

Opis przedmiotu zamówienia

Zakres przeglądu technicznego rocznego

Przegląd SAP obejmujący centrale SAP, czujki, ROP, ostrzeg. poż., moduły – zgodnie z załącznikiem nr 1

1. Sprawdzenie danych systemowych centrali sygnalizacji pożarowej.
2. Przegląd i ogólne sprawdzenie stanu instalacji.
3. Sprawdzenie działania centrali, jej stanu technicznego.
4. Sprawdzenie i regulacja przycisków i sygnalizatorów.
5. Sprawdzenie poprawności działania czujek za pomocą imitatora dymu.
6. Pobudzenie testowe wszystkich przycisków ROP.
7. Sprawdzenie historii alarmów centrali.
8. Sprawdzenie stanu akumulatorów.
9. Przeprowadzenie próbnych alarmów.
10. Sprawdzenie urządzeń powiadamiania o alarmie.
11. Sprawdzenie prawidłowości działania urządzeń zapewniających szczelność wydzielonych stref pożarowych , po wystąpieniu alarmu pożarowego II stopnia (klapy ppoż.)
12. Sprawdzenie architektury pomieszczeń – weryfikacja zmian mogących mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia elementów systemu ppoż.
13. Wnioski

Przegląd SUG obejmujący centrale, terminal, czujki, ostrzeg. opt. Poż, moduły – zgodnie z załącznikiem nr 1

1. Sprawdzenie zadziałania czujek.
2. Sprawdzenie zadziałania przycisków START i STOP gaszenia.
3. Sprawdzenie zadziałania sygnalizatorów ostrzegawczych.
4. Sprawdzenie zadziałania wyzwalacza elektromagnetycznego butli środka gaśniczego.
5. Sprawdzenie szczelności rurociągów, poprzez wykonanie próby ciśnieniowej pneumatycznej.
6. Sprawdzenie działanie urządzeń zapewniających szczelność pomieszczeń chronionych (klapy i przepustnice w kanałach wentylacyjnych, klapy w otworach odciążających, samozamykacze drzwiowe)

7. Sprawdzenie układu podawania środka gaśniczego (rurociągi, dysze, łączniki ciśnieniowe)
8. Sprawdzenie poprawności transmisji sygnałów monitorujących.
9. Sprawdzenie czasu trwania zwłoki czasowej.
10. Sprawdzenie prawidłowego funkcjonowania nadzorowania poprzez centralkę wykrywczą - sterującą uszkodzeń.
11. Sprawdzenie poprawności wyświetlanych komunikatów.
12. Sprawdzenie czy w chronionej strefie nie nastąpiły zmiany budowlane mogące mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia czujek, przycisków START i STOP gaszenia oraz urządzeń alarmowych.
13. Sprawdzenie kompletności naklejek informujących o zawartości fluorowanego gazu cieplarnianego
14. Sprawdzenie szczelności zbiorników (sprawdzenie organoleptyczne, odczyt z czujnika spadku ciśnienia, oględziny detektorem)
15. Sprawdzenie czujników spadku ciśnienia.
16. Wnioski

Przegląd PWP obejmujący PWP zgodnie z załącznikiem nr 1

1. Przegląd i czyszczenie wyłączników
2. Przeprowadzenie badań sprawności i działania PWP
3. Wnioski (naprawa modernizacja)

Przegląd Oddymiania obejmujący centrale oddymiania, czujki, klapy, okna, drzwi itp. (oddymiające i napowietrzające), przyciski oddymiania, przyciski ręcznego przew. – zgodnie z załącznikiem nr 1

1. Sprawdzenie danych systemowych centrali odymiania
2. Przegląd i ogólne sprawdzenie stanu centrali
3. Sprawdzenie działania centrali, jej stanu technicznego
4. Sprawdzenie przycisków
5. Sprawdzenie poprawności działania czujek za pomocą imitatora dymu
6. Przeprowadzenie próbnych alarmów
7. Wnioski

Przegląd Oświetlenia awaryjnego na drogach ewakuacyjnych obejmujący centrale oświetlenia awaryjnego, oprawy oświetleniowe - zgodnie z załącznikiem nr 1

1. Sprawdzenie zadziałania centrali
2. Sprawdzenie zadziałania opraw
3. Sprawdzenie akumulatorów
4. Sprawdzenie natężenia oświetlenia i czasu świecenia
5. Wnioski

Podział na zadania zawiera załącznik nr 1

Ilości podane w załączniku nr 1 należy traktować jako orientacyjne.

Wnioski powinny zawierać między innymi:

- inwentaryzację budowlaną elementów systemów
- specyfikację uszkodzonych elementów z podaniem ich typów.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu protokół wykonanego przeglądu dla każdego obiektu niezwłocznie po wykonaniu przeglądu, lecz w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od wykonania przeglądu.

Termin wykonania zamówienia:

90 dni od daty podpisania umowy dla zadań: nr 1 KRP, nr 2 KPP, nr 3 KSP

Zadanie nr 4 Wilcza należy wykonać w okresie 1 - 10 październik 2016r.

Zadanie nr 5 Okrężna należy wykonać w okresie 1 – 15 październik 2016r.

Zadanie nr 6 Malczewskiego należy wykonać w okresie 15 – 30 listopad 2016r.

Zadanie nr 7 Pałac należy wykonać w okresie 1 – 15 grudzień 2016r.