

Warszawa: Remont pomieszczeń mieszczących się na V piętrze i od III pietra do parteru oraz klatki schodowej w budynku przy ul. Okrzei 13 w Warszawie

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nazwa projektu lub programu:

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Stołeczna Policji, krajowy numer identyfikacyjny 1212648200000, ul. ul. Nowolipie 2, 00150 Warszawa, państwo , woj. mazowieckie, tel. 22 6038608. 6037691, faks 226 037 642, e-mail Adres strony internetowej (URL): www.policja.waw.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja rządowa terenowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont pomieszczeń mieszczących się na V piętrze i od III pietra do parteru oraz klatki schodowej w budynku przy ul. Okrzei 13 w Warszawie

Numer referencyjny WZP-3489/16/164/IR

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń mieszczących się na V piętrze i od III pietra do parteru oraz klatki schodowej w budynku przy ul. Okrzei 13 w Warszawie, zwane dalej robotami. 2. Szczegółowy opis robót wraz z wymaganiami dotyczącymi technologii i standardu wykonania robót zawarty został w zakresie rzeczowo-ilościowym i opisie przedmiotu zamówienia oraz specyfikacji technicznej i materiałowej. 3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie między innymi do: 1) czyszczenia, naprawy, konserwacji i zabezpieczenia istniejących wykładzin homogenicznych; 2) rozbiórki części istniejących posadzek (zerwanie wykładziny dywanowej oraz listew cokołowych, ręcznego usuwania na bieżąco gruzu i materiałów z rozbiórki) oraz utylizacji materiałów z rozbiórki; 3) wykonania nowych posadzek (oczyszczenie podłoża, gruntowanie podłoża i wykonanie wylewki samopoziomującej, montaż wykładziny obiektywnej z pcv homogenicznego wraz z wywinieciem okładziny na ścianę – cokół; montaż paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi); 4) robót malarskich i okładzinowych ścian pokoi, łazienek, korytarzy i klatek schodowych (demontażu listew odbojowych na ścianach; zmycia i zeszkobania starych powłok malarskich; przetarcia istniejących tynków; naprawy rys, spękań i uszkodzeń tynku; zabezpieczenia: posadzek, okien, drzwi folią; gruntowania podłoża, dwukrotnego malowanie ścian farbą lateksową, wykonania tapet natryskowych); 5) wymiany okładzin gresowych, schodów i podestów; 6) wymiany listew PCV i silikonowań w łazienkach (uszczelnienia spoin silikonem); 7) wymiany kabiny natryskowej i drzwi do kabiny natryskowej; 8) wymiany drzwi wewnętrznych; 9) wymiany grzejnika; 10) robót towarzyszących. 4. Roboty objęte przedmiotem zamówienia powinny: 1) spełniać wymagania i być zgodne: a) z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno- budowlanymi, przepisami bhp i p-poz; b) obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016, poz. 290) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883); c) przepisami wykonawczymi do ww. ustaw; d) z Załącznikami nr 1 i 2 do Zaproszenia oraz postanowieniami niniejszego Zaproszenia; e) zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną. 2) obejmować całość robót niezbędnych do realizacji zamówienia, w tym między innymi: wykonanie, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy; 3) być wykonane z użyciem nowych materiałów spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz specyfikacji technicznej i materiałowej oraz ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883), posiadających stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności; 4) być realizowane w oparciu o uzgodniony z Zamawiającym Harmonogram rzeczowy wykonania robót, 5) być wykonywane w sposób sprawny i szybki na czynnym obiekcie w dni robocze w godzinach od 8:00 do 16:00, dni robocze, rozumie się przez to dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy zgodnie z właściwymi przepisami; 6) być wykonywane z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę/Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.

II.5) Główny kod CPV): 45111300-1,

Dodatkowe kody CPV: 45432100-5, 45432111-5, 45442100-8, 45410000-4, 45431000-7, 45421000-4, 45310000-3

II.6) Całkowita wartość zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

III.3 Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Uzasadnienie faktyczne: Upřednio prowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego - nr ogłoszenia w BZP 137037-2016 z dnia 14 lipca 2016 r. - dotyczące wykonania robót budowlanych polegających na remoncie pomieszczeń mieszczących się na V piętrze i od III pietra do parteru oraz klatki schodowej w budynku przy ul. Okrzei 13 w Warszawie zostało unieważnione ponieważ nie została złożona żadna oferta, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Uzasadnienie prawne: art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) o następującym brzmieniu: „Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: 4) w postępowaniu prowadzonym upřednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, i nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia lub wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione

SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:

„MARABUD Zakład Remontowo-Budowlany M. Chmielewski i M. Dąbrowski” Spółka jawna, , ul. Kajetańska 9, 02-495 , Warszawa, kraj/woj. mazowieckie

Zamknij