

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:110008-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątnia  
2017/S 059-110008**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Komenda Stołeczna Policji  
ul. Nowolipie 2  
Warszawa  
00-150  
Polska  
Osoba do kontaktów: Alicja Wielęgowska-Niepostyn  
Tel.: +48 226037691  
E-mail: [alicja.wielegowska-niepostyn@ksp.policja.gov.pl](mailto:alicja.wielegowska-niepostyn@ksp.policja.gov.pl)  
Faks: +48 226037642  
Kod NUTS: PL127

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.policja.waw.pl/>

**I.2) Wspólne zamówienie**

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://przetargi.policja.waw.pl/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na następujący adres:

Komenda Stołeczna Policji

ul. Nowolipie 2

Warszawa

00-150

Polska

Osoba do kontaktów: Alicja Wielęgowska-Niepostyn

Tel.: +48 226037691

E-mail: [alicja.wielegowska-niepostyn@ksp.policja.gov.pl](mailto:alicja.wielegowska-niepostyn@ksp.policja.gov.pl)

Faks: +48 226037642

Kod NUTS: PL127

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.policja.waw.pl](http://www.policja.waw.pl)

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Usługi sprzątnia.  
Numer referencyjny: WZP - 777/17/24/AG

**II.1.2) Główny kod CPV**

90910000

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątnia pomieszczeń wewnętrznych budynków, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymania terenów zielonych w Oddziale Prewencji Policji w Warszawie z siedzibą w Piasecznie przy ul. Puławskiej 44E.

**II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość**

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.2) Opis**

**II.2.1) Nazwa:**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911000  
90911200  
90911300  
90919100  
90919200  
90611000  
90620000  
90630000  
90918000  
98310000

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL12  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Piaseczno, ul. Puławska 44E.

**II.2.4) Opis zamówienia:**

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

1. sprzątnia i utrzymania w czystości powierzchni wewnętrznych wyszczególnionych w dokumentacji zamówienia, które obejmuje m.in. czynności:
  - 1.1. czyszczenie i konserwację podłóg;
  - 1.2. czyszczenie i konserwację mebli;
  - 1.3. mycie powierzchni zmywalnych oraz usuwanie pajęczyn w sposób niepowodujący zabrudzenia ścian i sufitów;
  - 1.4. mycie okien i ram okiennych;

- 1.5. mycie parapetów oraz stolarki drzwiowej;
- 1.6. utrzymaniem czystości toalet;
- 1.7. opróżnianie koszy na śmieci w pomieszczeniach wraz z utrzymaniem w czystości wejść do budynków;
- 1.8. pranie wykładziny;
2. utrzymania w czystości terenów utwardzonych o powierzchni: plac apelowy 3 000 m<sup>2</sup>; jezdnie 10 200 m<sup>2</sup>; chodniki 2 130 m<sup>2</sup>; place magazynowe 8 880 m<sup>2</sup>; parking zewnętrzny 5 856 m<sup>2</sup>; parking pojazdów służbowych 10 660 m<sup>2</sup>, plac przy garażu 1 140 m<sup>2</sup>, poprzez wykonywanie nw. czynności (odpowiednio do pory roku):
  - 2.1. codzienne zamiatanie chodników, dróg i powierzchni utwardzonych;
  - 2.2. codzienne zbieranie papierów i innych zanieczyszczeń;
  - 2.3. codzienne porządkowanie terenów przy śmietnikach;
  - 2.4. usuwanie opadłego listowia i gałęzi;
  - 2.5. usuwanie (likwidacja) porastających chwastów i traw z nawierzchni dróg, placów i chodników wraz z wywozem na bieżąco z terenu obsługiwanego kompleksu powstających zanieczyszczeń;
  - 2.6. usuwanie śniegu i lodu z terenów utwardzonych, oraz posypywanie piaskiem z solą (bez użycia chemikaliów) ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów samochodowych oraz parkingów, placu apelowego, placu magazynowego.

**UWAGA:**

Usuwanie śniegu i lodu z terenów utwardzonych oraz posypywanie piaskiem z solą (bez użycia chemikaliów) ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów samochodowych należy rozpocząć bezpośrednio po wystąpieniu opadów śniegu, gołoledzi i zlodowaceń powierzchni.

Powyższe prace, należy przeprowadzić w taki sposób, aby zakończyć czynności przed rozpoczęciem pracy przez obsługiwaną instytucję i w razie potrzeby powtarzać w ciągu doby tak aby ciągi komunikacyjne nie stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa dla poruszających się po nich osób i pojazdów.

- 2.7. opróżnianie koszy na nieczystości stałe ustawionych wzdłuż ciągów komunikacyjnych i chodników;
  - 2.8 wycinanie samosiewów traw na szerokości 2 m. na granicy kompleksu po zewnętrznej stronie ogrodzenia.
3. pielęgnacji trawników o powierzchni 11 000 m<sup>2</sup>, poprzez:
    - 3.1. koszenie trawników przy użyciu mechanicznej kosiarki nożowej z koszem, wywożenie skoszonej trawy – niezwłocznie po zakończeniu koszenia;
    - 3.2. przycinanie obrzeży trawników;
    - 3.3. wywóz skoszonej trawy z trawników poza teren obsługiwaną instytucji na koszt Wykonawcy.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 12

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych**

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający w niniejszym postępowaniu będzie stosował tzw. „procedurę odwróconą”, o której jest mowa w przepisie art. 24aa ust. 1 Ustawy.
2. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości 20 000 PLN.

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

**III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w zakresie:

- a) zakresu wykonywania usług (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu usług nie więcej niż o 10 % wartości umowy),
- b) zmiany producenta środków czystości i higieny,
- c) cen jednostkowych brutto PLN wskazanych w załączniku do umowy, w przypadku:
  - c1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT (o procentową różnicę wartości wynikającą ze zmiany stawki podatku), wynoszącej w dniu składania ofert .... i ..... %,
  - c2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne— jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i Wykonawca udowodni ten fakt Zamawiającemu.

**III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

**IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**  
Data: 02/05/2017  
Czas lokalny: 11:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Oferta musi zachować ważność do: 30/06/2017
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 02/05/2017  
Czas lokalny: 12:00  
Miejsce:  
Komenda Stołeczna Policji  
ul. Nowolipie 2  
00-150 Warszawa.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**  
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**  
1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8.  
2. Dokumenty na potwierdzenie warunku udziału określone zostały w dokumentacji zamówienia.
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**  
Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17A  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>
- VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**
- VI.4.3) **Składanie odwołań**  
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:  
Zgodnie z Działem VI ustawy.
- VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**  
Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17A  
Warszawa  
02-676

Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
22/03/2017