

Warszawa: Remont dachu budynku biurowego będącego siedzibą Komendy Stołecznej Policji pod nazwą Nowy Pałac

## OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nazwa projektu lub programu:

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Stołeczna Policji, krajowy numer identyfikacyjny 1212648200000, ul. ul. Nowolipie 2, 00150 Warszawa, państwo , woj. mazowieckie, tel. 22 6038608. 6037691, faks 226 037 642, e-mail

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja rządowa terenowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont dachu budynku biurowego będącego siedzibą Komendy Stołecznej Policji pod nazwą Nowy Pałac

Numer referencyjny WZP-3624/16/168/IR

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie między innymi do: 1) w zakresie remontu dachu części A: a) naprawy pokryć dachowych papą termozgrzewalną; b) montażu kominków wentylacyjnych; c) montażu podgrzewanych wpustów dachowych; d) demontażu i montażu obróbek blacharskich: rynien, rur spustowych itp.; e) malowania krat i balustrad; 2) w zakresie remontu dachu części B: a) naprawy pokryć dachowych papą termozgrzewalną; b) demontażu i montażu obróbek blacharskich: rynien, rur spustowych itp.; c) montażu podgrzewanych wpustów dachowych; d) uzupełnienia tynków zewnętrznych; e) dostawy i montażu ocieplonego wylazu dachowego; 3) w zakresie remontu dachu części C: a) rozbiorczy pokrycia z papy i pokrycie dwuwarstwowo dachu papą termozgrzewalną; b) demontażu i montażu obróbek blacharskich: rynien, rur spustowych itp.; c) skucia nierówności betonu, wykonania warstw wyrównawczych; d) przetrarcia i uzupełnienia istniejących tynków; e) ocieplenia ścian płytami styropianowymi i wykonania wyprawy elewacyjnej; f) montażu podgrzewanych wpustów dachowych; g) malowania krat i balustrad; h) wykonania i montażu daszków nad oknami i drzwiami wyjściowymi na dach; 4) w zakresie remontu dachu części D: a) naprawy i pokrycia dachu jednowarstwowo papą termozgrzewalną; b) demontażu i montażu obróbek blacharskich: rynien, rur spustowych itp.; c) montażu podgrzewanych wpustów dachowych; d) malowania krat i balustrad; 5) w zakresie remontu balkonu: a) wymiany warstw wykładzinowych; b) ocieplenia ściany balustrady; 6) w zakresie robót elektrycznych – demontażu i montażu instalacji odgromowej, uziemiającej, przepięciowej, połączeń wyrównawczych i instalacji podgrzewania wpustów dachowych. Rozbiórki i naprawa nawierzchni ciągów pieszo jezdnych niezbędnych do wykonania instalacji odgromowej.

II.5) Główny kod CPV): 45453000-7,

Dodatkowe kody CPV: 45213310-9, 45261320-3, 45261210-9, 45310000-3, 45442100-8, 45110000-1, 45320000-6

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

## SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

### **III.2) Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

### **III.3 Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

a) uzasadnienie prawne: „Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: 4) w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, i nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia lub wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione”. b) uzasadnienie faktyczne: Uprzednio prowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego (nr postępowania: WZP- 3059/16/144/IR) dotyczące przedmiotu zamówienia zostało unieważnione ponieważ nie została złożona żadna oferta, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

## ***SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA***

### **NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

ZAB-BUD Andrzej Zaboklicki, , ul. Nowosielecka 14A lok. 3, 00-466, Warszawa, kraj/woj. mazowieckie

Zamknij