

Zawarta w dniuw Warszawie pomiędzy

KOMENDANTEM STOLECZNYM POLICJI

z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowolipie 2

00 – 150 Warszawa

reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
części umowy „Wykonawcą”.

zgodnie z art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r poz. 907 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi dzierżawy pojemnika na odpady komunalne na terenie jednostki policji położonej w Wieliszewie przy Al. Solidarności 25.
2. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia, ilość, rodzaj pojemników – określa załącznik nr 1 do umowy.
3. Ilość pojemników wynikać będzie z rzeczywistych potrzeb Zamawiającego w tym zakresie. Wykonawca nie będzie rościł żadnych praw w przypadku, gdy Zamawiający zleci dzierżawę o łącznej wartości mniejszej niż określona w § 5 ust. 1. W przypadku zmniejszenia ilości, pojemników Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń z tytułu mniejszego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo w ramach wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1, do zmiany ilości, pojemników przy zachowaniu pozostałych warunków, w tym ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 5.
5. Strony ustalają stałą w okresie obowiązywania umowy miesięczną cenę jednostkową za dzierżawę jednego pojemnika:
 - a. 1100 L - odpady zmieszane - PLN netto
6. Strony ustalają, że cena jednostkowa brutto w PLN za wydzierżawiony pojemnik wynikać będzie ze stałej w okresie obowiązywania umowy ceny jednostkowej netto w PLN – zgodnie z ust.5 powiększonej o aktualny na dzień wystawienia faktury, podatek VAT.
7. Cena, o której mowa w ust. 5 uwzględnia koszt:
 - a. dojazdu do obiektu wskazanego w załączniku nr 1 do umowy
 - b. konserwacji, utrzymania w sprawności technicznej pojemnika
 - c. przekazania do dyspozycji Zamawiającego pojemnika, o którym mowa w § 1 ust. 1
 - d. dostarczenia, rozładunku pojemnika do miejsca wskazanego w załączniku nr 1 do umowy
 - e. pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
8. Zamawiający dokona zapłaty w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania od Wykonawcy faktury VAT, prawidłowo wystawianej do 5 dnia kalendarzowego pierwszego miesiąca następującego po zakończeniu miesiąca, w którym świadczona była dzierżawa.
9. W treści faktury, o której mowa w ust. 8 Wykonawca zobowiązany jest wyszczególnić: ilość, pojemność pojemnika, miejsce, termin w którym był dzierżawiony pojemnik.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w przypadku niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust.8.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest, w pierwszym dniu obowiązywania umowy, do dostarczenia i oddania do dyspozycji Zamawiającego na czas obowiązywania umowy pojemnika z przykrywą. Ilość pojemników została określona w załączniku nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wymiany pojemnika własnym staraniem i na swój koszt, gdy zużycie go następuje w wyniku normalnej eksploatacji lub z winy wykonawcy, w terminie 1 dnia kalendarzowego od daty zlecenia telefonicznego (niezwłocznie potwierdzonego pisemnie) (dopuszcza się drogą faksową) przekazanego przez Zamawiającego o konieczności dokonania wymiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestawienia pojemnika w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do stałej konserwacji, mycia utrzymywania w sprawności technicznej dostarczonego przez Wykonawcę pojemnika, jego dezynfekcji.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania zgłoszeń całodobowo przez 7 dni w tygodniu, przy czym czas wykonania usługi nie przekroczy 1 dnia kalendarzowego licząc od momentu otrzymania pisemnego (dopuszczalna droga faksowa) zgłoszenia, podpisanego przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego przy zachowaniu cen, o których mowa w § 1 ust. 5. Miejsce przyjmowania zgłoszeń i reklamacji:, tel.:, fax:
6. Przekazanie pojemnika oraz odbiór będzie każdorazowo potwierdzane podpisaniem przez obie strony protokołem.

§ 3

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne w wysokości:
 - a) 10% wartości Umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 w PLN brutto, w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże Umowę (wypowie Umowę lub od niej odstąpi) z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
 - b) 10% wartości, o której mowa w § 5 ust. 1 w PLN brutto, w przypadku rozwiązania Umowy (wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy) przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie prawnej z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - c) 0,5% wartości, o której mowa w § 5 ust. 1 w PLN brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia za niedostarczenie pojemników w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1,2,5.
2. Zapłata kary, o której mowa w ust. 1 pkt c) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar z faktury.

§ 4

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 3 ust. 1 lit. a):
 - a) gdy Wykonawca przekroczy o 3 dni termin dostarczenia pojemników, o których mowa w § 2 ust. 1,2 lub 5 zapisu § 3 ust. 1 lit. c) nie stosuje się,
3. Rozwiązanie umowy (wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy) powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.

§ 5

1. Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 01.07.2015 r. przez okres 24 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty brutto PLN.

§ 6

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 do umowy – Ilość pojemników, które Wykonawca zobowiązany jest wydzierżawić

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Jacek D.
radca prawny
2015.07.01

WIELISZEW, AL.SOLIDARNOŚCI 25

Lp	Adres nieruchomości	Ilość pojemników	Pojemność pojemników (w litrach)	Przeznaczenie pojemników
1	2	3	4	5
1.	WIELISZEW, A I. Solidarności 25	1	1100	Odpady zmieszane