

Nr sprawy: WZP-5243/15/255/IR

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
**w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 186 000 Euro**  
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.907 ze zm. ) zwaną dalej Ustawą, dotyczącym:

**Remontu kapitalnego pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem  
i wykonaniem nowej instalacji odgromowej budynków magazynowych nr 4 i nr 15 na terenie obiektu  
Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi**

CPV: 45 21 61 10-8  
45 26 12 10-9  
45 31 70 00-2

**Wadium: 5 000,00 PLN**

**Ogłoszenie o zamówieniu zostało w dniu 30.10.2015 r. zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych  
– nr ogłoszenia 158873 - 2015.**

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera:

|                |   |
|----------------|---|
| Rozdział I     | Informacje ogólne   |
| Rozdział II    | Przedmiot, termin i miejsce realizacji zamówienia;  |
| Rozdział III   | Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków   |
| Rozdział IV    | Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu                  |
| Rozdział V     | Informacja o oświadczeniach lub dokumentach potwierdzających spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego. |
| Rozdział VI    | Wadium  |
| Rozdział VII   | Wymagania w zakresie zawartości oferty i dokumentów do niej załączonych   |
| Rozdział VIII  | Wymagana postać oferty  |
| Rozdział IX    | Termin związania ofertą   |
| Rozdział X     | Tryb udzielania wyjaśnień   |
| Rozdział XI    | Miejsce i termin składania ofert  |
| Rozdział XII   | Wycofanie lub zmiana oferty   |
| Rozdział XIII  | Miejsce i termin otwarcia ofert   |
| Rozdział XIV   | Badanie i ocena ofert   |
| Rozdział XV    | Opis kryteriów oceny ofert oraz sposobu wyliczenia ceny   |
| Rozdział XVI   | Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego             |
| Rozdział XVII  | Pouczenie o środkach ochrony prawnej  |
| Rozdział XVIII | Ogólne warunki umowy  |

### Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1:

a) Opis przedmiotu zamówienia;

b) Przedmiary robót branży budowlanej i elektrycznej opracowane odrębnie dla każdego budynku. **Uwaga:**  
*Załączone przedmiary robót przeznaczone są tylko do wykorzystania przez Wykonawców jedynie pomocniczo w celu wyliczenia ceny ryczałtowej oferty.*

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy (wzór);

Załącznik nr 3 - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 oraz art. 24 ust. 1 ustawy (wzór);

Załącznik nr 4 - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia (wzór);

Załącznik nr 5 - Oświadczenie z art. 24 ust. 1 dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia (wzór);

Załącznik nr 6 - Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór);

Załącznik nr 7 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem Wykonawcy (wzór);

Załącznik nr 8 - Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej (wzór);

## **I. INFORMACJE OGÓLNE:**

1. Zamawiający: **SKARB PAŃSTWA - KOMENDANT STOLECZNY POLICJI**
2. Siedziba Zamawiającego: **ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:  
**Komenda Stołeczna Policji  
Wydział Zamówień Publicznych,  
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**  
z dopiskiem **„Remont kapitalny pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej budynków magazynowych nr 4 i nr 15 na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi”** oraz wskazaniem numeru referencyjnego: **WZP-5243/15/255/IR.**
4. Zgodnie z art. 27 ust. 1 Ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia korespondencji w formie pisemnej, za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną (z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Ustawie).
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzania faktu otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego – podstawa prawna art. 27 ust. 2 Ustawy. **W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.**
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości odbierania korespondencji drogą faksową/e-mailową przez całą dobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie numerów faksowych/e-mailowych, służących do wymiany korespondencji w ramach prowadzonego postępowania.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, w zakresie zagadnień związanych z prowadzoną procedurą, jest Robert Burasiński nr tel.: (22) 6038608, faks: (22) 6037642 e:mail: [robert.burasinski@policja.waw.pl](mailto:robert.burasinski@policja.waw.pl)
9. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych wyjaśnień w zakresie, o którym mowa w art. 38 ust. 1 i ust. 3 Ustawy.
10. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN). Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty.

## **II. PRZEDMIOT, TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych remontu dachów, o łącznej powierzchni ok. 1417,6 m<sup>2</sup> wraz z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej w budynkach magazynowych nr 4 i nr 15 zlokalizowanych w obiekcie Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi – gmina Celestynów, powiat otwocki, zwanych dalej „robotami”.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wymaganiami w zakresie technologii i standardu wykonania robót zawarty został w Załączniku nr 1a do SIWZ, a ilości robót podane zostały w przedmiarach robót stanowiących Załącznik nr 1b do SIWZ.
3. Zakres robót obejmuje między innymi:
  - a) roboty rozbiórkowe pokryć dachowych z papy asfaltowej wraz z demontażem rynien i rur spustowych, oraz wyrównaniem nierówności powierzchni betonowych,
  - b) demontaż zniszczonych elementów stropodachu i uzupełnienie stropodachu betonem,
  - c) demontaż i montaż wywietrzaków,
  - d) pokrycie dachu papą termozgrzewalną, podkładową i nawierzchniową,
  - e) wymianę obróbek blacharskich,
  - f) wywóz materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją papy,
  - g) wywóz na złom zdemontowanych obróbek blacharskich,
  - h) inwentaryzację istniejącej instalacji odgromowej,
  - i) wykonanie nowej instalacji odgromowej,
  - j) wykonanie pomiarów sprawdzających.
4. Roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia powinny:
  - a. spełniać wymagania i być zgodne:
    - a.1. z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno budowlanymi, przepisami bhp i p-poż,
    - a.2. z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013, poz. 1409 ze zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z

2014 r. poz. 883),

a.3. przepisami wykonawczymi do w/w ustaw,

a.4. zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,

- b. obejmować całość robót niezbędnych do realizacji zamówienia, w tym między innymi: roboty przygotowawcze i porządkowe, próby, badania, wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki.
- c. być wykonane z użyciem wskazanych w Załączniku nr 1a do SIWZ **nowych** materiałów lub ich odpowiedników o parametrach równoważnych, spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883),

*Jeżeli w jakimkolwiek miejscu SIWZ oraz jej załącznikach (rysunkach, opisach technicznych) zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenia materiałów czy urządzeń służących do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia – Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych. Przez urządzenia/materiały równoważne Zamawiający rozumie odpowiedniki o parametrach równych lub wyższych. Zamawiający dopuszcza wszystkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub wyższych niż wskazane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób/urządzenie) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składających ofertę.*

- d. być wykonywane z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę/Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.

5. Wykonawca udzieli:

- a. **rękojmi** na przedmiot zamówienia na okres **60 miesięcy**,
- b. **gwarancji** na przedmiot zamówienia na okres **minimum 60 miesięcy**,

- liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

6. Termin wykonania zamówienia: **do dnia 22.12.2015 r.**

7. Miejsce realizacji zamówienia: Centralna Składnica Uzbrojenia KSP, Stara Wieś, gmina Celestynów pow. Otwocki.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

9. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

10. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 pkt 1) Ustawy,

11. Jeżeli Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia będzie polegał na zasobach podwykonawców na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdz. III pkt 1 lit A ppkt a. i ppkt b. SIWZ, w ofercie zobowiązany jest wskazać nazwy (firmy) tych podwykonawców.

12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, w celu wykazania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdz. III pkt 1 lit A ppkt a. i ppkt b. SIWZ, Wykonawca zobowiązany będzie odpowiednio na dzień przekazania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia ww. warunki, a w przypadku rezygnacji z podwykonawcy że wykonawca samodzielnie spełnia ww. warunki.

13. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo określone zostały w Rozdz. XVIII § 5 ust. 6 SIWZ, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.

### **III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:**

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą:

**A. spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w tym:**

- a. posiadać doświadczenie w wykonaniu min. **2 robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub nadbudowie lub odbudowie lub remoncie budynku – w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.1409 ze zm.) obejmujących swoim zakresem krycie dachów, każda robota o wartości nie mniejszej niż 100 000 PLN brutto**, w okresie o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 2) SIWZ,

- b. dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- b.1 posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami, w każdej z n/w specjalności:
- b1.1. konstrukcyjno-budowlanej – w co najmniej ograniczonym zakresie
  - b1.2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń
- wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.1409 ze zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 17 kwietnia 2008 roku *o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz.394 ze zm.),
- b.2. jedną osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV na stanowisku eksploatacji w zakresie kontrolno-pomiarowym, wydanymi na podstawie *Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci* (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 ze zm.).
- b.3. jedną osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV na stanowisku dozoru w zakresie kontrolno-pomiarowym, wydanymi na podstawie *Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci* (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 ze zm.).

***W celu wykazania, że Wykonawca spełnia warunek opisany w ppkt b.2 i b3 należy wskazać dwie różne osoby.***

**B. nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy.**

2. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału opisanych w pkt.1 w oparciu o dokumenty wskazane w Rozdz. IV SIWZ.

#### **IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY:**

**A. w celu potwierdzenia warunków, o których mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. A SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:**

- 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy,
- 2) Wykaz robót budowlanych, potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w Rozdz. III pkt 1 lit A ppkt a) SIWZ, wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te wykonane zostały w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa powyżej mogą być poświadczenia lub inne dokumenty, jeżeli wykonawca z uzasadnionych przyczyn o charakterze obiektywnym nie jest w stanie uzyskać poświadczeń. Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów, o których mowa powyżej w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane.
- 3) Wykaz osób, które uczestniczyć będą w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 4) Oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

**B. w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 i art. 24 ust 2 pkt 5 Ustawy, Wykonawca złoży następujące dokumenty:**

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 3) **Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 Ustawy lub informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.

**C. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w:**

- 1) Rozdz. IV lit. B pkt 2) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) zastępuje je się dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**D. Wykonawca** wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. A ppkt a) i /lub b) SIWZ może polegać na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy.

**E. W celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów**, w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda w złączeniu do oferty w szczególności:

- 1) pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b Ustawy, **odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nie udostępnienia tych zasobów**, chyba że za nie udostępnienie zasobów nie ponosi winy,
- 2) dokumentów potwierdzających:
  - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
  - d) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.Zamawiający dopuszcza, aby informacje, o których mowa w pkt 2) lit. a)-d) zawarte były w jednym dokumencie.
- 3) dokumentów o których mowa w Rozdz. IV lit. B pkt. 1-2 SIWZ, jeżeli podmiot będzie brał udział w realizacji części zamówienia.

**V. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE PRZEZ OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:**

**VI. WADIUM:**

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości **5 000,00 PLN**.
2. Zgodnie z art. 45 ust. 3 Ustawy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdz. XI SIWZ.
3. Zabezpieczenie wadialne może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a. w pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego w:  
**NBP O/O w Warszawie nr konta 64 1010 1010 0056 5613 9120 0000**  
W przypadku wniesienia zabezpieczenia wadialnego przelewem w pieniądzu, decyduje data i godzina uznania kwotą wadium rachunku Zamawiającego.
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c. gwarancjach bankowych,
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia wadium winno zawierać stwierdzenie, że nieodwołalnie, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu przypadku wadium w sytuacjach wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Ustawy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej. Jako beneficjenta należy wpisać – **Skarb Państwa – Komendant Stołeczny Policji**
5. Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z art. 46 Ustawy.

## **VII. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ DOŁĄCZONYCH:**

1. **Wykonawca wraz z ofertą (wzór - załącznik nr 2 do SIWZ) zobowiązany jest złożyć:**
  - a. oświadczenia, o których mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 1) oraz lit. B pkt 1) SIWZ (wzór – załącznik nr 3 do SIWZ);
  - b. oświadczenie i wykazy, o których mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 2) - 4) SIWZ (wzór – załączniki nr 6 i 7 do SIWZ);
  - c. dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 2) SIWZ;
  - d. dokument lub oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 3) SIWZ - (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ);
  - e. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. C SIWZ – *jeżeli dotyczy*;
  - f. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. E SIWZ – *jeżeli dotyczy*;
  - g. pełnomocnictwo w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdz. VIII pkt 3 SIWZ – *jeżeli dotyczy*;
  - h. dokument potwierdzający fakt wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu (np. gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa) – jeśli dotyczy. Oryginał dokumentu należy umieścić w osobnej kopercie opatrzonej napisem „*WADIUM do postępowania... (nr referencyjny.....)*”, dołączonej do opakowania, w którym umieszczono ofertę,
2. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie publiczne wraz z ofertą składają:**
  - a. każdy z Wykonawców:
    - a1. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 2 SIWZ
    - a2. oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 1) SIWZ, (wzór – załącznik nr 5 do SIWZ);
    - a3. dokument lub oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt 3) SIWZ - (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ);
    - a4. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. C SIWZ – *jeżeli dotyczy*;
  - b. wspólnie:
    - b1. oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 1 SIWZ (wzór – załącznik nr 4 do SIWZ);
    - b2. oświadczenia i wykazy, o których mowa w Rozdz. IV pkt A pkt 2) – 4) SIWZ (wzór – załącznik nr 6 i 7 do SIWZ);
    - b3. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. E SIWZ - *jeżeli dotyczy*;
    - b4. dokument, o którym mowa w pkt 1 lit. h.

## **VIII. WYMAGANA POSTAĆ OFERTY:**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami, musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski poświadczonego przez Wykonawcę.
3. Oferta, oświadczenia i dokumenty wystawione przez Wykonawcę oraz wszelka korespondencja wytwarzana przez Wykonawcę w trakcie prowadzonego postępowania musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy w imieniu Wykonawcy występują inne osoby, których uprawnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG) do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo. W przypadku, gdy w toku procedury, w imieniu Wykonawcy, będą występować inne osoby, których umocowanie nie zostało przez Wykonawcę udokumentowane w złożonej ofercie, Wykonawca przekaże Zamawiającemu pełnomocnictwa dla tych osób. Pełnomocnictwa mają być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Gdy pełnomocnictwo sporządzone jest w języku obcym jego tłumaczenie na język polski musi być sporządzone przez tłumacza przysięgłego. Z pełnomocnictwa powinien wynikać zakres czynności, do których jest umocowany pełnomocnik.

4. Dokumenty wynikające z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r., poz.231) winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zgodnie z § 7 ust. 3 ww. rozporządzeniem Zamawiający żądać będzie przedstawienia oryginałów dokumentów w przypadku, gdy przedstawiona kserokopia będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości, co do jej prawdziwości.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
6. Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zostały parafowane zgodnie z zasadami reprezentacji.
7. Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.
8. **Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w opakowaniu zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdz. I pkt 3 SIWZ oraz opatrzonym pieczęcią Wykonawcy lub danymi: nazwą, adresem, numerem telefonu i faksu/e-maila, a także oznaczyć jako „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania: WZP-5243/15/255/IR.**
9. **Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej, zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania: WZP-5243/15/255/IR.**
10. **Konsekwencje związane z niewłaściwym oznakowaniem koperty będzie ponosił Wykonawca.**
11. W przypadku zastrzeżenia przez Wykonawcę dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania się do zapisów art. 8 ust. 3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części oferty).
12. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 Ustawy.

#### **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** (art. 85 ust.1 pkt 1 Ustawy).
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą zgodnie z art. 85 ust. 2 i 4 Ustawy.

#### **X. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ:**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminach i w sposób wskazany w art. 38 ust. 1 Ustawy.
3. Pytania należy kierować na adres wskazany w Rozdz. I pkt 3 SIWZ, zgodnie z formą określoną w Rozdz. I pkt 4 i 5 SIWZ, z uwzględnieniem pkt 6.

#### **XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

1. Miejsce składania ofert:  
Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj: Komenda Stołeczna Policji ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa – Punkt Obsługi Interesanta, który czynny jest w godz. 7.00. – 17.00. od poniedziałku do piątku lub przesłać pocztą (pocztą kurierską) na adres zgodny z Rozdz. I pkt 3 SIWZ.  
**Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej, zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania: WZP-5243/15/255/IR.**
2. **Termin składania ofert upływa w dnia 16 listopada 2015 r. godz. 11:00.**
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

#### **XII. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY:**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta (zgodnie z Rozdz. VIII SIWZ pkt 8 i pkt 9) lecz oznakowana napisem „ZMIANA”. Koperta oznaczona



„ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie załączona do oferty Wykonawcy.

- Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzenie zmian, z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Zasada ta nie dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca prześle wniosek drogą faksową lub e-mailową.

### **XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:**

- Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 16 listopada 2015 r. godz. 12:00.**
- Wykonawcy oraz inne osoby zainteresowane uczestnictwem w publicznej sesji otwarcia ofert powinni zgłosić się do Punktu Obsługi Interesanta KSP, ul. Nowolipie 2, 00 – 150 Warszawa, przed godziną wskazaną w pkt 1, skąd po odebraniu przepustek zostaną zaprowadzeni przez pracownika Zamawiającego do miejsca otwarcia ofert.
- Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- W trakcie otwarcia ofert, Zamawiający poda do wiadomości zebranych:
  - nazwy i adresy Wykonawców;
  - ceny ofert brutto w PLN;
  - okres gwarancji i rękojmi.
- W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

### **XIV. BADANIE I OCENA OFERT:**

- W toku dokonywania czynności związanych z badaniem i oceną ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert – zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy.
- Zamawiający poprawi w ofercie:
  - oczywiste pomyłki pisarskie;
  - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdz. IV i V SIWZ, lub nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa – do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. **Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**
- Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień celem ustalenia czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
- Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajądą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 Ustawy.
- Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.
- Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

### **XV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY:**

- W odniesieniu do ofert nie podlegających odrzuceniu komisja dokona ich oceny na podstawie kryterium:

| L. p. | Opis kryteriów oceny | Znaczenie |
|-------|----------------------|-----------|
|-------|----------------------|-----------|

|    |                          |      |
|----|--------------------------|------|
| 1. | Cena oferty brutto w PLN | 90 % |
| 2. | Okres gwarancji          | 10 % |

**A. Kryterium ceny Zamawiający wyliczy wg poniższego wzoru:**

$$C = (C_{\min} : C_x) \times 90\% \times 100$$

gdzie:

C - wskaźnik kryterium ceny w pkt

$C_{\min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

$C_x$  - cena podana w badanej ofercie

**B. Okres gwarancji na wykonaną robotę Zamawiający wyliczy wg poniższego wzoru:**

$$G = (G_b : G_n) \times 100 \times 10\%$$

gdzie:

G - wskaźnik kryterium gwarancji w punktach,

$G_b$  - okres gwarancji w badanej ofercie,

$G_n$  - najdłuższa gwarancja wśród badanych ofert.

**Gwarancja musi być podana w miesiącach z dokładnością do 1 miesiąca.**

**Uwaga: Wykonawca może zaoferować minimalnie 60 miesięczny a maksymalnie 72 miesięczny okres gwarancji.** W przypadku zaoferowania gwarancji dłuższej niż 72 miesiące, Zamawiający do wyliczeń przyjmie okres 72 miesięcy. W przypadku zaoferowania gwarancji krótszej niż 60 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy jako niezgodną z SIWZ.

2. Cena oferty brutto w PLN jest ceną ryczałtową, obejmującą koszt wykonania całego zakresu zamówienia opisanego w Rozdz. II SIWZ oraz w Załączniku nr 1a-b do SIWZ.
3. W cenie ryczałtowej brutto w PLN, Wykonawca uwzględni m.in. koszty:
  - a) robocizny bezpośredniej wraz z towarzyszącymi kosztami,
  - b) utylizacji materiałów z rozbiórki, robót przygotowawczych, inwentaryzację powykonawczą, wykonanie, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy,
  - c) zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania robót, ich magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy;
  - d) pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
  - e) pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka,
  - f) pozostałe opłaty i koszty niewskazane powyżej związane z realizacją umowy, w tym podatek VAT.
4. Oferowana cena powinna być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy).
5. W przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie oraz niniejszej specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, czyli temu, który otrzymał najwyższą wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$P = C_o + G$$

gdzie:

P - wskaźnik oceny oferty w punktach,

$C_o$  - wskaźnik kryterium ceny w punktach,

G - wskaźnik kryterium okres gwarancji w punktach.

**Zamawiający będzie zaokrąglął punkty do dwóch miejsc po przecinku w każdym wskaźniku.**

**XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY:**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 Ustawy, a wybranemu Wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania Umowy.

2. W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem Umowy może żądać Umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;
3. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie **w terminie do dnia zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania** umowy w wysokości **10% wartości** stanowiącej cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia, podaną przez Wykonawcę w ofercie. Zabezpieczenie powinno być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres realizacji umowy z uwzględnieniem okresu rękojmi.
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 3 lit. a) może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a. pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego: NBP O/O w Warszawie nr konta: **64 1010 1010 0056 5613 9120 0000;**
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c. gwarancjach bankowych,
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. *o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości*.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania zabezpieczenia w postaci:
  - a. weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - b. zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
  - c. zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
6. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.
 

W szczególności za niedopuszczalne Zamawiający uznaje zapisy uzależniające wypłatę Zamawiającemu należności od wcześniejszego wezwania Wykonawcy do usunięcia wady wynikającej z nienależytego wykonania umowy oraz przesłania kopii tego wezwania Gwarantowi, spisania przez Zamawiającego i Wykonawcę wspólnego protokołu usterek, udziału Wykonawcy w czynnościach określających usterki gdy o terminie tych czynności był on skutecznie powiadomiony i w nich nie uczestniczył lub uzyskania zgody Wykonawcy na taką wypłatę.

Zaleca się uzgodnienie projektu dokumentu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z Zamawiającym przed zawarciem umowy z Gwarantem przez Wykonawcę.
7. Zamawiający dokona zwrotu 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana, pozostawiając 30% kwoty jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.
8. Kwota stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

## **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:**

Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy - przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI Ustawy.

## **XVIII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY:**

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej ogólnych jej warunków:

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy i zakres rzeczowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych remontu dachów, o łącznej powierzchni ok. 1417,6m<sup>2</sup>, wraz z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej w budynkach magazynowych nr 4 i nr 15 zlokalizowanych w obiekcie Komedy Stołecznej Policji w Starej Wsi – powiat otwocki, gmina Celestynów, zwanych dalej „robotami”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy wraz z wymaganiami w zakresie technologii i standardu wykonania robót zawarty został w załączniku do umowy

3. Zakres robót obejmuje między innymi:
  - a) roboty rozbiórkowe pokryć dachowych z papy asfaltowej wraz z demontażem rynien i rur spustowych, oraz wyrównaniem nierówności powierzchni betonowych,
  - b) demontaż zniszczonych elementów stropodachu i uzupełnienie stropodachu betonem,
  - c) demontaż i montaż wywietrzaków,
  - d) pokrycie dachu papą termozgrzewalną, podkładową i nawierzchniową,
  - e) wymianę obróbek blacharskich,
  - f) wywóz materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją papy,
  - g) wywóz na złom zdemontowanych obróbek blacharskich,
  - h) inwentaryzację istniejącej instalacji odgromowej,
  - i) wykonanie nowej instalacji odgromowej,
  - j) wykonanie pomiarów sprawdzających.
4. Wszelkie odstępstwa lub zmiany w stosunku do wymagań określonych w załączniku do umowy wymagają pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem ich nieważności.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2.
6. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynosi ..... PLN (zgodnie z ofertą Wykonawcy) z zastrzeżeniem § 12 ust. 4 pkt 3 umowy, w tym:
  - 1) **wynagrodzenie za roboty remontu dachu wraz z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej w budynku magazynowym nr 4, wynosi..... PLN brutto (zgodnie z ofertą Wykonawcy),**
  - 2) **wynagrodzenie za roboty budowlane remontu dachu wraz z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej w budynku magazynowym nr 15, wynosi ..... PLN brutto (zgodnie z ofertą Wykonawcy).**
7. Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia robót zamiennych – zapłata nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 6, zaś w przypadku wystąpienia robót zaniechanych nastąpi obniżenie wynagrodzenia na podstawie zatwierdzonego przez strony kosztorysu różnicowego.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6 uwzględnia w szczególności koszty:
  - a) robocizny bezpośredniej wraz z towarzyszącymi kosztami,
  - b) utylizacji materiałów z rozbiórki, robót przygotowawczych, inwentaryzację powykonawczą, wykonanie, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy,
  - c) zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania robót, ich magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy;
  - d) pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
  - e) pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka,
  - g) pozostałe opłaty i koszty niewskazane powyżej związane z realizacją umowy, w tym podatek VAT.
9. Wykonawca wystawi fakturę po zrealizowaniu całości robót i podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót.
10. Zamawiający dokona zapłaty w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
11. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w przypadku niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 10.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
13. Zamawiający dopuszcza płatności bezpośrednie na rzecz Podwykonawcy na zasadach określonych w § 6 umowy.

## § 2

### Terminy realizacji

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy: **22.12.2015 roku;**
  - 2) Zamawiający przekazuje wykonawcy teren budowy protokołem zdawczo-odbiorczym oraz wprowadzi Wykonawcę protokołem wprowadzenia na budowę w ciągu **5 dni roboczych** po podpisaniu umowy.

***Ilekroć w niniejszej umowie użyto sformułowania dni robocze, rozumie się przez to dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy zgodnie z właściwymi przepisami.***
2. Termin wykonania robót objętych niniejszą umową może ulec zmianie w przypadku:
  - 1) opóźnienia przekazania przez Zamawiającego terenu budowy,

- 2) wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w dokumentacji uniemożliwiających dotrzymanie terminu umownego wykonania robót,
  - 3) przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
  - 4) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej, klęski żywiołowej).
3. Zaistnienie przeszkód w wykonaniu robót powinno być potwierdzone pisemnie pod rygorem nieważności. W takim przypadku strony dokonają pisemnie ustalenia nowego terminu wykonania robót.

### § 3

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dnia zawarcia umowy do:
  - a) sporządzenia, uzgodnienia i uzyskania akceptacji Zamawiającego **kosztorysu ofertowego**,
  - b) dostarczenia **listy osób**, które realizować będą roboty z podaniem danych personalnych i dokumentu identyfikującego celem zaopiniowania na podstawie obowiązujących u Zamawiającego wewnętrznych przepisów. Do realizacji inwestycji będą mogły przystąpić tylko te osoby, które zostaną pozytywnie zaopiniowane. Negatywne zaopiniowanie nie wymaga uzasadnienia.
2. W zakresie realizacji robót Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania robót będących przedmiotem umowy, na podstawie załącznika do umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
  - 2) Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia do celów budowy i utrzymania zaplecza wody, energii elektrycznej w okresie realizacji robót.
  - 3) należności, o których mowa w ust. 2 pkt. 2 będą regulowane przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury, wystawionej przez Zamawiającego,
  - 4) podstawą do wystawienia faktury będzie odczyt liczników podpisany przez inspektora nadzoru oraz osoby upoważnione przez Wykonawcę lub opłata ryczałtowa za zużycie mediów.
  - 5) Wykonawca zorganizuje i zabezpieczy, a po zakończeniu robót zdemontuje zaplecze budowy, jak również będzie ponosił koszty jego utrzymania oraz konserwacji wszystkich urządzeń i obiektów tymczasowych.
  - 6) wykonania robót z użyciem wskazanych w załączniku do umowy materiałów/urządzeń o parametrach spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone w dokumentacji stanowiącej załącznik do umowy oraz ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U.z 2014 r. poz. 883), z uwzględnieniem zapisu § 12 ust. 4 pkt 3.
  - 7) utrzymania terenu robót w należyтым porządku, a po ich zakończeniu uporządkowania i przekazania go Zamawiającemu przed odbiorem robót,
  - 8) przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p. poż.,
  - 9) wykonywania robót z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej.
  - 10) W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę/Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej i prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność,
  - 11) informowania Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności o każdym zamiarze dokonania zmian formy prawnej prowadzenia działalności,
  - 12) przekazania Zamawiającemu na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru: dokumentacji powykonawczej, w tym m. in. protokołów z prób i sprawdzeń, atestów i certyfikatów dla materiałów wbudowanych.

### § 4

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na budowę w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt. 2 umowy,
  - 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
  - 3) odbioru wykonanych robót, w tym zanikających i ulegających zakryciu,
  - 4) rozwiązywania problemów technicznych leżących po jego stronie.
2. Zamawiający jest uprawniony polecić Wykonawcy (polecenie potwierdzone niezwłocznie pisemnie i przesłane na adres Wykonawcy), dotyczących w szczególności:
  - 1) wykonania robót wynikających z załącznika do umowy lub zasad wiedzy technicznej,

- 2) wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w załączniku do umowy,
- 3) zaniechania robót, które podczas realizacji stały się zbędne.
3. W przypadkach wyszczególnionych w ust. 2 pkt 2 i 3, osoby o których mowa w § 5 ust. 1- 4 niezwłocznie sporządzą protokół konieczności robót określający zakres rzeczowy tych robót, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie wiążący dla Stron.
4. Wykonanie przez Wykonawcę robót wskazanych w ust. 2 pkt 2 lub 3, bez zachowania procedury opisanej w ust. 3 lub samowolne wprowadzenie zmian w robotach objętych przedmiotem umowy wyłącza uprawnienie Wykonawcy dotyczące jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego w tym zakresie.

## § 5

### Nadzór nad robotami

1. Jako Kierownika budowy ze strony Wykonawcy wyznacza się: .....  
(zgodnie z wykazem osób załączonym do umowy)
2. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się:  
..... (podany zostanie w umowie).
3. Zamawiający ustanawia, Inspektorów nadzoru inwestorskiego, w osobach:
  - 1) ..... (podany zostanie w umowie),
  - 2) ..... (podany zostanie w umowie),
  - 3) ..... (podany zostanie w umowie),
4. Wykonawca powołuje Kierowników robót w osobach:
  - 1) ..... (zgodnie z wykazem osób załączonym do umowy), posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
  - 2) ..... (zgodnie z wykazem osób załączonym do umowy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, o których mowa w ust.1 - 4. W przypadku, zmiany Kierownika budowy i Kierowników robót Wykonawca zobowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowana przez niego osoba legitymuje się co najmniej równoważnymi uprawnieniami budowlanymi co osoba, której ta zmiana dotyczy.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik budowy oraz Kierownicy robót branżowych (jeżeli Kierownicy robót branżowych są zaangażowani) fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby osoby zaangażowane do wykonania robót nosiły na terenie budowy oznaczenia identyfikujące reprezentujące podmioty, które je zaangażowały.

## § 6

### Umowy z Podwykonawcami oraz warunki płatności Podwykonawcom (jeżeli dotyczy)

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawców. Wykonawca w pełni odpowiada za wykonanie całości zamówienia, za jakość i terminowość robót wykonywanych przez Podwykonawców.
2. Wykonywanie robót w systemie podwykonawstwa nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawcy, w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy.
3. W trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego na roboty budowlane Wykonawca zwraca się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo o wartości przekraczającej kwotę 1.000,00 zł. (jeden tysiąc złotych), której przedmiotem są roboty budowlane i w tym celu przedkłada Zamawiającemu projekt stosownego kontraktu.
4. Zamawiający w terminie do 5 dni od doręczenia wniosku wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 3 zgłasza Wykonawcy pisemne zastrzeżenia, gdy projekt kontraktu:
  - 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej.
5. W przypadku, gdy Wykonawca przed realizacją zamówienia ma zawartą umowę z Podwykonawcą, przedkłada tą umowę, która stanowić będzie projekt umowy, o którym mowa w ust. 3.

6. Jeżeli zamawiający w terminie wskazanym w ust. 4 nie złoży na piśmie zastrzeżeń, Strony uznają, że Zamawiający akceptuje zapisy przedmiotowego projektu oraz wniosku na zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
7. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy, której przedmiotem są roboty budowlane z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. W terminie 2 dni od zawarcia umowy Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
8. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane zawierana jest formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do złożenia pisemnego sprzeciwu w terminie do 3 dni od doręczenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach określonych w ust. 4 pkt 1, 2.
10. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z wnioskiem, w przypadkach określonych w ust. 4 pkt 1, 2. i w terminie do 14 dni, uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.
11. Niezależnie od zapisu ustępu poprzedzającego Zamawiający zobowiązuje się wydać każdorazowo pisemną zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane.
12. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy, dopuszcza zmianę lub rezygnację z Podwykonawcy w trakcie realizacji kontraktu, która następuje wyłącznie za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Rezygnacja, o której mowa w ust.12 następuje po przedłożeniu przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia Podwykonawcy o rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia i nieistnieniu jakichkolwiek roszczeń wynikających z wykonania umowy o podwykonawstwo oraz spełnieniu warunków wynikających z ust.12.
14. Zmiana, o której mowa w ust. 12 następuje po przedłożeniu przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia Podwykonawcy o nieistnieniu jakichkolwiek roszczeń wynikających z wykonania umowy o podwykonawstwo oraz spełnieniu warunków wynikających z ust.12.
15. Jeżeli zmiana lub rezygnacja, o której mowa w ust.12-14 dotyczy podmiotu trzeciego, na zasoby którego Wykonawca powoływał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający zaakceptuje zmianę lub rezygnację, o ile Wykonawca wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
16. Zamawiający może pisemnie żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy Podwykonawców realizujących na zlecenie Wykonawcy określone zadania, jeżeli Wykonawca nie dopełnił wszystkich obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie. Realizacja zadań przez Podwykonawców na zlecenie Wykonawcy bez dopełnienia obowiązków wynikających z przedmiotowego paragrafu - nie stanowi podstawy jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.
17. Do zawarcia umowy Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
18. Wykonawca i Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę.
19. Płatności w stosunku do Podwykonawców realizowane będą zgodnie z zapisami umowy o roboty budowlane zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą oraz w szczególności z art. 143 b ust. 2 i art. 143 c ustawy Prawo zamówień publicznych.
20. Podstawą płatności będzie prawidłowo wystawiona faktura Wykonawcy z dołączonymi potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur Podwykonawców z załączonym protokołem odbioru wykonanych robót, odebranych przez Zamawiającego, sporządzonym pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą, określającym zakres rzeczowy wykonanych robót wynikający z umowy Wykonawcy z Podwykonawcą.
21. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom umożliwia Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty. Termin zgłaszania uwag przez Wykonawcę wynosi 7 dni od doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia Zamawiającego o mającej nastąpić bezpośredniej zapłacie.
22. Podstawą płatności bezpośredniej, o której mowa w ust. 21 będzie:
  - 1) pisemne oświadczenie Podwykonawcy o uchyleniu się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę,

- 2) protokół odbioru wykonanych robót odebranych przez Zamawiającego, sporządzony pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą, określający zakres rzeczowy wykonanych robót wynikający z umowy Wykonawcy z Podwykonawcą,
  - 3) pisemne oświadczenie Podwykonawcy o pełnym zafakturowaniu zakresu robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym zgodnie z umową o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zawartą z Wykonawcą a w przypadku faktury końcowej o całkowitym zafakturowaniu zakresu wykonanych robót budowlanych,
  - 4) oświadczenie Zamawiającego o mającej nastąpić bezpośredniej zapłacie wraz ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru przez Wykonawcę,
  - 5) kopia faktury wystawionej na Wykonawcę.
23. Protokoły odbioru wykonanych robót, o których mowa w ust. 20 oraz ust. 22 pkt 2 winny być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
  24. W przypadku bezpośredniej zapłaty określonej w ust. 21-22, termin zapłaty prawidłowo wystawionych przez Podwykonawców faktur wynosi do 30 dni po bezskutecznym upływie 7- dniowego terminu do wniesienia uwag przez Wykonawcę. Płatność nastąpi przelewem na konto Podwykonawcy wskazane w fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
  25. Zamawiający dokona potrącenia kwoty wypłaconej Podwykonawcy z płatności przysługującej Wykonawcy.
  26. Do płatności wykonywanych na rzecz dalszych Podwykonawców stosuje się odpowiednio zapisy niniejszego paragrafu.

## § 7 Odbiory robót

1. Strony ustalają, że odbiorom podlegać będą/dzie :
  - 1) roboty zanikające i ulegające zakryciu,
  - 2) całość robót (odbior końcowy),
2. Strony ustalają warunki i terminy dokonania n/w odbiorów:
  - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.**
    - a) Wykonawca jest zobowiązany umożliwić osobom, o których mowa w § 5 ust. 3 sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu oraz wykonanych prób i badań.
    - b) roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty ich zgłoszenia i skutecznego powiadomienia osób, o których mowa w § 5 ust. 3,
    - c) jeżeli osoby, o których mowa w § 5 ust. 3 uznają odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, zobowiązane są powiadomić o tym Wykonawcę.
    - d) w przypadku nie powiadomienia osób, o których mowa w § 5 ust. 3 o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może wyznaczyć dodatkowy termin na ich usunięcie,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół odbioru końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności:
  - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
  - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
  - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności,
  - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przy odbiorze,
  - 5) wynik dokonanego sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi,



- 6) wymienienie ujawnionych wad lub drobnych usterek nie mających charakteru wad istotnych,
  - 7) decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, co do terminu usunięcia ujawnionych wad, co do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wady, które Zamawiający uznał jako nie nadające się do usunięcia lub co do powtórnego wykonania robót,
  - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
  - 9) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących.
6. Protokół odbioru końcowego podpisany przez strony Zamawiający dorecza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru – dzień ten stanowi datę odbioru.
  7. Strony ustalają, iż do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu na 7 dni przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia czynności odbiorowych wszelkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie do 7 dni od daty wykonania pisemnego zgłoszenia oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie zgłoszenia.
  9. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 11 niniejszej umowy.
  10. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad. Powyższe potwierdzone zostanie pisemnie.

## § 8 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres ..... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego – bezusterkowego na cały przedmiot niniejszej umowy (roboty budowlane oraz wbudowane urządzenia materiały) - *zgodnie z ofertą Wykonawcy*.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną wykonanych robót i wbudowanych urządzeń.
3. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dokonał istotnych napraw przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili odebrania przedmiotu umowy wolnego od wad. W razie gdy Wykonawca wymienił części przedmiotu umowy, zasadę tę stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu umowy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej skorzystać.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od dnia pisemnego zawiadomienia lub w innym terminie uzgodnionym przez strony pod rygorem zlecenia ich usunięcia podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy.
5. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.

## § 9 Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) firma Wykonawcy zostanie postawiona w stan likwidacji,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia składnika majątku Wykonawcy w trybie postępowania egzekucyjnego,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 4) Wykonawca przerwał realizację umowy (robót) i nie realizuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 5) Wykonawca nie wykonuje (nienależyście wykonuje) robót zgodnie z umową, a w szczególności z załącznikiem do umowy,
  - 6) Wykonawca stosuje materiały, maszyny i urządzenia, które nie są zgodne z polskimi normami, nie posiadają wymaganych atestów, certyfikatów oraz świadectw dopuszczenia,
  - 7) powstanie konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy bezpośredniej na sumę większą niż 5% wartości umowy.

- 8) z przyczyn i na warunkach określonych w art. 145 ustawy PZP.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy składa się Zamawiającemu w terminie 30 dni od zajścia okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć na własny koszt plac budowy w terminie podanym przez Zamawiającego.
4. W przypadku odstąpienia od umowy:
  - 1) Wykonawcę i Zamawiającego zobowiązuje się w terminie 7 dni od daty odstąpienia, do sporządzenia szczegółowego protokołu robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której powodu od umowy odstąpiono,
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów zakupionych na realizację inwestycji, których nie jest w stanie wykorzystać przy realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty, pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, w szczególności odkupienia materiałów przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy.
6. Wykonane roboty oraz materiały opłacone przez Zamawiającego, będą uważane za jego własność.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 6 zdanie wstępne, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2,
  - b) za zwłokę w usunięciu usterek lub wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 6 zdanie wstępne, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek lub wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 6 zdanie wstępne,
  - d) za niedotrzymanie warunku umowy, o którym mowa w § 11 ust. 6 w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 6 zdanie wstępne, za każdy dzień wynikający z przedłużonego terminu realizacji umowy,
  - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 2 000 zł. - za każdorazowy taki przypadek,
  - f) za nie przedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 2 000 zł. - za każdorazowy taki przypadek,
  - g) za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 000 zł. - za każdorazowy taki przypadek,
  - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty 2 000 zł. - za każdorazowy taki przypadek,
2. Zapłata kary, o której mowa w ust. 1 pkt 1) lit. a-b oraz lit. d-h nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
3. Kary mogą być naliczone z każdego tytułu odrębnie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary z wynagrodzenia Wykonawcy (wystawionej przez Wykonawcę faktury).
6. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej.

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi, o którym mowa w § 8, w wysokości:..... zł., co stanowi 10% kwoty, o której mowa w § 1 ust 6.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Z zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje w szczególności prawo do pokrycia:
  - 1) kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego, o których mowa § 10.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, wskazanej w ust. 1 na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. Zamiana ta wymagać będzie formy pisemnej – aneksu do umowy.
4. Zamawiający dokona zwrotu 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należyście wykonana, pozostawiając 30% kwoty jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie terminu, o którym mowa w § 8.
6. W przypadku, gdy przedmiot umowy, w zakresie robót budowlanych nie zostanie wykonany w terminie określonym w § 2, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 7 dni roboczych licząc od dnia poprzedzającego upływ ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie przedłużyć wniesione zabezpieczenie lub przedłożyć nowe zabezpieczenie na przedłużony okres realizacji z uwzględnieniem okresu rękojmi, chyba że Zamawiający rozwiąże umowę.
7. Jeżeli Wykonawca, w terminie wskazanym w ust. 6, nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
8. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia.
9. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron nie powoduje upadku podstawy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 12

### Zmiany w umowie

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określonego niniejszą umową.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1, mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu robót budowlanych,
  - 2) wprowadzenia ustawowo zmiany stawki podatku VAT.
  - 3) zmiana technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów użytych do ich wykonania, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, a zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 1 ust. 6.
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 4 jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
  - 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 4 mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:
  - 1) obniżenie kosztu wykonania robót lub kosztu eksploatacji (użytkowania) obiektu,
  - 2) poprawa wartości lub podniesienia sprawności ukończonych robót budowlanych,
  - 3) wprowadzenie ustawowo zmiany stawki podatku VAT, skutkować będzie zmianą wartości brutto umowy określonej w § 1 ust. 6 umowy. Zmiana wartości umowy dokonana zostanie proporcjonalnie do zakresu zmiany stawki podatku VAT.
  - 4) podniesienie bezpieczeństwa wykonania robót,
  - 5) usprawnienie w trakcie użytkowania obiektu.

7. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez wykonawcę, w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi wykonawca.
8. Zapisów niniejszego paragrafu nie stosuje się do zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy.

### **§13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Do niniejszej umowy stosuje się w szczególności przepisy:
  - 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.),
  - 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. , poz. 1409 ze zm.),
  - 3) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121),
2. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez obie strony.
5. Integralną częścią umowy jest opis przedmiotu zamówienia.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

**OFERTA WYKONAWCY**

Pełna nazwa Wykonawcy: \_\_\_\_\_  
Adres \_\_\_\_\_  
Nr telefonu i faks \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Nr KRS/ wpisu do ewidencji działalności gospodarczej \_\_\_\_\_  
Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Remont kapitalny pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonanie nowej instalacji odgromowej budynków magazynowych nr 4 i nr 15 na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi**” WZP-5243/15/255/IR

**I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ**

za cenę ryczałtową ..... brutto w PLN,

(słownie: .....brutto w PLN); w tym:

**1) cena robót budowlanych remontu dachu wraz z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej w budynku magazynowym nr 4, wynosi\* ..... PLN brutto (słownie: ..... PLN brutto),**

**2) cena robót budowlanych remontu dachu wraz z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej w budynku magazynowym nr 15, wynosi\* ..... PLN brutto (słownie: ..... PLN brutto),**

2. Będziemy odpowiadać z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia przez okres **60 miesięcy** licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót.

3. Udzielamy na przedmiocie zamówienia, gwarancji na okres: .....\*\* miesięcy (**min.60 miesięcy - max. 72 miesiące**) - liczonych od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót.

**II. Oświadczamy, że:**

1. Zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

2. Zawarte w Rozdziale XVIII SIWZ - Ogólne warunki umowy, zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach tam określonych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.

4. **Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu .....adres e-mail: .....**

W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.

5. **Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 8 Rozdz. I SIWZ.** W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.

6. Reklamacje, informacje o awariach składane mogą być przez 7 dni w tygodniu, przez 24 godziny na dobę pod numer telefonu..... faksu..... e-mail..... Adres Wykonawcy: : .....

### III. Informujemy, że:

1. Roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszego zamówienia zrealizowane będą własnymi siłami. \*\*\*
2. Roboty budowlane wymienione poniżej zrealizowane realizowane będą z pomocą Podwykonawcy/ Podwykonawców\*\*\* (Część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcy i nazwa (firma) podwykonawcy w przypadku powoływania się na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp):

2.1 Podwykonawca 1 : .....

*nazwa firmy, siedziba*

zakres robót .....

2.2 Podwykonawca 2 : .....

*nazwa firmy, siedziba*

zakres robót .....

2.3 Podwykonawca 3 : .....

*nazwa firmy, siedziba*

zakres robót .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

DATA

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

.....

.....

- \* z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cena ryczałtowa obejmująca realizację całego zakresu robót budowlanych,
- \*\* wypełnić, w przypadku nie wypełnienia informacji, Zamawiający przyjmie minimalny okres podany w nawiasie,.
- \*\*\* w przypadku nieokreślenia lub nie uzupełnienia informacji o Podwykonawcy, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie własnymi siłami

*(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Remont kapitalny pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej budynków magazynowych nr 4 i nr 15 na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi” WZP-5243/15/255/IR**

ja .....

(imię i nazwisko)

ja.....

(imię i nazwisko)

reprezentując firmę .....

(nazwa firmy)

jako wpisany(-ni) w rejestrze lub upoważniony(-ni) na piśmie

oświadczam (my)\* w imieniu reprezentowanej przeze mnie (przez nas)\* firmy, że **na dzień składania ofert:**

1. **spełniam(-my)\* warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy,**
2. **nie podlegam(-my)\* wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.**

Data .....

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY**

.....

*\* niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ  
O PRYZYCNANIE ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani reprezentujący Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o przyznanie zamówienia na:  
**„Remont kapitalny pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej budynków magazynowych nr 4 i nr 15 na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi” WZP-5243/15/255/IR**

1. Będziemy solidarnie odpowiadać za realizację zamówienia.
2. Jako lidera konsorcjum ustanawiamy \_\_\_\_\_
3. Ustanawiamy \_\_\_\_\_, jako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia\*/podpisania Umowy zakresie udzielenie zamówienia\*.
4. **Oświadczamy, że na dzień składania ofert spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 Ustawy.**

| Nazwa firmy | Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia | Data    | Podpis  |
|-------------|---|---------|---------|
| (.....)     | (.....)   | (.....) | (.....) |
| (.....)     | (.....)   | (.....) | (.....) |
| (.....)     | (.....)   | (.....) | (.....) |

\* Niepotrzebne skreślić. W przypadku nie skreślenia Zamawiający uzna, że pełnomocnik jest umocowany również do podpisania Umowy.



*(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ  
O PRZYZNANIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Remont kapitalny pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej budynków magazynowych nr 4 i nr 15 na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi” WZP-5243/15/255/IR**

ja .....

.....  
(imię i nazwisko)

reprezentując firmę .....

.....  
(nazwa firmy)

jako wpisany w rejestrze lub upoważniony na piśmie

.....  
oświadczam w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, że **na dzień składania ofert** nie podlegam  
wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Data .....

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY**

.....

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

| <b>LP.</b> | <b>ZLECAJĄCY<br/>(nazwa, adres)</b> | <b>Miejsce<br/>wykonania<br/>robót</b> | <b>Rodzaj i zakres<br/>robót objętych<br/>umową</b> | <b>Wartość<br/>wykonanych<br/>robót w PLN<br/>(brutto)</b> | <b>Data<br/>rozpoczęcia<br/>/zakończenia<br/>dzień/miesiąc/<br/>rok</b> | <b>uwagi</b> |
|------------|-------------------------------------|--|---|--|---|--------------|
| <i>1</i>   | <i>2</i>                            | <i>3</i>                               | <i>4</i>  |  | <i>6</i>  | <i>7</i>     |
| 1          |                                     |  |   |  |   |              |
| 2          |                                     |  |   |  |   |              |
| 3          |                                     |  |   |  |   |              |
| ....       |                                     |  |   |  |   |              |

Do Wykazu załączam dokumenty potwierdzające, że wskazane w wierszu nr 1 -..... roboty budowlane wykonane zostały w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**DATA:**

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB**  
**KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

| lp  | IMIĘ I NAZWISKO | Kwalifikacje zawodowe<br>(podać należy Nr uprawnień budowlanych/świadectwa kwalifikacyjnego, datę ich wydania, nazwę organu wydającego) | Doświadczenie | Wykształcenie | Zakres planowanych do wykonywania czynności w realizacji zamówienia | Podstawa dysponowania osobami |
|---|-----------------|---|---------------|---------------|---|-------------------------------|
| 1   | 2               | 3   | 4             | 5             | 6   | 7                             |
| <b>posiadających uprawnienia budowlane w co najmniej ograniczonym zakresie do kierowania robotami budowlanymi do w specjalności konstrukcyjno - budowlanej</b>  |                 |   |               |               |   |                               |
| 1   |                 |   |               |               |   |                               |
| <b>posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,</b>                                  |                 |   |               |               |   |                               |
| 2   |                 |   |               |               |   |                               |
| <b>posiadających świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV na stanowisku eksploatacji w zakresie kontrolno-pomiarowym,</b> |                 |   |               |               |   |                               |
| 3   |                 |   |               |               |   |                               |
| <b>posiadających świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV na stanowisku dozoru w zakresie kontrolno-pomiarowym</b>        |                 |   |               |               |   |                               |
| 4   |                 |   |               |               |   |                               |

- I Oświadczam, że osoby wymienione w wierszach nr 1-2 posiadają podane przeze mnie w kolumnie 3 Wykazu, uprawnienia budowlane potwierdzające przygotowanie do pełnienia samodzielnie funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz.1409 ze zm.) a także wpisani zostali na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2000 roku *o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa* (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 1946) i dysponują aktualnymi zaświadczeniami.\*
- II Oświadczam, że osoby wymienione w wierszach nr 1- ..... posiadają podane przeze mnie w kolumnie 3 Wykazu uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 17 kwietnia 2008 roku *o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* (Dz. U. z 2008 roku, nr 63 poz.394)\*.
- III Oświadczam, że osoba wymieniona w wierszu nr 3 posiada aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV na **stanowisku eksploatacji** w zakresie kontrolno-pomiarowym, wydanymi na podstawie *Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci* (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 ze zm.).
- IV Oświadczam, że osoba wymieniona w wierszu nr 4 posiada aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV na **stanowisku dozoru** w zakresie kontrolno-pomiarowym, wydanymi na podstawie *Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci* (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 ze zm.).

Zobowiązuję się, na żądanie Zamawiającego do udostępnienia kopii wyżej wymienionych dokumentów.

**DATA:**

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:**

\* niepotrzebne skreślić

## Oświadczenie Wykonawcy

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Remont kapitalny pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich oraz demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej budynków magazynowych nr 4 i nr 15 na terenie obiektu Komendy Stołecznej Policji w Starej Wsi**” WZP-5243/15/255/IR oświadczam, że na dzień składania ofert **należę/nie należę\*** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz.184.)\*\*

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY**

---

*\* niepotrzebne skreślić. Jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia ani nie dołączy listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie należy do ww. grupy;*

*\*\* w przypadku, gdy Wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej należy dołączyć listę Podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*