

# UMOWA

nr .....

zawarta w dniu ....., w Warszawie pomiędzy:

## **Komendantem Stołecznym Policji**

NIP 5251930070, REGON 012126482

z siedzibą w Warszawie przy ulicy Nowolipie 2,

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: .....

a

.....  
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

na zrealizowanie zamówienia z wyłączeniem ustawy z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt. 8 tej ustawy, o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usług w zakresie naprawy palnika Weishaupt RGL 5 zamontowanego w kotle marki Viessmann Paromat Simplex 720 oraz wymiany elementów w kotle marki Viessmann Paromat Simplex 1760 obsługujących obiekt OPP ul. Puławska 44e w Warszawie:

2. Spis elementów przeznaczonych do wymiany:

- 1) Automat LGK – 1 szt.
- 2) Czujnik UV do czujnika płomienia QRA51 – kpl.
- 3) Elektroda zapłonowa lewa do RGL – 1 szt.
- 4) Elektroda zapłonowa prawa do RGL – 1 szt.
- 5) Łożysko kulkowe 6206LLUC3/SK – 2 kpl.
- 6) Przewód zapłonowy silikonowy FZL2G – 1 szt.
- 7) Regulator temperatury – 1 szt.
- 8) Siłownik SQM – 1 szt.
- 9) Tarcza spiętrzająca – 120\*50 – kpl.
- 10) Tarcza spiętrzająca 213\*120 – kpl.
- 11) Urządzenie STB – 1 szt.
- 12) Urządzenie SYR – zabezpieczenie przed brakiem wody w kotle – 1 szt.
- 13) Zestaw do prz.transf. na urządzeniu zapłonowym 230V wielkość 1 do 70 - kpl.
- 14) Złączka żeńska do kabla wysokiego napięcia – 1 szt.
- 15) Urządzenie STB – kocioł marki Viessmann Paromat Simplex 1760
- 16) Urządzenie SYR – kocioł marki Viessmann Paromat Simplex 1760
- 17) Regulatora temperatury, kocioł marki Viessmann Paromat Simplex 1760
- 18) Wskaźnika temperatury kotła w kotle marki Viessmann Paromat Simplex 1760

3. Strony ustalają, że wartość umowy nie przekroczy kwoty w wysokości ..... brutto PLN.
4. W cenie jednostkowej brutto w PLN, o której mowa w ust. 3 Wykonawca uwzględnił koszt:
  - 1) montażu dostarczonych elementów przedmiotu umowy określonych w § 1 ust. 2,
  - 2) pozostałych kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, wszelkich opłat (np. cła) oraz podatku VAT.
5. Zamawiający dokona zapłaty za wykonanie usługi w terminie *30 dni*, licząc od daty otrzymania od Wykonawcy poprawnie wystawionej faktury.
6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w razie nieuzasadnionego niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 5.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania dostawy w terminie do 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego z 1 dniowym wyprzedzeniem o dokładnym terminie przystąpienia do wykonania usługi.
3. Zamawiający uzna zrealizowanie przedmiotu umowy po podpisaniu przez Strony bez uwag protokołu odbioru, co będzie stanowić podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury.

## § 3

1. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji na wykonane prace oraz dostarczony asortyment.
2. Początkowy termin gwarancji biegnie od dnia podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru,
3. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jest pełna, bez żadnych wyłączeń i obejmuje wady jakościowe dostarczonego asortymentu, w tym wady ukryte, stwierdzone podczas użytkowania (z wyjątkiem mechanicznych uszkodzeń, do powstania których przyczynił się użytkownik asortymentu korzystając z niego w sposób niezgodny z przeznaczeniem). W przypadku rozbieżności lub sprzeczności przedstawionego przez Wykonawcę dokumentu gwarancyjnego z postanowieniami Umowy, dla Stron wiążące są postanowienia niniejszej Umowy.
4. W przypadku wykrycia w okresie gwarancji wad dostarczonego asortymentu, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy a jeśli jest ona niemożliwa, do wymiany na nowy wolny od wad zareklamowany asortyment, w terminie nie przekraczającym 3 dni roboczych licząc do daty przekazania przez Zamawiającego reklamacji.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć asortyment zgodny co do wymagań i parametrów oraz wolny od wad uniemożliwiających użycie go zgodne z przeznaczeniem.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, gdy zaoferowanie nowego asortymentu zgodnego z przedmiotem umowy jest niemożliwe Zamawiający dopuszcza zaoferowanie asortymentu o parametrach wyższych i/lub rozwiązaniach nowocześniejszych i przy zachowaniu wszystkich funkcji użytkowych – po uzyskaniu od Zamawiającego pisemnej zgody.

7. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą na potrzeby związane z realizacją nn. umowy wyznacza Pana ..... tel.....
8. Za prawidłową i terminową realizację postanowień nn. Umowy ze strony Wykonawcy odpowiada Pan ..... tel.....
9. Składanie reklamacji, o której mowa w ust. 4, dokonywana będzie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, na adres ..... ul. ...., faks .....

#### § 4

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary w wysokości:
  - 1) 10% wartości Umowy w PLN brutto, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże Umowę (wypowie Umowę lub od niej odstąpi) z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - 2) 10% wartości Umowy, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku rozwiązania Umowy (wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy) przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
  - 3) w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 1 ust. 3, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1.
2. Zapłata kary, o której mowa w ust. 1 pkt 3) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar z wynagrodzenia (faktury wystawionych przez Wykonawcę).

#### § 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od realizacji umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.
4. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 6**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 7**

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**