

zawarta w dniu, w Warszawie pomiędzy:

Komendantem Stołecznym Policji

z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowolipie 2,

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

podinsp. Artura Jopka – Zastępcę Komendanta Stołecznego Policji

a

..... zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907), o następującej treści:

§ 1.

Przedmiotem umowy jest wykonanie modernizacji systemu kontroli dostępu Komendy Stołecznej Policji zwanego dalej systemem.

1. Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy.
2. Strony ustalają, że wartość umowy nie przekroczy kwoty PLN brutto (słownie:
3. W wartości, o której mowa w ust. 2 Wykonawca uwzględni koszt:
 - czynności, o których mowa w ust. 1;
 - urządzeń oraz materiałów użytych do ich instalacji;
 - pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT.
4. Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę za wykonany przedmiot umowy po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 20.
5. Płatności w PLN za zrealizowane zamówienie będzie dokonywana na rachunek wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe w razie niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 5.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie do **45 dni roboczych od daty podpisania umowy.**
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w czynnym obiekcie Komendy Stołecznej Policji przy ul. Nowolipie 2 w Warszawie.
3. Wykonując prace na terenie obiektów Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy w dni robocze w godzinach 8 – 16.
4. Wykonawca będzie wykonywał prace, stanowiące przedmiot umowy, w sposób jak najmniej uciążliwy oraz nie zagrażający bezpieczeństwu użytkowników obiektu, a wszelkie instalacje pod napięciem zaprojektuje, zabezpieczy i zainstaluje w sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych. Wykonawca przedstawi do pisemnej akceptacji listę pracowników wykonujących system.
5. Wykonawca sporządzi w 2 egzemplarzach i przekaze Zamawiającemu koncepcję projektową sposobu budowy systemu (uwzględniającą wszystkie aspekty usunięcia występujących nieprawidłowości) i specyfikację techniczną wykonania systemu, w terminie **3 dni roboczych**, licząc od daty podpisania umowy. Przewidziana technologia oraz kolejność prac winna gwarantować minimalizację utrudnień w normalnym funkcjonowaniu obiektu.
6. Zamawiający dokona protokółarnego odbioru dokumentacji, o której mowa w ust. 5 i jej akceptacji w terminie do 2 dni roboczych od daty jej przekazania przez Wykonawcę, poprzez

sprawdzenie zgodności dostarczonych opracowań projektowych z wymaganiami Zamawiającego, a także w zakresie wymaganych opinii i uzgodnień.

7. Jeżeli w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający zgłosi pisemnie (dopuszczalna droga faksowa) że dokumentacja jest niekompletna, wykonana w sposób niezgodny z wymaganiami Zamawiającego lub Wykonawca nie uzyskał wymaganych uzgodnień i opinii, Wykonawca dokona niezbędnych poprawek i uzgodnień w dokumentacji w terminie **1 dnia** roboczego od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega prawo do żądania od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia błędów lub braków w opracowanej dokumentacji na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązany jest do ich naniesienia, w terminie **1 dnia** roboczego od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zapewni nadzór autorski wg. potrzeb wynikających przy realizacji przedmiotu umowy.
10. Przekazanie dokumentów, o których mowa w ust. 5, oraz zaakceptowanie zaproponowanych tam rozwiązań, zostanie potwierdzone poprzez podpisanie przez Strony każdego egzemplarza dokumentów, co będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac instalacyjnych.
11. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy na czas realizacji umowy pomieszczenia, w których wykonywane będą prace instalacyjne.
12. Każdorazowo wyłączenie poszczególnych pomieszczeń z użytku, jeśli to niezbędne, musi być konsultowane z Zamawiającym.
13. Każdego dnia po zakończeniu prac instalacyjnych, Wykonawca posprząta i uporządkuje teren.
14. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone urządzenia będą:
 - a) zgodne ze szczegółowym opisem, stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy;
 - b) nowe, sprawne, wolne od wad uniemożliwiających ich użycie zgodne z przeznaczeniem;
 - c) oznaczone znakiem CE.
15. Po wykonaniu wszystkich prac instalacyjnych i montażowych przewidzianych w dokumentacji, o której mowa w ust. 5, Wykonawca uruchomi i przetestuje budowany system w obecności upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
16. W przypadku stwierdzenia wadliwego działania systemu, Wykonawca w terminie **2 dni roboczych**, licząc od dnia stwierdzenia niezgodności, zobowiązany będzie do prawidłowej lub ponownej instalacji systemu.
17. W przypadku poprawnej pracy systemu, Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, w której skład będą wchodziły przede wszystkim: dokumentacja techniczno-ruchowa zainstalowanych urządzeń oraz skrócona instrukcja obsługi całego systemu, sporządzone w języku polskim, w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej opracowanie należy wykonać w ogólnodostępnych programach o typowych rozszerzeniach (np. doc, pdf).
18. Wykonawca zobowiązuje się przeszkolić osoby wskazane przez Zamawiającego z obsługi systemu oraz poszczególnych urządzeń wchodzących w jego skład. Przeprowadzenie szkolenia zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem ze szkolenia i będzie stanowił załącznik do protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 20.
19. W czynnościach odbioru wezmą udział upoważnieni przedstawiciele Stron, Wykonawca zgłosi gotowość do przeprowadzenia odbioru nie później niż 5 dni roboczych przed upływem terminu określonego w § 2 ust.1 .
20. Zamawiający uzna należyte wykonanie przedmiotu umowy po zrealizowaniu zobowiązań, o których mowa w § 1 ust. 1 , co zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym bez uwag protokołem odbioru.

§ 3.

1. Wykonawca na wykonane prace oraz dostarczone urządzenia udziela miesięcznej rękojmi oraz miesięcznej gwarancji jednakże nie krótszej niż gwarancja producenta, licząc od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 20 .
2. W przypadku stwierdzenia podczas użytkowania w okresie gwarancji wad jakościowych urządzeń lub zamontowanej instalacji, uniemożliwiających lub utrudniających korzystanie z systemu zgodne z przeznaczeniem, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady lub naprawienia instalacji w terminie **5 dni roboczych** licząc od przekazania przez Zamawiającego reklamacji. W przypadku braku możliwości naprawy zareklamowanego urządzenia, Wykonawca w terminie

wskazanym w zdaniu pierwszym wymieni zareklamowane urządzenie na nowe, zaakceptowane przez Zamawiającego, wolne od wad, posiadające parametry nie gorsze niż wskazane w załączniku nr 1 do umowy. Na wymieniony sprzęt zostanie udzielona gwarancja zgodnie z § 3 ust. 1. Koszt związany z dojazdem ponosi Wykonawca. Czas reakcji serwisu 12 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia (osobiście u Zamawiającego lub na numer telefonu wskazany w zgłoszeniu).

3. W przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie naprawy w terminie **5 dni roboczych** liczonych od dnia przekazania reklamacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia naprawy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. Zlecenie naprawy urządzenia nie spowoduje utraty gwarancji, o której mowa w ust. 1.
4. W przypadku dwukrotnej naprawy tego samego urządzenia lub tego samego odcinka instalacji w okresie gwarancji, jeżeli nadal wykazuje ono wady, Wykonawca w ciągu **5 dni roboczych** licząc od zgłoszenia trzeciej reklamacji, na własny koszt i ryzyko wymieni całe urządzenie lub odcinek instalacji na nowy, wolny od wad, o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w załączniku nr 2 do umowy. Zapisy ust. 1 oraz § 2 ust. 3, 4, 11 i 12 stosuje się odpowiednio.
5. W wypadku naprawy urządzenia przekraczającej swym czasem 5 dni roboczych (licząc od przekazania przez Zamawiającego reklamacji), Wykonawca zapewni na okres naprawy, na swój koszt, kompatybilne urządzenie zastępcze o analogicznych parametrach technicznych.
6. Reklamacje oraz zamówienia Zamawiający przekazywać będzie pisemnie (dopuszczalna droga faksowa – faks) w dni robocze w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ na adres e-mail:).

§ 4.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia następujących kar:
 - a) 10 % wartości, o której mowa w § 1 ust. 2, w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (wypowie umowę lub od niej odstąpi) z powodu okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy;
 - b) 10 % wartości, o której mowa w § 1 ust. 2, w przypadku rozwiązania (wypowiedzenia umowy lub odstąpienia) przez Wykonawcę umowy na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
 - c) 1% wartości, o której mowa w § 1 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dotrzymaniu któregośkolwiek terminu wskazanego w § 2 ust. 1, § 2 ust. 5, § 2 ust. 7, § 2 ust. 8, § 2 ust. 16;
 - d) 1% wartości, o której mowa w § 1 ust. 2 za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia terminu o którym mowa w ostatnim zdaniu § 3 ust.2.
2. Zapłata kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. c) lub d) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji postanowień umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (faktury).

§ 5.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z naliczeniem kary przewidzianej w § 4 ust. 1 lit. a) w przypadku:
 - a. przekroczenia o 5 dni roboczych terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1;
 - b. nie podjęcia realizacji umowy w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy;
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku braku możliwości dotrzymania terminów określonych w § 2 ust. 1 z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa

powyżej, zapisów § 4 ust. 1 lit. c) - d) oraz § 5 ust. 2 nie stosuje się. Wydłużenie terminu następuje w drodze pisemnego aneksu do umowy ze wskazaniem nowego terminu.

4. Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.
5. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w treści umowy w n/w przypadkach:
 - a. gdy nastąpiła zmiana technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów używanych do ich wykonania, pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, a zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie spowoduje zmiany ceny jednostkowej, o której mowa w § 1 ust. 2,
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6.

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia jej podpisania.

§ 7.

W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ZALĄCZNIK NR 1 DO UMOWY /2014/WTI

Opis przedmiotu:

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i usunięcie nieprawidłowości w działaniu Systemu Kontroli Dostępu w obiekcie Komendy Stołecznej Policji w Warszawie, ul. Nowolipie 2 poprzez wymianę części kontrolerów i wymagany upgrade oprogramowania stacji roboczych administrowanych centralnie z KSP oraz przeszkolenie Użytkownika w zakresie instalacji i konfiguracji systemu.

SKD w KSP jest zbudowany w oparciu o systemie INetSeven firmy Schneider Electric (dawniej TAC) na karty zbliżeniowe. Serwer systemu i 3 stacje robocze są na obiekcie KSP, natomiast pozostałe 5 stacji roboczych znajduje się w jednostkach zewnętrznych na terenie Warszawy.

2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca:

- wykona pisemną ocenę systemu pod kątem usunięcia występujących nieprawidłowości w działaniu SKD;
- dokona zakupu wszelkich koniecznych urządzeń oraz wystąpi w imieniu Zamawiającego o uaktualnienie oprogramowania i licencji;
- wymieni urządzenia i wykona pełną wymaganą obsługę techniczną:
 - wykona wymagany upgrade oprogramowania;
 - przygotuje i przeprowadzi szkolenie z administrowania SKD dla 5 osób wskazanych przez Zamawiającego
 - zakupi karty zbliżeniowe
- dokona uaktualnienia istniejącej dokumentacji technicznej.

3. Opis wymagań technicznych, materiałowych i funkcjonalnych oraz szkolenia

W systemie SKD występują stare kontrolery DPU 7910 w ilości 6 szt. W związku z przekroczeniem dopuszczalnej ilości kart obsługiwanych przez stare kontrolery DPU nie ma możliwości dodawania nowych użytkowników (kart) a jednocześnie uległa uszkodzeniu baza danych i pojawiły się błędne wpisy uniemożliwiające poprawną pracę systemu. Występuje też rozwarcie pętli kontrolerów w obrębie I/Site.

- wymienić stare kontrolery DPU7910 w ilości 6 szt. na SCU1284 i zaprogramować;
- usunąć błędne wpisy w bazie danych;
- przywrócić działanie kontrolerów w pętli komunikacyjnej.

W związku z wycofaniem/zakończeniem wsparcia firmy Microsoft dla platformy Windows XP należy dostosować

SKD w KSP do platformy Windows 7 a co za tym idzie należy uaktualnić wersję oprogramowania systemowego INetSeven oraz oprogramowanie bazy danych.

- upgrade INetSeven serwera i 6 stacji roboczych z wersji v.2.31 do wersji v.2.44
- przywrócenie oprogramowania INetSeven zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego licencją dla 2 stacji roboczych;
- upgrade SQL 2000 Serwera SKD z Windows Serwer 2003 do wersji SQL 2005 Standard i licencję dla 10 stacji roboczych.

Wykonawca będzie bezpośrednio odpowiedzialny za przygotowanie, przeprowadzenie i obsługę szkolenia dla 5 osób wskazanych przez zamawiającego.

Wykonawca zapewni dla każdego uczestnika szkolenia: materiały szkoleniowe w formie skryptów i w wersji elektronicznej dla opisanego zakresu szkolenia oraz zapewni materiały biurowe -bloki do prowadzenia notatek, teczki oraz szczegółowy program szkolenia.

Szkolenie powinno odbywać się w cyklu minimum dwudniowym a maksymalnie czterodniowym.

Szkolenie może odbywać się w siedzibie i na strukturze INetSeven Zamawiającego lub w ośrodku szkoleniowym Wykonawcy w odległości nie dalszej niż 50 km od siedziby Zamawiającego.

W przypadku zorganizowania szkolenia w odległości większej niż wskazana, Wykonawca zapewni nocleg podczas trwania szkolenia wszystkim uczestnikom w hotelu minimum dwu gwiazdkowym lub ośrodku szkoleniowym o porównywalnym standardzie, z pełnym wyżywieniem, w pokojach dwu lub maksymalnie

trzyosobowych z łazienką. Śniadania, obiady i kolacje powinny być podawane w innej sali niż sala wykładowa. Dokładny termin szkolenia będzie uzgodniony i ustalony w porozumieniu z Wykonawcą.

Zakres szkolenia:

- architektura systemu – hardware
- instalacja oprogramowania
- zarządzanie bazą danych
- konfiguracja połączeń
- zarządzanie operatorami systemu
- programowanie logik sieci
- konfiguracje wejść/wyjść
- konfiguracja drzwi
- tworzenie dzierżawcy
- grupy użytkowników
- dodawanie użytkowników
- kopia zapasowa systemu
- archiwizacja zdarzeń
- tworzenie raportów
- awaryjna obsługa przejść i alarmów

Szkolenie zakończy się wydaniem uczestnikom świadectw potwierdzających udział w szkoleniu i protokołem z odbytego szkolenia będącym załącznikiem do protokołu odbioru końcowego umowy.

Wykonawca zakupi 2.000 szt. kart zbliżeniowych do Systemu Kontroli Dostępu (o niekolejnych numerach kart). Zamówienie kart u dostawcy ma być realizowane w porozumieniu z Zamawiającym. Standard kodowania i numery kart zbliżeniowych mają być zgodne z pulą kart przyznaną dla Komendy Stołecznej Policji.

Dane karty zbliżeniowej:

- Typ karty/technologia: INDALA WIEGAND 32
- Format bitowy: 32 bitowy I/NET

• Kodowanie: CSI-2L

4. Ogólne wymagania wykonania robót

• Wszystkie prace modernizacyjne należy prowadzić po godzinach normalnej pracy KSP.

Prowadzone prace mają być jak najmniej uciążliwe dla Użytkownika obiektu;

• Roboty techniczno – instalacyjne związane z wymianą istniejących i montażem nowych urządzeń mają zapewnić, po pracach ich dobry stan techniczny, nie gorszy niż przed pracami;

• Z uwagi na prace prowadzone w czynnym obiekcie, wymaga się na czas wymiany zabezpieczenia wszelkich przewodów pod napięciem;

• Każdego dnia po zakończeniu prac instalacyjno – montażowych Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu prac.

5. Ogólne wymagania odbioru robót

• Wykonawca gwarantuje, że dostarczone i zainstalowane urządzenia i oprogramowania są fabrycznie nowe, nie uszkodzone, sprawne technicznie i pozbawione wad prawnych;

• Odbiór techniczny będzie dokonany przez powołaną przez Zamawiającego i Wykonawcę Komisję do odbioru przedmiotu zamówienia, potwierdzony całościowym protokołem odbioru do którego będzie dołączony protokół z odbytego szkolenia;

• Zamawiający wymaga od Wykonawcy minimum 36 miesięcznej gwarancji na wszystkie zamontowane urządzenia oraz minimum 36 miesięcznej rękojmi na roboty instalacyjne liczonych od daty podpisania bez uwag protokołu odbioru robót.

6. Terminy

• Termin realizacji umowy do 45 dni od daty podpisania umowy;

• Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru nie później niż 5 dni roboczych przed planowanym zakończeniem prac;

• Zamawiający przystąpi do odbioru w ciągu 2-ch dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

7. Wymagania w zakresie Wykonawcy

Wykonawca zamówienia winien posiada

uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności potwierdzone przez załączenie:

- Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji

działalności gospodarczej;

- Koncesję MSW na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego;
- Aktualnego świadectwa kwalifikacyjnego do 1kV w zakresie eksploatacji urządzeń elektrycznych dla wszystkich osób pracujących przy instalacji elektrycznej w/w zamówienia;
- Listy pracowników wykonujących zamówienie, którzy muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

Wykonawca winien wykazać się niezbędną wiedzą i doświadczeniem oraz potencjałem technicznym do wykonania w/w zamówienia poprzez załączenie:

- Dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest autoryzowanym partnerem firmy Schneider Electric w zakresie Systemu Kontroli INetSeven;
- Wykazu wykonywanych w okresie nie dłuższym niż w ostatnich 5 latach min. 5 usług w zakresie budowy Systemu Kontroli INetSeven z podaniem ich wartości, dat wykonania i odbiorców wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie;
- Listy pracowników wykonujących zamówienie, którzy mają udokumentowane szkolenie firmy Schneider Electric w zakresie instalowania i administrowania Systemu Kontroli INetSeven;