

zawarta w dniu ....., w Warszawie pomiędzy:

**SKARBEM PAŃSTWA - KOMENDANTEM STOLECZNYM POLICJI**  
z siedzibą w Warszawie (00-150) przy ul. Nowolipie 2,

Regon: 012126482, NIP: 525-19-30-070,

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez  
**Pana Huberta Kowalczewskiego**

a

.....

zwaną w dalszej treści „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907), o następującej treści:

### § 1.

Przedmiotem umowy jest dostawa wraz z montażem monitoringu CCTV obiektów KSP zwanego dalej systemem.

1. Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy.
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
  - a) Wykonania w formie pisemnej koncepcji projektu technicznego budowy systemu;
  - b) dostarczenia urządzeń wraz z kartami gwarancyjnymi do miejsca realizacji zamówienia;
  - c) wykonania prac instalacyjnych oraz montażowych zgodnie ze sporządzoną koncepcją projektową;
  - d) uruchomienia wybudowanego systemu;
  - e) uporządkowania miejsca robót, naprawienia uszkodzeń powstałych podczas montażu;
  - f) sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z wykonaniem instrukcji obsługi systemu;
  - g) przeprowadzenia szkolenia z zakresu obsługi i eksploatacji oraz administrowania systemu dla maksymalnie 3 wybranych pracowników Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że wartość umowy nie przekroczy kwoty ..... PLN brutto (słownie: .....)
4. W wartości, o której mowa w ust. 3 Wykonawca uwzględni koszt:
  - czynności, o których mowa w ust. 2;
  - urządzeń oraz materiałów użytych do ich instalacji;
  - pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT.
5. Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę za wykonany przedmiot umowy po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 21.
6. Płatności w PLN za zrealizowane zamówienie będzie dokonywana na rachunek wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe w razie niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 6.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

### § 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie do ..... dni **roboczych od daty podpisania umowy.**
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w czynnych obiektach KSP: .....

3. Wykonując prace na terenie obiektów Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy w dni robocze w godzinach 8 – 16.
4. Wykonawca będzie wykonywał prace, stanowiące przedmiot umowy, w sposób jak najmniej uciążliwy oraz nie zagrażający bezpieczeństwu użytkowników obiektu, a wszelkie instalacje pod napięciem zaprojektuje, zabezpieczy i zainstaluje w sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych. Wykonawca przedstawi do pisemnej akceptacji listę pracowników wykonujących system.
5. Wykonawca sporządzi w 2 egzemplarzach: koncepcję projektową sposobu budowy systemu i specyfikację techniczną wykonania systemu , w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty podpisania umowy.
6. Dokumenty, o których mowa w ust. 5, muszą zawierać przede wszystkim: schemat blokowy budowy systemu, schematy podłączenia urządzeń do istniejącej infrastruktury energetycznej obiektu, rozmieszczenie urządzeń (wraz z podaniem typu, modelu) oraz trasy kabli zasilających i sygnałowych, wraz z niezbędnym orurowaniem, zabezpieczeniami i zasilaczami. Przewidziana technologia oraz kolejność prac winna gwarantować minimalizację utrudnień w normalnym funkcjonowaniu obiektu.
7. Zamawiający dokona protokółarnego odbioru dokumentacji, o której mowa w ust 5 i jej akceptacji w terminie do 2 dni roboczych od daty jej przekazania przez Wykonawcę, poprzez sprawdzenie zgodności dostarczonych opracowań projektowych z wymaganiami Zamawiającego, a także w zakresie wymaganych opinii i uzgodnień.
8. Jeżeli w terminie, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający zgłosi pisemnie (dopuszczalna droga faksowa) że dokumentacja jest niekompletna, wykonana w sposób niezgodny z wymaganiami Zamawiającego lub Wykonawca nie uzyskał wymaganych uzgodnień i opinii, Wykonawca dokona niezbędnych poprawek i uzgodnień w dokumentacji w terminie 1 dnia roboczego od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega prawo do żądania od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia błędów lub braków w opracowanej dokumentacji na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązany jest do ich naniesienia, w terminie 1 dnia roboczego od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zapewni nadzór autorski wg. potrzeb wynikających przy realizacji przedmiotu umowy.
11. Przekazanie dokumentów, o których mowa w ust. 5, oraz zaakceptowanie zaproponowanych tam rozwiązań, zostanie potwierdzone poprzez podpisanie przez Strony każdego egzemplarza dokumentów, co będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac instalacyjnych.
12. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy na czas realizacji umowy pomieszczenia, w których wykonywane będą prace instalacyjne.
13. Każdorazowo wyłączenie poszczególnych pomieszczeń z użytku, jeśli to niezbędne, musi być konsultowane z Zamawiającym.
14. Każdego dnia po zakończeniu prac instalacyjnych, Wykonawca posprząta i uporządkuje teren.
15. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone urządzenia będą:
  - a) zgodne ze szczegółowym opisem, stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy;
  - b) nowe, sprawne, wolne od wad uniemożliwiających ich użycie zgodnie z przeznaczeniem;
  - c) oznaczone znakiem CE.
16. Po wykonaniu wszystkich prac instalacyjnych i montażowych przewidzianych w dokumentacji, o której mowa w ust. 5, Wykonawca uruchomi i przetestuje budowany system w obecności upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
17. W przypadku stwierdzenia wadliwego działania systemu monitoringu, Wykonawca w terminie 2 dni roboczych, licząc od dnia stwierdzenia niezgodności, zobowiązany będzie do prawidłowej lub ponownej instalacji systemu.
18. W przypadku poprawnej pracy budowanego systemu, Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, w której skład będą wchodziły przede wszystkim: dokumentacja techniczno-ruchowa zainstalowanych urządzeń oraz skrócona instrukcja obsługi całego systemu, sporządzone w języku polskim, w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej opracowanie należy wykonać w ogólnodostępnych programach o typowych rozszerzeniach (np. doc, pdf).
19. Wykonawca zobowiązuje się przeszkolić osoby wskazane przez Zamawiającego z obsługi budowanego systemu monitoringu oraz poszczególnych urządzeń wchodzących w jego skład.

Przeprowadzenie szkolenia zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem ze szkolenia i będzie stanowił załącznik do protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 21.

20. W czynnościach odbioru wezmą udział upoważnieni przedstawiciele Stron.
21. Zamawiający uzna należyte wykonanie przedmiotu umowy po zrealizowaniu zobowiązań, o których mowa w § 1 ust. 2, co zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem odbioru.

### § 3.

1. Wykonawca na wykonane prace oraz dostarczone urządzenia udziela ..... miesięcznej rękojmi oraz ..... miesięcznej gwarancji jednakże nie krótszej niż gwarancja producenta, licząc od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 21.
2. W przypadku stwierdzenia podczas użytkowania w okresie gwarancji wad jakościowych urządzeń lub zamontowanej instalacji, uniemożliwiających lub utrudniających korzystanie z systemu zgodne z przeznaczeniem, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady lub naprawienia instalacji **w terminie 5 dni roboczych** licząc od przekazania przez Zamawiającego reklamacji. W przypadku braku możliwości naprawy zareklamowanego urządzenia, Wykonawca w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym wymieni zareklamowane urządzenie na nowe, zaakceptowane przez Zamawiającego, wolne od wad, posiadające parametry nie gorsze niż wskazane w załączniku nr 1 do umowy. Na wymieniony sprzęt zostanie udzielona gwarancja zgodnie z § 3 ust. 1. Koszt związany z dojazdem ponosi Wykonawca. Czas reakcji serwisu 12 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia (osobiście u Zamawiającego lub na numer telefonu wskazany w zgłoszeniu).
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie naprawy w terminie **5 dni roboczych** liczonych od dnia przekazania reklamacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia naprawy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. Zlecenie naprawy urządzenia nie spowoduje utraty gwarancji, o której mowa w ust. 1.
4. W przypadku dwukrotnej naprawy tego samego urządzenia lub tego samego odcinka instalacji w okresie gwarancji, jeżeli nadal wykazuje ono wady, Wykonawca w ciągu **15 dni roboczych** licząc od zgłoszenia trzeciej reklamacji, na własny koszt i ryzyko wymieni całe urządzenie lub odcinek instalacji na nowy, wolny od wad, o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w załączniku nr 2 do umowy. Zapisy ust. 1 oraz § 2 ust. 3, 4, 10 i 11 stosuje się odpowiednio.
5. W wypadku naprawy urządzenia przekraczającej swym czasem 5 dni roboczych (licząc od przekazania przez Zamawiającego reklamacji), Wykonawca zapewni na okres naprawy, na swój koszt, kompatybilne urządzenie zastępcze o analogicznych parametrach technicznych.
6. Reklamacje oraz zamówienia Zamawiający przekazywać będzie ..... w dni robocze w godz. 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> na adres e-mail: .....

### § 4.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia następujących kar:
  - a) 10 % wartości, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (wypowie umowę lub od niej odstąpi) z powodu okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy;
  - b) 10 % wartości, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku rozwiązania (wypowiedzenia umowy lub odstąpienia) przez Wykonawcę umowy na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
  - c) 1% wartości, o której mowa w § 1 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dotrzymaniu któregośkolwiek terminu wskazanego w § 2 ust. 1, § 2 ust. 5, § 2 ust. 8, § 2 ust. 9, § 2 ust. 17;
  - d) 1% wartości, o której mowa w § 1 ust. 3 za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia terminu o którym mowa w ostatnim zdaniu § 3 ust.2
2. Zapłata kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. c) lub d) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji postanowień umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (faktury).

#### § 5.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z naliczeniem kary przewidzianej w § 4 ust. 1 lit. a) w przypadku:
  - a. przekroczenia o 5 dni roboczych terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1;
  - b. nie podjęcia realizacji umowy w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy;
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku braku możliwości dotrzymania terminów określonych w § 2 ust. 1 z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa powyżej, zapisów § 4 ust. 1 lit. c) - d) oraz § 5 ust. 2 nie stosuje się. Wydłużenie terminu następuje w drodze pisemnego aneksu do umowy ze wskazaniem nowego terminu.
4. Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.
5. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w treści umowy w n/w przypadkach:
  - a. gdy nastąpiła zmiana technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów używanych do ich wykonania, pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, a zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie spowoduje zmiany ceny jednostkowej, o której mowa w § 1 ust. 3,
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Strony dopuszczają przekazywanie wszelkiej korespondencji, za pośrednictwem faksu na numer: Zamawiający – 0-22-60-374-35, oraz w formie elektronicznej na adres e-mail: Zamawiający – [dariusz.kicinski@ksp.policja.gov.pl](mailto:dariusz.kicinski@ksp.policja.gov.pl),  
Wykonawca – .....

#### § 6.

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia jej podpisania.

#### § 7.

W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

#### § 8.

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**