawy wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonych przez Zamawiającego ofert dodatkowych, spełniających wymagania określone w art. 91 ust. 6 Ustawy.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

- Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 Ustawy, a wybranemu Wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania umowy.
- Wykonawca, któremu udzielone zostanie przedmiotowe zamówienie zobowiązany jest dostarczyć w dniu podpisania umowy kserokopie aktualnych dokumentów, potwierdzających posiadanie kwalifikacji, o których mowa w Rozdz. III SIWZ przez osoby wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.
- W przypadku udzielenia zamówienia:
 - Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
 - Wykonawcy, który jest osobą fizyczną, Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać dokumentu potwierdzającego uprawnienie do jego reprezentowania (np. zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
- Wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości umowy, stanowiącej cenę oferty wybranego Wykonawcy. Zabezpieczenie powinno być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres realizacji umowy.
- Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu; – przelewem na rachunek Zamawiającego: **11 1240 6247 1111 0000 4978 0778**

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania zabezpieczenia w postaci:
- 1) weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - 2) zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 3) zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
7. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.
8. Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia ostatniego przeglądu i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana, pozostawiając 30% wartości, o której mowa w ust. 4, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Zwrot 30% wartości zabezpieczenia nastąpi w terminie nie przekraczającym 15 dni po upływie okresu rękojmi, o którym mowa w Rozdz. II pkt 6.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy - przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI Ustawy.

XVII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY:

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej ogólnych jej warunków:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie przeglądów konserwacyjnych instalacji i kotłowni gazowych, zwanych dalej „usługami”, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy (sporządzonym w oparciu o załącznik nr 6 do SIWZ).
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. usuwania drobnych usterek wraz z wymianą np. wkładów filtrów paliwowych, uszczelki, dysz paliwowych,
 - b. zapewnienia wszystkich materiałów eksploatacyjnych gwarantujących poprawne funkcjonowanie urządzeń (smary, oleje, uszczelki),
 - c. sporządzania karty pracy dla każdego typu urządzenia wskazanego w załączniku nr 2 do umowy (wzór - załącznik nr 4 do umowy, sporządzony w oparciu o załącznik nr 10 do SIWZ),
 - d. prowadzenia książki kotłowni w zakresie: pracy urządzeń, awarii, dokonanych przeglądów w tym prób i badań, stwierdzonych nieprawidłowości,
 - e. informowania Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń i zgłaszanie konieczności wykonywania ewentualnych napraw,
 - f. utrzymania w pożądanej czystości urządzeń i pomieszczeń technicznych,
 - g. sporządzania opinii stany technicznego urządzeń (wzór – załącznik nr 5 do umowy, sporządzony w oparciu o załącznik nr 9 do SIWZ).
3. Strony ustalają stałe (z zastrzeżeniem ust. 8) w okresie obowiązywania umowy, ryczałtowe ceny jednostkowe brutto w PLN odpowiednio do rodzaju usługi w wysokości:
 1. uruchomienie urządzeń kotłowni gazowej PLN brutto,
 2. przegląd i sprawdzenia szczelności instalacji gazowej PLN brutto,
 3. przegląd roczny urządzeń kotłowni gazowej PLN brutto,
 4. przegląd półroczny urządzeń kotłowni gazowej PLN brutto,

5. przegląd miesięczny urządzeń kotłowni gazowej PLN brutto,
4. W cenie jednostkowej brutto w PLN, o której mowa w ust. 3, odpowiednio do rodzaju usługi Wykonawca uwzględnił koszt:
 - a. czynności, o których mowa w ust 2 oraz w załączniku nr 1 do umowy;
 - b. części i materiałów eksploatacyjnych wykorzystanych w ramach wykonanej usługi,
 - c. użycia narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonania usługi,
 - d. dojazdu do obiektów wskazanych w załączniku nr 2 do umowy (sporządzony w oparciu o załącznik nr 8 do SIWZ),
 - e. pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu, w tym podatek VAT.
5. Planowana ilość usług, którą Zamawiający zamierza zlecić w ramach umowy wskazana została w załączniku nr 7 do umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości usług w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w tym zakresie przy zachowaniu pozostałych warunków umowy.
7. Wykonawca nie będzie rościł żadnych praw w przypadku, gdy łączna wartość usług w okresie obowiązywania umowy, będzie niższa od wskazanej w § 8.
8. Zamawiający dopuszcza jedнокrotną zmianę cen jednostkowych wskazanych w ust. 3 w drugim lub trzecim roku obowiązywania umowy, jednak nie więcej niż o prognozowany na dany rok średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonych w Ustawie Budżetowej na dany rok budżetowy – na pisemny wniosek Wykonawcy.
9. Rozliczenie z realizacji usług odbywać się będzie w miesięcznych okresach rozliczeniowych.
10. Dla każdego okresu rozliczeniowego Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT, do której dołączy kserokopie kart pracy sporządzonych zgodnie z ust. 2 lit c i potwierdzonych przez kierownika obiektu.
11. Należność Wykonawcy z tytułu wykonanych w okresie rozliczeniowym usług wynikać będzie z iloczynu ryczałtowej ceny jednostkowej brutto w PLN wskazanej w ust. 3 (odpowiednio do rodzaju wykonanej usługi) oraz ilości usług wykonanych w tym okresie.
12. Zamawiający zapłaci za wykonane usługi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w razie niezapłacenia faktury VAT, w terminie, o którym mowa w ust. 12.
14. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy dostarczył kserokopie:
 - a) aktualnych dokumentów potwierdzających spełnienie przez osoby, wskazane w załączniku nr 6 do umowy (sporządzony w oparciu o załącznik 4 do SIWZ), wymagań kwalifikacyjnych dla następujących urządzeń, instalacji i sieci:
 - 1) Urządzenia, instalacje i sieci elektromagnetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV, oraz aparatura kontrolno-pomiarowa oraz urządzenia i instalacje automatycznej regulacji (na stanowisku eksploatacji),
 - 2) Urządzenia i instalacje gazowe o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa (na stanowisku dozoru i eksploatacji),
 - b) aktualnych dokumentów potwierdzających że osoby, które będą wykonywały usługi, posiadają przeszkolenie w obsłudze urządzeń wskazanych w załączniku nr 2 do umowy (sporządzony w oparciu o załącznik nr 8 do SIWZ),
2. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie osób wskazanych w załączniku nr 6 do umowy z uwzględnieniem zapisu ust. 3.
3. W przypadku gdy dokumenty, o których mowa w ust. 1 oraz w § 4 ust. 2 tracą ważność w okresie obowiązywania umowy, lub dojdzie do zmiany osób wskazanych w załączniku nr 6 do umowy zgodnie z zapisami ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kserokopii aktualnych dokumentów, o których mowa w ust. 1 oraz w § 4 ust. 2, w terminie nie przekraczającym 7 dni przed upływem terminu ważności pierwotnie złożonych dokumentów, lub w dniu zmiany osób wskazanych w załączniku nr 6 do umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oryginały dokumentów, o których mowa w ust. 1.

4. Wykonawca zobowiązuje się w terminie do 5 dni od zawarcia umowy dostarczyć Zamawiającemu terminarz wykonania prac na poszczególnych obiektach podanych w załączniku nr 2 do umowy, z uwzględnieniem terminów określonych w załączniku nr 3 do umowy, celem jego akceptacji.
5. Zamawiający w oparciu o zaakceptowany przez siebie terminarz, o którym mowa w ust. 4, zapewni dostęp do obiektów wskazanych w załączniku nr 2 do umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminach wskazanych w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 3 do umowy (sporządzonym w oparciu o załącznik nr 7 do SIWZ);
2. Każda z usług (odpowiednio do rodzaju) zostanie uznana za wykonaną po podpisaniu przez kierownika obiektu karty pracy, o której mowa w § 1 ust. 2 lit. c.
3. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji (zgodnie z ofertą Wykonawcy) na wykonaną usługę, licząc od dnia podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w ust. 2.
4. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi, w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w ust. 2.
5. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej usłudze, wymienionych częściach lub materiałach eksploatacyjnych w okresie odpowiednio gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do ich usunięcia, lub wymiany materiałów na wolne od wad w terminie nie przekraczającym **5 dni** od dnia powiadomienia w sposób określony w ust. 6
6. Zlecenia i reklamacje Zamawiający będzie przysyłał w formie pisemnej (dopuszczalna droga faksowa) na adres..... lub nr faksu(zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy:
 - a) zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - b) zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w umowie,
 - c) przez osoby wskazane w załączniku nr 6 do umowy, z uwzględnieniem zapisu § 2 ust. 2 i ust. 3.
2. Wykonawca oświadcza, że w okresie obowiązywania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy oraz że posiada polisa OC nr. , ważną do dnia (kserokopia polisy stanowi załącznik nr 8 do umowy).
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowe wykonanie usług.
5. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Wykonawcy jest(zgodnie z ofertą Wykonawcy).
6. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Zamawiającego jest (wskazana przed podpisaniem umowy).

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
 - a. 10% wartości , o której mowa w § 8, gdy Zamawiający wypowiedzie umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b. 10% wartości, o której mowa w § 8, w przypadku rozwiązania przez Wykonawcę umowy na jakiegokolwiek podstawie prawnej z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - c. 1 % wartości wynikającej z ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 3 odpowiednio do rodzaju usługi oraz ilości nie wykonanych usług, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu usługi w terminie wskazanym w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 3 do umowy,
 - d. 1 % ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 3 odpowiednio do rodzaju usługi za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wskazanym w § 3 ust. 5,

2. Zapłata kar, o których mowa w ust. 1 lit. c, d nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar z faktur.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. a w przypadku gdy Wykonawca:
 - a) dwukrotnie w ciągu roku przekroczy o 14 dni którykolwiek z terminów wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - b) nie dostarczy terminowo dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 3,
 - c) nie dostarczy terminowo terminarza, o którym mowa w § 2 ust. 4.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia w terminie 14 dni od przekazania przez Zamawiającego wypowiedzenia umowy, inwentaryzacji wykonanych usług.

§ 6

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowiące 3 % wartości, o której mowa w § 8 na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi.
2. Wartość zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1, wynosi **PLN brutto**.
3. Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia wykonywania ostatniego przeglądu i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana, pozostawiając 30% wartości, o której mowa w ust.2, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Zwrot 30% wartości zabezpieczenia nastąpi w terminie nie przekraczającym 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem § 1 ust. 6 i 8 oraz § 2 ust. 2 i ust. 3.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w drugim i trzecim roku obowiązywania umowy w przypadku braku środków finansowych.

§ 8

Niniejsza Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez okres 36 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty PLN brutto (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 9

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 - zakres przedmiotu umowy.

Załącznik nr 2 - wykaz obiektów KSP wyposażonych w kotłownię i instalacje gazowe.

Załącznik nr 3 - harmonogram przeglądów.

Załącznik nr 4 - wzór karty pracy.

Załącznik nr 5 – wzór opinii stanu technicznego.

Załącznik nr 6 – wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia

Załącznik nr 7 – planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy.

Załącznik nr 8 – kopia polisy OC

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____

Adres _____

Nr telefonu i faks _____

Nr KRS/ wpisu do ewidencji działalności gospodarczej _____

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy _____

**Do
Komendy Stołecznej Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Przeglądy konserwacyjne instalacji i kotłowni gazowych Nr sprawy: WZP- 133/10/08/N:**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

| Lp | Rodzaj usługi objętej przedmiotem zamówienia | Cena jednostkowa brutto* w PLN za usługę | Planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy | Wartość brutto* w PLN za poszczególne rodzaje usług w okresie obowiązywania umowy (kol. 3 x kol. 4) |
|---|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| a) | Uruchomienie kotłowni gazowej | | 117 | |
| b) | Przegląd i sprawdzenie szczelności instalacji gazowej | | 123 | |
| c) | Przegląd roczny kotłowni gazowej | | 117 | |
| d) | Przegląd półroczny kotłowni gazowej | | 117 | |
| e) | Przegląd miesięczny kotłowni gazowej | | 1170 | |
| Cena brutto oferty w PLN* (suma wartości – kol.5 pkt a) - e) | | | | |

* - z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

Słownie:.....PLN

2. Termin płatności: 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Termin obowiązywania umowy: od dnia zawarcia umowy przez 36 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty wynikającej z ceny najkorzystniejszej oferty Wykonawcy.
4. Udzielamy (min. 12) miesięcznej gwarancji na wykonane usługi*.

5. Będziemy odpowiadać z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w Rozdz. XVII § 3 ust. 2 SIWZ.
6. Miejsce realizacji zamówienia: Obiekty zlokalizowane na terenie m. st. Warszawy oraz powiatów: otwockiego, legionowskiego, wołomińskiego, pruszkowskiego, piaseczyńskiego, mińskiego, nowodworskiego, grodzkiego oraz warszawskiego zachodniego- zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ.
7. Zlecenia i reklamacje należy składać w dni robocze w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ pod numerem telefonu i faksu:
...../..... adres:
8. Osobą nadzorującą prace objęte przedmiotem zamówienia ze strony Wykonawcy jest (imię i nazwisko).....nr telefonu kontaktowego.....

II. Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty
2. Zobowiązujemy się, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą, do zawarcia umowy na warunkach określonych w Rozdz. XVII SIWZ - Ogólne Warunki Umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. 30 dni licząc od terminu składania ofert.
4. Powierzamy/nie powierzamy** części zamówienia Podwykonawcom, tj.:

.....
.....

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:

UWAGA

* - Wypełnić, w przypadku nie wypełnienia informacji, Zamawiający przyjmie minimalny okres (podane w nawiasie).

** w przypadku nieokreślenia lub nie uzupełnienia informacji o Podwykonawcy, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie własnymi siłami

Wzór - Załącznik nr 2 do SIWZ

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Przeglądy konserwacyjne instalacji i kotłowni gazowych.**

Nr sprawy: WZP- 133/10/08/N

ja

.....
(imię i nazwisko)

ja.....

.....
(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....
(nazwa firmy)

jako – wpisany w rejestrze lub upoważniony (ni) na piśmie

.....
oświadczam (my)* w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas)* firmy, że:

1. spełniam (my)* warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 Ustawy,
2. nie podlegam (my)* wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Data

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

1.

2.

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

UWAGA

* **niepotrzebne skreślić**

Wzór - Załącznik nr 3 do SIWZ

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Przeglądy konserwacyjne instalacji i kotłowni gazowych.**

Nr sprawy: WZP- 133/10/08/N

poniżej przedstawiamy wykaz należycie wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie usług **w tym minimum jednej usługi** odpowiadającej przedmiotowemu zamówieniu, o wartości nie mniejszej niż 70.000,00 zł brutto .

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

w zakresie świadczenie usług przeglądów konserwacyjnych instalacji i kotłowni gazowych

| Lp. | Przedmiot zamówienia | Wartość zamówienia w PLN brutto | Data wykonania/termin wykonywania (dzień/miesiąc/rok) | Nazwa odbiorcy |
|------------|-----------------------------|--|--|-----------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |

Uwaga

Do wykazu należy załączyć dokument/ dokumenty, że usługa/usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie

DATA

.....

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

.....

Wzór - Załącznik nr 4 do SIWZ

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **Przeglądy konserwacyjne instalacji i kotłowni gazowych Nr sprawy: WZP- 133/10/08/N**

poniżej przedstawiamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, spełniających wymagania określone przez Zamawiającego w Rozdz. III SIWZ.

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

| L.p. | Imię i nazwisko | Uprawnienia* | Zakres wykonywanych czynności |
|-------------|------------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |

* proszę wpisać nazwę dokumentu, przez kogo został wydany, w przypadku dokumentów terminowych datę ważności,

DATA

.....

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

.....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ
O PRZYZNANIE ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani reprezentujący wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na **Przeglądy konserwacyjne instalacji i kotłowni gazowych Nr sprawy: WZP- 133/10/08/N**

1. Będziemy solidarnie odpowiadać za realizację zamówienia.
2. Ustanawiamy _____, jako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w zakresie określonym w pełnomocnictwie załączonym do oferty.
3. Oświadczamy zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.), że

1. spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 Ustawy,
2. nie podlegamy wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

| Nazwa firmy | Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia | Data | Podpis |
|--------------------|--|-------------|---------------|
| (.....) | (.....) | (.....) | (.....) |
| (.....) | (.....) | (.....) | (.....) |
| (.....) | (.....) | (.....) | (.....) |

Podpis/podpisy osób upoważnionych do podpisania oferty _____

Zakres przedmiotu umowy:

I Przeglądy miesięczne:

Przy pierwszym i ostatnim przeglądzie sporządzenie opinii stanu technicznego urządzeń, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ.

Zakres prac obejmujących przeglądy miesięczne:

Instalacji wodnej co:

1. sprawdzanie parametrów wody w kotłowni (temperatura zasilania i powrotu na instalacji c.o. i temp. c.w.u., ciśnienia roboczego instalacji, co., sprawdzenie ciśnienia poduszki powietrznej w zbiorniku wyrównawczym, oględziny zaworów bezpieczeństwa) pod kątem ich działania oraz zgodności z założeniami w dokumentacji technicznej,
2. całkowicie otwarcie i zamknięcie wszystkich zaworów, a następnie pozostawienie w pierwotnym położeniu.

Instalacji automatyki węzła

1. sprawdzenie zgodność parametrów pracy urządzeń i porównać z nastawami.
2. sprawdzenie ustawienie trybu pracy pomp i dokonać ewentualnie korekty.
3. sprawdzenie poprawność działania układu cyklicznej zmiany pomp (pompa główna, jako pompa rezerwowa).

II Przeglądy półroczne

Zakres prac obejmujących przeglądy półroczne

Instalacji wodnej co:

1. sprawdzanie parametrów wody w kotłowni (temperatura zasilania i powrotu na instalacji c.o. i temp. c.w.u., ciśnienia roboczego instalacji co., sprawdzenie ciśnienia poduszki powietrznej w zbiorniku wyrównawczym, oględziny zaworów bezpieczeństwa) pod kątem ich działania oraz zgodności z założeniami w dokumentacji technicznej,
2. całkowicie otwarcie i zamknięcie wszystkich zaworów, a następnie pozostawienie w pierwotnym położeniu.
3. sprawdzenie zaworów bezpieczeństwa pod względem poprawności działania poprzez przedmuchiwanie.
4. wykonanie oczyszczenia przez płukanie magnetoodmulaczy,
5. wykonanie czyszczenia wraz z płukaniem filtrów siatkowych,
6. sprawdzenie zawartość oleju w tulejach i ewentualnie uzupełnić,
7. dokonanie oględzin ze względu na przecieki i stan techniczny:
 - * automatycznych zaworów odpowietrzających i zaworów bezpieczeństwa,
 - * zaworów regulacyjnych (przepływowych),
 - * szczelności pomp,
8. sprawdzenie działania zaworów trójdrożnych przed manometrami,
9. sprawdzenie poprawności wskazań manometrów,
10. sprawdzenie stanu mocowań rurociągów, wieszaków, izolacji, armatury

Instalacji automatyki węzła

1. sprawdzenie zgodność parametrów pracy urządzeń i porównać z nastawami.
2. sprawdzenie ustawienie trybu pracy pomp i dokonać ewentualnie korekty.
3. sprawdzenie poprawność działania układu cyklicznej zmiany pomp (pompa główna, jako pompa rezerwowa).
4. zmierzenie natężenia prądu silników elektrycznych przy pompach,

5. zmierzenie odporności czujek temperatury i porównanie ich z tabelami.
6. sprawdzenie poprawności działania silników zaworów regulujących.
7. sprawdzenie skuteczności połączeń elektrycznych i ewentualnie poprawienie.

III Przeglądy roczne

Zakres prac obejmujących przeglądy roczne

Instalacji wodnej co:

1. sprawdzanie parametrów wody w kotłowni (temperatura zasilania i powrotu na instalacji c.o. i temp. c.w.u., ciśnienia roboczego instalacji co., sprawdzenie ciśnienia poduszki powietrznej w zbiorniku wyrównawczym, oględziny zaworów bezpieczeństwa) pod kątem zgodności z założeniami w dokumentacji technicznej,
2. całkowicie otwarcie i zamknięcie wszystkich zaworów, a następnie pozostawienie w pierwotnym położeniu.
3. sprawdzenie zaworów bezpieczeństwa pod względem poprawności działania poprzez przedmuchiwanie.
4. wykonanie płukania magnetooodmulaczy,
5. wykonanie czyszczenia wraz z płukaniem filtrów siatkowych,
6. sprawdzenie zawartość oleju w tulejach i ewentualnie uzupełnić,
7. dokonanie oględzin ze względu na przecieki i stan techniczny:
 - * automatycznych zaworów odpowietrzających,
 - * zaworów regulacyjnych,
 - * szczelności pomp,
 - * sprawdzenie działania zaworów trójdrożnych przed manometrami,
9. sprawdzenie poprawności wskazań manometrów,
10. sprawdzenie stanu mocowań rurociągów, wieszaków, izolacji, armatury

Instalacji automatyki węzła

1. sprawdzenie zgodność parametrów pracy urządzeń i porównać z nastawami.
2. sprawdzenie ustawienie trybu pracy pomp i dokonać ewentualnie korekty.
3. sprawdzenie poprawność działania układu cyklicznej zmiany pomp (pompa główna, jako pompa rezerwowa).
4. zmierzenie natężenia prądu silników elektrycznych przy pompach,
5. zmierzenie odporności czujek temperatury i porównanie ich z tabelami.
6. sprawdzenie poprawności działania silników zaworów regulujących.
7. sprawdzenie skuteczności połączeń elektrycznych i ewentualnie poprawienie

kotłów gazowych wraz z automatyką

1. oczyszczenie części spalinowych.
2. sprawdzenie stanu zużycia uszczelnień komory spalania, kolektora spalinowego, przerywacza ciągu.
3. sprawdzenie nastaw automatyki.
4. wykonanie testów przekaźników.
5. wykonanie testów czujników.
6. kontrola zabezpieczeń (STB, zaworów bezpieczeństwa, ogranicznik poziomu wody)
7. sprawdzenie stanu technicznego kotła, z uwzględnieniem efektywności energetycznej kotła oraz jego wielkości do potrzeb użytkowych

palników gazowych atmosferycznych

1. oczyszczenie komory paleniskowej kotłów gazowych (przed i po sezonie grzewczym)
2. oczyszczanie i sprawdzanie stanu rur palnikowych.
3. sprawdzanie zużycia elektrody zapłonowej i jonizującej.
4. sprawdzanie szczelności armatury gazowej wraz z oczyszczeniem wkładek filtracyjnych.
5. sprawdzenie działania czujnika ciśnienia gazu, czujnika ciągu kominowego, oraz zabezpieczenia przeciw wypalowego gazu.
6. pomiar ruchowego ciśnienia przyłączeniowego gazu, ciśnienia na dyszach wraz z kontrolą wydatku gazu, odczyt z licznika gazowego.
7. pomiar analizy spalin kotłów gazowych, wykonać regulację,

palników gazowych wentylowanych

1. oczyszczenie komory paleniskowej kotłów gazowych (przed i po sezonie grzewczym)
2. oczyszczanie palnika, sprawdzanie zamocowań rury palnikowej.
3. sprawdzenie stanu zużycia elektrod zapłonowych i jonizujących oraz ewentualna ich wymiana.
4. sprawdzenie działania czujnika ciśnienia powietrza, oraz działania czujnika minimalnego ciśnienia gazu.
5. sprawdzenie szczelności zaworów armatury gazowej wraz z oczyszczeniem wkładek filtracyjnych.
6. pomiar prądu jonizacji
7. pomiar ruchowego ciśnienia przyłączeniowego gazu, ciśnienia na dyszach wraz z kontrolą wydatku gazu, odczyt z licznika gazowego.
8. pomiar analizy spalin kotłów gazowych, wykonać regulację

pojemnościowych podgrzewaczy wody

1. przeprowadzenie pomiar prądu anody

aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej

1. bezwzględnie stosować procedury zawarte w instrukcji producenta poparte protokołami z kontroli okresowej.

IV Roczne sprawdzenie szczelności instalacji gazowej w obiektach podległych Komendzie Stołecznej Policji Należy wykonać nie później niż **do końca listopada każdego roku**.

V Włączenie kotłowni – na indywidualne pisemne zlecenie Zamawiającego w terminie wskazanym odpowiednio w pkt 1 lit d, pkt 2 lit d, pkt 3 lit. d załącznika nr 7 do SIWZ.

HARMONOGRAM PRZEPROWADZANIA PRZEGLĄDÓW

1. W roku 2010:

a) **przeeglądy miesięczne przeprowadzane w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca kwietnia wraz ze sporządzeniem opinii stanu technicznego urządzeń, nie później niż do końca maja, lipca, sierpnia, września, października, listopada,

b) **przeeglądy półroczne przeprowadzane w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca czerwca,

c) **przeegląd roczny przeprowadzany, co 12 miesięcy w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca grudnia,

d) **włączenie kotłowni indywidualne zlecenie zamawiającego w terminie 5 dni od przekazania zlecenia.**

e) **roczne sprawdzenie szczelności instalacji gazowej w obiektach podległych Komendzie Stołecznej Policji należy wykonać nie później niż do końca listopada.**

2. W roku 2011:

a) **przeeglądy miesięczne przeprowadzane w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca stycznia, lutego, marca, kwietnia, maja, lipca, sierpnia, września, października, listopada,

b) **przeeglądy półroczne przeprowadzane w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca czerwca,

c) **przeegląd roczny przeprowadzany, co 12 miesięcy w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca grudnia,

d) **włączenie kotłowni indywidualne zlecenie zamawiającego w terminie 5 dni od przekazania zlecenia.**

e) **roczne sprawdzenie szczelności instalacji gazowej w obiektach podległych Komendzie Stołecznej Policji należy wykonać nie później niż do końca listopada.**

3. W roku 2012:

a) **przeglądy miesięczne przeprowadzane w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca stycznia, lutego, marca, kwietnia, maja, lipca, sierpnia, września, października, listopada,

b) **przeglądy półroczne przeprowadzane w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca czerwca,

c) **przegląd roczny przeprowadzany, co 12 miesięcy w danym roku kalendarzowym:**

nie później niż do końca grudnia,

d) **włączenie kotłowni indywidualne zlecenie zamawiającego w terminie 5 dni od przekazania zlecenia.**

e) **roczne sprawdzenie szczelności instalacji gazowej w obiektach podległych Komendzie Stołecznej Policji należy wykonać nie później niż do końca listopada.**

4. W roku 2013:

a) **przeglądy miesięczne przeprowadzane w danym roku kalendarzowym:** nie później niż do końca stycznia, lutego, marca wraz ze sporządzeniem opinii stanu technicznego urządzeń.

Załącznik nr 8 do SIWZ

WYKAZ OBIEKTÓW KSP W KTÓRYCH ŚWIADCZONE BĘDĄ POSZCZEGÓLNE USŁUGI

WYKAZ KOTŁOWNI GAZOWYCH W OBIEKTACH KOMENDY STOŁECZNEJ POLICJI

| L.P | Nazwa Obiektu | Adres | Typ urządzenia | Rodzaj palnika | Automatyka |
|----------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| MIASTO WARSZAWA | | | | | |
| 1 | KSP WPG | ul. Wolska 174 | Kalard | Riello nadmuchowy | Ada Rex Kotła pogod |
| 2 | KRP II W- wa | ul. Okrężna 57 | Kalard żeliwny | Riello nadmuchowy | Scheer pogodowy |
| 3 | KRP II W-wa | ul. Wita Stwosza 31 | Kalard żeliwny | Riello nadmuchowy | Scheer pogodowy |
| 4 | KRP IV W-wa | ul. Myśluborska 65 | Viessmann Simplex | Viessmann Unit PVGIII | Viessmann pogodowa |
| 5 | KRP V W-wa | Ul. Broniewskiego 58 | Vissman Vitocrossal 300 | VM III-1 | Vitotronic |
| 6 | KRP VII Rembertów | ul. Plutonowych 6 | Kalard żeliwny | Riello nadmuchowy | Scheer Pogodowy |
| 7 | KRP VII | Ul. Mrówcza 210 | Brötje SGB 120 C | Do zamkniętej komory spalania | pogodowy |
| POWIAT PIASECZYŃSKI | | | | | |
| 8 | KP Góra Kalwaria | ul. Grota Roweckiego 2 | Schäfer żeliwny + zasob. cwu | Atmosferyczny | Domotronic Pogodowy |
| 9 | KP Konstancin Jeziorna | ul.Ogrodowa 1 | Viessmann | | |
| 10 | KP Lesznowola | ul.Gminnej Rady Nar. 62 | Kalard + zasob. cwu | Riello nadmuchowy | Danfoss pogodowy |
| 11 | KP Tarczyn | ul. Osziela 4 | Schäfer żeliwny | Atmosferyczny | Domotronic Pogodowy |
| 12 | PP Zalesie Górne | Ul. Koraliowych Debów 25 | Viessmann Vitocrossal 300 | VGM I-3 | Vitotronic 300 KW 3 |

POWIAT PRUSZKOWSKI

| | | | | | |
|----|-------------|--------------------|--------------------|---------------|--|
| 13 | KP Piastów | ul. Popiełuszki 24 | Viessmann | Atmosferyczny | |
| 14 | KP Raszyn | Al. Krakowska 16 | Vaillant | Atmosferyczny | |
| 15 | KP Brwinów | ul. Leśna 7 | De Dietrich | Atmosferyczny | |
| 16 | KP Nadarzyn | ul. Warszawska 17 | Beretta Dwufunk | Atmosferyczny | |
| 17 | KP Reguły | Ul. Kuchy 1 | Viessmann | | |

POWIAT OTWOCKI

| | | | | | |
|----|------------|--------------------|-------------------|---------------|--|
| 18 | KP Józefów | ul. Wyszyńskiego 7 | Sylber Dwufunk | Atmosferyczny | |
|----|------------|--------------------|-------------------|---------------|--|

POWIAT WOŁOMIŃSKI

| | | | | | |
|----|-------------|--------------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|
| 19 | KP Tłuszcz | ul. Szkolna 6 | De Dietrich | Atmosferyczny | |
| 20 | KP Ząbki | ul. Górnośląska 30 | Brötje stal+ zasob. cwu | Giersch nadmuch. | Regulator Domo-Comand |
| 21 | KP Kobyłka | ul. Wołomińska 3 | Vaillant dwufunk | Atmosferyczny | |
| 22 | KP Radzymin | ul. 3-go Maja 22 | Kalard żeliwny | Riello | Scheer Heitechnik |
| 23 | KP Zielonka | ul. Piastowska 17 | Dietrich + zasob. cwu | Atmosferyczny | De Dietrich |
| 24 | KP Dąbrówka | ul. Leśna 3 | Stiebel żeliwny + zasob. cwu | Atmosferyczny | Eurotron Pogodowy |

POWIAT GRODZISK MAZOWIECKI

| | | | | | |
|----|-------------------------|-------------------|---|--------------------------------|---|
| 25 | KPP Grodzisk Mazowiecki | ul. Bartnika 19 | Schäfer DNC 215 i DNC 270 + zasob. cwu | Weishaupt | Automatyka kaskady kotłów i obiegu grzewczego |
| 26 | KP Podkowa Leśna | ul. Brwinowska 17 | Weishaupt + terma Vaillant | Kondensacyjny Atmosferyczny | |
| 27 | KP Milanówek | ul. Literacka 13 | Viessmann żeliwny | Atmosferyczny | Kotła Pogodowy |

POWIAT LEGIONOWSKI

| | | | | | |
|----|--------------|------------------------|--|------------------------------|------------------------------|
| 28 | KP Serock | ul. Pułtуска 7 | Kalard żeliwny + zasob. cwu | Riello 40 GS 5 Nadmuchany | Pogodowa Sterowanie kotła |
| 29 | KP Wieliszew | ul. Nowodworska 43 | Kalard żeliwny | Riello 40 GS 5 Nadmuchany | Pogodowa Sterowanie kotła |
| 30 | KP Nieporęt | ul. Wojska Polskiego 3 | Hydrotherm Stiebel Elek. + terma Vaillant | Atmosferyczny | Pogodowa |

POWIAT MIŃSK MAZOWIECKI

| | | | | | |
|----|----------------------|------------------------|---|----------------------------|--|
| 31 | KPP Mińsk Mazowiecki | ul. Piłsudskiego 42/44 | Viessmann + Vitogas żeliwny z zasobnikiem cwu | Viessmann Atmosferyczny | Viessmann Pogodowa |
| 32 | KPP Mińsk Mazowiecki | ul. Wyszyńskiego 15/17 | Radan RD-149 żeliwny + zasobnik cwu | Giersch Nadmuchowy | Landis i Steffa Pogodówka 2-obiegi grzewcze |
| 33 | KP Sulejówek | ul. Reymonta 5 | Viessmann stalowy Kondensac | Gazowy | Vissman Automatyka Pogodowa |
| 34 | KP Halinów | ul. Piłsudskiego 39 | Viessmann żeliwny + zasobnik | Atmosferyczny | Viessmann Automatyka Pogodowa |

POWIAT NOWY DWÓR MAZOWIECKI

| | | | | | |
|----|-------------|-------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| 35 | KP Nasielsk | ul. Kościuszki 39 | Viessmann Stalowy | Viessmann Nadmuchowy | Viessmann Nadmuchowy Dwustopniowy |
| 36 | KP Czosnów | ul. Lercha 1 | Viessmann | Atmosferyczny Weishaupt | Automatyka Pogodowa |

POWIAT WARSZAWSKI ZACHODNI

| | | | | | |
|----|------------------|--------------------|------------------|---------------|---------------------|
| 37 | KPP Stare Babice | ul. Warszawska 276 | 2 x Viessmann | Atmosferyczny | Automatyka Pogodowa |
| 38 | KP Izabelin | ul. Tetmajera 3 | Vaillant wiszący | Atmosferyczny | Automatyka Pogodowa |
| 39 | KP Łomianki | UL. Warszawska 87 | Viessmann | Atmosferyczny | Automatyka Pogodowa |

WYKAZ OBIEKTÓW KOMENDY STOŁECZNEJ POLICJI WYPOSAŻONYCH W INSTALACJE GAZOWE

| Lp | Nazwa obiektu | Adres | Miejsce Zasilania |
|----------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------|
| MIASTO WARSZAWA | | | |
| 1 | KSP Warszawa - WPG | ul. Wolska 174 | Kotłownia |
| 2 | KRP II Warszawa | ul. Malczewskiego 3/5/7 | Gastronomia |
| 3 | KRP II Warszawa | ul. Wita Stwosza 31 | Kotłownia |
| 4 | KRP II Warszawa - Wilanów | ul. Okrężna 57 | Kotłownia |
| 5 | KRP IV Warszawa | ul. Żytnia 36 | Gastronomia |
| 6 | KRP V Warszawa | ul. Broniewskiego 58 | Kotłownia |
| 7 | KRP VI Warszawa | ul. Myśliborska 65 | Kotłownia |
| 8 | KRP VII Warszawa-Wawer | ul. Mrówcza 210 | Kotłownia |
| 9 | KRP VII Warszawa-Rembertów | ul. Plutonowych | Kotłownia |
| POWIAT PIASECZYŃSKI | | | |
| 10 | KP Góra Kalwaria | ul. Grota Roweckiego 2 | Kotłownia |
| 11 | KP Konstancin Jeziorna | ul. Niecała 19 | Kotłownia |
| 12 | KP Lesznowola | ul. GRN 62 | Kotłownia |
| 13 | KP Tarczyn | ul. Oszkiela 4 | Kotłownia |
| 14 | KP Zalesie Górne | ul. Jelonka 2 | Kotłownia |
| POWIAT PRUSZKOWSKI | | | |
| 15 | KP Brwinów | ul. Leśna 7 | Kotłownia |
| 16 | KP Piastów | ul. Popiełuszki 24 | Kotłownia |
| 17 | KP Nadarzyn | ul. Warszawska 13 | Kotłownia |
| 18 | KP Raszyn | Aleja Krakowska 16 | Kotłownia |
| 19 | KP Reguły | ul. Kuchy 1 | Kotłownia |
| POWIAT OTWOCKI | | | |
| 20 | KP Józefów | ul. Wyszyńskiego 7 | Kotłownia |
| POWIAT WOŁOMIŃSKI | | | |
| 21 | KP Tłuszcz | ul. Szkolna 6 | Kotłownia |
| 22 | KP Ząbki | ul. Górnośląska 30 | Kotłownia |
| 23 | KP Kobyłka | ul. Wołomińska 3 | Kotłownia |

| | | | |
|---------------------------|-------------------------|------------------------|---------------|
| 34 | KP Radzymin | ul. 3-go Maja 22 | Kotownia |
| 25 | KP Zielonka | ul. Piastowska 17 | Kotłownia |
| 26 | PP Dąbrówka | ul. Leśna 3 | Kotłownia |
| POWIAT GRODZISKI | | | |
| 27 | KPP Grodzisk Mazowiecki | ul. Bartnika 19 | Kotłownia |
| 28 | KP Podkowa Leśna | ul. Brwinowska 17a | Kotł. + Terma |
| 29 | KP Milanówek | ul. Literacka 13 | Kotłownia |
| POWIAT LEGIONOWSKI | | | |
| 30 | KP Serock | ul. Pułtуска 7 | Kotłownia |
| 31 | KP Wieliszew | ul. Nowodworska 43 | Kotłownia |
| 32 | KP Nieporęt | ul. Wojska Polskiego 3 | Kotł. + Terma |
| POWIAT MIŃSKI | | | |
| 33 | KPP Mińsk Mazowiecki | ul. Piłsudskiego 42/44 | Kotłownia |
| 34 | KPP Mińsk Mazowiecki | ul. Wyszyńskiego 15/17 | Kotłownia |
| 35 | KP Sulejówek | ul. Reymonta 5 | Kotłownia |
| 36 | KP Halinów | ul. Piłsudskiego 39 | Kotłownia |
| POWIAT NOWODWORSKI | | | |
| 37 | KP Nasielsk | ul. Kościuszki 39 | Kotłownia |
| 38 | KP Czosnów | ul. Lercha 1 | Kotłownia |
| 39 | KPP Stare Babice | ul. Warszawska 276 | Kotłownia |
| 40 | KP Izabelin | ul. Tetmajera 3 | Kotłownia |
| 41 | KP Łomianki | ul. Warszawska 87 | Kotłownia |

OPINIA STANU TECHNICZNEGO URZĄDZEŃ KOTŁOWNIA

I. PODSTAWOWE INFORMACJE

OBIEKT:

.....

ADRES :

1. ZAPOTRZEBOWANIE MOCY:

1.1- centralne ogrzewanie : moc (z projektu)..... kW; kubatura budynku: m³ ;

regulacja parametrów pogodowa : .tak/nie...; zawory termostatyczne:tak/nie...

działanie ogrzewania: ciągłe/ z osłabieniem w nocy

1.2- wentylacja : nawiew mechaniczny z nagrzewnicą wodną moc (z projektu) kW

działanie wentylacji : godz/ dobę; regulacja: termostat/ ręczna

1.3- ciepła woda użytkowa : moc (z projektu) kW ;

ilość pracowników: w tym korzystających z natrysku os.

2. ŹRÓDŁO CIEPŁA:

2.1 KOTŁOWNIA LOKALNA:

PALIWO: - wartość opałowa – GAZ MJ/m³

OPIS KOTŁÓW: producent:

opis stanu technicznego z natury

.....

ROK PRODUKCJI i WBUDOWANIA/.....

ILOŚĆ KOTŁÓW i ich MOC: typ-szt..... kW; nr fabr:

typ-..... szt kW; nr fabr:

typ-..... szt kW; nr fabr:

PARAMETRY PRACY:/.....°C...

AUTOMATYKA: (typ sterownika lub opis funkcyjny):

.....

KOMIN : (wysokość, przekrój)

GAZ : - średnica zasilania - ; gazomierz (typ, data legalizacji) -

- system bezpieczeństwa (typ)

2.2. URZĄDZENIA INSTALACJI:

– obiegi (ilość, cel, parametry)

1. *obieg c.o* - nr 1 pompa,, mieszacz.....

2. *ładująca c.c.w.* pompa,, mieszacz.....

3. *cyrkulacja cw*..... pompa,, mieszacz.....

4. *wentylacja*..... pompa,, mieszacz.....

6. pompa,, mieszacz.....

7. pompa,, mieszacz.....

8. pompa,, mieszacz.....

NACZYNIA WZBIORCZE: .. (typ, wielkość).....

.....

ZASOBNIKI CIEPŁEJ WODY : (typ, wielkość).....

.....

ODMULACZE : (typ, wielkość,).....

.....

UZDATNIANIE WODY : (typ, wielkość).....

.....

INNE URZĄDZENIA:

.....

URZĄDZENIA DOZOROWE UDT:

.....

.....

