

## UMOWA nr.....

zawarta w dniu..... pomiędzy:

**Komendantem Stołecznym Policji**

z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, NIP 5251930070, REGON 012126482 reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”:

na podstawie art. 4 pky. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2013r. poz. 907.), o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest usługa w zakresie wykonania przeglądów serwisowych 3 szt. szaf klimatyzacji precyzyjnej firmy Lennox typ DHADR 0251 zamontowanych w serwerowni głównej Wydziału Teleinformatyki Komendy Stołecznej Policji w obiekcie przy ul. Nowolipie 2 w Warszawie.
2. Umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia 31.12.2015r., jednakże nie dłużej niż do wyczerpania kwoty brutto umowy ..... PLN
3. Strony ustaliły dla Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie brutto o którym mowa w ust. 2 na podstawie wskazanej, kwoty brutto obowiązującej dla urządzenia : cena jednostkowa usługi jednego urządzenia wynosi ..... PLN.

### § 2.

1. Wykonawca w ramach umowy będzie wykonywał normalne czynności serwisowe i obsługowe określone w DTR urządzeń, odpowiednich przepisach i normach branżowych oraz na podstawie instrukcji obsługi. Przez normalne czynności serwisowe przyjmuje się regulacje, naprawy oraz wymianę urządzeń oznaczonych w DTR jako części zamienne. Koszty zakupu podzespołów i części zamiennych poniesie Zamawiający.
2. Jeżeli konieczne dodatkowe prace naprawcze wykrócą poza zakres normalnych czynności serwisowych, to po uzgodnieniu z Zamawiającym, będą rozliczane na podstawie oddzielnych zleceń. W uzasadnionych przypadkach lub w razie poważnej awarii, prace naprawcze mogą być zlecane do wykonania innym firmom w porozumieniu między Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Wykonawca wszystkie czynności będzie dokumentował stosownym protokołem. Wyłączenia spowodowane warunkami zewnętrznymi oraz awarie niezależne od Wykonawcy nie mają wpływu na zobowiązania wynikające z umowy.
4. Szczegółowy zakres i częstotliwość wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1 dla poszczególnych urządzeń wskazany zostaje w załączniku nr 1 do umowy.

### § 3.

1. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić wszystkich informacji na temat wykonywanych prac serwisowo konserwacyjnych.
2. Wykonawca odpowiada na zasadzie ryzyka za szkody spowodowane przez osoby działające w jego imieniu.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe:
  - a.) z ukrytych wad materiałowych,
  - b.) zdarzeń losowych,
  - c.) spowodowane przez osoby mające dostęp do pomieszczeń ze strony Zamawiającego.
4. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy pokrycia udowodnionych strat spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem lub zaniechaniem wykonania prac serwisowych i konserwacyjnych.

5. Zamawiający zapewni prawo wjazdu wskazanym przez Wykonawcę osobom w ich pojazdach serwisowych na teren jednostki w bezpośrednie pobliże pomieszczenia serwerowni.

#### § 4.

1. Zamawiający może za dodatkowym wynagrodzeniem zlecić inne czynności serwisowe, których zakres, cenę i termin określać będzie odrębna umowa.
2. Wykonawca fakturę będzie wystawiał ostatniego dnia miesiąca w którym świadczona była usługa.
3. Zamawiający dokona zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury.
4. Brak zastrzeżeń do wykonanej usługi potwierdzonej protokołem odbioru sporządzonym przez Wykonawcę w obecności Zamawiającego na podstawie podpisanych protokołów z wykonania czynności stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.
5. Zlecenia napraw awaryjnych następować będą na podstawie odrębnych protokołów zgłoszenia awarii.

#### § 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a.) 10% wartości umowy określonej w § 1 ust. 2, gdy Zamawiający odstąpił od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
  - b.) 10% wartości umowy określonej w § 1 ust. 2, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy.

#### § 6.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

#### § 7.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadnienia odstąpienia.

#### § 8.

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać polubownie.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory wynikłe z niewłaściwego wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy przez Zamawiającego.

#### § 9.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 10.

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**