

Ogłoszenie nr 546323-N-2017 z dnia 2017-07-07 r.

**Komenda Stołeczna Policji: Przebudowa budynku dydaktyczno-koszarowego nr 5 i budynku koszarowego nr 11 położonych na terenie Oddziału Prewencji Policji w Warszawie.**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczni i zawodow integracji osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej obowiązuje zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**  
**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Komenda Stołeczna Policji, krajowy numer identyfikacyjny 1212648200000, ul. ul. Nowolipie 2, 00150 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 6038608. 6037691, e-mail zamowienia@ksp.policja.gov.pl, , faks 226 037 642.

Adres strony internetowej (URL): [www.policja.waw.pl](http://www.policja.waw.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja rządowa terenowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podziałowi złożył mi zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

[www.policja.waw.pl](http://www.policja.waw.pl)

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia**

Tak

www.policja.waw.pl

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać :**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczony jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Oferty oraz oświadczenia sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

Adres:

Komenda Stołeczna Policji, ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpieczny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod

adresem: (URL)

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa budynku dydaktyczno-koszarowego nr 5 i budynku koszarowego nr 11 położonych na terenie Oddziału Prewencji Policji w Warszawie.

**Numer referencyjny:** WZP-2102/17/69/IR

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**  
Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu mogą składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia wyłącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

2

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty**

**budowlane:** 1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku dydaktyczno-koszarowego nr 5 i budynku koszarowego nr 11 położonych na terenie Oddziału Prewencji Policji w Warszawie przy ul. Pułwskiej 44E w Piasecznie zwana dalej w dokumentacji zamówienia śrobotami budowlanymi. 2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w podziale na dwa zadania: 1) Zadanie nr 1 - Przebudowa budynku dydaktyczno-koszarowego nr 5; 2) Zadanie nr 2 - Przebudowa budynku koszarowego nr 11.

**II.5) Główny kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV

45111300-1
45410000-4
45440000-3
44220000-8
45331210-1
45332200-5
45332300-6
45310000-3
45262500-6
45421152-4
45432100-5
45320000-6
45430000-0

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów o szacunkową całkowitą maksymalną wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: 8 *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:**

## II.9) Informacje dodatkowe:

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

##### III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

##### III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

##### III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają w każdym zadaniu warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej.

Wykonawca spełnia warunki, jeżeli wykazuje, że: 1. należyce wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie: 1) min. dwie roboty budowlane o wartości min. 500.000,00 PLN brutto każda, polegające na budowie/przebudowie/remontcie budynku użyteczności publicznej obejmujące swoim zakresem również branże: budowlaną, sanitarną i elektryczną (w sytuacji, gdy Wykonawca składa ofertę na zadania nr 1 i nr 2 również); 2) min. dwie roboty budowlane o wartości min.

200.000,00 PLN brutto każda, polegające na budowie/przebudowie/remontcie budynku użyteczności publicznej obejmujące swoim zakresem również branże: budowlaną, sanitarną i elektryczną (dotyczy zadania nr 1); 3) min. dwie roboty budowlane o wartości min. 300.000,00 PLN brutto każda, polegające na budowie/przebudowie/remontcie budynku użyteczności publicznej obejmujące swoim zakresem również branże: budowlaną, sanitarną i elektryczną (dotyczy zadania nr 2). Zamawiający informuje, że ilekroć w niniejszej dokumentacji zamówienia użyto sformułowania: P

budowa/przebudowa/remont oznacza to należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.); P budynek

użyteczności publicznej oznacza to należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.). 2. dysponuje n/w osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (dotyczy zadania nr 1 i nr 2): 1) min. 1 osoba

ó kierownikiem budowy ó posiadając uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi

ó

ó

ó

w specjalno ci konstrukcyjno-budowlanej bez ogranicze ; 2) min. 1 osob ó kierownikiem robót elektrycznych ó posiadaj c uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalno ci instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz dze elektrycznych i elektroenergetycznych bez ogranicze ; wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz rozporz dze wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadaj ce im wa ne równowa ne uprawnienia wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w pa stwach cz 6nkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Zamawiaj cy wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udzia 6 w post powaniu imion i nazwisk osób wykonuj cych czynno ci przy realizacji zamówienia wraz z informacj o kwalifikacjach zawodowych lub do wiadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia okre lone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiaj cy przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiaj cy przewiduje nast puj ce fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia okre lona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia okre lona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ O WIADCZE SK/ ADANYCH PRZEZ WYKONAWC W CELU WST PNEGO POTWIERDZENIA, E NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPE/ NIA WARUNKI UDZIA/ U W POST POWANIU ORAZ SPE/ NIA KRYTERIA SELEKCJI**

**O wiadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spe 6nianiu warunków udzia 6 w post powaniu**

Tak

**O wiadczenie o spe 6nianiu kryteriów selekcji**

Nie

**III.4) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW , SK/ ADANYCH PRZEZ WYKONAWC W POST POWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

**III.5) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW SK/ ADANYCH PRZEZ WYKONAWC W POST POWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPE/ NIANIA WARUNKÓW UDZIA/ U W POST POWANIU:**

Zamawiaj cy przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawc , którego oferta zosta a oceniona jako najkorzystniejsza, do z a enia w wyznaczonym, nie krótszym ni 5 dni, terminie aktualnych na dzie z a enia nast puj cych o wiadcze lub dokumentów: a) wykazu robót budowlanych wykonanych w ci gu ostatnich pi ciu lat przed up ywem terminu sk adania ofert, a je eli okres prowadzenia dzia alno ci jest krótszy ó w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, warto ci, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zosta y wykonane, z za czeniem dowodów okre laj cych, czy te roboty budowlane zosta y wykonane nale ycie, w szczególno ci informacji o tym, czy roboty zosta y wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawid owo uko czone, przy czym dowodami, o których mowa, s referencje b d inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane by y wykonywane, a je eli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyska tych dokumentów - inne dokumenty (wzór-za cznik nr 5 do dokumentacji zamówienia); b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawc do realizacji zamówienia publicznego, w szczególno ci odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnie , do wiadczenia i wykszta cenia niezb dnych do wykonania zamówienia publicznego, a tak e zakresu wykonywanych przez nie czynno ci oraz informacj o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór-za cznik nr 6 do dokumentacji zamówienia).

**III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

**III.6) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW SK/ ADANYCH PRZEZ WYKONAWC W POST POWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

**III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy, przeka e Zamawiaj cemu o wiadczenie o przynale no ci lub braku



przynale no ci do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze zŁeniem o wiadczenia, Wykonawca mo e przedstawi dowody, e powi zania z innym Wykonawc nie prowadz do zakŁecenia konkurencji w post powaniu o udzielenie zamówienia (wzór-zaŁecznik nr 8 do dokumentacji zamówienia).

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiaj cy da wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Zamawiaj cy da od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o warto ci; 1) Zadanie nr 1 - 6.000,00 PLN; 2) Zadanie nr 2 - 10.000,00 PLN.

**IV.1.3) Przewiduje si udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Tak

Nale y poda informacje na temat udzielania zaliczek:

Zamawiaj cy dopuszcza mo liwo udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy w Łecznej wysoko ci do 80% kwoty, o której mowa w Rozdz. XVI §1 ust. 5 pkt 1 dokumentacji zamówienia, w przypadku dysponowania stosownymi rodkami finansowymi (wysoko i ilo zaliczek okre li Zamawiaj cy).

**IV.1.4) Wymaga si zŁenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub doŁczenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza si zŁenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub doŁczenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga si zŁenie oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza si zŁenie oferty wariantowej

Nie

Złazenie oferty wariantowej dopuszcza si tylko z jednoczesnym złazeniem oferty zasadniczej:

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostan zaproszeni do udziału w post powaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa b dzie zawarta:

Czy przewiduje si ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której b d zamieszczone dodatkowe informacje dotycz ce dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza si złazenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje si pobranie ze złazonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporz dzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postępie):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązania i specyfikacji technicznych w zakresie pozostałym:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena brutto	60,00
Okres gwarancji na roboty budowlane	40,00

### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie zostali nowymi postępieniami, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### IV.5) ZMIANA UMOWY

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający przewiduje możliwość (po wcześniejszej akceptacji) wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w Rozdz. XVI § 1 ust. 4 dokumentacji zamówienia w przypadku: 1) wystąpienia przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego; 2) wydania przez organy administracji decyzji lub zaleceń; 3) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa; 4) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej, klęski żywiołowej); 5) w przypadku wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających

realizacji robót budowlanych potwierdzonych wpisami do Dziennika budowy oraz opinii z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej uzyskanej przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza zmian technologii wykonania robót budowlanych lub urządzeń lub materiałów użytych do ich wykonania pod warunkiem, że zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i jest uzyskana z zgodą osoby/osób, o których mowa w Rozdz. XVI § 4 ust. 3 dokumentacji zamówienia, po uzgodnieniu z Wykonawcą dokumentacji projektowej.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępnienia informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

rodki służyć ochronie informacji o charakterze poufnym

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2017-07-24, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

##### **IV.6.3) Termin zwrotu ofert : do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)**

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego**

**Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miałyby przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie**

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki sfinansowaniu zamówienia na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane**  
Nie

##### **IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

## ZAWIADOMIENIE O WYKONANIU CZYNNOŚCI W ZAKRESIE

**Czynność nr: 1 Nazwa:** Przebudowa budynku dydaktyczno-koszarowego nr 5.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku dydaktyczno-koszarowego nr 5 położonego na terenie Oddziału Prewencji Policji w Warszawie przy ul. Puławskiej 44E w Piasecznie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1a do dokumentacji zamówienia, tj. Dokumentacji projektowej, zamieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego, składającym się z: 1) Projektu budowlanego zamiennego; 2) Projektu wykonawczego; 3) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót; 4) Przedmiarów robót, 5) Decyzji administracyjnej; 6) Opisu oświetlenia pomieszczenia patio; Założone Przedmiary robót przeznaczone są do wykorzystania przez Wykonawców jedynie pomocniczo. Przedmiary robót mają charakter poglądowy i w przypadku rozbieżności między Przedmiarem robót a Projektem budowlanym zamiennym, Projektem wykonawczym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz Opiszem oświetlenia pomieszczenia patio należy przyjąć zakres robót wskazany w Projekcie budowlanym zamiennym, Projekcie wykonawczym, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz Opisie oświetlenia pomieszczenia patio. 3. Wykonawca udzieli: 1) rękopisami na roboty budowlane na okres minimum 60 miesięcy; 2) gwarancji na roboty budowlane na okres minimum 36 miesięcy; 3) gwarancji na zamontowane urządzenia na okres minimum 36 miesięcy, jednak nie krótszej niż gwarancja producenta; - liczonych od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót. 4.. Miejsce realizacji zamówienia: Oddział Prewencji Policji w Warszawie, ul. Puławska 44E, 05-077 Piaseczno. Roboty budowlane będą prowadzone w czynnym obiekcie. 5. Zgodnie z art. 36a ust. 2 pkt 1 Ustawy, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia, tj. robót budowlanych w branży budowlanej. 6. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zm.), zwanej dalej „umową o pracę” przez Wykonawcę lub Podwykonawców osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, tj. przy robotach: a) budowlanych; b) sanitarnych; c) elektrycznych; d) teletechnicznych.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45000000-7, 45111300-1, 45410000-4, 45440000-3, 44220000-8, 45331210-1, 45332200-5, 45332300-6, 45310000-3, 45262500-6, 45421152-4, 45432100-5,

45320000-6, 45430000-0

**3) Wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 8

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena brutto	60,00
Okres gwarancji na roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Członek nr: 2 Nazwa:** Przebudowa budynku koszarowego nr 11.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku koszarowego nr 11 położonego na terenie Oddziału Prewencji Policji w Warszawie przy ul. Puławskiej 44E w Piasecznie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1b do dokumentacji zamówienia, tj. Dokumentacji projektowej, zamieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego, składającym się z: 1) Projektu budowlanego zamiennego; 2) Projektu wykonawczego; 3) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót; 4) Przedmiarów robót, 5) Decyzji administracyjnej; Załączone Przedmiary robót przeznaczone są do wykorzystania przez Wykonawców jedynie pomocniczo. Przedmiary robót mają charakter poglądowy i w przypadku rozbieżności między Przedmiarem robót a Projektem budowlanym zamiennym, Projektem wykonawczym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót należy przyjąć zakres robót wskazany w Projekcie budowlanym zamiennym, Projekcie wykonawczym, Specyfikacji Technicznej



Wykonania i Odbioru Robót. 3. Wykonawca udzieli: 1) rkojmi na roboty budowlane na okres minimum 60 miesi cy; 2) gwarancji na roboty budowlane na okres minimum 36 miesi cy; 3) gwarancji na zamontowane urz dzenia na okres minimum 36 miesi cy, jednak e nie krótszej ni gwarancja producenta; - liczonych od daty podpisania przez Strony protoko u odbioru ko owego robót. 4. Miejsce realizacji zamówienia: Oddzia Prewencji Policji w Warszawie, ul. Pu awska 44E, 05-077 Piaseczno. Roboty budowlane b d prowadzone w czynnym obiekcie. 5. Zgodnie z art. 36a ust. 2 pkt 1 Ustawy, Zamawiaj cy zastrzega obowi zek osobistego wykonania przez Wykonawc kluczowej cz ci zamówienia, tj. robót budowlanych w bran y budowlanej. 6. Zamawiaj cy wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o prac w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zm.), zwanej dalej sumow o prac ö przez Wykonawc lub Podwykonawc osób wykonuj cych wskazane poni ej czynno ci w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, tj. przy robotach: a) budowlanych; b) sanitarnych; c) elektrycznych; d) teletechnicznych.

**2) Wspólny Słownik Zamówie (CPV):** 45000000-7, 44220000-8, 45111300-1, 45262500-6, 45310000-3, 45320000-6, 45331210-1, 45332200-5, 45332300-6, 45410000-4, 45421152-4, 45430000-0, 45432100-5, 45440000-3

**3) Warto cz ci zamówienia(je eli zamawiaj cy podaje informacje o warto ci zamówienia):**

Warto bez VAT: 0,0

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesi cach: 8

okres w dniach:

data rozpocz cia:

data zako czenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena brutto	60,00
Okres gwarancji na roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

