

# WZÓR UMOWY

UMOWA nr .....  
zawarta w dniu ..... r. w Warszawie pomiędzy:

## **KOMENDANTEM STOLECZNYM POLICJI**

z siedzibą przy ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, NIP 525-19-30-070

reprezentowanym na podstawie upoważnienia zgodnie z Decyzją Nr 218/2014 Komendanta Stołecznego Policji z dnia 10 czerwca 2014 r. przez:

Naczelnika Wydziału Administracyjno – Gospodarczego KSP – Dariusza Komornickiego  
zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

na zrealizowanie zamówienia z wyłączeniem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907z późn. zm.), na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac polegających na wymianie elementów instalacji domofonowej w budynkach mieszkalnych przy ul. Jagiellońskiej 49A, B, C i D oraz przy ul. Uniejowskiej 9 i ul. Grabowej 7 w Warszawie, zwanych dalej „usługami”, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Ilość zleczanych usług wynikać będzie z rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.
3. Wartość umowy nie przekroczy kwoty: ..... złotych brutto.
4. Strony ustalają jednostkowe wynagrodzenie za czynności wykonane w ramach niniejszej umowy:
  - 1) cena wymiany 1 szt. kasyety klawiatury Proel KDC 1803 – ..... złotych brutto
  - 2) cena wymiany 1 szt. centralki Proel MCD 1803 – ..... złotych brutto
  - 3) cena wymiany 1 szt. zasilacza do MCD 1803 – ..... złotych brutto
  - 4) cena wymiany 1 szt. unifonu Proel - ..... złotych brutto
  - 5) cena wymiany 1 kpl domofonowego 1803 (kasecja, centralka, zasilacz) – ..... złotych brutto.
5. Wysokość wynagrodzenia określonego (odpowiednio do rodzaju usługi) w ust. 4 nie może ulec zmianie w trakcie trwania umowy.
6. Umowa zostaje zawarta do dnia ....., jednak nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty wymienionej w § 1 ust. 3.

### § 2

1. Wykonawca wykona zleczone przez Zamawiającego pisemnie lub telefonicznie usługi. Dokładne miejsce wykonania usługi wskazane zostanie każdorazowo na zleceniu.
2. Wykonawca rozpocznie realizację usługi niezwłocznie po uzyskaniu zlecenia, o którym mowa w ust. 1, jednakże nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od chwili przekazania zlecenia przez Zamawiającego.
3. Wykonanie usługi bez uwag potwierdzone zostanie podpisaniem przez strony protokołem odbioru stanowiącym podstawę wystawienia faktury. Osobą uprawnioną do podpisania protokołu ze strony Zamawiającego jest p. Marzena Ukleja.

### § 3

Zamawiający zrealizuje płatność w terminie 30 dni roboczych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem podpisanym bez uwag przez przedstawiciela KSP,

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac z należytą starannością , zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy technicznej.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowe wykonanie objętych umową usług.

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 1 ust. 3, z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy,
  - 2) w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 1 ust. 3 w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
  - 3) w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 1 ust. 3 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 2.
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 3 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający oświadcza, iż nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikający z n/n umowy na rzecz osób trzecich.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wystawionych przez Wykonawcę faktur .

#### § 6

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, jeśli zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Wszelkie spory wynikające z tytułu wykonania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 7

1. Wszystkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają dwustronnej akceptacji w formie pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego .
3. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej podpisania.
4. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**