

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 135 000 euro
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2015, poz. 2164) zwaną dalej Ustawą na:

USŁUGI SPRZĄTANIA

CPV:

- 90910000-9 - usługi sprzątnia/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien
- 90911200-8 – usługi sprzątnia budynków
- 90911300-9 – usługi czyszczenia okien
- 90919100-3 – usługi czyszczenia urzędzeń biurowych
- 90918000-5 – usługi czyszczenia pojemników na odpadki
- 90919200-4 – usługi sprzątnia biur
- 90611000-3 - usługi sprzątnia ulic
- 90620000-9 – usługi odśnieżania
- 90630000-2 – usługi usuwania oblodzeń
- 98310000-9 – usługi prania i czyszczenia na sucho

Ogłoszenie o zamówieniu ukazało się w BZP w dniu 05.02.2016r. pod numerem 12785 – 2016.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, zwana dalej SIWZ, zawiera:

Rozdział I	Informacje ogólne
Rozdział II	Przedmiot, termin i miejsce wykonywania zamówienia
Rozdział III	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
Rozdział IV	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają złożyć Wykonawcy
Rozdział V	Informacja o oświadczeniach i/lub dokumentach potwierdzających spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego
Rozdział VI	Wadium
Rozdział VII	Wymagania w zakresie zawartości oferty i dokumentów do niej załączonych
Rozdział VIII	Wymagana postać oferty
Rozdział IX	Termin związania ofertą
Rozdział X	Tryb udzielania wyjaśnień
Rozdział XI	Wycofanie lub zmiana oferty
Rozdział XII	Miejsce i termin składania ofert
Rozdział XIII	Miejsce termin otwarcia ofert
Rozdział XIV	Badanie i ocena ofert
Rozdział XV	Opis kryteriów oceny ofert oraz sposobu wyliczenia ceny
Rozdział XVI	Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej
Rozdział XVII	Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział XVIII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej
Rozdział XIX	Ogólne warunki umowy

Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1 do SIWZ	Wzór- Oferta Wykonawcy.
Załącznik nr 2 do SIWZ	Wzór - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 oraz art. 24 ust. 1 Ustawy.
Załącznik nr 3 do SIWZ	Wzór - Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia z art. 22 ust. 1 Ustawy.
Załącznik nr 4 do SIWZ	Wzór - Oświadczenie Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o przyznanie zamówienia z art. 24 ust. 1 Ustawy.
Załącznik nr 5 do SIWZ	Wzór - Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług.
Załącznik nr 6 do SIWZ	Wzór - Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia/Oświadczenie że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia/doświadczenie.
Załącznik nr 7 do SIWZ	Wykaz budynków/zakres usług do wykonania
Załącznik nr 8 do SIWZ	Wzór - Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej.
Załącznik nr 9 do SIWZ	Wzór - Wykaz narzędzi, wyposażenia i urządzeń przeznaczonych do realizacji zamówienia.
Załącznik nr 10 do SIWZ	Wzór - Formularz Cenowy (zamieszczony jako oddzielny plik na stronie internetowej w programie Excel)

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Zamawiający: **SKARB PAŃSTWA - KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI**
2. Siedziba Zamawiającego: **ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
**Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
z dopiskiem: „**Usługi sprzątnia**” oraz wskazaniem numeru referencyjnego: WZP-188/16/06/AG
4. Zgodnie z art. 27 ust. 1 Ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia korespondencji w formie pisemnej lub za pośrednictwem faksu/e-maila.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego – podstawa prawna art. 27 ust. 2 Ustawy.** W przypadku braku potwierdzenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający uzna, iż Wykonawca otrzymał ją w dniu przekazania przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości odbierania korespondencji za pośrednictwem faksu/e-maila przez całą dobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie numeru faksowego/e-maila, służącego do wymiany korespondencji w ramach prowadzonego postępowania.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, w zakresie zagadnień związanych z prowadzoną procedurą jest: Ewa Kazanecka nr tel.: (22) 60 386 08, faks: (22) 60 376 42, e-mail: ewa.kazanecka@ksp.policja.gov.pl
9. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych wyjaśnień, w zakresie, o których mowa w art. 38 ust. 1 i ust. 3 Ustawy.
10. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
11. Wykonawca poniesienie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty.

II. PRZEDMIOT, TERMIN I MIEJSCE WYKONYWANIA ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie sprzątnia pomieszczeń wewnętrznych budynku koszarowo-biurowego 7C, stacji obsługi samochodów, myjni samochodowej, budynku taktyczo - dydaktycznego przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymania terenów zielonych, zwanych dalej „usługami”, których szczegółowy opis wynika z zapisów pkt 2 oraz załącznika nr 7 do SIWZ.
2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:
 - A. sprzątnia i utrzymania w czystości powierzchni wewnętrznych wyszczególnionych w załączniku nr 7 do SIWZ, które obejmuje m.in. czynności:
 - a) czyszczenie i konserwację podłóg;
 - b) czyszczenie i konserwację mebli;
 - c) mycie powierzchni zmywalnych oraz usuwanie pajęczyn w sposób nie powodujący zabrudzenia ścian i sufitów;
 - d) mycie okien i ram okiennych (okna otwierają się do wewnątrz, mycie nie wymaga użycia technik alpinistycznych);
 - e) mycie parapetów oraz stolarki drzwiowej;
 - f) utrzymanie czystości toalet;
 - g) opróżnianie koszy na śmieci w pomieszczeniach biurowych wraz z utrzymaniem w czystości wejść do budynków;
 - h) pranie wykładziny (1 raz na kwartał);

- i) mycie materacy do ćwiczeń środkiem biobójczym do mycia i dezynfekcji powierzchni (bezzapachowym);
- B. utrzymania w czystości terenów utwardzonych o powierzchni: plac apelowy 1980 m²; wiaty parkingowe 1813,10 m²; parking zewnętrzny 1450 m²; drogi i miejsca postojowe na terenie szkoleniowym 2353 m², peron szkoleniowy 92 m², poprzez wykonywanie nw. czynności (odpowiednio do pory roku):
 - a) codzienne zamiatanie chodników, dróg i powierzchni utwardzonych;
 - b) codzienne zbieranie papierów i innych zanieczyszczeń;
 - c) usuwanie opadłego listowia i gałęzi;
 - d) usuwanie (likwidacja) porastających chwastów i traw z powierzchni utwardzonych nawierzchni dróg, placów i chodników wraz z wywozem na bieżąco usuniętych zanieczyszczeń;
 - e) usuwanie śniegu i lodu z terenów utwardzonych, terenów szkoleniowych i lądowiska śmigłowców oraz posypywanie piaskiem z solą (bez użycia chemikaliów) ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów samochodowych oraz parkingów, placu apelowego.

UWAGA:

Usuwanie śniegu i lodu z terenów utwardzonych oraz posypywanie piaskiem z solą (bez użycia chemikaliów) ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów samochodowych należy rozpocząć po wystąpieniu opadów śniegu, gołoledzi i zlodowaceń powierzchni jednak nie później niż min. (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od zgłoszenia Zamawiającego. (Sól i piasek zapewnia Wykonawca).

W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych w godzinach nocnych należy przeprowadzić usuwanie lodu i śniegu w taki sposób, aby zakończyć czynności przed rozpoczęciem pracy przez obsługiwana instytucję tj. przed godziną 7.00. W razie potrzeby powtarzać w ciągu dnia tak aby ciągi komunikacyjne nie stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa dla poruszających się po nich osób i pojazdów.

Usuwanie śniegu i lodu z lądowiska śmigłowców należy rozpocząć po zgłoszeniu takiej potrzeby przez Zamawiającego. Czas reakcji Wykonawcy nie może być dłuższy niż min. (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

- f) opróżnianie koszy na nieczystości stałe ustawionych wzdłuż ciągów komunikacyjnych i chodników;

C. pielęgnacji terenów zielonych o powierzchni: trawniki 1300 m², lądowisko śmigłowców 3800 m², tor przeszkód 6800 m², teren szkoleniowy 3700 m² poprzez:

- a) koszenie terenów szkoleniowych i lądowiska śmigłowców przy użyciu kosiarki rotacyjnej,
- b) koszenie trawników przy użyciu mechanicznej kosiarki nożowej z koszem, wygrabianie skoszonej trawy – niezwłocznie po zakończeniu koszenia;
- c) przycinanie obrzeży trawników.

3. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania usług, o których mowa w pkt 2 lit. A-C:

- a) w budynkach i na terenach do nich przyległych, w sposób sprawny, dokładny i terminowy z zastosowaniem materiałów i środków o nie niszczącym działaniu na czyszczone elementy pomieszczeń i ich wystrój;
- b) za pomocą sprawnych urządzeń będących w jego dyspozycji oraz przy pomocy środków nabywanych we własnym zakresie i na własny koszt, w szczególności: maszyn czyszczących, sprzętu ręcznego i samojezdnego, środków czyszczących, dezynfekujących, worków na śmieci, soli oraz piasku.

4. Używane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia materiały (środki czystości i higieny) muszą być przeznaczone do czyszczenia danego rodzaju powierzchni, biologicznie neutralne, nie drażniące oczu i dróg oddechowych, dopuszczone do obrotu handlowego, muszą spełniać wszystkie normy prawa polskiego przewidziane dla środków używanych w budynkach oraz posiadać wszelkie wymagane prawem atesty PZH lub karty charakterystyki lub inne równoważne certyfikaty potwierdzające, że nie mają i nie będą miały negatywnego wpływu na zdrowie użytkownika i środowisko muszą odpowiadać wymogom ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (Dz. U. z 2015 r., poz. 1203), oraz zostać przedstawione do zaakceptowania Zamawiającemu zgodnie z zapisami Rozdz. XVII pkt. 9 lit. c. Nie jest dopuszczalna zmiana właściwości stosowanych środków np. poprzez ich rozcieńczanie chyba, że jest to zgodne z instrukcją użytkowania. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia w

uzasadnionych przypadkach o zmianę rodzaju używanych środków. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie spowoduje zmiany cen za świadczoną usługę.

5. Zamawiający bezpłatnie udostępni Wykonawcy pomieszczenia niezbędne do przechowywania materiałów i urządzeń używanych w czasie wykonywania usługi.
6. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani będą do wyznaczenia osób odpowiedzialnych za stały nadzór nad realizacją umowy.
7. Wykonawca zobowiązany będzie w czasie wykonywania usługi zapewnić na terenie objętym umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż. oraz będzie ponosił odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego i osób korzystających z budynków w związku z realizacją usługi oraz w skutek działań osób realizujących usługę ze strony Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania usługi od poniedziałku do piątku w godzinach od 6:00 do 14:00 z wyjątkiem usuwania śniegu i lodu, usługa w tym zakresie ma być wykonywana zgodnie z zapisami pkt 2 ppkt B. lit. e). Doraźnie w soboty i niedziele po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającego, Wykonawca zapewni dyżur 1 osoby sprzątajacej oraz 1 osoby gospodarczej. Zgłoszenie od Zamawiającego Wykonawca otrzyma z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczania i uzupełniania na własny koszt środków czystości, higieny osobistej oraz środków zapachowych dostosowanych do zamontowanych urządzeń sanitarnych, ręczników papierowych, papieru toaletowego i mydła.
10. Wykonawca zobowiązany będzie do składowania odpadów komunalnych zebranych w trakcie sprzątnięcia w miejscach do nich przeznaczonych na terenie miejsca wykonania zamówienia oraz do ich segregowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. Wykonawca zapewni wszystkim osobom zatrudnionym przy realizacji przedmiotu zamówienia jednolite i estetyczne stroje dostosowane do wykonywanych usług oraz identyfikatory zawierające: aktualne zdjęcie, imię i nazwisko, nazwę firmy.
12. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu poprzedzającym datę wyznaczoną jako termin podpisania umowy czytelnej kserokopii dowodu osobistego każdej osoby wskazanej przez Wykonawcę w załączniku nr 6 do SIWZ oraz aktualnej i opłaconej:
 - a) **polisy NNW** indywidualnej lub zbiorowej zawartej na kwotę nie niższą niż wartość umowy, gwarantującą ubezpieczenie osób przewidzianych przez Wykonawcę do realizacji umowy od następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - b) **polisy OC** zawartą na kwotę nie niższą niż wartość umowy w zakresie prowadzonej działalności obejmującą w szczególności ubezpieczenie od szkód jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy.
13. Zamawiający wymaga aby osoby realizujące usługi były osobami niekaralnymi prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe, posiadały poświadczenie bezpieczeństwa do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli, co najmniej „poufne” zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. 2010 Nr 182, poz. 1228 ze zm.), które to Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć zgodnie z zapisem Rozdz. XIX § 2 ust. 7.
14. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby realizujące usługi wymienione w Rozdz. III pkt.1 lit. A pkt b) ppkt b.1) będą w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty.
15. **Termin realizacji umowy:** 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.
16. **Miejsce wykonania zamówienia:** ul. Włochowska 25/33 w Warszawie
17. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.**
18. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 Ustawy.
19. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom (*jeśli dotyczy*).

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą:
 - A. spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w tym:
 - a) posiadać doświadczenie w należyтым wykonaniu lub wykonywaniu w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **dwóch usług** w zakresie sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych, o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 brutto każda.

- b) dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:
- b.1. co najmniej 3 osobami sprzątającymi, w tym min.:
 - 1 osobą posiadającą aktualne szczepienia na błonicę i tężec;
 - 2 osobami uprawnionymi do pracy na wysokości do 3 metrów, zgodnie z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r., Nr 169, poz. 1650) oraz w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30.05.1996r. w sprawie prowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. Nr 69, poz. 332 ze zm.);
 - b.2. co najmniej 2 osobami gospodarczymi uprawnionymi do pracy na wysokości powyżej 3 metrów, zgodnie z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650) oraz w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30.05.1996r. w sprawie prowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. Nr 69, poz. 332 ze zm.);
 - b.3. co najmniej 1 osobą posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania prac będących przedmiotem zamówienia i kierowaniu zespołem składającym się z co najmniej 5 osób.
- c) dysponować odpowiednim potencjałem technicznym, w tym co najmniej:
- 1 sprawnym odkurzaczem piorącym powierzchnie dywanowe,
 - 3 sprawnymi wózkami dla osób sprzątających,
 - 1 sprawną maszyną czyszczącą o szer. roboczej min. 45 cm,
 - 1 sprawną zamiatarką ręczną,
 - 1 sprawnym ciągnikiem z pługiem do odśnieżania i rozrzutnikiem do mieszanki solno – piaskowej,
 - 1 sprawną kosiarką rotacyjną,
 - 1 sprawną kosiarką z napędem,
 - 1 sprawnym odkurzaczem do liści.
- B.** nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 Ustawy.
2. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału opisanych w pkt.1 w oparciu o dokumenty wskazane w Rozdz. IV SIWZ.

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY:

A. W celu potwierdzenia warunków, o których mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. A SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy;
2. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa powyżej, może być poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać ww. poświadczenia, może złożyć oświadczenie Wykonawcy. Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów, o których mowa powyżej, w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane. W przypadku usług nadal wykonywanych, wartość usług zrealizowanych nie może być mniejsza od wartości wskazanej w Rozdz. III pkt 1A lit. a). (Wzór – załącznik nr 5 do SIWZ).
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wykonanych usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami (Wzór – załącznik nr 6 do SIWZ).

4. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (Oświadczenie zostało zamieszczone w Wykazie - Wzór załącznik nr 6do SIWZ),
5. Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy usług, w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami (Wzór - załącznik nr 9 do SIWZ).

B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. B SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
3. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

C. Wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa odpowiednio w Rozdz. III pkt. 1 lit. A ppkt a), b), c) może polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty w szczególności pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26b ust. 2b Ustawy, **odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nie udostępnienia tych zasobów, chyba że za nie udostępnienia zasobów nie ponosi winy.**

D. W celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów, w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Wykonawca w tym celu przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

V INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I/LUB DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE PRZEZ OFEROWANE USŁUGI WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty żadnych dokumentów potwierdzających spełnienie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego.

VI. WADIUM:

1. **Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości 1 425,00 PLN.**
2. Zgodnie z art. 45 ust. 3 Ustawy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wadium przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdz. XII SIWZ.
3. Zabezpieczenie wadialne może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego:

64 1010 1010 0056 5613 9120 0000

W przypadku wniesienia zabezpieczenia wadialnego przelewem w formie pieniądza, decyduje data uznania kwotą wadium rachunku Zamawiającego.

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia wadium winno zawierać stwierdzenie, że nieodwołalnie, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu przypadku wadium w sytuacjach wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Ustawy, następuje jego **bezwarunkowa wypłata** (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.

Jako beneficjent powinien zostać wskazany SKARB PAŃSTWA – KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI.

5. Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z art. 46 Ustawy.

VII. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ ZAŁĄCZONYCH:

1. Wykonawca wraz z Ofertą (wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ) zobowiązany jest złożyć:

- a) dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 2 SIWZ;
- b) wykaz wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie/wykonywanie usług, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 2 SIWZ (wzór – załącznik nr 5 do SIWZ);
- c) wykaz i oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 3 i 4 SIWZ (wzór – załącznik nr 6 do SIWZ);
- d) oświadczenia, o których mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 1 i lit. B pkt 1 SIWZ (wzór- załącznik 2 do SIWZ);
- e) wykaz, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 5 SIWZ (wzór – załącznik nr 9 do SIWZ);
- f) dokument potwierdzający fakt wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu (np. gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa) – jeśli dotyczy. Oryginał dokumentu należy umieścić w osobnej kopercie opatrzonej napisem „WADIUM do postępowania... (nr referencyjny.....)”, dołączonej do opakowania, w którym umieszczono ofertę;
- g) dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt. 3 SIWZ (wzór – załącznik nr 8 do SIWZ);
- h) dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. C i D SIWZ – jeśli dotyczy
- i) Formularz Cenowy – (wzór – załącznik nr 10 do SIWZ);
- j) Pełnomocnictwo w formie zgodnej z wymaganiami określonymi w rozdz. VIII pkt 4 - *jeżeli ustanowiono pełnomocnika.*

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wraz z Ofertą (wzór - załącznik nr 1 do SIWZ) składają:

- a) każdy z Wykonawców:
 1. dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 2 SIWZ;
 2. oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 1 SIWZ (wzór- załącznik nr 4 do SIWZ);
 3. dokument , o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 3 SIWZ (wzór – załącznik nr 8 do SIWZ);
- b) wspólnie:
 1. oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 1 SIWZ (wzór- załącznik 3 do SIWZ);
 2. wykaz wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie/wykonywanie usług, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 2 SIWZ (wzór – załącznik nr 5 do SIWZ);
 3. wykaz i oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 3 i 4 SIWZ (wzór – załącznik nr 6 do SIWZ);
 4. wykaz, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 5 SIWZ (wzór – załącznik nr 9 do SIWZ);
 5. dokument potwierdzający fakt wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu (np. gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa) – jeśli dotyczy. Oryginał dokumentu należy umieścić w osobnej kopercie opatrzonej napisem „WADIUM do postępowania... (nr referencyjny.....)”, dołączonej do opakowania, w którym umieszczono ofertę;
 6. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. C i D SIWZ – jeśli dotyczy;
 7. Formularz Cenowy – (wzór – załącznik nr 10 do SIWZ).

3. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 2 SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 2 SIWZ, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem – wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.

VIII. WYMAGANA POSTAĆ OFERTY:

1. **Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.**
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami, musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający

wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski poświadczonego przez Wykonawcę.

3. Oferta, oświadczenia i dokumenty wystawione przez Wykonawcę oraz wszelka korespondencja wytwarzana przez Wykonawcę w trakcie prowadzonego postępowania musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy w imieniu Wykonawcy występują inne osoby, których uprawnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG) do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo. W przypadku, gdy w toku procedury, w imieniu Wykonawcy, będą występować inne osoby, których umocowanie nie zostało przez Wykonawcę udokumentowane w złożonej ofercie, Wykonawca przekaże Zamawiającemu pełnomocnictwa dla tych osób. Pełnomocnictwa mają być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Gdy pełnomocnictwo/ sporządzone jest w języku obcym jego tłumaczenie na język polski musi być sporządzone przez tłumacza przysięgłego. Z pełnomocnictwa powinien wynikać zakres czynności, do których jest umocowany pełnomocnik.
4. Dokumenty wynikające z rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2013 r., poz. 231) winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
Zgodnie z §7 ust.3 ww. Rozporządzenia Zamawiający żądać będzie przedstawienia oryginałów dokumentów w przypadku, gdy przedstawiona kserokopia będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach, których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
6. Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zostały parafowane zgodnie z zasadami reprezentacji.
7. Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.
8. Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w opakowaniu zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdz. I pkt 3 SIWZ oraz opatrzonym pieczęcią Wykonawcy lub danymi: nazwą, adresem, numerem telefonu, faksu, e-maila oraz oznaczyć jako „**OFERTA**”, numer referencyjny **WZP- 188/16/06/AG**
9. Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty (np. kurierskiej), zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty (np. kurierskiej), w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „**OFERTA**” oraz numerem referencyjnym postępowania: **WZP-188/16/06/AG**
10. Konsekwencje związane z niewłaściwym oznakowaniem koperty będzie ponosił Wykonawca.
11. W przypadku zastrzeżenia przez Wykonawcę dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania się do zapisów art. 8 ust. 3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części oferty).
12. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 Ustawy.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** (art. 85 ust. 1 pkt 1 Ustawy).
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą zgodnie z art. 85 ust. 2 i 4 Ustawy.

X. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminach i w sposób wskazany w art. 38 ust. 1 Ustawy.
3. Pytania należy kierować na adres wskazany w Rozdz. I pkt 3 SIWZ zgodnie z formą określoną w Rozdz. I pkt 4 i 5 SIWZ.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień jako obowiązujące należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenia Zamawiającego.

XI. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY:

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta (zgodnie z Rozdz. VIII pkt 7, 8, 9 SIWZ) lecz oznakowana napisem „ZMIANA”. Koperta oznaczona „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie załączona do oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzenie zmian, z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. **Miejsce składania ofert:**
Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Punkt Obsługi Interesanta KSP, ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, który czynny jest w godz. 7.00. – 17.00 w dni robocze (od poniedziałku do piątku) lub przesłać pocztą (pocztą kurierską) na adres zgodny z Rozdz. I pkt 3 SIWZ.
2. **Termin składania ofert upływa w dniu 16.02.2015r., o godz. 12:00.**
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. **Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 16.02.2015 r., o godz. 13:00.**
2. Wykonawcy oraz inne osoby zainteresowane uczestnictwem w publicznej sesji otwarcia ofert powinni zgłosić się do Punktu Obsługi Interesanta KSP, 00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, przed godziną wskazaną w pkt 1, skąd po odebraniu przepustek zostaną zaprowadzeni przez pracownika Zamawiającego do miejsca otwarcia ofert.
3. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. W trakcie jawnej sesji otwarcia ofert, Zamawiający poda do wiadomości zebranych:
 - a. nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
 - b. ceny ofert brutto w PLN,
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy na otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert, na jego pisemny wniosek.

XIV. BADANIE I OCENA OFERT:

1. W toku dokonywania czynności związanych z badaniem i oceną ofert Zamawiający:
 - a) zgodnie z art. 26 ust. 3 Ustawy wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdz. IV SIWZ lub nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa – do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania. **Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**
 - b) zgodnie z art. 26 ust. 4 Ustawy może wezwać w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdz. VII SIWZ;
 - c) zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert;
 - d) zgodnie z art. 90 ust. 1 Ustawy w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek w tym m.in.:

- b.1. jeżeli obliczona wartość brutto PLN danej pozycji nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej brutto PLN za szt./m² oraz powierzchni w m², przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę jednostkową brutto PLN szt./m² oraz powierzchnią w m²;
 - b.2. w przypadku braku podania wartości brutto PLN, Zamawiający wyliczy ją na podstawie ceny jednostkowej brutto PLN za szt./m² oraz powierzchni w m²;
 - b.3 w przypadku braku podania ceny jednostkowej brutto PLN za szt./m², Zamawiający wyliczy ją na podstawie wartości brutto PLN oraz powierzchni w m²;
 - b.4 w przypadku błędnego wyliczenia ceny oferty brutto w PLN wynikającej z nieprawidłowego zsumowania poszczególnych wartości brutto w PLN, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne wartości brutto w PLN, z uwzględnieniem pkt b1-b3;
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących kalkulacji cen, w celu ustalenia czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
 4. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.
 5. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

XV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY:

1. W odniesieniu do ofert nie podlegających odrzuceniu Komisja dokona ich oceny na podstawie kryteriów:

L.p.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1.	Cena oferty brutto w PLN (C)	90%
2.	Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie Zamawiającego (T)	10%

2. Cena ryczałtowa oferty brutto w PLN stanowi sumę wartości wynikających z jednostkowych cen ryczałtowych brutto PLN za m², zaoferowanych przez Wykonawcę odpowiednio do rodzaju czyszczonej powierzchni w Formularzu Cenowym oraz ilości m² i planowanej częstotliwości świadczenia usługi.

A. Sposób obliczenia punktów w kryterium cena brutto PLN (C), wyliczony będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wg poniższego wzoru:

$$C = (C_{\min} : C_x) \times 100 \times 90\%$$

gdzie:

C - wskaźnik ilości punktów w kryterium cena w pkt.

C_{min} - najniższa cena zamówienia spośród wszystkich ofert.

C_x - cena zamówienia podana w badanej ofercie.

A.1. W cenach jednostkowych brutto w PLN, o których mowa w pkt 2 Wykonawca uwzględni koszt:

- a) wykonywania czynności, o których mowa w Rozdz. II pkt 2 SIWZ oraz załączniku nr 9 do SIWZ;
- b) zakupu wszystkich materiałów niezbędnych do utrzymania budynku w czystości, w tym m. in.:
 - b.1. środków: czystości/dezynfekujących, higieny osobistej, zapachowych do toalet,
 - b.2. worków na śmieci, soli i piasku,
- c) użycia i eksploatacji maszyn czyszczących, sprzętu ręcznego;

- d) dojazdu do budynków wskazanych w załączniku nr 7 do SIWZ mieszczących się w Warszawie przy ul. Włochowskiej 25/33,
- e) pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym podatek VAT.

A.2. Cena oferty uwzględniająca stawkę podatku VAT, musi być podana w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy).

B. Kryterium czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie Zamawiającego* wyliczone wg poniższego wzoru:

$$T = (t_{\text{najk}} : t_b) \times 100 \times 10\%$$

gdzie:

T – wskaźnik kryterium czas reakcji w punktach,

t_b – czas reakcji w badanej ofercie,

t_{najk} – najkrótszy czas reakcji spośród badanych ofert

Wykonawca może zaoferować czas reakcji na zgłoszenie Zamawiającego **nie dłuższy niż 120 minut.**

*** zgłoszenia dot. usuwania śniegu i lodu z ciągów komunikacyjnych oraz lądowiska helikoptera.**

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta w odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie oraz niniejszej specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, czyli temu, który otrzymał najwyższą wartość punktową wyliczona wg poniższego wzoru:

$$P = C + T$$

gdzie:

P – wskaźnik oceny oferty w punktach,

C – wskaźnik kryterium ceny w punktach,

T – wskaźnik kryterium czas reakcji w punktach.

4. **Zamawiający do oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania po jego stronie obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, przyjmie cenę powiększoną o podatek VAT.**

Zamawiający jednocześnie informuje, że w przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z umowy zostanie pomniejszone o wartość podatku od towarów i usług, którą Zamawiający miałby rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 5 W przypadku braku możliwości wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

XVI. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje dokonanie wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XVII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 Ustawy, a wybranemu Wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania umowy.
2. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcy, będącego osobą fizyczną, Zamawiający przed podpisaniem umowy żądać będzie dokładnego adresu zamieszkania i nr PESEL.
4. **Wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości umowy.** Zabezpieczenie powinno być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres realizacji umowy.
5. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego: **64 1010 1010 0056 5613 9120 0000**
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania zabezpieczenia w postaci:
- 1) weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - 2) zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - 3) zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
7. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego **bezwarunkowa wypłata** (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej. Jako beneficjent powinien zostać wskazany **SKARB PAŃSTWA – KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI**.
8. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonaniu umowy w terminie 30 dni licząc od upływu obowiązywania Umowy i po uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana.
9. **Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu na jeden dzień przed podpisaniem umowy aktualną i opłaconą na dzień podpisania umowy:**
- a) **polisę NNW** indywidualną lub zbiorową zawartą na kwotę nie niższą niż wartość umowy, gwarantującą ubezpieczenie osób przewidzianych przez Wykonawcę do realizacji umowy od następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - b) **polisę OC** zawartą na kwotę nie niższą niż wartość umowy w zakresie prowadzonej działalności obejmującą w szczególności ubezpieczenie od szkód jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy.
 - c) zaakceptowany przez Zamawiającego (kierownika obiektu) wykaz środków czystości i higieny z podaniem nazwy, producenta i jego przeznaczenia/zastosowania.

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:

Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy - przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI Ustawy.

XIX. OGÓLNE WARUNKI UMOWY:

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej ogólnych jej warunków:

§1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie sprzątnia pomieszczeń wewnętrznych budynku koszarowo-biurowego 7C, stacji obsługi samochodów, myjni samochodowej, budynku taktyczno-dydaktycznego przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymania terenów zielonych, **zwanych dalej „usługami”**, których szczegółowy opis wynika z zapisów ust. 2 oraz załącznika nr 2 do umowy (*sporządzony w oparciu o załącznik nr 7 do SIWZ*).
2. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązany jest do:
 - A. sprzątnia i utrzymania w czystości powierzchni wewnętrznych wyszczególnionych w załączniku nr 4 do umowy (*sporządzony w oparciu o załącznik nr 10 do SIWZ*), które obejmuje m.in. czynności:
 - a) czyszczenie i konserwację podłóg;
 - b) czyszczenie i konserwację mebli;
 - c) mycie powierzchni zmywalnych oraz usuwanie pajęczyn w sposób nie powodujący zabrudzenia ścian i sufitów;
 - d) mycie okien i ram okiennych;

- e) mycie parapetów oraz stolarki drzwiowej;
 - f) utrzymanie czystości toalet;
 - g) opróżnianie koszy na śmieci w pomieszczeniach biurowych wraz z utrzymaniem w czystości wejść do budynków;
 - h) pranie wykładziny (1 raz na kwartał);
 - i) mycie materacy do ćwiczeń środkiem biobójczym do mycia i dezynfekcji powierzchni (bezzapachowym)
- B. utrzymania w czystości terenów utwardzonych o powierzchni: plac apelowy 1980 m²; wiaty parkingowe 1813,10 m²; parking zewnętrzny 1450 m²; drogi i miejsca postojowe na terenie szkoleniowym 2353 m², peron szkoleniowy 92 m², poprzez wykonywanie nw. czynności (odpowiednio do pory roku):
- a) codzienne zamiatanie chodników, dróg i powierzchni utwardzonych;
 - b) codzienne zbieranie papierów i innych zanieczyszczeń;
 - c) usuwanie opadłego listowia i gałęzi;
 - d) usuwanie (likwidacja) porastających chwastów i traw z nawierzchni dróg, placów i chodników wraz z wywozem na bieżąco z terenu obsługiwanego kompleksu powstających zanieczyszczeń;
 - e) usuwanie śniegu i lodu z terenów utwardzonych, terenów szkoleniowych i lądowiska śmigłowców oraz posypywanie piaskiem z solą (bez użycia chemikaliów) ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów samochodowych oraz parkingów, placu apelowego.

UWAGA:

Usuwanie śniegu i lodu z terenów utwardzonych oraz posypywanie piaskiem z solą (bez użycia chemikaliów) ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów samochodowych należy rozpocząć po wystąpieniu opadów śniegu, gołoledzi i zlodowaceń powierzchni jednak nie później niż min. (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od zgłoszenia Zamawiającego (sól i piasek zapewnia Wykonawca).

W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych w godzinach nocnych należy przeprowadzić usuwanie lodu i śniegu w taki sposób, aby zakończyć czynności przed rozpoczęciem pracy przez obsługiwaną instytucję tj. przed godziną 7.00. W razie potrzeby powtarzać w ciągu dnia tak aby ciągi komunikacyjne nie stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa dla poruszających się po nich osób i pojazdów.

Usuwanie śniegu i lodu z lądowiska śmigłowców należy rozpocząć po zgłoszeniu takiej potrzeby przez Zamawiającego. Czas reakcji Wykonawcy nie może być dłuższy niż min. (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

- f) opróżnianie koszy na nieczystości stałe ustawionych wzdłuż ciągów komunikacyjnych i chodników;
- C. pielęgnacji terenów zielonych o powierzchni: trawniki 1300 m², lądowisko śmigłowców 3800 m², tor przeszkód 6800 m², teren szkoleniowy 3700 m² poprzez:
- a) koszenie terenów szkoleniowych i lądowiska śmigłowców przy użyciu kosiarki rotacyjnej,
 - b) koszenie trawników przy użyciu mechanicznej kosiarki nożowej z koszem, wygrabianie skoszonej trawy – niezwłocznie po zakończeniu koszenia;
 - c) przycinanie obrzeży trawników;
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia powierzchni przewidzianej do sprzątnięcia np. w przypadku wyłączenia budynku do remontu, organizacji placu budowy, zajęcia terenu zewnętrznego pod inne cele, itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usług, o których mowa w ust. 2 lit. A-C:
- a) w budynkach i na terenach do nich przyległych, w sposób sprawny, dokładny i terminowy z zastosowaniem materiałów i środków o nie niszczącym działaniu na czyszczone elementy pomieszczeń i ich wystrój;
 - b) za pomocą sprawnych urządzeń będących w jego dyspozycji oraz przy pomocy środków nabywanych we własnym zakresie i na własny koszt, w szczególności: maszyn czyszczących, sprzętu ręcznego i samojezdnego, środków czyszczących, dezynfekujących, worków na śmieci, soli oraz piasku.
5. Wykonawca oświadcza, że będzie używał do realizacji usług materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego, zgodnych z załącznikiem nr 6 do umowy, przeznaczonych do czyszczenia danego rodzaju powierzchni, biologicznie neutralnych, nie drażniących oczu i dróg oddechowych, dopuszczonych do obrotu handlowego, spełniających wszystkie normy prawa polskiego

przewidziane dla środków używanych w budynkach oraz posiadających wszelkie wymagane prawem atesty PZH lub karty charakterystyki lub inne równoważne certyfikaty potwierdzające, że stosowane środki nie mają i nie będą miały negatywnego wpływu na zdrowie użytkownika i środowisko, odpowiadają wymogom ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (Dz. U. z 2015 r., poz. 1203). Nie jest dopuszczalna zmiana właściwości stosowanych środków np. poprzez ich rozcieńczanie chyba, że jest to zgodne z instrukcją użytkownika.

6. Zamawiający w ramach posiadanych możliwości udostępni nieodpłatnie pomieszczenia dla przechowywania sprzętu oraz materiałów do utrzymania porządku oraz udostępni nieodpłatnie media zużywane w procesie sprzątnięcia a także pojemniki na odpady komunalne pochodzące z pomieszczeń biurowych.
7. Wykonawca w czasie wykonywania usług zapewni na terenie objętym umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż. oraz ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego i osób korzystających z budynków w związku z realizacją usługi oraz na skutek działań osób realizujących usługę ze strony Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do składowania odpadów komunalnych zebranych w trakcie sprzątnięcia w miejscach do nich przeznaczonych na terenie miejsca wykonania zamówienia oraz do ich segregowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania i uzupełniania na własny koszt środków czystości, higieny osobistej oraz środków zapachowych dostosowanych do zamontowanych w budynkach Zamawiającego urządzeń sanitarnych, ręczników papierowych, papieru toaletowego i mydła, tak aby zapewnić je przez cały okres trwania umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że usługi będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami określonymi w umowie i załączniku nr 2 umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie trwania umowy do dysponowania sprawnymi technicznie urządzeniami wskazanymi w załączniku nr 3 do umowy. W przypadku, gdy którekolwiek z urządzeń będzie niesprawne technicznie Wykonawca na czas naprawy zapewni sprawne technicznie urządzenie zastępcze.

§2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usługi od poniedziałku do piątku w godzinach od 6:00 do 14:00 z wyjątkiem usuwania śniegu i lodu, usługa w tym zakresie ma być wykonywana zgodnie z zapisami § 1 ust. 2 pkt B. lit. e). Doraźne wykonywanie usług może odbywać się w soboty i niedziele po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającego, Wykonawca zapewni dyżur 1 osoby sprzątnięcej oraz 1 osoby gospodarczej. Zgłoszenie od Zamawiającego Wykonawca otrzyma z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
2. W ramach codziennego sprzątnięcia Wykonawca zapewni ciągłość obsady personelu sprzątnięcego w ilości:
 - 1) (min. 3) osób sprzątnięcych, w tym:
 - a)(min. 1) osoby posiadającej aktualne szczepienia na błonicę i tężec;
 - b)(min. 2) osoby uprawnione do pracy na wysokości do 3 metrów zgodnie z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r., Nr 169, poz. 1650) oraz w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30.05.1996r. w sprawie prowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. Nr 69, poz. 332 ze zm.);
 - 2)(min. 2) osób gospodarczych osoby uprawnione do pracy na wysokości powyżej 3 metrów zgodnie z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650) oraz w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30.05.1996r. w sprawie prowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. Nr 69, poz. 332 ze zm.);
 - 3)(min. 1) osoby posiadającej co najmniej 3 letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania prac będących przedmiotem zamówienia i kierowaniu zespołem nie mniej niż 5 osób wykonujących usługi sprzątnięcia.

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy (sporządzony w oparciu o załącznik nr 6 do SIWZ).

3. Zamawiający wymaga, aby osoby o których mowa w ust. 2 w trakcie realizacji usługi ubrane były w jednolite i estetyczne stroje dostosowane do wykonywanych usług oraz identyfikatory zawierające: aktualne zdjęcie, imię i nazwisko, nazwę firmy.
4. Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa w ust. 2 pkt 1 były w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. , poz. 1502 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty.
5. Wykonawca, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego, ma prawo dokonać zmiany osób o których mowa w ust. 2, zmiana taka wymaga zgody Zamawiającego, chyba że wynika ona z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (śmierć osoby, ustanie stosunku zatrudnienia u Wykonawcy itp.). Dokonując zmiany osób Wykonawca zobowiązany jest zastąpić te osoby, innymi posiadającymi doświadczenie/uprawnienie co najmniej takie jak osoby zastępowane oraz tak jak w przypadku osób wskazanych w ust. 2 pkt 1 były zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Zmiana osoby wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy.
6. W przypadku braku możliwości świadczenia usług przez osoby, o których mowa w ust. 2 z powodu np. urlopu lub zwolnienia lekarskiego, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić takie osoby, innymi osobami posiadającymi doświadczenie/uprawnienie co najmniej takie jak osoby zastępowane. O zaistniałej sytuacji Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego na co najmniej 48 godz. przed zmianą oraz wskaże dane personalne osób zastępujących. Zmiana osób, o której mowa powyżej nie wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że osoby wymienione w załączniku nr 1 do umowy, jak również osoby wskazane na zastępstwo zgodnie z zapisem ust. 4 i 5 nie będą osobami karanymi prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe oraz posiadały poświadczenie bezpieczeństwa do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli, co najmniej „poufne” zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228 ze zm.).
8. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentów wymienionych w ust. 6 oraz kserokopie umów o pracę.
9. Wykonawca, przeszkoli wszystkie osoby wykonujące usługę w zakresie obowiązujących przepisów bhp i ppoż. na stanowisku pracy, a także zabezpieczy w niezbędny atestowany sprzęt i urządzenia oraz odzież i obuwie ochronne.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi przy użyciu urządzeń i sprzętu wskazanego w załączniku nr 3 do umowy (sporządzonym w oparciu o załącznik nr 9 do SIWZ), w który wyposaży osoby świadczące usługę z zastrzeżeniem § 1 ust. 11.
2. Terminy przeprowadzenia prac okresowych, np. mycia okien, czyszczenia wykładzin, wymiany powłok akrylowych lub innych powłok ochronnych, Wykonawca każdorazowo uzgodni z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego wskazanym w § 4 ust. 1 lit. a).
3. Wykonawca zobowiązany jest, na pisemne (*dopuszczalna droga faxowa*) zgłoszenie złożone na nr faxu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, rozpocząć koszenie wskazanej w zgłoszeniu powierzchni trawników i zbierania liści w terminie określonym w zgłoszeniu. Zgłoszenie musi być wystawione i doręczone do Wykonawcy nie później niż na **2 dni** przed dniem wskazanym jako rozpoczęcie prac.
4. Wykonawca zabezpieczy w szczególności wywóz śniegu, lodu, suszu, skoszonej trawy i zebranych liści oraz zakup piasku i soli do posypywania terenów obiektu w okresie zimowym oraz wszystkich materiałów związanych z technologią sprzątnia (płyny do mycia i konserwacji, worki na śmieci, sprzęt gospodarczy, itp.), a także środki higieniczne do sprzątanym toalet (środki zapachowe i dezynfekcyjne), w ramach kwoty określonej § 9.
5. Zebrane liście, skoszoną trawę, susz, itp. odpady pochodzące ze sprzątanym powierzchni zewnętrznych, Wykonawca wywiezie z terenu obiektu na własny koszt. W związku z tym, że Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą odpadów zielonych, śniegu, lodu zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności w zakresie ewidencjonowania, o ile obowiązek taki wynika z tych przepisów. Wykonawca zawrze umowę z firmą zewnętrzną, która będzie odbierała utylizowane odpady zielone oraz zebrany śnieg i lód.

6. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za mienie Wykonawcy lub innych osób zgromadzonych u Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia

§4

1. Do nadzoru nad realizacją umowy upoważnione są niżej wymienione osoby, ze strony:
 - a) Zamawiającego..... - tel.
 - b) Wykonawcy : - tel.
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 dokonają codziennego odbioru usług. Z czynności odbioru usługi Strony sporządzą protokół odbioru, w którym wskazana zostanie rzeczywista ilość sprzątniętych powierzchni w m²/pomieszczeń (węzłów). W oparciu o ww. protokoły Wykonawca sporządzi miesięczne zbiorcze zestawienie, które stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli jakości wykonanej usługi. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli, że usługa została niewykonana lub wykonana nienależycie, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wykonanej usłudze, odpowiednio w terminie:
 - a) 1 godziny w przypadku usług wykonywanych codziennie,
 - b) 1 dnia w przypadku usług wykonywanych z inną częstotliwością,
- licząc od chwili zgłoszenia stwierdzonych nieprawidłowości na nr tel. (dopuszczalna forma zgłoszenia telefonicznego w formie sms).
4. W przypadku przekroczenia o:
 - a) 2 godziny, terminu o którym mowa w ust. 3 lit a),
 - b) 2 dni, terminu o którym mowa w ust. 3 lit. b),
- Zamawiający ma prawo do zlecenia usunięcia nieprawidłowości w wykonywanej usłudze innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§5

1. Zasady porządku i poruszania się po kompleksie przy ul. Włochowskiej 25/33 reguluje Naczelnik Wydziału Ochrony Placówek Dyplomatycznych KSP, który może zażądać od Wykonawcy informacji niezbędnych do zapewnienia bezpieczeństwa obiektów. Wykonawca zobowiązany jest do współdziałania w tym zakresie i dostosowania się do wymogów stawianych przez Naczelnika Wydziału Ochrony Placówek Dyplomatycznych KSP.
2. Pracownicy Wykonawcy realizujący usługę na terenie ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie zobowiązani są zastosować się do porządków i zasad postępowania obowiązujących na terenie tych obiektów, w szczególności nie mogą spożywać alkoholu lub wykonywać pracy w stanie nietrzeźwości. W przypadku naruszenia zasad porządku osoby funkcyjne z obiektu mogą nakazać opuszczenie terenu jednostki przez te osoby.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoją działalnością lub zaniechaniem działania w budynku/ach Zamawiającego (w tym również za działania/zaniechania Podwykonawcy), w tym związanych m.in. z użyciem niewłaściwego sprzętu i narzędzi lub nieodpowiednim ich zastosowaniem, niewłaściwą organizacją pracy i nieprzestrzeganiem przepisów ppoż., bhp i sanitarnych, w tym szczególnie za wyrządzone szkody w środowisku. Oczywiście zaniechania upoważniają Zamawiającego do wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy i naliczenia Wykonawcy kary w wysokości określonej w § 11 ust.1 lit. a).

§6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo ludzi oraz szkody w mieniu własnym oraz innych osób.
2. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem obowiązków objętych umową, a w szczególności w zakresie zimowego utrzymania ciągów komunikacyjnych, użyciem niewłaściwych środków i narzędzi, niewłaściwą organizacją pracy, nieprzestrzeganiem przepisów ppoż., bhp i sanitarnych, jak i za działania Podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty odszkodowania na rzecz Zamawiającego lub osoby trzeciej, jeżeli szkoda powstanie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy lub z tytułu odpowiedzialności deliktowej Wykonawcy lub osób przy pomocy, których wykonuje zamówienie.
4. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązuje się do posiadania aktualnej i opłaconej:
 - a) polisy NNW indywidualnej lub zbiorowej zawartej na kwotę nie niższą niż wartość umowy, gwarantującą ubezpieczenie osób przewidzianych przez Wykonawcę do realizacji umowy od następstw nieszczęśliwych wypadków,

- b) polisy OC zawartej na kwotę nie niżą niż wartość umowy w zakresie prowadzonej działalności obejmującej w szczególności ubezpieczenie od szkód jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy.
5. W przypadku gdy polisa/polisy, o których mowa w ust. 4, utracą ważność w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania do Wydziału Administracyjno-Gospodarczego KSP nowych dokumentów, w terminie nie przekraczającym **7 dni** przed wygaśnięciem ważności pierwotnie złożonej polisy /złożonych polis.

§7

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy sam lub z wykorzystaniem Podwykonawcy....., który realizować będzie część zamówienia obejmującą.....(zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy).
2. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy dopuszcza, na pisemny wniosek Wykonawcy zmianę Podwykonawcy wskazanego w ust. 1. Wprowadzenie zmiany wymaga zawarcia przez Strony aneksu do umowy.
3. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.
4. W sytuacji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest wraz z wnioskiem przedstawić umowę regulującą współpracę z Podwykonawcą oraz dla Podwykonawcy:
 - a. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru,
 - b. oświadczenie o braku podstaw do wykluczeniaoraz dokumenty potwierdzające, że proponowany Podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie gorszym niż przewidywany Wykonawca.
 - w sytuacji, gdy Wykonawca polegał na zasobach Podwykonawcy w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu.
5. Dokument, o którym mowa w ust. 4 lit. a) ma być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2.
6. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni Podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do wystawionej faktury, obejmującej płatność za zakres opisany w ust. 1, dokument potwierdzający dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za zrealizowaną przez niego część przedmiotu umowy.
7. W przypadku braku dokumentu zapłaty, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający uzna dzień dostarczenia brakującego dokumentu przez Wykonawcę za termin otrzymania faktury.
8. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 Ustawy, **odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nie udostępnienia tych zasobów**, chyba że za nie udostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§8

1. Strony ustalają stałe w okresie obowiązywania umowy ryczałtowe ceny jednostkowe netto / brutto PLN za 1m² wskazane (odpowiednio do rodzaju powierzchni w załączniku nr 4 do umowy), z zastrzeżeniem § 12 ust. 4 oraz, że obowiązek podatkowy z tytułu wykonywania usługi obciąża Zamawiającego / Wykonawcę (zgodnie z ofertą).
2. Rozliczenie za zrealizowaną w danym miesiącu usługę odbywało się będzie w oparciu o rzeczywiste ilości m²/sztuk sprzątniętych powierzchni oraz odpowiadające im ceny jednostkowe wskazane w załączniku nr 4 do umowy na podstawie zbiorczego zestawienia, o którym mowa w § 4 ust. 2.
3. Cena za 1m² sprzątniętej powierzchni jest niezależna od częstotliwości wykonania określonego rodzaju usługi w danym dniu.
4. W wartości umowy, o której mowa w § 9, Wykonawca uwzględni m.in. koszt:
 - a) wykonywania czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 oraz załączniku nr 2 do umowy;
 - b) zakupu wszystkich materiałów niezbędnych do utrzymania budynku w czystości, w tym m.in.:
 - b.1. środków: czystości/dezynfekujących, higieny osobistej (w tym mydła w płynie), zapachowych do toalet, ręczników papierowych, papieru toaletowego
 - b.2. worków na śmieci, soli i piasku,
 - c) użycia i eksploatacji maszyn czyszczących, sprzętu ręcznego i samojezdnego;
 - d) dojazdu do budynków wskazanych w załączniku nr 2 do umowy mieszczących się przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie;
 - e) pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT.

5. Strony ustalają, że płatność za wykonaną w danym miesiącu usługę dokonywana będzie na podstawie faktury dostarczonej do Zamawiającego przez Wykonawcę do 7-go dnia kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym usługa została zrealizowana, na adres: Wydział Administracyjno-Gospodarczego Komendy Stołecznej Policji, ul. Nowolipie 2 w Warszawie.
6. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do każdej faktury, której wartość została wyliczona w oparciu o zapis ust. 2 - miesięczne zbiorcze zestawienie, o którym mowa w § 4 ust. 2. Brak dokumentu (zbiorczego zestawienia) spowoduje wstrzymanie terminu zapłaty za usługę.
7. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonane w danym miesiącu usługi, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury.
8. Faktura niespełniająca wymaga o których mowa w ust. 6, zostanie przez Wykonawcę skorygowana, a 30 - dniowy termin zapłaty liczony będzie od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury lub faktury korygującej.
9. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek w przypadku nieuzasadnionego nie zapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 7, z uwzględnieniem ust. 8.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich.

§9

Strony ustalają, że umowa zostaje zawarta na czas określony tj. na okres 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§10

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowiące 10 % wartości, o której mowa w § 9 na pełny okres realizacji umowy, w formie (zgodnie z deklaracją Wykonawcy).
2. Wartość zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1, wynosi **PLN brutto**.
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonaniu umowy w terminie 30 dni licząc od upływu obowiązywania Umowy i po uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana.
4. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, wskazanej w ust. 1 na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana ta wymagać będzie formy pisemnej – aneksu do umowy.

§11

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary w następujących w wysokości:
 - a) 5% wartości, o której mowa w § 9, gdy Zamawiający wypowiedzie umowę z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - b) 5% wartości, o której mowa w § 9, w przypadku rozwiązania przez Wykonawcę umowy na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego;
 - c) 10 zł za każdą godzinę opóźnienia w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3 lit. a),
 - d) 20 zł za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3 lit. b),
 - e) 20 zł za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w zgłoszeniu, o którym mowa w § 3 ust. 4.
 - f) w przypadku braku sprawnego sprzętu wskazanego w § 3 ust. 1 – 100 zł licząc za każdy dzień i za każdy niesprawny sprzęt.
 - g) w przypadku świadczenia usługi w obsadzie mniejszej niż wskazana w § 2 ust. 2 – 100 zł licząc za każdy dzień i za każdą brakującą osobę.
2. Zapłata kary, o której mowa w ust. 1 pkt c), d) e), f), g) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w przypadkach, gdy Wykonawca:

- a) co najmniej 2 razy nie dotrzyma terminów, o którym mowa w § 4 ust. 3 lit. a) lub b) lub 3 ust. 4, z jednoczesnym naliczeniem kary, o której mowa w § 11 ust. 1 lit. a),
 - b) nie dostarczy dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 6 w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) używa niewłaściwych środków czystości lub wymaganego sprzętu,
 - d) nie będzie dysponował odpowiednim personelem lub skieruje do świadczenia usług osoby bez wymaganych uprawnień lub badań,
 - e) w sposób nienależyty realizuje przedmiot zamówienia.
 - f) nie dostarczy aktualnych dokumentów, w terminie wskazanym w § 6 ust. 5.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość kar do pełnej wysokości poniesionej szkody.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar oraz kosztów, o których mowa w § 4 ust.4 z wynagrodzenia (z faktur) wystawianych przez Wykonawcę bez kierowania odrębnego wezwania do zapłaty.

§12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu należycie wykonanej i nieopłaconej usługi.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w sytuacji ograniczenia lub cofnięcia środków budżetowych przez dysponenta 1 lub 2 stopnia.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę stawki podatku VAT, która na dzień składania ofert wynosi% w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
4. W sytuacji opisanej w ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie rościł względem Zamawiającego żadnych innych roszczeń.
5. Zamawiający dopuszcza po wcześniejszej akceptacji zmianę środków czystości i higieny wskazanych w załączniku nr 6 do Umowy.

§13

1. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do Umowy:

1. Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
2. Wykaz budynków/zakres usług do wykonania.
3. Wykaz narzędzi, wyposażenia i urządzeń przeznaczonych do realizacji zamówienia.
4. Formularz Cenowy.
5. Kserokopia polisy OC i NNW.
6. Wykaz środków czystości i higieny.

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____
Adres _____
Nr telefonu i faks _____ e:mail _____

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Usługi sprzątnia” numer postępowania: WZP-188/16/06/AG

I. Oferujemy:

- a) cenę oferty brutto w PLN* - zgodnie z ceną wskazaną w Formularzu cenowym.
- b) czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie Zamawiającego - minut.
Wykonawca może zaoferować czas reakcji na zgłoszenie Zamawiającego **nie dłuższy niż 120 minut, (dot. usuwania śniegu i lodu z ciągów komunikacyjnych oraz lądowiska helikoptera)**

Oświadczamy, że zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług obowiązek odprowadzenia podatku powstaje po stronie ** (Wykonawcy lub Zamawiającego).

Zamawiający do oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania po jego stronie obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, przyjmie cenę powiększoną o podatek VAT.

II. Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
2. Zawarte w Rozdziale XIX SIWZ Ogólne warunki umowy zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach tam określonych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu/e-mail:
W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji - Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.
5. Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 5 Rozdz. I SIWZ. W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji Zamawiający ma prawo uznać, iż dniem otrzymania korespondencji jest dzień jej przekazania przez Zamawiającego uznać, iż Wykonawca zapoznał się z treścią dokumentu w dniu jego przesłania przez Zamawiającego.

III. Informujemy, że:

1. Osobą nadzorującą wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest
.....nr tel. stacjonarnego i komórkowego (zgłoszenia, reklamacje, inne)**
2. Usługi realizowane będą własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy***, który realizować będzie część zamówienia obejmującą

Data

podpis i pieczęć Wykonawcy

* do dwóch miejsc po przecinku

** należy wpisać

*** niepotrzebne skreślić - jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia i nie wypełni pkt II.2. Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia Podwykonawcom

Wzór - Załącznik nr 2 do SIWZ

Oświadczenie Wykonawcy

Przystępując do niniejszego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Usługi sprzątania**”, numer postępowania: WZP- WZP-188/16/06/AG

ja
(imię i nazwisko)

ja.....
(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....
(nazwa firmy)

.....
jako wpisany(-ni) w rejestrze lub upoważniony(-ni) na piśmie

.....
oświadczam (my)* w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas)* firmy, że na dzień składania ofert Wykonawca:

1. spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy,

2. nie podlega wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

podpis i pieczęć Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

Wzór - Załącznik nr 3 do SIWZ

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ
O PRZYZNANIE ZAMÓWIENIA
WRAZ Z UDZIELONYM PEŁNOMOCNICTWEM**

My niżej podpisani reprezentujący Wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Usługi sprzątnia”, numer postępowania: WZP-188/16/06/AG

1. Jako lidera konsorcjum ustanawiamy _____
2. Ustanawiamy _____, jako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia* / podpisania umowy o udzielenie zamówienia,
3. **Oświadczamy, że na dzień składania ofert spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 Ustawy.**

Nazwa firmy	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia	Data	Podpis
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ
O PRZYZNANIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do niniejszego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego na „Usługi sprzątnia”, numer postępowania: WZP-188/16/06/AG

ja
(imię i nazwisko)

reprezentując firmę
.....
(nazwa firmy)

jako wpisany w rejestrze lub upoważniony na piśmie
.....

oświadczam w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....
.....

podpis i pieczęć Wykonawcy

Wzór - Załącznik nr 5 do SIWZ

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Usługi sprzątnia” nr WZP-188/16/06/AG poniżej przedstawiamy wykaz, **zgodnie z Rozdz. III pkt 1 lit. A ppkt a) SIWZ.**

WYKAZ WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH USŁUG

Lp.	Przedmiot zamówienia (z informacją o zakresie zamówienia)	Wartość brutto PLN * (konkretna kwota) zamówienia wykonanego przez Wykonawcę lub podmiot wykazujący doświadczenie	Okres realizacji	Podmiot na rzecz którego wykonano zamówienie (nazwa, adres)
1				
2				

Do wykazu dołączamy dowody, potwierdzające, że wskazane w tabeli usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

** do dwóch miejsc po przecinku*

podpis i pieczęć Wykonawcy

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Usługi sprzątnia” nr WZP-188/16/06/AG poniżej przedstawiamy wykaz, zgodnie z Rozdz. III pkt 1 lit. A ppkt b) SIWZ.

Lp.	Imię i nazwisko (dotyczy poz. 1-6)	Upewnienia/doświadczenie	Podstawa dysponowania osobami (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie innego podmiotu, lub inne.....) (dotyczy poz. 1-6)
1	2	3	4
1		osoba posiadająca aktualne szczepienia na błonicę i tężec	
2		osoba uprawniona do pracy na wysokości do 3 metrów	
3		osoba uprawniona do pracy na wysokości do 3 metrów	
4		osoba gospodarcza uprawniona do pracy na wysokości powyżej 3 metrów	
5		osoba gospodarcza uprawniona do pracy na wysokości powyżej 3 metrów	
6		osoba posiadająca co najmniej 3 letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania prac będących przedmiotem zamówienia i kierowaniu zespołem nie mniej niż 5 osób wykonujących usługi sprzątnia	

Oświadczam/y, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- a) wskazane w pkt 1-3 tabeli, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy
- b) posiadają wymagane upewnienia i doświadczenie,
- c) są osobami niekaralnymi prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

podpis i pieczęć Wykonawcy

WYKAZ BUDYNKÓW/ZAKRES USŁUG DO WYKONANIA**A. Sprzątanie budynku koszarowo-biurowego 7C**

Lp.	Zakres prac	Częstotliwość
1.	Opróżnianie koszy na śmieci wraz z wymianą plastikowych worków	codziennie (w dni robocze)
2.	Wycieranie kurzu, przecieranie na mokro wszystkich twardych powierzchni podłóg, korytarzy (tarket) , klatek schodowych (lastryko) i schodów (lastryko), pomieszczeń socjalnych (tarket)	codziennie (w dni robocze)
3.	Przecieranie na mokro wszystkich twardych powierzchni podłóg w pokojach odpoczynku (PCV)	raz w tygodniu
4.	Mycie wszystkich urządzeń sanitarnych i sprzętu stanowiącego wyposażenie pomieszczeń sanitarnych, dezynfekcja toalet, uzupełnienie materiałów higienicznych (ręczniki papierowe, kostki zapachowe, papier toaletowy, mydło itp.)	codziennie (w dni robocze)
5.	Mycie glazury i terakoty łazienkowej w ciągach komunikacyjnych	codziennie (w dni robocze)
6.	Usuwanie pajęczyn	wg potrzeb
7.	Mycie wszystkich okien, ram okiennych i stolarki drzwiowej, grzejników w budynku	dwa razy w trakcie trwania umowy
8.	Konserwacja zewnętrznych powierzchni mebli biurowych z użyciem środków do pielęgnacji mebli	raz w tygodniu
9.	Mycie barierek i poręczy na klatkach schodowych	raz w tygodniu
10.	Pokrywanie warstwami akrylowymi lub powłokami ochronnymi wodoodpornych wykładzin podłogowych (PCV itp.) natomiast powierzchni drewnianych woskowanie lub pastowanie (z froterowaniem) oraz oczyszczanie tych powierzchni z uprzednio nałożonych warstw oraz brudu	raz w miesiącu
11.	Mycie materacy do ćwiczeń środkiem biobójczym do mycia i dezynfekcji powierzchni (bezzapachowym)	codziennie (w dni robocze)
12.	Sprzątanie wieży do ćwiczeń.	wg potrzeb

B. Sprzątanie budynku stacji obsługi samochodów

Lp.	Zakres prac	Częstotliwość
1.	Mycie glazury, terakoty, umywalki	wg potrzeb
2.	Mycie wszystkich okien, ram okiennych i stolarki drzwiowej, grzejników w budynku	dwa razy w trakcie trwania umowy
3.	Usuwanie pajęczyn	wg potrzeb

C. Sprzątanie budynku myjni samochodowej

Lp.	Zakres prac	Częstotliwość
1.	Mycie glazury, terakoty, umywalki	wg potrzeb
2.	Mycie wszystkich okien, ram okiennych i stolarki drzwiowej, grzejników w budynku	dwa razy w trakcie trwania umowy
3.	Usuwanie pajęczyn	wg potrzeb

D. Sprzątanie budynku taktyczno-dydaktycznego

Lp.	Zakres prac	Częstotliwość
1.	Zamiatanie podłogi i antresoli	raz w miesiącu
2.	Usuwanie pajęczyn	wg potrzeb

* poprzez sformułowanie „dni robocze” Zamawiający ma na myśli dni od poniedziałku do piątku w godz. 6⁰⁰-14⁰⁰, z wyłączeniem dni wolnych od pracy zgodnie z właściwymi przepisami.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do niniejszego postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Usługi sprzątania**”, nr postępowania WZP - 188/16/06/AG oświadczam, że na dzień składania ofert **należę/nie należę*** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz.184.)**

podpis i pieczęć Wykonawcy

** niepotrzebne skreślić. Jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia ani nie dołączy listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie należy do ww. grupy;*

***w przypadku, gdy Wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej należy dołączyć listę Podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*

**WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA I URZĄDZEŃ PRZEZNACZONYCH
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Usługi sprzątnia**” nr WZP-188/16/06/AG poniżej przedstawiamy **wykaz**, zgodnie z Rozdz. III pkt 1 lit. A ppkt c) SIWZ:

Rodzaj narzędzi, wyposażenia i urządzeń	Podstawa dysponowania (np. własność, dzierżawa, zobowiązanie innego podmiotu, lub inne)
<ul style="list-style-type: none"> - 1 sprawny odkurzacz piorący powierzchnie dywanowe; - 3 sprawne wózki dla osób sprzątających; - 1 sprawna maszyna czyszcząca o szer. roboczej min. 45 cm; - 1 sprawna zamiatarka ręczna; - 1 sprawny ciągnik z pługiem do odśnieżania i rozrzutnikiem do mieszanki solno – piaskowej; - 1 sprawna kosiarka rotacyjna; - 1 sprawna kosiarka z napędem; - 1 sprawny odkurzacz do liści. 	

podpis i pieczęć Wykonawcy