



Warszawa, 25.06.2014 r.

Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP - 2358/14/IR/12 /14

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na: „**Przebudowę siedziby Komendy Rejonowej Policji Warszawa I, przy ul. Wilczej 21**”: WZP –2112/14/60/IR

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 38 ust. 2 i ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), informuje o treści zadanych przez Wykonawców pytań i udzielonych przez Zamawiającego wyjaśnieniach:

Pytanie nr 1

Bardzo prosimy o udostępnienie przedmiaru elektrycznego, teletechnicznego i SSP w wersji z podaniem materiałów do przetargu WZP –2112/14/60/IR.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że przedmiary: elektryczny, teletechniczny i SSP w wersji z materiałami został udostępniony na stronie Zamawiającego <http://przetargi.policja.waw.pl> – Załącznik pn.„, Przedmiary elektryczny, teletechniczny, SSP z wykazem materiałów”(w formacie ath. i pdf).

Pytanie nr 2

Proszę o odpowiedź czy w przedmiarze budowlanym w pozycji nr 178 oraz nr 179 wartość przedmiaru ma być zero?, bo skoro tak to te pozycje są zerowe.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający informuje, że pozycje nr 178 oraz nr 179 zostały błędnie wpisane i należy je usunąć.

Pytanie nr 3

Proszę o sprecyzowanie ilości rozdzielnic do zrobienia. W przedmiarze są wyszczególnione w pozycjach 5.1 – 5.4 ilość 13, natomiast schematy zamieszczone w projekcie są od rozdzielnicy: T0 i TR0.

Odpowiedź pytanie nr 3

Zamawiający informuje, że ilości rozdzielnic należy przyjąć i wykonać zgodnie z PB-W.

Pytanie nr 4

Proszę o odpowiedź odnośnie zapisu w projekcie TELETECHNIKI:

4.9.3. Sprzęt informatyczny

Należy dostarczyć do zamawiającego.

Lp.	Nazwa	J.m.	Ilość
1	Stanowisko dostępne z czytnikiem	szt.	200
2	Komputer biurowy	szt.	60
3	Laptop	szt.	20
4	Drukarka laserowa	szt.	30
5	Drukarka sieciowa	szt.	6
6	Urządzenie wielofunkcyjne ze skanerem	szt.	6
7	Fax	szt.	18
8	Fax szyfrujący	szt.	1

Jakiego producenta wymagane będą urządzenia wyżej wymienione.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający informuje, że dostawa sprzętu, o którym mowa w tabeli - pkt. 4.9.3. sprzęt informatyczny nie będzie leżała w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 5

Proszę o podanie parametrów technicznych dotyczących urządzeń niżej wymienionych, które należy ująć w ofercie jako dostawę

4.9.3. Sprzęt informatyczny

Należy dostarczyć do zamawiającego.

Lp.	Nazwa	J.m.	Ilość
1	Stanowisko dostępne z czytnikiem	szt.	200
2	Komputer biurowy	szt.	60
3	Laptop	szt.	20
4	Drukarka laserowa	szt.	30
5	Drukarka sieciowa	szt.	6
6	Urządzenie wielofunkcyjne ze skanerem	szt.	6
7	Fax	szt.	18
8	Fax szyfrujący	szt.	1

Lp.	Nazwa	J.m.	Ilość
1	Komputer Tempestowy	szt.	6

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający informuje, że dostawa sprzętu, o którym mowa w tabeli - pkt. 4.9.3. sprzęt informatyczny oraz komputer tempestowy nie będzie leżała w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 6

W przedmiarze na roboty budowlane, poz. 178, 179 ilość przedmiarowa wynosi „0”. Prosimy o potwierdzenie, czy zakres wskazany w opisie do pozycji wchodzi zakres w tego postępowania, jeżeli tak, to jakie są ilości przedmiarowe? Informacja ta jest nam niezbędna do przygotowania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający informuje, że pozycje nr 178 oraz nr 179 zostały błędnie wpisane i należy je usunąć.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że drzwi opisane w pozycjach przedmiarowych wg zestawienie stolarki rys. A33 mają być wykonane z :

- drzwi wewnętrzne WD1, WD11,WD12,WD14, WD17-aluminiowe
- drzwi wewnętrzne WD2-WD10, WD13,WD15,WD16,WD18-WD36-stolarka drzwiowa płytowa , np. Porta;
- okna zewnętrzne ppoż OP1-OP6 -aluminiowe
- drzwi wewnętrzne p.poż DP1-DP9-aluminiowe
- drzwi wewnętrzne p.poż DP10-DP16 – stolarka drzwiowa płytowa , np. Porta;
- drzwi elektryczne p.poż. ED1-ED8-stalowe malowane proszkowo .

Informacja ta jest nam niezbędna do przygotowania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający potwierdza, że drzwi opisane w pozycjach przedmiarowych mają być wykonane wg zestawienia stolarki rys. A33. Prosimy przyjąć zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej zgodnie z dokumentacją PB-W.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie drzwi aluminiowe i stalowe mają być malowane w kolorze RAL obustronnie.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający potwierdza, że wszystkie drzwi aluminiowe i stalowe mają być malowane w kolorze RAL obustronnie.

Pytanie nr 9

Prosimy o podanie parametrów:

- wykończenie kabiny dźwigu,
- wysokości podszybia i nadszybia;
- czy drzwi standard czy o odporności EI (30,60);

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją PB-W: Wykonawca wykona wymianę dźwigu wraz z maszynownią i niezbędną infrastrukturą. Wymiana dźwigu osobowego: dźwig elektryczny z maszynownią o udźwigu 550 kg, kabina dźwigowa 97x105x208 cm(szr./gł./wys.). Drzwi teleskopowe automatyczne 80cmx200cm. Wykończenie: stal szlachetna odporna na uderzenia. Wyświetlacz ledowy. Prędkość windy: 1m/s. Zawieszenie: 2:1, Prędkość: 1,0 m/s.

Wykończenie windy:

- drzwi, ościeżnica, profile, kasety dyspozycji oraz okładzina ścian i sufitu kabiny: stal nierdzewna (kolor naturalny),
- podłoga: wykładzina antypoślizgowa (kolor ciemno-szary RAL 7043 lub zbliżony)
- drzwi bezklasowe,
- wysokość nadszycia i podszybia: wg rysunku A22(przekrój A-A).

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że „Uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń” z dnia 28.10.1997r. spełniają wymagania SIWZ pkt.III.1.A, b4 – osoba o specjalności telekomunikacyjnej.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy w SIWZ i wymaga „dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym co najmniej 4 osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami, w tym po min. 1 osobie w każdej z n/w specjalności: (... ..)

b4. telekomunikacyjnej,

- wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013r. poz.1409 ze zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do ustawy lub odpowiadające im równoważne uprawnienia dla danych specjalności wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. (Dz. U. 2006 nr 83 poz. 578 ze zm.) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie §22.1. uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Tak więc Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy dysponowania min. 1 osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń **do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.**

Pytanie nr 11

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji dotyczącej branży elektrycznej o rys. E34.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający informuje, że rysunek E34.branży elektrycznej w formacie PDF zamieścił na stronie <http://przetargi.policja.waw.pl>

Pytanie nr 12

Punkt 4.9.1 opisu teletechnika – co należy rozumieć przez „komputer tempestowy”? Jakie są wymagania, oraz parametry tego urządzenia?

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający informuje, że dostawa komputera tempestowego nie będzie leżała w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 13

Punkt 4.9.3 opisu teletechnika – prosimy o sprecyzowanie parametrów wszystkich urządzeń zawartych w tabeli.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający informuje, że dostawa sprzętu, o którym mowa w tabeli - pkt. 4.9.3. sprzęt informatyczny nie

będzie leżała w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 14

Punkt II 6.a SiWZ – prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wyraża zgodę na odłączenie stanowiska oficera dyżurnego do Sali Odpraw na czas 12 godzin.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający nie wyraża zgody na odłączenie stanowiska oficera dyżurnego do Sali Odpraw na czas 12 godzin. Należy zastosować źródło zasilania w postaci np.: agregatu prądotwórczego we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy.

Pytanie nr 15

Punkt II 6.d SiWZ – prosimy o wskazanie ilości stanowisk monitoringu miejskiego, które należy przenieść na czas trwania inwestycji, miejsca w jakie należy stanowiska przenieść oraz potwierdzenia iż Zamawiający wyraża zgodę, aby czas odłączenia monitoringu wynosił 24h.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający nie wyraża zgody aby czas odłączenia monitoringu wynosił 24 godziny. Należy tak zorganizować przeniesienie pomieszczenia monitoringu, aby min. jedno stanowisko oglądowe działało nieprzerwanie.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że główny wyłącznik ppoż. nie wyłącza zasilania dźwigów osobowych? W jakim trybie dźwigi te powinny pracować po użyciu GWP i po otrzymaniu sygnału o pożarze z SSP?

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający informuje, że po zbitiu przycisku p.poż lub zadziałaniu systemu SSP winda winna zjechać na poziom parteru i pozostać z otwartymi drzwiami. Przewód od przycisku opisano na rysunku E24a.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że do połączenia agregatu z SZR'em należy użyć kabla YKXS 4x240mm², natomiast pomiędzy Tablicą Licznikową, a SZR'em kabla NHXH 4x120mm².

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zamawiający potwierdza, że do połączenia agregatu z SZR'em należy użyć kabla YKXS 4x240mm², natomiast pomiędzy Tablicą Licznikową, a SZR'em kabla NHXH 4x120mm².

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniu rozdzielni zaprojektowana bednarka wykonana z taśmy stalowej FeZN 25x4 jest wystarczająca. Czy nie należy zastosować bednarki wykonanej z taśmy FeZn co najmniej 30x4?

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zamawiający potwierdza, że bednarka wykonana z taśmy stalowej FeZN 25x4 jest wystarczająca.

Pytanie nr 19

W punkcie 2.2. specyfikacji technicznej zawarty jest wymóg wyposażenia systemu radiowego w kartę E1 Rec do przyłączenia rejestratora korespondencji głosowej, czy w związku z tym zapisem rejestrator rozmów ma uwzględniać nagrywanie z karty Rec, jeżeli tak, to ile kanałów ?

Odpowiedź na pytanie nr 19

Zamawiający informuje, że rejestrator ma nagrywać sygnał z karty REC E1 równoległe z 9 kanałów (będzie pracowało 9 radiotelefonów).

Pytanie nr 20

Ile kanałów IP ma nagrywać system rejestracji telefonicznej i radiowej?

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zamawiający informuje, że rejestrator ma nagrywać sygnał z karty REC E1 równoległe z 9 kanałów (będzie pracowało 9 radiotelefonów) oraz 6 kanałów VOIP (IP) telefonicznych.

Pytanie nr 21

Ze względu na obszerność dokumentacji, oraz konieczność wykonania przedmiarów, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 01.07.2014.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający informuje, że termin na składanie i otwarcie ofert został przesunięty na dzień 01.07.2014, a informacja w tym zakresie została zamieszczona na stronie Zamawiającego..

Pytanie nr 22

Czy w zakresie oczyszczania ścian należy uwzględnić ich odgrzybianie?

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający informuje, że w zakresie oczyszczania ścian należy uwzględnić ich odgrzybianie.

Pytanie nr 23

Czy występują elementy, które po ich demontażu Wykonawca musi zwrócić Zamawiającemu? Jeśli tak to gdzie ma być ich składowanie? Jeśli nie to czy w zakresie Wykonawcy jest ich utylizacja?

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający informuje, że w zakresie czynności Wykonawcy jest utylizacja zdemontowanych elementów, po uprzedniej ocenie i wybrakowaniu przez Zamawiającego.

Pytanie nr 24

Prosimy o potwierdzenie, że winda ma być 7 przystankowa, gdyż nie ma tej informacji w specyfikacji technicznej.

Odpowiedź na pytanie nr 24

Zamawiający potwierdza, że winda ma być 7 przystankowa.

Pytanie nr 25

Prosimy o potwierdzenie, że dźwig windowy ma nie być przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych.

Odpowiedź na pytanie nr 25

Zamawiający potwierdza, że winda ma nie być przystosowana do przewozu osób niepełnosprawnych.

Pytanie nr 26

Czy w pomieszczeniu – 1.24 ma znajdować się ceramiczna okładzina ścienna – wg opisu nie, wg tabeli zestawiającej kolory wykończeń tak.

Odpowiedź na pytanie nr 26

Zamawiający potwierdza, że w pomieszczeniu – 1.24 ma znajdować się ceramiczna okładzina ścienna wg tabeli zestawiającej kolory wykończeń.

Pytanie nr 27

Czy platforma przesuwna ma mieć napęd śrubowy (umożliwia on jedynie przesuwanie platformy po trasie

panionowej) czy może napęd elektryczny – umożliwiający przesuwanie się platformy ‘po skosie’?

Odpowiedź na pytanie nr 27

Zamawiający informuje, że platforma musi posiadać napęd umożliwiający przesuwanie urządzenia po skosie.

Pytanie nr 28

Czy w zakresie robót Wykonawcy znajduje się wymiana gresu na wejściu 0.28 - jeśli tak prosimy o podanie jego specyfikacji.

Odpowiedź na pytanie nr 28

Zamawiający informuje, że na schodach zewnętrznych od strony dziedzińca należy wymienić posadzkę na gres o parametrach jak przy schodach zewnętrznych od ul. Wilczej, zgodnie z pkt 5 PW oraz rysunku A5.

Pytanie nr 29

Jaki rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm jest zaprojektowana w pomieszczeniu 4.24?

Odpowiedź na pytanie nr 29

Zamawiający informuje, że rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm w pomieszczeniu 4.24 jak w pomieszczeniach: 1.32, 5.16 i 6.17.

Pytanie nr 30

Jaki rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm jest zaprojektowana w pomieszczeniu 6.11?

Odpowiedź na pytanie nr 30

Zamawiający informuje, że rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm w pomieszczeniu 6.11 jak w pomieszczeniach: 1.32, 5.16 i 6.17.

Pytanie nr 31

Jaki rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm jest zaprojektowana w pomieszczeniu -1.40?

Odpowiedź na pytanie nr 31

Zamawiający informuje, że rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm w pomieszczeniu 1.40 jak w pomieszczeniach: 1.32, 5.16 i 6.17.

Pytanie nr 32

Jaki rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm jest zaprojektowana w pomieszczeniu -1.23?

Odpowiedź na pytanie nr 32

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniu -1.23 ma być wykładzina PCV.

Pytanie nr 33

Jaki rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm jest zaprojektowana w pomieszczeniu -1.28?

Odpowiedź na pytanie nr 33

Zamawiający informuje, że rodzaj i kolorystyka gresu 30x30cm w pomieszczeniu 1.28 jak w pomieszczeniach: 1.32, 5.16 i 6.17.

Pytanie nr 34

Prosimy o potwierdzenie projektowanego montażu wykładziny PVC w pomieszczeniu Komunikacja 6.12?

Odpowiedź na pytanie nr 34

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniu 6.12 ma być gres 60x60 jak na korytarzach niższych pięter. Wystąpiła pomyłka w oznaczeniach na rysunkach.

Pytanie nr 35

Prosimy o przesłanie specyfikacji gresu, glazury planowanej do wbudowania.

Odpowiedź na pytanie nr 35

Zamawiający przedstawia specyfikację gresu, glazury planowanej do wbudowania:

- płytki gresowe antypoślizgowe 30x30, 30x60 i 60x60 (cokół: gres h=7 cm, dotyczy ścian na których nie stosuje się ściennych płytek ceramicznych: pozostałe bez cokołu),

klasa ścieralności 4 lub 5, przy czym dla holu i poczekalni klas 5,

klasa antypoślizgowości \geq R10

- glazura ścienna 30x30, 30x60 fugowe (wg p.5 opisu technicznego do projektu wykonawczego)

- glazura ścienna 30x30 – beż/płytki np. Opoczno Hyperion H4, kremowy/ fugi 3mm,

kremowy/płytki np. Opoczno Hyperion H3 biały /fugi 3mm,

- glazura ścienna 30x60 – grafitowy ze strukturą np. Opoczno Amarante Graphit Struktura/ płytki kremowy/fugi 3mm, grafitowy gładki np. Opoczno Amarante Graphit/płytki kremowy/fugi 3mm.

Pytanie nr 36

Zgodnie z wiedzą i doświadczeniem posadzka betonowa (5cm chudy beton + warstwa wilgocioodporna + 5 cm szlichta betonowa) pod żywice epoksydowe oraz projektowana grubość warstwy żywicy są niewłaściwe (niewystarczające) do właściwego funkcjonowania posadzki - bez spękań, przetarć, zagłębień itp.

W celu zapewnienia jakości posadzki należy przyjąć:

- posadzka żywiczna min. 2mm

- szlichta cementowa gr. 6cm

- styropian gr. 2cm lub folia PE

- 2xpapa

- chudy beton gr. 5cm

oraz uwzględnić, że będzie trzeba usunąć – 12-14cm istniejącej posadzki betonowej.

Czy Inwestor wyraża zgodę na taką zmianę?

Odpowiedź na pytanie nr 36

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, prosimy uwzględnić w ofercie.

Pytanie 37

Prosimy o sprecyzowanie specyfikacji paneli drewnianych:

- Panele drewniane posiadają konstrukcję warstwową - są to 3 warstwy drewna klejone ze sobą - nie jest to drewno lite

- Lite drewno dębowe nie występuje w panelach ale w deskach podłogowych lub parkiecie

- Klasa ścieralności - czyli odporność laminatu (nie drewna) określana jest w panelach laminowanych a nie drewnianych - panel drewniany nie ma laminatu więc i nie ma klasy scieralności

kolor: dąb lakierowany - podłoga drewniana nie może być jednocześnie olejowana i lakierowana

Prosimy o dokładne sprecyzowanie materiału - czy ma to być:

- podłoga warstwowa czyli panel drewniany

- lita deska dębowa do przyklejenia do podłoża
- panel sztuczny laminowany z klasą ścieralności

Odpowiedź na pytanie nr 37

Zamawiający informuje, że chodzi o parkiet dębowy lakierowany ułożony w „cegiełkę” o wym. 50x7x1,5 cm lub zbliżony (błąd w p. 4.26).

Pytanie nr 38

Czy można zastąpić grubość parapetu z konglomeratu kamiennego z 4cm na 3cm – ze względu na to, że 4cm trzeba wykonywać na specjalne zamówienie, a 3cm to standardowa grubość nie generująca niepotrzebnych kosztów.

Odpowiedź na pytanie nr 38

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zastąpienie parapetu z konglomeratu z 4 cm na 3 cm.

Pytanie nr 39

Jakimi etapami użytkownik przewiduje przekazywanie frontu robót?

Odpowiedź na pytanie nr 39

Zamawiający zakłada, że w pierwszej kolejności zostanie wykonany remont piwnicy i parteru, pozostałe kondygnacje należy remontować od góry do dołu (wg harmonogramów: organizacji robót i rzeczowo – finansowego, opracowanych w uzgodnieniu z Zamawiającym po podpisaniu Umowy).

Pytanie nr 40

Kto będzie odpowiadał za przeniesienie materiałów, do których nie powinny mieć dostępu osoby trzecie? np. z magazynu dowodów rzeczowych.

Odpowiedź na pytanie nr 40

Zamawiający informuje, że za przeniesienie materiałów, do których nie powinny mieć dostępu osoby trzecie będzie odpowiadał Użytkownik obiektu.

Pytanie nr 41

Jak przewiduje się oparcie górnej części schodów żelbetowych na klatce schodowej 0.2 na parterze?

Odpowiedź na pytanie nr 41

Zamawiający informuje, że górna część schodów opiera się na warstwie płyt styropianowych EPS 200 o gr.58 cm.

Pytanie nr 42

Prosimy o określenie rodzaju materiału z jakiego mają być wykonane ramy okien OP1 – OP6, OW1, OZ2

Odpowiedź na pytanie nr 42

Zamawiający informuje, że ramy okien mają być wykonane z:

- OP1 – OP6 – okna p.poż: aluminium,
- OW1 – okienko wewnętrzne, podawcze – aluminium,
- OZ2 – okienko w maszynowni - PCV

Pytanie nr 43

Czy w przedmiotowym obiekcie znajdują się inne pomieszczenia wykończone sztukaterią jaka występuje w pomieszczeniu sali konferencyjnej 2.4? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź na pytanie nr 43

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym obiekcie nie ma pomieszczeń wykończonych sztukaterią za wyjątkiem pomieszczenia Sali konferencyjnej nr 2.4.

Pytanie nr 44

Czy słupki pod montaż masztu na dachu są już – zgodnie z opisem technicznym - wykonane?

Odpowiedź na pytanie nr 44

Zamawiający informuje, że słupki pod montaż dachu nie są wykonane.

Pytanie nr 45

Dot. § 1 ust. 2 Ogólnych Warunków Umowy. W związku z faktem, iż zgodnie z art. 29 oraz 31 ustawy Prawo Zamówień Publicznych przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a w przypadku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego, projektu wykonawczego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, zgodnie z § 4. 1. Dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, składa się w szczególności z: 1) projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych;

2) projektów wykonawczych w zakresie, o którym mowa w § 5; 3) przedmiaru robót w zakresie, o którym mowa w § 6; 4) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.

W związku z powyższym wnioskujemy o przekazanie Projektu budowlanego, który został zatwierdzony wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przekazaniu projektów wykonawczych i pozostałych dokumentów jak w ww. rozporządzeniu.

Odpowiedź na pytanie nr 45

Zamawiający informuje, że na stronie Zamawiającego przetargi.policja.waw.pl w załączniku „Projekt budowlany + BIOZ” w folderze 1.1 PB przebudowy parteru – został zamieszczony Projekt Budowlany, który został zatwierdzony Decyzją o pozwoleniu na budowę Nr 173/Ś/2014 z dnia 19 marca 2014.

Pytanie nr 46

Zamawiający ustalił w projekcie umowy datę zakończenia budowy jako „sztywną” datę kalendarzową. Tymczasem na datę składania ofert nie jest znany termin rozpoczęcia robót (nie jest pewne ile potrwa sama procedura przetargowa, która zależy m. in. od potencjalnych postępowań odwoławczych). Sytuacja ta uniemożliwia dokonanie precyzyjnej wyceny. Czy Zamawiający zgodziłby się, aby okres realizacji inwestycji został ustalony w tygodniach (lub miesiącach) od daty przekazania terenu budowy (co jest normalną praktyką w kontraktach budowlanych)?

Odpowiedź na pytanie nr 46

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ i informuje, że datą zakończenia budowy jest dzień 30.06.2015r.

Pytanie nr 47

Dot. § 1 ust. 11 Projektu umowy. Prosimy o dostosowanie projektu umowy do zgodności z obowiązującymi przepisami. Pragniemy wskazać, iż Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury na 100% wartości wykonanych robót. Prosimy o wykreślenie postanowień ust. 11 lit. a) która wskazuje, że wykonawca wystawi fakturę za dany element w wysokości max 90% wartości wskazanej w Harmonogramie. Jednocześnie Wykonawca wyraża przekonanie, iż intencją zamawiającego było sformułowanie postanowień umownych,

z których wynika, iż wykonawca uprawniony jest do fakturowania robót częściowych do wysokości osiągnięcia 90% wartości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, a pozostałe 10% płatne będzie na podstawie faktury końcowej. Prosimy więc o dostosowanie postanowień umownych do zgodności z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź na pytanie nr 47

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie nr 48

Dot. §3 ust. 3 Projektu umowy. Prosimy o wskazanie terminu, w którym Zamawiający będzie zobowiązany do zatwierdzenia protokołu konieczności.

Odpowiedź na pytanie nr 48

Zamawiający informuje, że uwzględnił uwagę Wykonawcy dotyczącą wskazania terminu i §3 ust. 3 Projektu umowy otrzymuje brzmienie: *W przypadkach wyszczególnionych w ust. 2 lit b i c, osoby o których mowa w § 4 ust. 1- 4 **niezwłocznie** sporządzą protokół konieczności robót określający zakres rzeczowy tych robót, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie wiążący dla Stron.*

Pytanie nr 49

Dot. §5 ust. 1 Projektu umowy. Prosimy o wskazanie uzasadnienia dla żądania przez Zamawiającego osobistego wykonania kluczowych części zamówienia tj. robót budowlano – konstrukcyjnych. Zalecenie dopuszczenia podwykonawstwa wynika również z art. (32) preambuły do dyrektywy 2004/18/WE, który stanowi: „*W celu zachęcenia małych i średnich przedsiębiorstw do udziału w rynku zamówień publicznych zaleca się uwzględnienie przepisów na temat podwykonawstwa*”. Zarówno z treści przepisu jak i ugruntowanego orzecznictwa wynika, iż obowiązek uzasadnienia wprowadzenia ograniczenia w zakresie podwykonawstwa jest obowiązkiem Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 49

Zamawiający informuje, że skorzystał z przysługującego mu prawa Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz.907 ze zm.)

Pytanie nr 50

Dot. §5 ust. 6 Projektu umowy. Prosimy o potwierdzenie – i wprowadzenie stosownej korekty – że wskazane postanowienia dotyczą wyłącznie Podwykonawców wykonujących roboty budowlane. Ustawa nie przyznaje Zamawiającemu jakiegokolwiek uprawnienia do wpływania na zakres i sposób zlecenia przez wykonawcę innym podwykonawcom w zakresie dostaw lub usług. Zamawiającemu przysługuje jedynie uprawnienie do badania terminu zapłaty, który nie może być dłuższy niż 30 dni.

Odpowiedź na pytanie nr 50

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie nr 51

Dot. § 5 ust. 7 oraz 9 Projektu umowy. Prosimy o skrócenie terminów tam wskazanych do maksymalnie 7 dni w celu usprawnienia procesu budowlanego.

Odpowiedź na pytanie nr 51

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie nr 52

Dot. § 6 ust. 2 pkt. 3) lit. d) Projektu umowy. Wykonawca zaznacza, iż art. 647 Kodeksu cywilnego stanowi o zobowiązaniu wykonawcy do oddania przewidzianego w umowie obiektu, wykonanego zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej a inwestor zobowiązuje się do odebrania obiektu i zapłaty umówionego

wynagrodzenia. Wystąpienie usterek bądź wad w robotach w żadnym wypadku nie wpływa na niemożność zapłaty wynagrodzenia lub niemożność przeprowadzenia czynności odbiorowych z uwzględnieniem ewentualnych, zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości. Ponadto powyższą kwestię rozstrzygnął Sąd Najwyższy (wyrok z dnia 22 czerwca 2007 r., V CSK 99/2007) który stwierdził, iż: - *Inwestor ma obowiązek odbioru obiektu budowlanego wykonanego zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej.* - *Strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależnić wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek.* W powyższym orzeczeniu stwierdzono, iż *ujawnienie wad robót budowlanych nie wpływa na obowiązek inwestora dokonania odbioru robót zgodnie z art. 647 k.c., a z tą chwilą inwestor nabywa uprawnienia z tytułu rękojmi przewidziane w art. 637 i art. 638 k.c.* W związku z powyższym wnioskujemy usunięcie sformułowania „lub ich wadliwego wykonania”.

Odpowiedź na pytanie nr 52

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie nr 53

Dot. § 7 ust. 5 Projektu umowy. Prosimy o wykreślenie postanowień stanowiących o obowiązku wymiany urządzenia na nowe w przypadku jego dwukrotnej naprawy, w pełni uzasadnione i zabezpieczające interes zamawiającego będą postanowienia stanowiące o obowiązku wymiany części danego urządzenia na nową w przypadku dwukrotnej naprawy danej części.

Odpowiedź na pytanie nr 53

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie nr 54

Dot. § 7 ust. 6 Projektu umowy. Prosimy o zmianę 3 dniowego terminu na inny, rozsądny termin, np. 14 lub 7 dniowy.

Odpowiedź na pytanie nr 54

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie nr 55

Dot. § 9 ust. 1 projektu umowy. Wykonawca wnioskuje o zmianę zapisów w projekcie umowy, poprzez zmianę sposobu naliczania kar umownych z „opóźnienia” na „zwłokę”. Pragniemy wskazać, iż zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego, dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi (art. 471 KC) tj. gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania wynika z niezachowania przez dłużnika należytej staranności (art. 472 KC). Kara za niedotrzymanie terminu należy się w przypadku zwłoki dłużnika, a „dłużnik dopuszcza się zwłoki, gdy nie spełnia świadczenia w terminie.... nie dotyczy to wypadku, gdy opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi...” (art. 476 KC). W związku z powyższym Wykonawca wnioskuje o zmianę sposobu naliczania kar umownych, jak na wstępie pytania.

Odpowiedź na pytanie nr 55

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie nr 56

Dot. § 11 projektu umowy. Prosimy o rozszerzenie katalogu okoliczności uprawniających strony do wprowadzenia zmian do umowy w zakresie jej istotnych postanowień w przypadku wystąpienia okoliczności jak poniżej:

- konieczności wprowadzenia zmian projektowych lub wystąpienia wad dokumentacji projektowej,
- wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych, uzupełniających mających wpływ na wykonanie zamówienia

podstawowego,

- opóźnienia wydania przez stosowne organy decyzji, zezwoleń uzgodnień itp. lub odmowa wydania ww. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami,
- konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych,
- wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzeni prac,
- wstrzymanie robót lub powstanie w przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- stwierdzenia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w dniu podpisywania umowy,
- ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług.

Odpowiedź na pytanie nr 56

Zamawiający informuje, że rozszerza katalog okoliczności uprawniających do wprowadzenia zmian do Umowy w zakresie ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) i :

w §11 ust.1 dodany zostaje lit.

c. zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT).

W związku z dokonaną zmianą w § 1 ust.6, po słowie „PLN” dodaje się zapis „z zastrzeżeniem §11 ust.1 lit.c”

Pytanie nr 57

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż i montaż urządzeń aktywnych wymienionych w punkcie 6a SIWZ, będzie należał do służb zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 57

Zamawiający potwierdza, że demontaż i montaż urządzeń aktywnych wymienionych w pkt 6a SIWZ będzie należał do służb Zamawiającego.

- na czas remontu parteru Zamawiający wymaga ciągłości pracy istniejących systemów w tym monitoringu CCTV i radiowego,
- na czas remontu parteru Wykonawca zbuduje instalację sygnałową z istniejących kamer monitoringu CCTV do pomieszczenia Sali Odpraw oraz pozostałych systemów,
- na czas remontu Wykonawca zbuduje instalację zasilającą dla rejestratora CCTV, monitora i komputerowej sali oglądowej,

Zamawiający dokona przeniesienia i uruchomienia istniejącego rejestratora, monitora CCTV i komputerowej stacji oglądowej w Sali Odpraw.

Czasowe i docelowe wyłączenie istniejących kamer CCTV nastąpi w uzgodnieniu i za zgodą Zamawiającego.

Pytanie nr 58

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż i montaż urządzeń monitoringu wymienionych w punkcie 6d SIWZ, będzie należał do służb zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 58

Zamawiający potwierdza, że demontaż i montaż urządzeń aktywnych wymienionych w pkt 6d SIWZ będzie należał do służb Zamawiającego.

Pytanie nr 59

Prosimy o podanie mocy agregatu prądowłórczego, który musi zapewnić oferent na czas, w przypadku np. okresowego wyłączenia rozdzielni głównej.

Odpowiedź na pytanie nr 59

Zamawiający informuje, że minimum jest agregat o mocy czynnej 20% większej niż wynikająca z bilansu mocy dla obiektu.

Pytanie nr 60

Czy będzie mógł stanąć na podwórku zamawiającego dźwig kołowy, potrzebny do zdjęcia masztów radiowych.

Odpowiedź na pytanie nr 60

Zamawiający wyraża zgodę na demontaż masztów antenowych za pomocą dźwigu kołowego z podwórka Zamawiającego.

Pytanie nr 61

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o montaż klimatyzatorów wraz z podaniem ich typów, ilością oraz podstawą wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 61

Zamawiający informuje, że ilość klimatyzatorów, ich opis i podstawa wyceny została podana w przedmiarze zamieszczonym „modernizacji instalacji c.o i klimatyzacji – modyfikacja w dniu 09.06.2014.

Pytanie nr 62

Prosimy o podanie więcej parametrów windy (np. obciążenie, dźwig hydrauliczny czy elektryczny) szczegółów wykończenia wewnętrznego.

Odpowiedź na pytanie nr 62

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją PB-W: Wykonawca wykona wymianę dźwigu wraz z maszynownią i niezbędną infrastrukturą. Wymiana dźwigu osobowego: dźwig elektryczny z maszynownią o udźwigu 550 kg, kabina dźwigowa 97x105x208 cm(szr./gl./wys.). Drzwi teleskopowe automatyczne 80cmx200cm. Wykończenie: stal szlachetna odporna na uderzenia. Wyświetlacz ledowy. Prędkość windy: 1m/s. Zawieszenie: 2:1, Prędkość: 1,0 m/s

Wykończenie windy:

- drzwi, ościeżnica, profile, kasetta dyspozycji oraz okładzina ścian i sufitu kabiny: stal nierdzewna (kolor naturalny),
- podłoga: wykładzina antypoślizgowa (kolor ciemno-szary RAL 7043 lub zbliżony)
- drzwi bezklasowe,
- wysokość nadszybia i podszybia: wg rysunku A22(przekrój A-A).

Pytanie nr 63

Prosimy o zupełnie przedmiarów montaż anten z opisu technicznego instalacji teletechnicznego (punkt 4.2.1).wraz z podaniem podstawą wyceny. Prosimy o podanie informacji czy będzie potrzebny do ich montażu dźwig kołowy.

Odpowiedź na pytanie nr 63

Anteny w ilości 9 szt. w systemie radiowym są przeznaczone do radiotelefonów Tetra, Motorowa i Edacs – dostawa wykonana przez Zamawiającego. Sposób zainstalowania masztu wraz z antenami radiowymi i czy do tego będzie potrzebny dźwig kołowy Zamawiający pozostawia do dyspozycji Wykonawcy.

Pytanie nr 64

Przedmiar robót teletechnicznych w znaczny sposób różni się do zestawień materiałowych w projekcie instalacji teletechnicznych. Czy wynika to, że w projekcie są urządzenia, które obecnie zainstalowane. Prosimy o ewentualne skorygowanie obmiaru robót teletechnicznych.

Odpowiedź na pytanie nr 64

Zamawiający informuje, że wyceny należy dokonać zgodnie z dokumentacją PB-W z uwzględnieniem odpowiedzi Zamawiającego dotyczących korekty dostaw urządzeń.

Pytanie nr 65

Prosimy o więcej danych technicznych sprzętu informatycznego zawartego w projekcie teletechnicznym

4.9.3. Sprzęt informatyczny

Należy dostarczyć do zamawiającego.

Lp.	Nazwa	J.m.	Ilość
1	Stanowisko dostępne z czytnikiem	szt.	200
2	Komputer biurowy	szt.	60
3	Laptop	szt.	20
4	Drukarka laserowa	szt.	30
5	Drukarka sieciowa	szt.	6
6	Urządzenie wielofunkcyjne ze skanerem	szt.	6
7	Fax	szt.	18
8	Fax szyfrujący	szt.	1

Odpowiedź na pytanie nr 65

Zamawiający informuje, że dostawa sprzętu, o którym mowa w tabeli - pkt. 4.9.3. sprzęt informatyczny nie będzie leżała w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 66

W projekcie instalacji teletechnicznych jest następujący zapis

4.1.2. Wymagania ogólne dotyczące wykonawcy systemu okablowania strukturalnego

Celem profesjonalnego wykonania instalacji okablowania strukturalnego, na najwyższym poziomie jakości i wydajności, wszystkich czynności instalacyjnych musi dokonać wykwalifikowana firma spełniająca poniższe wymagania:

Firma wykonawcza musi zatrudniać pracowników – Certyfikowanych Instalatorów posiadających ważne uprawnienia i certyfikat wydany przez producenta okablowania przyjętego w tym projekcie.

Certyfikat Instalatora musi być wydany po odbyciu szkolenia, w którym każdy Instalator zdobędzie wszystkie niezbędne umiejętności praktyczne i teoretyczne, uprawniające do instalowania, serwisowania, tworzenia dokumentacji powykonawczej oraz wykonywania pomiarów certyfikacyjnych sieci.

Certyfikat Instalatora, który posiadają osoby wykonujące instalację musi być dokumentem terminowym wydawanym na okres jednego roku. Po tym czasie instalator musi go przedłużyć na kolejny rok, uczestnicząc w szkoleniu realizowanym przez producenta lub dystrybutora okablowania.

Wykonawca autoryzujący system okablowania strukturalnego musi posiadać uprawnienia do objęcia zainstalowanego systemu 25-letnią systemową gwarancją niezawodności.

Na temat tego nic nie napisano w SIWZ. Czy do oferty należy takie certyfikaty dołączyć.

Odpowiedź na pytanie nr 66

Zamawiający informuje, że należy przedłożyć wymienione w punkcie 4.1.2. Certyfikaty i uprawnienia na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

Pytanie nr 67

Prosimy o udostępnienie przedmiaru elektrycznego w wersji edytowalnej z końcówką „.ath”

Odpowiedź na pytanie nr 67

Zamawiający informuje, że przedmiar elektryczny w wersji edytowalnej z końcówką „.ath” został zamieszczony na stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 68

Jednocześnie ze względu na złożoność projektu oraz długi weekend czerwcowy, prosimy o przełożenie terminu składania ofert na 01.07.2014, co pozwoli na rzetelne opracowanie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 68

Zamawiający informuje, że termin na składanie i otwarcie ofert został przesunięty na dzień 01.07.2014, a informacja w tym zakresie została zamieszczona na stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 69

Czy pozycje przedmiaru elektrycznego nr 21 i 22 nie są zdublowane? Dotyczą tego samego materiału w identycznej ilości.

Odpowiedź na pytanie nr 69

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć zgodnie z dokumentacją PB-W.

Pytanie nr 70

Proszę o podanie konkretnego materiału jaki należy wycenić w przedmiarze branży teletechnicznej w pozycjach nr: 17, 31, 51, 66, 79, 80, 81, 84-90, 187-191, 199-206 „Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19” – urządzenia aktywne”

Odpowiedź na pytanie nr 70

Wyposażenie szaf 19” dla pozycji:

- 17 – 1x Catalyst 2960 Plus 48 10/100 PoE + 2 1000BT +2 SFP LAN Lite WS-C2960+48PST-S
2x wkładka światłowodowa 1000BASE-SX SFP transceiver module MMF 850nm GLC-SX-MMD=
- 31 – 1x Catalyst 2960 Plus 48 10/100 PoE + 2 1000BT +2 SFP LAN Lite WS-C2960+48PST-S
2x wkładka światłowodowa 1000BASE-SX SFP transceiver module MMF 850nm GLC-SX-MMD=
- 51 – 1x Catalyst 2960 Plus 48 10/100 PoE + 2 1000BT +2 SFP LAN Lite WS-C2960+48PST-S
2x wkładka światłowodowa 1000BASE-SX SFP transceiver module MMF 850nm GLC-SX-MMD=
- 66 – 1x Catalyst 2960 Plus 48 10/100 PoE + 2 1000BT +2 SFP LAN Lite WS-C2960+48PST-S
2x wkładka światłowodowa 1000BASE-SX SFP transceiver module MMF 850nm GLC-SX-MMD=
- 79 – 1x MULTIKOM 2 - Control Board zdublowana, redundantna karta procesora głównego
- 80 – 1x MULTIKOM 2 - E1 Rec karta do przyłączenia rejestratora korespondencji głosowej za pomocą traktu E1
- 81 – 1x MULTIKOM 2 - IPG Board 4CH interfejs do połączenia sieciowego systemów Multikom2 w sieciach IP, obsługuje jednocześnie 4 kanały głosowe
- 84 – 1x MULTIKOM 2 - E1 Rec karta do przyłączenia rejestratora korespondencji głosowej za pomocą traktu E1
- 85 – 3x MULTIKOM 2 - Radio Board uniwersalna karta interfejsu sterowania analogowymi radiotelefonami bazowymi
- 86 – 3x MULTIKOM 2 - Edacs Board karta interfejsu do sterowania terminalami systemu trunkingowego EDACS
- 87 – 3x MULTIKOM 2 - Tetra Board karta interfejsu do sterowania terminalami systemów trunkingowych TETRA
- 88 – 3x Radiotelefon EDACS M7100
- 89 – 3x Radiotelefon Tetra MTM 800

- 90 – 3x Radiotelefon GM 360
- 187 – 1x 2921 Voice Bundle w/PVDM3-32 FL-CME-SRST-25 UC Lic FL-CUBE10 C2921-CME-SRST/K9
- 188 – 1x Two-slot IP Communications Voice/Fax Network Module NM-HD-2V
- 189 – 3x Four-Port Voice Interface Card - FXS and DID VIC3-4FXS/DID
- 190 – 2x Four-port Voice Interface Card - FXO (Universal) VIC2-4FXO
- 191 – 1x Network Module Adapter for SM Slot on Cisco 2900 3900 ISR SM-NM-ADPTR
- 199 – 1x Rejestrator KSRC 332 Moduł podstawowy z opcją mirror dysku rozszerzony do 64 modułów
- 200 – 1x Karta linii ISDN 2B+D (2 linie, 4 kanały)
- 201 – 1x Karta PRA do Multikom 2
- 202 – 1x Pakiet 12 kanałów do Multikom 2
- 203 – 12x Karta kanału VoIP 1 kanał
- 204 – 1x Karta linii analogowych 4 kanałowa
- 205 – 1x Karta linii analogowych 4 kanałowa/FAX
- 206 – 2x Interfejs do radiotelefonu Motorola GM

Pytanie nr 71

Jakie kable należy przyjąć w poniższych pozycjach branży teletechnicznej: pozycja nr: 129,130,131, 151, 152, 153,154?

Odpowiedź na pytanie 71

Typy kabli w pozycjach:

- 129 – SCYY 6x0,22
- 130 – YTDY 8x0,5
- 131 – OMY 3x1,5
- 151 – Belden 9841
- 152 – LiYY 2x1
- 153 – YTDY 4x0,5
- 154 – LiYCY 8x0,5

Pytanie nr 72

W poprawionym nowym przedmiarze co. i klimatyzacji pojawiają się pozycje 49, 50 „Klimatyzator inwertorowy...”, których nie ma na rzutach. Czy są one elementem do wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 72

Zamawiający informuje, że pozycje 49, 50 „Klimatyzator inwertorowy...”, których nie ma na rzutach są elementem wyceny.

Pytanie nr 73

Prosimy o przesłanie kart doboru szaf klimatyzacji precyzyjnej.

Odpowiedź na pytanie nr 73

Zamawiający przekazuje karty doboru szaf klimatyzacji precyzyjnej (zamieszczone na stronie Zamawiającego), w oparciu o które sporządzono dokumentację PB-W. Jednocześnie informujemy, iż dopuszczamy rozwiązania równoważne pod warunkiem, że zaoferowane urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż wskazane w załączonych specyfikacjach technicznych.

Pytanie nr 74

W par. 1 ust. 9 Ogólnych Warunków Umowy wskazano, że Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe wynikające z procentowego zaawansowania elementów scalonych robót budowlanych lub ich części składowych wskazanych w Harmonogramie rzeczowo - finansowym. W par. 1 ust. 11 lit. a Ogólnych Warunków Umowy określono, że Wykonawca po podpisaniu protokołu odbioru częściowego wystawi fakturę za dany element scalony robót lub jego części składowe - w wysokości max, 90 % wartości wskazanej w Harmonogramie rzeczowo - finansowym. Jak wynika z par. 2 ust, 1 lit, b Ogólnych Warunków Umowy, sporządzany przez Wykonawcę Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi dokument podlegający uzgodnieniu i akceptacji Zamawiającego w zakresie wartości i terminów realizacji elementów robót lub ich

części składowych.

Zwracamy uwagę, że w świetle art., 29a ust, 1 ustawy o podatku od towarów i usług, oraz art, 19a ust 5 pkt 3} lit. a) w związku z art. 106i ust, 1 ustawy o podatku od towarów i usług, Wykonawca jest zobligowany do wykazania podatku VAT z tytułu wykonanego elementu robót od podstawy opodatkowania jaką stanowi 100% wartości danego elementu, w dacie wystawienia faktury, która powinna być wystawiona nie później niż 30 dni od daty wykonania usług (z wyjątkiem przypadków gdy faktura zostanie wystawiona po 30 dniach od dnia wykonania usługi, kiedy to obowiązek podatkowy powstanie w dacie upływu terminu na wystawienie faktury).

Podkreślenia wymaga, że w Harmonogramie rzeczowo - finansowym, uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego, Wykonawca określi m.in. wartość danego elementu robót przewidzianego do rozliczenia. Tym samym, wystawienie faktur za wykonanie danego elementu (bądź jego części) do wysokości 90% wartości danego elementu wskazanej w Harmonogramie, czyli w wartości mniejszej niż wartość wynagrodzenia ustalonego za dane prace, może spowodować powstanie zaległości podatkowej oraz narazić Wykonawcę na sankcje karno-skarbowe. Zwracamy uwagę, sposób rozliczenia wynagrodzenia wskazany przez Zamawiającego stoi w sprzeczności z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz że zasady określania podstawy opodatkowania są wyznaczone przepisami ustawy o podatku od towarów i usług i nie mogą być dowolnie zmieniane umowami zawieranymi przez strony transakcji. Powyższe stanowisko zostało potwierdzone w interpretacji indywidualnej Dyrektora Izby Skarbowej w Bydgoszczy z dnia 4 lutego 2013 r., sygn. ITPP2/443-1389/12/AK.

W związku z powyższym, zwracamy się z prośbą o zmianę postanowień umowy poprzez umożliwienie wystawiania faktur częściowych w wysokości 100% wartości wykonanego i odebranego elementu, do 90% wartości wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie za całość robót.

Odpowiedź na pytanie nr 74

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ.

Pytanie nr 75

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż wyposażenia łazienek w podajniki papieru toaletowego, podajniki ręczników papierowych, suszarki do rąk, podajniki mydła, koszy na śmieci itp.

Odpowiedź na pytanie nr 75

Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż wyposażenia łazienek w podajniki papieru toaletowego, podajniki ręczników papierowych, suszarki do rąk, podajniki mydła, koszy na śmieci itp.

Pytanie nr 76

W przypadku gdy przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż wyposażenia łazienek prosimy o odpowiedź jaką moc powinny posiadać suszarki do rąk?

Odpowiedź na pytanie nr 76

Zamawiający informuje, że suszarki do rąk powinny posiadać moc 1500 – 2000 W.

Pytanie nr 77

W przypadku gdy przedmiot zamówienia dostawę i montaż wyposażenia łazienek prosimy o odpowiedź z jakiego materiału ma być wykonane wyposażenie łazienek, np.: ze stali szczotkowanej?

Odpowiedź na pytanie nr 77

Zamawiający informuje, że wyposażenia łazienek winno być wykonane ze stali nierdzewnej szczotkowanej.

Pytanie nr 78

W przypadku gdy przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż wyposażenia łazienek prosimy o

odpowiedź czy kosze na śmieci mają być stojące czy wiszące?

Odpowiedź na pytanie nr 78

Zamawiający informuje, że kosze na śmieci mają być wiszące.

Pytanie nr 79

Czy przetarg obejmuje remont pomieszczenia 0.15, 0.27?

Odpowiedź na pytanie nr 79

Zamawiający informuje, że przetarg nie obejmuje remontu pomieszczeń 0.15, 0.27.

Pytanie nr 80

Czy w pomieszczeniu 5.17 i 5.16 przewidywany jest montaż sufitu podwieszanego?

Odpowiedź na pytanie nr 80

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniu 5.17 i 5.16 nie jest przewidywany montaż sufitu podwieszanego.

Pytanie nr 81

Z pkt 39.1 specyfikacji budowlanej wynika, że wymianie mają podlegać wszystkie obróbki blacharskie (podokienniki, balkony) w związku z koniecznością ochrony tynku przed zaciekami wody opadowej. W opisie technicznym mowa jest tylko o obróbkach blacharskich na dachu. Ze względu na pojawienie się w/w niezgodności prosimy o informację czy w ramach przetargu należy wykonać remont elewacji w/w zakresie?

Odpowiedź na pytanie nr 81

Zamawiający informuje, że remont elewacji jest w ograniczonym zakresie i związany jest z wymianą obróbek blacharskich na dachu oraz rur spustowych.

Pytanie nr 82

Czy w kosztorysie należy uwzględnić ewentualną konieczność wykonania wykończenia struktury elewacji na jej całej powierzchni spowodowaną wykonywaniem miejscowych napraw i możliwością powstania tam uszkodzeń powierzchni?

Odpowiedź na pytanie nr 82

Zamawiający informuje, że przy wykonywaniu miejscowych napraw i możliwości powstania uszkodzeń powierzchni elewacji Wykonawca winien wykonać wykończenie struktury elewacji na jej całej powierzchni.

Pytanie nr 83

W związku z różnicą między ilością rurociągów wod-kan z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm Stabi, podaną w przedmiarze, a zliczoną z rysunków (instalacja wod-kan, przedmiar poz. 1d.1.1: 199m, rysunki: 240m). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 83

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji PB-W.

Pytanie nr 84

W związku z różnicą między ilością rurociągów wod-kan z tworzyw sztucznych o śr. 20mm podaną w przedmiarze, a zliczoną z rysunków (instalacja wod-kan, przedmiar poz. 5d.1.1: 75,5 m, rysunki: 110m). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 84

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji PB-W.

Pytanie nr 85

W związku z różnicą między ilością rurociągów wod-kan z tworzyw sztucznych o śr. 25mm podaną w przedmiarze, a zliczoną z rysunków (instalacja wod-kan, przedmiar poz. 6d.1.1: 30 m, rysunki: 60m). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 85

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji PB-W.

Pytanie nr 86

W związku z różnicą między ilością rurociągów wod-kan z tworzyw PCW o śr. 160mm podaną w przedmiarze, a zliczoną z rysunków (instalacja wod-kan, przedmiar poz. 85d.2.1: 46 m, rysunki: 110m). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 86

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji PB-W.

Pytanie nr 87

W związku z różnicą między ilością rurociągów wod-kan z tworzyw sztucznych o śr. 32mm podaną w przedmiarze, a zliczoną z rysunków (instalacja wod-kan, przedmiar poz. 47d.1.1: 8,5 m, rysunki: 110m). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 87

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji PB-W.

Informacja dla Wykonawców:

Zamawiający przekazuje zestawienie materiałów i urządzeń teleinformatycznych (zamieszczone na stronie Zamawiającego), w oparciu o które sporządzono dokumentację PB-W.

Jednocześnie informujemy, iż dopuszczamy rozwiązania równoważne pod warunkiem, że zaoferowane materiały i urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż wskazane w załączonych specyfikacjach technicznych i będą kompatybilne z istniejącymi systemami teleinformatycznymi Komendy Stołecznej Policji.

Modyfikację SIWZ i treść udzielonych odpowiedzi należy traktować wiążąco dla Stron.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji
[Podpis]
kom. Halina ZONKO

25.06.2014
Kierownik Sekcji I
Wydziału Zamówień Publicznych KSP
[Podpis]
Marta Gąwrań