

**Załącznik nr 1
do Formularza Ofertowego**

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wymiana szczytowego wzmacniacza antenowego na strefie radiowej systemu trunkingowego EDACS, zamontowanego na kominie EC Karczew, ul. Ciepłownicza 1 – zwanego w dalszej części umowy „usługą”. Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy.
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
 - a) Sprawdzenia poprawności działania kompletnego wzmacniacza zapasowego z magazynu KSP i ewentualne dostrojenie filtrów na pasmo odbiorcze systemu;
 - b) Demontażu uszkodzonej obudowy wzmacniacza szczytowego zawieszanej na zewnętrznej elewacji komina na wysokości ok. 165 m n.p.t. ponad metalową galerią okalającą;
 - c) Zaślepienia otworów montażowych po zdemontowanej obudowie w płaszczu komina.
 - d) Montażu kompletnego wzmacniacza zapasowego w obudowie na płaszczu komina;
 - e) Modyfikacji kabli antenowych, tzw. jumper'ów, w celu podłączenia do nowego wzmacniacza, sprawdzenia torów transmisyjnych i ewentualnej wymiany niezbędnych złączy i rozdzielaczy antenowych na nowe;
 - f) Pomiaru całego toru odbiorczego systemu antenowego strefy;
 - g) Przeprowadzenia testów funkcjonalnych poprawności działania strefy;
 - h) Sporządzenia przez Wykonawcę i przekazania Zamawiającemu szczegółowej dokumentacji z wykonanych prac i pomiarów (fotograficznej i pomiarowej) w formie papierowej i elektronicznej.
3. Strony ustalają, że wartość umowy nie przekroczy kwoty PLN brutto (słownie:).
4. W wartości, o której mowa w ust. 3 Wykonawca uwzględni koszt:

- a) czynności, o których mowa w ust. 2 z uwzględnieniem ust. 1;
- b) urządzeń oraz materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy;
- c) pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT.

§ 2

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie **10 dni roboczych** licząc od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone i zainstalowane elementy będą:
 - a) zgodne ze szczegółowym opisem, stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy;
 - b) nowe, sprawne, wolne od wad uniemożliwiających ich użycie zgodne z przeznaczeniem;
4. Zamawiający dokona odbioru wykonania przedmiotu umowy na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę **protokołu technicznego zainstalowanego sprzętu**, który potwierdza wykonanie usługi w terminie wyznaczonym w ust. 2. W czynnościach odbioru wezmą udział upoważnieni przedstawiciele Stron.
5. Zamawiający, po dokonaniu sprawdzenia technicznego, w terminie 2 dni roboczych wystawi **protokół odbioru końcowego**.
6. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze, że przedmiot umowy nie jest wykonany należycie, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych usterek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia stwierdzenia uwag.
7. W przypadku poprawnej pracy zainstalowanego sprzętu, Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, sporządzoną w języku polskim, w wersji papierowej oraz elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej opracowanie należy wykonać w ogólnodostępnych programach o typowych rozszerzeniach (np. doc, pdf).
8. Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu dokumentację fotograficzną z wykonanych prac, sporządzoną „przed” rozpoczęciem prac oraz „po” wykonaniu usługi.
9. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie podpisany bez uwag, przez strony, protokół odbioru końcowego.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem za wykonany przedmiot umowy w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.

11. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku niezapłacenia faktury VAT w terminie, o którym mowa w ust. 10.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
13. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy:
ze strony Zamawiającego:
ze strony Wykonawcy:

§ 3

1. Wykonawca udziela ... (min. 12) miesięcznej gwarancji / rękojmi na wykonaną usługę, termin gwarancji oraz rękojmi biegnie od dnia podpisania przez Strony bez uwag protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 9.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad w wykonanej usłudze oraz uniemożliwiających lub utrudniających korzystanie zgodnie z przeznaczeniem, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wady lub naprawienia instalacji w terminie 10 dni roboczych licząc od zgłoszenia pisemnej (dopuszczalna droga e-mailowa) reklamacji na adres:fax..... e-mail:
3. Usunięcie usterki w okresie objętym gwarancją, o której mowa w ust. 1, Zamawiający uzna za wykonaną z chwilą podpisania bez uwag protokołu odbioru wykonanej usługi w okresie gwarancji.

§ 4

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących wysokościach:
 - a) 10 % wartości, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (wypowie umowę lub od niej odstąpi) z powodu okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy;
 - b) 10 % wartości, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku rozwiązania (wypowiedzenia umowy lub odstąpienia) przez Wykonawcę umowy na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
 - c) 0,5 % wartości umowy, o której mowa w § 1 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przypadku niedotrzymaniu terminów, o których mowa odpowiednio w § 2 ust. 2 z uwzględnieniem § 2 ust. 6 oraz § 3 ust. 2.

3. Zapłata kar umownych, o których mowa w ust. 2 lit. c), nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z naliczeniem kary przewidzianej w § 4 ust. 2 lit. a) w przypadku przekroczenia o 5 dni roboczych terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2;
3. Za dzień roboczy strony przyjmują każdy dzień od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-16:00 z wyłączeniem sobót i niedziel oraz dni wolnych od pracy zgodnie z właściwymi przepisami.
4. Zamawiający dopuszcza na pisemny wniosek Wykonawcy, możliwości wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy tylko wtedy, gdy warunki pogodowe zagrażają bezpieczeństwu i zdrowiu pracowników.
5. Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Strony dopuszczają przekazywanie wszelkiej korespondencji, za pośrednictwem faksu na numer: Zamawiający – 0-22-60-374-35, oraz w formie elektronicznej na adres e-mail: Zamawiający –,
Wykonawca –

§ 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji umowy, Strony rozstrzygać będą polubownie.

2. W przypadku nie dojścia do porozumienia w terminie 14 dni od poinformowania drugiej Strony o zaistnieniu sporu, spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 7

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
Komendy Stołecznej Policji

Stanisław Lis

NACZELNIK
Wydziału Teleinformatyki
Komendy Stołecznej Policji
podinsp. Mariusz GALARDA

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wymiana szczytowego wzmacniacza antenowego na strefie radiowej systemu trunkingowego EDACS, zamontowanego na kominie należącym do Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 05-480 Karczew, ul. Ciepłownicza 1.

W ramach robót będących przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Sprawdzenia poprawności działania kompletnego wzmacniacza zapasowego z magazynu KSP i ewentualne dostrojenie filtrów na pasmo odbiorcze systemu.
2. Demontażu uszkodzonej obudowy wzmacniacza szczytowego zawieszanej na zewnętrznej elewacji komina na wysokości ok. 165 m n.p.t, ponad metalową galerią okalającą.
3. Zaślepienia otworów montażowych po zdemontowanej obudowie w płaszczu komina.
4. Montażu kompletnego wzmacniacza zapasowego w obudowie na płaszczu komina.
5. Modyfikacji kabli antenowych, tzw. jumper'ów, w celu podłączenia do nowego wzmacniacza, sprawdzenia torów transmisyjnych i ewentualnej wymiany niezbędnych złączy i rozdzielaczy antenowych na nowe.
6. Pomiaru całego toru odbiorczego systemu antenowego strefy.
7. Przeprowadzenia testów funkcjonalnych poprawności działania strefy.
8. Sporządzenia przez Wykonawcę i przekazania Zamawiającemu szczegółowej dokumentacji z wykonanych prac i pomiarów (fotograficznej i pomiarowej) w formie pisemnej i elektronicznej.

Warunki:

1. Montaż przedmiotowego wzmacniacza szczytowego musi być przeprowadzony zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi w Polsce regulacjami prawnymi odnoszącymi się tego typu konstrukcji, ze szczególnym uwzględnieniem takich aktów, jak:
 - a. Ustawa z dnia 07.07.1994 - Prawo Budowlane,
 - b. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późn. zm.),
 - c. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 września 2003 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie minimalnych wymagań dotyczących

bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. 2003 nr 178 poz. 1745)

- d. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 roku w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2004 r. Nr 198, poz. 2041 z późn. zm.)
- e. Standardów, norm, normatywów i zasad sztuki budowlanej, w tym:
 - PN-82/B-02000 Obciążenie budowli. Zasady ustalania wartości.
 - PN-82/B-02001 Obciążenie budowli. Obciążenia stałe.
 - PN-82/B-02003 Obciążenie budowli. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
 - PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem
 - PN-87/B-02013 Obciążenie budowli. Obciążenie oblodzeniem.
 - PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
2. Prace muszą być wykonywane przez minimum dwóch pracowników, co jest podyktowane względami ratunkowymi (Kodeks pracy Dz. U. z 1998 r. Nr 21 poz. 94 z późn. zm.).
3. Przed przystąpieniem do wykonania prac Wykonawca dokonana oceny ryzyka i zastosuje środki eliminujące bądź zmniejszające to ryzyko (Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późn. zm.).
4. Każdy pracownik musi posiadać aktualne szkolenie BHP (Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860).
5. Każdy pracownik musi posiadać zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na wysokości powyżej 3 m (Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30 maja 1996 r. w sprawie przeprowadzania badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy - Dz. U. z 1996 r. Nr 69 poz. 332).
6. Każdy pracownik musi posiadać kurs dostępu linowego (Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860).
7. Wykonawca zobowiązany jest do używania sprzętu zgodnego z polskimi normami dotyczącymi sprzętu do pracy na wysokości (Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla środków ochrony indywidualnej - Dz. U. z 2005 r. Nr 259, poz. 2173).
8. Miejsce gdzie wykonywane będą prace musi zostać zabezpieczone przed dostępem osób postronnych oraz musi zostać wygradzona strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadającymi przedmiotami (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.

w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).

9. Prace można wykonywać tylko wtedy, gdy warunki pogodowe nie zagrażają bezpieczeństwu i zdrowiu pracowników (Dz. U. z 2003 r. Nr 178 poz. 1745).
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie bezpieczeństwa ludziom i mieniu, w tym także urządzeniom będącym własnością Zamawiającego, oraz za wszelkie skutki prawne i finansowe wynikłe w następstwie wyrządzonych szkód lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca musi dysponować co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, mogącą pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia narzędzi i sprzętu niezbędnego do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia.
13. Sposób organizacji prac musi zapewniać jak najkrótsze przerwy w łączności, jedynie w czasie dokonywania niezbędnych przełączeń kabli antenowych i pomiarów toru.
14. **Ze względu na fakt ponoszenia odpowiedzialności za funkcjonowanie systemu trunkingowego EDACS przez firmę RadioPartners Sp. z o.o., potwierdzony zawartą z Zamawiającym umową, Wykonawca zobowiązany jest do nawiązania współpracy z serwisantem systemu i uzyskania aprobaty wykonanej pracy.**
15. Nie dopuszcza się złożenia ofert częściowych.

NACZELNIK
Wydziału Teleinformatyki
Komendy Stołecznej Policji
podinsp. Mariusz GALARDA