

Odpowiedzi na pytania dotyczące przetargu na "Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano wykonawczej i kosztorysowej budowy nowej Policji w Żabiej Woli".

1. Według "Opisu przedmiotu zamówienia" należy sporządzić raport oddziaływania na środowisko i uzyskanie Decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

- ze względu na jaki element projektu taki raport jest wymagany? Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko wg Rozporządzenia
- uzyskanie takiego Raportu i Decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych trwa minimum 7 miesięcy, natomiast czas wykonania dokumentacji wg wymogów przetargu to 90 dni (z czego 60 dni projekt budowlany)

Ad. 1 – Raport oddziaływania na środowisko nie jest wymagany. W załączeniu skorygowany opis przedmiotu zamówienia.

2. W skład projektu budowlanego ma być uzgodnienie ZUD

- która z sieci zewnętrznych musi być rozbudowana?

Ad. 2 – Przewiduje się ewentualną rozbudowę sieci wodociągowej.

3. Terminy są określone "od daty podpisania umowy" - Koncepcja - 30 dni od daty podpisania umowy, Projekt Bud - 60 dni od daty podpisania umowy. Nie ma informacji o akceptacji koncepcji, a czas na wykonanie projektu budowlanego powinien się liczyć od daty akceptacji koncepcji.

Ad. 3 – Terminy poszczególnych etapów weryfikacji i odbioru dokumentacji projektowej o których mowa w § 3 ust. 1 określa § 6 ust. 1 załączonej umowy.

4. Cena: do 30 000 euro - Opracowanie dokumentacji, w skład której wchodzi: koncepcja, projekt budowlany wielobranżowy, projekt wykonawczy wielobranżowy, projekt rozbiórki, sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko, pełnienie nadzorów autorskich, kosztorysy wielobranżowe, przedmiary, uzyskanie wszystkich niezbędnych dokumentów i uzgodnienie znacząco przewyższa kwotę proponowaną w przetargu.

Ad. 4 – Skorygowany opis przedmiotu zamówienia zawiera informacje o elementach dokumentacji, które należy opracować.

UWAGA: Z uwagi na zmiany w opisie przedmiotu zamówienia ulega zmianie termin składania ofert na dzień 31.07.2017r. godzina 10⁰⁰.

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Remontów
Komendy Stołecznej Policji
mgr inż. Anna GĄSIOR