

Nr sprawy: WZP –805/14/35/IR

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
**w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 186 000 Euro**  
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz. U. z 2013r., poz.907 ze zm. ) zwaną dalej Ustawą, dotyczącym:

**Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu  
użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie**

CPV: 45 23 14 00-9

**Ogłoszenie o zamówieniu zostało w dniu 15.04.2014 r. zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych  
– nr ogłoszenia 82621 – 2014.**

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera:

Rozdział I	Informacje ogólne
Rozdział II	Przedmiot, termin i miejsce realizacji zamówienia;
Rozdział III	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
Rozdział IV	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu
Rozdział V	Wadium
Rozdział VI	Wymagania w zakresie zawartości oferty i dokumentów do niej załączonych
Rozdział VII	Wymagana postać oferty
Rozdział VIII	Termin związania ofertą
Rozdział IX	Tryb udzielania wyjaśnień
Rozdział X	Miejsce i termin składania ofert
Rozdział XI	Wycofanie lub zmiana oferty
Rozdział XII	Miejsce i termin otwarcia ofert
Rozdział XIII	Badanie i ocena ofert
Rozdział XIV	Opis kryteriów oceny ofert oraz sposobu wyliczenia ceny
Rozdział XV	Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział XVI	Pouczenie o środkach ochrony prawnej
Rozdział XVII	Ogólne warunki umowy

### Załączniki do SIWZ:

- Załącznik nr 1 - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z warunkami przyłączenia GR IV nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013
- Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy (wzór);
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 oraz art.24 ust. 1 ustawy (wzór);
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 dla wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia (wzór);
- Załącznik nr 5 - Oświadczenie z art.24 ust. 1 dla wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia (wzór);
- Załącznik nr 6 - Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór);
- Załącznik nr 7 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem Wykonawcy (wzór);
- Załącznik nr 8 - Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy doświadczenia (wzór);
- Załącznik nr 9 - Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy osób zdolnych do wykonania zamówienia (wzór);
- Załącznik nr 10 - Oświadczenie Wykonawcy dotyczące wykorzystania zasobów innego podmiotu; (wzór);
- Załącznik nr 11 - Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej (wzór);

## **I. INFORMACJE OGÓLNE:**

1. Zamawiający: **KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI**
2. Siedziba Zamawiającego: **ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:  
**Komenda Stołeczna Policji  
Wydział Zamówień Publicznych,  
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**  
z dopiskiem „Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie” oraz wskazaniem numeru referencyjnego: **WZP –805/14/35/IR**
4. Zgodnie z art. 27 ust. 1 Ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia korespondencji w formie pisemnej za pośrednictwem faksu lub drogą e-mailową.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego – podstawa prawna art. 27 ust. 2 Ustawy.** W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości odbierania korespondencji drogą faksową/ e-mailową przez całą dobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie numerów faksowych/adresu e-mail, służących do wymiany korespondencji w ramach prowadzonego postępowania.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, w zakresie zagadnień związanych z prowadzoną procedurą, jest **Beata Ratuska nr tel. (22) 60 386 08, faks (22) 60 376 42, adres e-mail: beata.ratuska@policja.waw.pl**
9. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych wyjaśnień w zakresie, o których mowa w art. 38 ust. 1 i ust. 3 Ustawy.
10. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
11. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty.

## **II. PRZEDMIOT, TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie zasilania energetycznego wraz z półpośrednim 3-fazowym układem pomiarowym uzgodnionym z RWE Stoen, zgodnie z warunkami przyłączenia GR IV nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013 i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie zwanego dalej „robotami”.
2. Obecne zasilanie elektryczne lokalu użytkowego przy Al. Solidarności 126 w Warszawie wraz z układem bezpośrednim przewidziane jest na 18 kW mocy przyłączeniowej. W wyniku przeprowadzonego remontu w tymże lokalu i zamontowaniu dodatkowych odbiorników (klimatyzacja, wentylacja) moc przyłączeniowa wzrosła do 45kW. Wobec powyższego zostały wydane nowe warunki przyłączenia lokalu (nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013), zgodnie z którymi należy opracować dokumentację oraz wykonać przyłącze.
3. Opis przedmiotu zamówienia wraz z wymaganiami w zakresie uwarunkowań technicznych i standardu wykonania robót zawarty został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (zwanym w dalszej treści SIWZ – P F-U) oraz warunkach przyłączenia GR IV nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013 stanowiącymi załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
  - a. sporządzenie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do wykonania robót budowlanych dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę wraz z przeniesieniem na Zamawiającego autorskiego prawa majątkowego do dokumentacji oraz prawa do wykonywania zależnego prawa majątkowego na polach eksploatacji obejmujących m.in. utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji dostępnymi technikami, powielanie, publiczne odtwarzanie i udostępnianie,
  - b. uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii,
  - c. demontaż istniejącego 3-fazowego układu pomiarowego,
  - d. wykonanie robót w zakresie budowy przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie,
  - e. sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
  - f. zapewnienie nadzorów autorskich, wg. potrzeb wynikających przy realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Dokumentacja projektowa musi być opracowana zgodnie z § 4 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r., poz. 1129.) i z warunkami przyłączenia GR IV nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013.
6. Roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia powinny:
  - a. spełniać wymagania i być zgodne:
    - a.1 z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno budowlanymi, przepisami bhp i p-poż,
    - a.2 obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 1409 ze zm) zwanej dalej Ustawą Prawo budowlane oraz Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. nr 92 poz. 881 ze zm.) zwanej dalej Ustawą o wyrobach budowlanych, z P F-U i warunkami przyłączenia GR IV nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013 stanowiącymi załącznik nr 1 do SIWZ oraz postanowieniami niniejszej SIWZ,
    - a.3 przepisami wykonawczymi do w/w ustaw,
    - a.4 sztuką budowlaną,
  - b. obejmować całość robót niezbędnych do realizacji zamówienia, w tym między innymi: utylizację materiałów z rozbiórki, roboty przygotowawcze, porządkowe oraz dokumentację powykonawczą.
  - c. być wykonane z użyciem wskazanych w dokumentacji projektowej materiałów i urządzeń, spełniających wymogi techniczne określone w P F-U oraz określone w Ustawie o wyrobach budowlanych,
  - d. być prowadzone w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa użytkowników znajdujących się w lokalu.
  - e. być wykonywane z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę/Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
5. Wykonawca udzieli:
  - a. **rękojmi** na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres **minimum 24 miesięcy**,
  - b. **gwarancji** na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres **minimum 24 miesięcy**,
  - c. **gwarancji** na wbudowane urządzenia na **okres minimum 24 miesięcy, lecz nie krótszej niż gwarancja producenta**,- liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
6. Termin wykonania zamówienia: **do 60 dni licząc od daty zawarcia umowy, w tym opracowanie dokumentacji projektowej do 21 dni licząc od daty zawarcia umowy.**
7. Miejsce realizacji zamówienia: lokal użytkowy, ul. Al. Solidarności 126, Warszawa.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
9. Wykonawca (z zastrzeżeniem pkt.11) może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
10. W przypadku gdy Wykonawca w celu wykonania zamówienia zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom, zobowiązany jest do wskazania w ofercie tych części.
11. Jeżeli Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia będzie polegał na zasobach podwykonawców na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale III pkt 1 lit A ppkt a. i ppkt b. SIWZ, w ofercie zobowiązany jest wskazać nazwy (firmy) tych podwykonawców.
12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art.26 ust.2b Ustawy w celu wykazania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale III pkt 1 lit A ppkt a., i ppkt b. SIWZ, Wykonawca zobowiązany będzie odpowiednio na dzień przekazania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia ww. warunki.
13. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu określone zostały w Rozdz. XVIII § 5 ust. 6 SIWZ.

### **III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:**

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą:

**A. spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w tym:**

- a. posiadać doświadczenie w wykonaniu min. **1 roboty budowlanej** (budowy, przebudowy, wymiany) przyłącza energetycznego w budynku/ach użyteczności publicznej, zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 Nr 75 poz. 690 ze zm.)
- b. dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - co najmniej **2 osobami**, w tym:
  - b1. **min. 1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wydanymi na podstawie Ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeń do Ustawy lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
  - b2. **min. 1 osobą** posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci o napięciu do 1 kV na stanowisku eksploatacji i dozoru, wydane na podstawie *Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci* (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z uwzględnieniem Nr 129 ze zm.).

**B. nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy.**

2. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału opisanych w pkt.1 w oparciu o dokumenty wskazane w Rozdz. IV SIWZ.

**IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY:**

**A. w celu potwierdzenia warunków, o których mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. A SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:**

- 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy,
- 2) Wykaz robót budowlanych, potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w Rozdz. III pkt 1 lit A ppkt a), wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te wykonane zostały w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa powyżej mogą być poświadczenia lub inne dokumenty, jeżeli wykonawca z uzasadnionych przyczyn o charakterze obiektywnym nie jest w stanie uzyskać poświadczeń. Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów, o których mowa powyżej w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane.
- 3) Wykaz osób, które uczestniczyć będą w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 4) Oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

**B. w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 i art. 24 ust 2 pkt 5 Ustawy, Wykonawca złoży następujące dokumenty:**

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3) **Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 Ustawy lub informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.

**C. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w:**

- 1) Rozdz. IV pkt B ppkt 2) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości oraz nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) zastępuje je się dokumentem

zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

#### **D. Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w:**

- 1) Rozdz. III pkt.1 lit. A ppkt a. może polegać na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
  - a) w szczególności pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, (wzór - załącznik nr 8 do SIWZ);
  - b) w przypadku gdy podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, w odniesieniu do tych podmiotów - oświadczenie, o którym mowa w pkt B ppkt 1) oraz pozostałe dokumenty wymienione w pkt B
  - c) oświadczenie Wykonawcy dotyczące wykorzystania zasobów innego podmiotu, a także zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia (wzór załącznik nr 10 do SIWZ).
- 2) Rozdz. III pkt. 1 lit. A. ppkt b. może polegać na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (wzór - załącznik nr 9 do SIWZ).

#### **V. WADIUM:**

1. Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadium. .

#### **VI. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ DOŁĄCZONYCH:**

1. **Wykonawca wraz z ofertą (wzór - załącznik nr 2 do SIWZ) zobowiązany jest złożyć:**
  - a. oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IV lit. A pkt 1) oraz lit. B pkt 1) (wzór – załącznik nr 3 do SIWZ);
  - b. oświadczenie i wykazy, o których mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 2) - 4) (wzór – załączniki nr 6 i 7 do SIWZ);
  - c. dokument, o którym mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 2);
  - d. dokument, o którym mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 3) – (wzór załącznik nr 11 do SIWZ);
  - e. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. D pkt 1) lit. a i b (wzór- załącznik nr 8 do SIWZ) i oświadczenie, o którym mowa Rozdz. IV lit. D pkt 1) lit. c (wzór- załącznik nr 10 do SIWZ)– *jeżeli dotyczy;*
  - f. dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. D pkt 2) (wzór- załącznik nr 9 do SIWZ) – *jeżeli dotyczy;*
  - g. pełnomocnictwo w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdz. VII pkt 3 SIWZ – *jeżeli dotyczy,*
2. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie publiczne wraz z ofertą składają:**
  - a. każdy z Wykonawców:
    - a1. oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 1), (wzór – załącznik nr 5 do SIWZ);
    - a2. dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. B pkt. 2;
    - a3. dokument, o którym mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 3) – (wzór załącznik nr 11 do SIWZ);
  - b. wspólnie:
    - b1. oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV lit. A pkt 1 (wzór – załącznik nr 4 do SIWZ);
    - b2. oświadczenie i wykazy, o których mowa w Rozdz. IV pkt A pkt 2) – 4) (wzór – załączniki nr 6 i 7 do SIWZ);
    - b3. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. D pkt 1) lit. a i/lub b (wzór- załącznik nr 9 do SIWZ) i oświadczenie, o którym mowa Rozdz. IV lit. D pkt 1) lit. c (wzór- załącznik nr 10 do SIWZ)– *jeżeli dotyczy;*
    - b4. dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. D pkt 2 SIWZ (wzór- załącznik nr 9 do SIWZ) – *jeżeli dotyczy;*

#### **VII. WYMAGANA POSTAĆ OFERTY:**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami, musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski poświadczonego przez Wykonawcę.

3. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty Wykonawcy wraz z wszystkimi załącznikami były podpisane (w sposób pozwalający na zidentyfikowanie składającego podpis) przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do występowania w imieniu Wykonawcy lub przez inną upoważnioną osobę przez Wykonawcę. W przypadku, gdy z dokumentów załączonych do oferty nie będzie wynikać, iż osoba podpisująca dokumenty jest upoważniona do występowania w imieniu Wykonawcy, Wykonawca dołączy do oferty dokument potwierdzający uprawnienie do jego reprezentowania (np. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia umowa spółki). **W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączony oryginał lub kopia pełnomocnictwa/upoważnienia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza.** Gdy pełnomocnictwo/upoważnienie sporządzone jest w języku obcym, jego tłumaczenie na język polski musi być sporządzone przez tłumacza przysięgłego. Z pełnomocnictwa/upoważnienia powinien wynikać zakres czynności, do których umocowany jest pełnomocnik.
4. Dokumenty wynikające z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. poz.231) winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zgodnie z § 7 ust. 3 ww. rozporządzenia Zamawiający żądać będzie przedstawienia oryginałów dokumentów w przypadku, gdy przedstawiona kserokopia będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b Ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
6. Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zostały parafowane zgodnie z zasadami reprezentacji.
7. Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.
8. **Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w opakowaniu zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdz. I pkt 3 SIWZ oraz opatrzonym pieczęcią Wykonawcy lub danymi: nazwą, adresem, numerem telefonu i faksu/e-maila, a także oznaczyć jako „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania: WZP-805/14/35/IR.**
9. **Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej, zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania: WZP- 805/14/35/IR.**
10. **Konsekwencje związane z niewłaściwym oznakowaniem koperty będzie ponosił Wykonawca.**
11. W przypadku zastrzeżenia przez Wykonawcę dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania się do zapisów art. 8 ust. 3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części oferty).
12. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 Ustawy.

#### **VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:**

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** (art. 85 ust.1 pkt 1 Ustawy).
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą zgodnie z art. 85 ust. 2 i 4 Ustawy.

#### **IX. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ:**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminach i w sposób wskazany w art. 38 ust. 1 Ustawy.
3. Pytania należy kierować na adres wskazany w Rozdz. I pkt 3 SIWZ, zgodnie z formą określoną w Rozdz. I pkt 4 i 5 SIWZ, z uwzględnieniem pkt 6.

#### **X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

1. **Miejsce składania ofert:**  
Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj: Komenda Stołeczna Policji ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa – Punkt Obsługi Interesanta, który czynny jest w godz. 7.00. – 17.00. od poniedziałku do piątku lub przesłać pocztą (pocztą kurierską) na adres zgodny z Rozdz. I pkt 3 SIWZ.  
**Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej, zobowiązany jest do**

dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania: WZP –805/14/35/IR.

**2. Termin składania ofert upływa w dniu 30 kwietnia 2014r. godz. 10:00**

3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

**XI. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY:**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta (zgodnie z Rozdz. VIII SIWZ pkt 8 i pkt 9) lecz oznakowana napisem „ZMIANA”. Koperta oznaczona „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie załączona do oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzenie zmian, z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

**XII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:**

**1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 30 kwietnia 2014r. godz. 11:00**

2. Wykonawcy oraz inne osoby zainteresowane uczestnictwem w publicznej sesji otwarcia ofert powinni zgłosić się do Punktu Obsługi Interesanta KSP, Warszawa, przy ul. Nowolipie 2, przed godziną wskazaną w pkt 1, skąd po odebraniu przepustek zostaną zaprowadzeni przez pracownika Zamawiającego do miejsca otwarcia ofert.
3. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. W trakcie otwarcia ofert, Zamawiający poda do wiadomości zebranych:
  - a. nazwy i adresy Wykonawców;
  - b. ceny ofert brutto w PLN;
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

**XIII. BADANIE I OCENA OFERT:**

1. W toku dokonywania czynności związanych z badaniem i oceną ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert – zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - a. oczywiste pomyłki pisarskie; w tym m.in. jeżeli cenę oferty podano rozbieżnie cyfrowo i słownie przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonanej obliczeniu ceny;
  - b. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa – do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. **Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w SIWZ, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**
4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących kalkulacji cen, w celu ustalenia czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
5. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 Ustawy.
6. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

**XIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY:**

1. W odniesieniu do ofert nie podlegających odrzuceniu komisja oddzielnie dokona ich oceny na podstawie kryterium:

L.p.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1.	Cena oferty (C <sub>o</sub> )	100 %



2. **Cena oferty brutto w PLN** jest ceną ryczałtową, obejmującą koszt wykonania całego zakresu zamówienia opisanego w Rozdz. II SIWZ oraz w załączniku nr 1 do SIWZ.
3. W cenie brutto w PLN oferty Wykonawca uwzględni wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania umowy, w tym m.in. koszty:
  - a) wykonania dokumentacji projektowej, uzgodnień i opinii, wraz z przeniesieniem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji wraz z prawem do wykonywania praw zależnych, w zakresie określonym w umowie,
  - b) zapewnienie nadzorów autorskich, wg. potrzeb wynikających przy realizacji przedmiotu zamówienia,
  - c) utylizacji materiałów z rozbiórki, robót przygotowawczych, inwentaryzację powykonawczą, wykonanie, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy,
  - d) zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania robót, ich magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy;
  - e) pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
  - f) pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka,
  - g) sporządzenia dokumentacji kolaudacyjnej i powykonawczej,
  - h) pozostałe opłaty i koszty niewskazane powyżej związane z realizacją umowy, w tym podatek VAT.
4. Oferowana cena powinna być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy).
5. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty Zamawiający doliczy zostanie do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który Zamawiający miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie oraz niniejszej specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza spośród ofert podlegających ocenie. **Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta która uzyska najwyższą ilość punktów w przyjętym przez Zamawiającego kryterium cena 100%.**
8. W przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, spełniających wymagania określone w art. 91 ust. 6 Ustawy. W przypadku, kiedy Wykonawca nie złoży oferty dodatkowej przyjmuje się, że podtrzymuje on cenę wskazaną w złożonej ofercie.

#### **XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY:**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 Ustawy, a wybranemu Wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania Umowy.
2. W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem Umowy może żądać Umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;

#### **XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:**

Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy - przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI Ustawy.

#### **XVII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY:**

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej ogólnych jej warunków:

##### **§1**

1. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie zasilania energetycznego wraz z półpośrednim 3-fazowym układem pomiarowym uzgodnionym z RWE Stoen, zgodnie z warunkami przyłączenia GR IV nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013 i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie zwanego dalej „robotami”.
2. Opis przedmiotu umowy wraz z wymaganiami w zakresie uwarunkowań technicznych i standardu wykonania robót zawarty został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (zwanym w dalszej treści SIWZ – P F-U) oraz warunkach przyłączenia GR IV nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013, stanowiących załącznik nr 1 do umowy.
3. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

- a. sporządzenie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do wykonania robót budowlanych, dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę,
  - b. uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii;
  - c. wykonanie robót w zakresie budowy przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie;
  - d. sporządzenie dokumentacji powykonawczej;
  - e. zapewnienie nadzorów autorskich, wg. potrzeb wynikających przy realizacji przedmiotu umowy;
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, w tym za wykonanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót, nie przekroczy kwoty brutto .....PLN, (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
  5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i uwzględnia wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania umowy, w tym w szczególności koszty:
    - a) wykonania dokumentacji projektowej, uzgodnień i opinii, wraz z przeniesieniem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji wraz z prawem do wykonywania praw zależnych, w zakresie określonym w umowie,
    - b) utylizacji materiałów z rozbiórki, robót przygotowawczych, inwentaryzację powykonawczą, wykonanie, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy,
    - c) zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania robót, ich magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy;
    - d) pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
    - e) pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka,
    - f) sporządzenia dokumentacji kolaudacyjnej i powykonawczej,
    - g) zapewnienie nadzorów autorskich, wg. potrzeb wynikających przy realizacji przedmiotu umowy
    - h) pozostałe opłaty i koszty niewskazane powyżej związane z realizacją umowy, w tym podatek VAT.
  6. Zamawiający dokona zapłaty w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury. Z chwilą opłacenia przez Zamawiającego faktury lub jej części autorskie prawa majątkowe do dokumentacji oraz zależne prawa majątkowe na polach eksploatacji obejmujących m.in. utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji dostępnymi technikami, powielanie, publiczne odtwarzanie i udostępnianie przechodzą na Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian w dokumentacji - co następuje w ramach wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 4.
  7. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w przypadku niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 6.
  8. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
  9. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego płatności należnego wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, biorącym udział w realizacji robót budowlanych W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

## §2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 60 dni licząc od daty zawarcia umowy przy czym opracowanie dokumentacji projektowej nastąpi w terminie do 21 dni licząc od daty zawarcia umowy, z uwzględnieniem ust. 5 – 7.
2. Dokumentacja projektowa winna zawierać plany, rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót, z określeniem uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania.
3. Dokumentacja projektowa musi być opracowana zgodnie z właściwymi przepisami, a w szczególności przy uwzględnieniu treści § 4 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz. U. z 2013 r. Nr 1129) oraz załącznikiem nr 1.
4. Dokumentacja projektowa opracowana zostanie przez Wykonawcę w formie:
  - a) papierowej ( część tekstowa i graficzna) w 3 egz.,
  - b) elektronicznej na płycie CD ( 2 egz.), z tego:
    - b1. 1 egz. część tekstowa - w formacie programu Microsoft Word i część graficzna - formacie Auto Cad,
    - b2. 1 egz. część tekstowa i graficzna w formacie PDF,

5. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru dokumentacji w terminie do 3 dni licząc od daty jej przekazania przez Wykonawcę, poprzez sprawdzenie zgodności dostarczonych opracowań projektowych z wymaganiami opisanymi w umowie, a także w zakresie wymaganych opinii i uzgodnień.
6. Jeżeli w terminie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający zgłosi pisemnie (dopuszczalna droga faksowa) że dokumentacja jest niekompletna, wykonana w sposób niezgodny z wymaganiami zawartymi w umowie lub Wykonawca nie uzyskał wymaganych uzgodnień i opinii, Wykonawca dokona niezbędnych poprawek i uzgodnień w dokumentacji projektowej w terminie **do 3 dni** licząc od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega prawo do żądania od Wykonawcy usunięcia błędów lub braków w opracowanej dokumentacji na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązany jest do ich naniesienia, w terminie do **3 dni** licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §1 ust.4.
8. Wykonawca zapewni nadzór autorski według potrzeb wynikających przy realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający ciągłość funkcjonowania jednostki oraz możliwość dostępu użytkownika do pomieszczenia w którym aktualnie będą prowadzone roboty (wykonywanie robót w czynnym obiekcie).
10. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót przy konieczności zachowania bezpieczeństwa użytkowników znajdujących się w lokalu i przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p. poz.,
11. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę/Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej i prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
12. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia operatu kolaudacyjnego oraz przekazania go Zamawiającemu na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego wraz z wymaganymi m.in. certyfikatami, atestami, aprobatami technicznymi, instrukcjami, kartami gwarancyjnymi, zaświadczeniami o dopuszczeniu zastosowanych materiałów i urządzeń do stosowania w budownictwie, oraz dokumentacją budowy.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej wraz z prawem do wykonywania praw zależnych, w zakresie wynikającym z treści niniejszego paragrafu. Jeżeli autorem/autorami dokumentacji projektowej będą osoby trzecie Zamawiający zobowiązany jest do uzyskania stosownych praw autorskich i praw zależnych od tych osób.  
Wykonawca dodatkowo zapewnia, że prawa autorskie do przedmiotowego utworu/ów w momencie przekazania Zamawiającemu nie będą obciążone żadnymi roszczeniami oraz innymi prawami osób trzecich.  
Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do każdej kolejnej wersji dokumentacji projektowej powstałej w wyniku uwzględnienia uwag, usunięcia wad, czy też wprowadzonych zmian w ramach wykonywania nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy, z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy oraz każdej jej zmodyfikowanej wersji, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, wraz z prawem do wykonywania praw zależnych, na następujących polach eksploatacji:
  - a) utrwalenie,
  - b) zwielokrotnienie dowolną techniką,
  - c) wprowadzenie do obrotu,
  - d) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - e) wystawienie,
  - f) wyświetlanie,
  - g) najem,
  - h) dzierżawę,
  - i) użyczenie,

- j) udzielanie licencji na wykorzystanie,
  - k) udostępnianie wykonawcom,
  - l) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
  - m) przetwarzanie,
  - n) wprowadzanie zmian,
  - o) publikowanie części lub całości w dowolnym miejscu i czasie.
3. Zamawiający nabywa również własność nośników, na których zostanie przekazana dokumentacja projektowa.

#### §4

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a. protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na budowę, pod warunkiem odbioru dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 lit.a,
- b. zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
- c. odbioru wykonanych robót, w tym zanikających i ulegających zakryciu,
- d. rozwiązywania problemów technicznych leżących po jego stronie.

#### §5

1. Strony ustanawiają osoby odpowiedzialne za nadzór i koordynację przedmiotu umowy.
2. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: ..... (podany zostanie w umowie).
3. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru inwestorskiego, w osobie .....
4. Wykonawca ustanawia osoby odpowiedzialne za wykonanie przedmiotu umowy w osobach:
  - a. .... (zgodnie z ofertą Wykonawcy, posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ..... z dnia ..... wydane przez .....
  - b. .... (zgodnie z ofertą Wykonawcy) , posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci o napięciu do 1 kV na stanowisku eksploatacji i dozoru, wydane na podstawie *Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn.zm.)* nr ..... z dnia ..... wydane przez .....
5. Wykonawca oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 4 wpisane zostały na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2000 roku *o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. nr 5 poz. 42 ze zm.)* i dysponują aktualnymi zaświadczeniami.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, o których mowa w ust. 3 - 4. W przypadku, zmiany Wykonawca zobowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowana przez niego osoba legitymuje się co najmniej równoważnymi uprawnieniami budowlanymi co osoba, której ta zmiana dotyczy.
7. Zmiana, o której mowa w ust.6 nie wymaga Aneksu do Umowy.

#### §6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy Podwykonawcy/om ....., który realizować będzie część zamówienia obejmującą.....(zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie do 2 dni przed wprowadzeniem na budowę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Każdy projekt umowy lub Umowa o podwykonawstwo powinna zawierać co najmniej :
  - a) zakres robót przewidzianych do wykonania;
  - b) wysokość wynagrodzenia należną podwykonawcy,
  - c) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni licząc od daty doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy/usługi/roboty budowlanej,
  - d) termin wykonania zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy/usługi/roboty budowlanej,
  - e) możliwość wypowiedzenia umowy w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie dochowa terminu, o którym mowa w lit.d).
  - f) oświadczenie, że podwykonawca zapoznał się z treścią umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą
7. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie będzie zgodny z wymaganiami zawartymi w ust. 6, Zamawiający zgłosi w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, pisemne zastrzeżenia. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo do upływu terminu wskazanego w zdaniu pierwszym uważa się za akceptację przez Zamawiającego tego projektu.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie nie przekraczającym 2 dni licząc od daty jej zawarcia.
9. W przypadku, gdy umowa, o której mowa w ust. 8 nie spełni wymagań określonych przez Zamawiającego w ust. 6, Zamawiający zgłosi w terminie wskazanym w ust.7 sprzeciw do umowy. Brak zgłoszenia sprzeciwu w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, uważa się za akceptację przez Zamawiającego umowy.
10. W przypadku zawarcia umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, o wartości przewyższającej kwotę 5 000,00 złotych, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie do 2 dni licząc od daty jej zawarcia. Zapisy ust. 6 stosuje się odpowiednio. Brak zgłoszenia sprzeciwu, w terminie 7 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo uważa się za akceptację przez Zamawiającego umowy.
11. W przypadku, gdy w umowie, o której mowa w ust.10 termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust.6 lit.c) Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę w terminie 7 dni licząc od daty otrzymania umowy i wezwie Wykonawcę do dokonania zmiany tej umowy. Brak zmiany umowy w terminie 7 dni licząc od daty przesłania wezwania będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 lit. g).
12. Zapisy ust. 5-11 stosuje się do odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Przedkładający może sam poświadczyc kopię umów, o których mowa w ust. 8 i ust.10 .
14. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy dopuszcza, z zastrzeżeniem postanowień ust. 15 zmianę podwykonawcy/rezygnację z podwykonawcy/wprowadzenie nowego podwykonawcy dla zakresu innego niż wskazany w ust.1.
15. W przypadku zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się przy wykazaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca spełnia te warunki, w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
16. W sytuacji, o której mowa w ust 15 Wykonawca zobowiązany jest wraz z projektem umowy o podwykonawstwo/kopią umowy o podwykonawstwo przedstawić dla Podwykonawcy:
  - a. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru,
  - b. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
  - c. dokument potwierdzający, że podwykonawca spełnia wymagane przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.Dokument, o którym mowa w ust. 16 lit. a ma być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem projektu umowy/kopii umowy, o których mowa odpowiednio w ust. 5, ust.8 i ust.10
17. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni Podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do wystawionej faktury dowód potwierdzający dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy za zrealizowaną przez niego część przedmiotu umowy wraz ze wskazaniem kwoty tego wynagrodzenia oraz zakresu za jaki się ono należy. W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty,

Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia wykonawcy do czasu dostarczenia przez Wykonawcę wymaganego dokumentu.

18. Zapis ust. 17 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
19. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego lub przedłożoną Zamawiającemu kopię umowy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, dokonując potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19 może dotyczyć jedynie należności, które powstały po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umów, o których mowa w ust. 8 i ust. 10.
21. Wprowadzenie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Podwykonawcy bez akceptacji przez Zamawiającego umów, o których mowa w ust. 8 i ust. 10 zwalnia Zamawiającego z dochodzenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.
22. Bezpośrednia zapłata będzie obejmowała wyłącznie wymagalne, należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy i zostanie dokonana w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 23 i ust. 24.
23. Przed dokonaniem zapłaty, o której mowa w ust. 22, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia na piśmie uwag dotyczących zasadności dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty dla podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie zgłosić uwagi Zamawiającemu w terminie 10 dni licząc od daty otrzymania wezwania.
24. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym w ust. 23, Zamawiający będzie uprawniony do:
  - a. odmowy dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność zapłaty;
  - b. złożenia do depozytu sądowego kwoty niezbędnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy, w przypadku wątpliwości co do wysokości należnego wynagrodzenia lub podmiotu na rzecz którego ma być wypłacone wynagrodzenie;
  - c. dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, w przypadku wykazania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zasadności zapłaty.

## §7

Odbiory robót.

1. Strony ustalają, że odbiorom podlegać będą/dzie :
  - a. roboty zanikające i ulegające zakryciu,
  - b. całość robót (odbior końcowy/odbior ostateczny),
2. Strony ustalają warunki i terminy dokonania n/w odbiorów:
  - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.**
    - a. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić osobom, o których mowa w § 4 ust. 3 sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu,
    - b. roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty ich zgłoszenia i skutecznego powiadomienia osób, o których mowa w § 4 ust. 3,
    - c. jeżeli osoby, o których mowa w § 4 ust. 3 uznają odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, zobowiązane są powiadomić o tym Wykonawcę.
    - d. w przypadku nie powiadomienia osób, o których mowa w § 4 ust. 3 o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
    - e. z czynności odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Strony sporządzają protokoły odbiorów częściowych, które stanowiąc będą podstawę do wystawienia faktury.
  - 2) Odbiór końcowy.**
    - a. Strony ustalają, że odbioru końcowego dokonają po wykonaniu przez Wykonawcę robót składających się na przedmiot Umowy, na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru przez osoby, o których mowa w § 4 ust.4.
    - b. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót budowlanych - opisane w § 1 ust. 3.
    - c. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od potwierdzenia zakończenia robót, o którym mowa w lit a. W czynnościach odbioru końcowego

uczestniczą wyznaczeni przedstawiciele ze strony Użytkownika.

- d. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do przekazania do eksploatacji z powodu niewłaściwego zakończenia robót lub ich wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi dokonania odbioru z winy Wykonawcy i może:
  - e.1 wyznaczyć termin, nie powodujący wydłużenia terminu wskazanego w § 2 ust. 1, do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Fakt ujawnienia i usunięcia nieprawidłowości zostanie potwierdzony protokolarnie przez przedstawicieli stron, o których mowa w § 4 ust. 3 i 4,
  - e.2 w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości nie nadających się do usunięcia:
    - e.2.1. jeżeli sposób wykonania robót budowlanych uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań,
    - e.2.2. jeżeli sposób wykonania robót budowlanych umożliwia użytkowanie obiektu lecz jego wartość użytkowa odbiega od założonej w załącznikach nr 1 i nr 2 do umowy, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 1 ust. 4 na zasadach ogólnych określonych w K.C.
- e. Odbioru końcowego robót wykonanych na podstawie umowy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale osób, o których mowa w § 4 ust. 1- 4 oraz innych przedstawicieli Zamawiającego powołanych odrębną decyzją.
- f. Komisja sporządzi protokół odbioru końcowego robót. Za dzień dokonania odbioru końcowego, uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron protokołu odbioru końcowego robót, który będzie stanowił podstawę do dokonania należnego wynagrodzenia.

## §8

1. Wykonawca udziela:
  - a. rękojmi na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres ..... (min. **24 miesiące**),
  - b. gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres ..... (min. **24 miesiące**),
  - c. gwarancji na wbudowane urządzenia na okres.....( min. **24 miesiące**), lecz nie krótszej niż gwarancja producenta,  
- liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. W okresach gwarancji Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania reklamacji oraz awarii, a także zwoływania przeglądów okresowych wykonanych robót, zawiadamiając o powyższym Wykonawcę. Wszelkie informacje w tym zakresie przekazywane będą pisemnie (dopuszczalna droga faksowa, e-mail) na adres Wykonawcy ....., nr tel....., faxu ..... e-mail .....
3. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy, przeglądy okresowe dokonane zostaną przez przedstawicieli Zamawiającego, a ustalenia spisane w protokole z przeglądu będą wiążące dla Stron.
4. W razie stwierdzenia w okresach gwarancji wad w wykonanej robocie lub wbudowanych materiałach/urządzeniach, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt **w terminie określonym w protokole usterek.**
5. Po drugiej naprawie tego samego materiału/urządzenia/ rodzaju robót budowlanych, jeżeli nadal występować będą wady, Wykonawca na własny koszt wymieni materiał/urządzenie na nowe, wolne od wad, lub wykona ponownie wadliwie zrealizowane roboty, w terminie wskazanym **w protokole usterek.** Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku przekroczenia o 3 dni robocze terminu wyznaczonego w protokole, o którym mowa w ust.3, 4 lub 5, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad/usterek innemu podmiotowi.
7. W przypadku, gdy urządzenie nie będzie mogło być naprawione w ustalonym w protokole usterek terminie (spowodowanej np. koniecznością wymiany części/podzespołu z poza terytorium RP), na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy urządzenie zastępcze.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obciążenia Wykonawcy kosztem usunięcia wad/usterek, w przypadku zlecenia zastępczego innemu podmiotowi, Wykonawca ma obowiązek zwrotu w/w kosztów w terminie do 7 dni roboczych od daty doręczenia przez Zamawiającego wezwania do zapłaty, w przypadku braku zapłaty Zamawiający potrąci należną kwotę z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zastępcze usunięcie wady przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękojmi i gwarancji.

10. Strony ustalają, że ostateczny odbiór gwarancyjny dokonany zostanie przed upływem okresu gwarancji / rękojmi lub po jego upływie jeżeli Zamawiający reklamował wady przed upływem tego terminu, i potwierdzony zostanie protokołem odbioru ostatecznego, podpisanym bez uwag przez Strony.

### §9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy:
  - a. w przypadku gdy Zamawiający nie dokona odbioru dokumentacji w terminie do 21 dni od daty zawarcia umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - b. w przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy albo zaniechał ich realizacji przez okres 7 dni od daty zawarcia umowy lub jeżeli postęp prac będzie budził uzasadnione wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu umowy w terminach z § 2 ust. 1,
  - c. w innych przypadkach, gdy Wykonawca/podwykonawca będzie wykonywał roboty niezgodnie z warunkami umowy pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia zgłoszonego przez przedstawicieli Zamawiającego,
  - d. w przypadku, gdy Wykonawca/podwykonawca nie dokona usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w okresie realizacji robót w terminie wskazanym w protokole odbioru częściowego,
  - e. w przypadku wystąpienia po raz drugi konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcom/dalszym podwykonawcom lub konieczności dokonywania zapłat na sumę większą niż 5% wysokości wynagrodzenia wskazanego w § 1 ust. 6,
  - f. w przypadku, gdy Wykonawca wprowadzi Podwykonawcę na teren budowy z naruszeniem warunków określonych w Umowie,
  - g. w przypadku, gdy Wykonawca/Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca narusza przepisy bhp, p. pożarowe lub o ochronie środowiska,
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 skutkuje naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 lit. a.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi przez pisemne oświadczenie Zamawiającego wraz ze wskazaniem przyczyny odstąpienia i złożone zostanie w terminie do miesiąca dni licząc od dnia ujawnienia się okoliczności dających podstawę do odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy wywołuje skutki na przyszłość (ex nunc), a w szczególności nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi oraz gwarancji w stosunku do tych części zamówienia, które zostały odebrane.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust.1 pkt b – g Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia tych robót oraz placu budowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 4, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni kalendarzowych od złożenia oświadczenia o odstąpieniu do:
  - a. sporządzenia inwentaryzacji robót przy udziale Zamawiającego,
  - b. przekazania terenu robót i placu budowy.
6. W przypadku nie wywiązania się z zobowiązania opisanego w ust. 5, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót, z określeniem ich rodzaju i wartości, oraz protokół przejęcia terenu robót, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.
7. W przypadku odstąpienia od umowy opracowana dokumentacja projektowa, wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust.1 pkt a – g podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie powiadomienie przez Zamawiającego o dokonaniu ostatecznego rozliczenia za opracowanie dokumentacji projektowej, wykonane prace, wskazujące kwotę do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za dokumentację projektową i roboty opisane w protokole inwentaryzacji, z uwzględnieniem zapisów ust. 7 oraz § 1 ust.4).

### § 10

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary:
  - a. 10% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 4, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
  - b. 10% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 4, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
  - c. 0,1% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 4 za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminów określonych w § 2 ust. 1; z zastrzeżeniem §10 ust. 2;



- d. 0,01% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 7 ust. 4 i 5.
  - e. 200,00 złotych, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wskazanego w § 5 ust. 6 lit c);
  - f. 100,00 złotych za każdy dzień opóźnienia, w przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy lub jej zmian, kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane/dostawy/usługi w terminie wskazanym odpowiednio - w § 5 ust. 5, ust. 8, ust. 10
  - g. 200,00 złotych za każdy dzień opóźnienia, w przypadku niedokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, w terminie wskazanym w § 5 ust. 11,
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. c-g nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
  3. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar z wynagrodzenia Wykonawcy (wystawionej przez Wykonawcę faktury).
  6. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej.

## **§11**

- 1 Strony przewidują możliwość dokonania zmian w treści umowy w przypadkach:
  - a) zmiany technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów używanych do ich wykonania, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, a zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 1 ust.6,
  - b) konieczności zlecenia robót zamiennych/zaniechanych,
  - c) konieczności udzielenia zamówień dodatkowych,
  - d) wydania przez organy administracji decyzji lub zaleceń,
  - e) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - f) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej, klęski żywiołowej),
  - g) konieczności wprowadzenia innych zmian do przedmiotu zamówienia, jeżeli z obiektywnych okoliczności nie można ich było przewidzieć na etapie przed zawarciem umowy.
- 2 Zamawiający przewiduje możliwość (po wcześniejszej akceptacji) wydłużenia terminów wykonania umowy wskazanego w § 2 ust. 1 w przypadku:
  - a. wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: nieterminowego przekazania terenu robót,
  - b. konieczności zlecenia robót zamiennych/zaniechanych,
  - c. konieczności udzielenia zamówień dodatkowych,
  - d. konieczności wydania przez organy administracji dodatkowych decyzji lub zaleceń,
  - e. zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - f. wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej, klęski żywiołowej),
  - g. konieczności wprowadzenia innych zmian do przedmiotu zamówienia, jeżeli z obiektywnych okoliczności nie można ich było przewidzieć na etapie przed zawarciem umowy

## **§ 12**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian wynikających z treści § 4 ust. 6.
2. Umowa podlega prawu polskiemu. Wszelkie roszczenia będą rozstrzygane w oparciu o obowiązujące w Polsce przepisy.

3. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**§ 13**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1: Program funkcjonalno – użytkowy wraz z warunkami przyłączenia GR IV nr ND/LW/19680/2013 z dnia 02.12.2013.

## OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: \_\_\_\_\_

Adres \_\_\_\_\_

Nr telefonu i faks \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Nr KRS/ wpisu do ewidencji działalności gospodarczej \_\_\_\_\_

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy \_\_\_\_\_

**Do**  
**Komendy Stołecznej Policji**  
**Wydział Zamówień Publicznych**  
**ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:  
**„Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie” WZP – 805/14/35/IR**

1. **Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w Rozdz. II pkt 1-9 SIWZ**  
za cenę ryczałtową (Co) .....brutto w PLN,  
(słownie: ..... **brutto**  
w PLN);
2. **Będziemy odpowiadać z tytułu** rękojmi za wady przedmiotu zamówienia przez okres .....\*\*  
miesiące (min. **24** miesiące) licząc od daty podpisania odbioru końcowego.
3. **Udzielamy gwarancji na:**
  - a. roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres: .....\*\* miesiące (min.**24** miesiące).
  - b. wbudowane urządzenia na okres .....\*\* miesiące (min. **24** miesiące), lecz nie krótszej niż gwarancja producenta,  
- liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

### II. **Oświadczamy, że:**

1. Zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
2. Zawarte w Rozdziale XVII SIWZ - Ogólne warunki umowy, zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach tam określonych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. **Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu .....**  
W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.
5. **Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 8 Rozdz. I SIWZ.** W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.

6. Reklamacje, informacje o awariach składane mogą być przez 7 dni w tygodniu, przez 24 godziny na dobę pod numer telefonu..... faksu..... e-mail..... Adres Wykonawcy: :..... .
7. Ustanawiamy Kierownikiem budowy Pana ..... posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności .....nr ..... z dnia ..... wydane przez .....

### III. Informujemy, że:

1. Roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszego zamówienia zrealizowane będą własnymi siłami. \*\*\*
2. Roboty budowlane wymienione poniżej zrealizowane realizowane będą z pomocą Podwykonawcy/ Podwykonawców\*\*\* którzy realizować będą część/ci zamówienia obejmujące:
  - 2.1 Podwykonawca 1 : .....  

*nazwa firmy, siedziba*

 zakres robót .....  
 .....
  - 2.2 Podwykonawca 2 : .....  

*nazwa firmy, siedziba*

 zakres robót .....  
 .....
  - 2.3 Podwykonawca 3 : .....  

*nazwa firmy, siedziba*

 zakres robót .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

DATA

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

.....

.....

\* z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cena ryczałtowa obejmująca realizację całego zakresu robót budowlanych,  
 \*\* wypełnić, w przypadku nie wypełnienia informacji, Zamawiający przyjmie minimalny okres (podane w nawiasie).  
 \*\*\* w przypadku nieokreślenia lub nie uzupełnienia informacji o Podwykonawcy, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie własnymi siłami

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie” WZP – 805/14/35/IR**

ja .....

.....

(imię i nazwisko)

ja.....

.....

(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....

(nazwa firmy)

jako wpisany(-ni) w rejestrze lub upoważniony(-ni) na piśmie

.....

.....

oświadczam (my)\* w imieniu reprezentowanej przeze mnie (przez nas)\* firmy, że **na dzień składania ofert:**

1. **spełniam(-my)\* warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy,**
2. **nie podlegam(-my)\* wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.**

Data .....

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY**

.....

\_\_\_\_\_  
\* *niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ  
O PRYZYCNANIE ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani reprezentujący Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o przyznanie zamówienia na:  
**„Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie” WZP – 805/14/35/IR**

1. Będziemy solidarnie odpowiadać za realizację zamówienia.
2. Jako lidera konsorcjum ustanawiamy \_\_\_\_\_
3. Ustanawiamy \_\_\_\_\_, jako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia\*/podpisania Umowy zakresie udzielenie zamówienia\*.
4. **Oświadczamy, że na dzień składania ofert spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 Ustawy.**

Nazwa firmy	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia	Data	Podpis
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY**

.....

\* Niepotrzebne skreślić. W przypadku nie skreślenia Zamawiający uzna, że pełnomocnik jest umocowany również do podpisania Umowy.

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ  
O PRYZNANIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie**” WZP – 805/14/35/IR

ja .....

.....  
(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....  
(nazwa firmy)

jako wpisany w rejestrze lub upoważniony na piśmie

.....  
oświadczam w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, że **na dzień składania ofert** nie podlegam wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Data .....

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....  
.....

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY**

.....

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

<b>LP.</b>	<b>ZLECAJĄCY (nazwa, adres)</b>	<b>Miejsce wykonania robót</b>	<b>Rodzaj i zakres robót objętych umową</b>	<b>Wartość wykonanych robót w PLN (brutto)</b>	<b>Data rozpoczęcia /zakończenia</b>	<b>uwagi</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>		<i>6</i>	<i>7</i>
1						
2						
3						
....						

Do Wykazu załączam dokumenty potwierdzające, że wskazane w wierszu nr 1 -..... roboty budowlane wykonane zostały w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**DATA:**

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB**  
**KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

lp	IMIĘ I NAZWISKO	Kwalifikacje zawodowe (podać należy Nr uprawnień budowlanych, datę ich wydania, nazwę organu wydającego)	Doświadczenie (w kierowaniu robotami budowlanymi)	Wykształcenie	Zakres planowanych do wykonywania czynności w realizacji zamówienia	Podstawa dysponowania osobami
1	2	3	4	5	6	7
<b>posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,</b>						
1						
<b>posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci o napięciu do 1 kV na stanowisku eksploatacji i dozoru, wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z uwzględnieniem Nr 129 ze zm.)</b>						
1						

- I Oświadczam, że osoby wymienione w wierszach nr 1- ..... posiadają podane przeze mnie w kolumnie 3 Wykazu, uprawnienia budowlane potwierdzające przygotowanie do pełnienia samodzielnie funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* ( t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.), a także wpisani zostali na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r nr 5 poz. 42 ze zm.) i dysponują aktualnymi zaświadczeniami.\*
- II Oświadczam, że osoby wymienione w wierszach nr 1- ..... posiadają podane przeze mnie w kolumnie 3 Wykazu uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 17 kwietnia 2008 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 roku, nr 63 poz.394)\*.

**Zobowiązuję się, na żądanie Zamawiającego do udostępnienia kopii w/w dokumentów.**

**DATA:**

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:**

\_\_\_\_\_  
\* niepotrzebne skreślić

**Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu  
w zakresie wiedzy i doświadczenia**

Ja/My .....

*(nazwa Podmiotu)*

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji .....

*(nazwa Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia)*

niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia poprzez udział w realizacji zamówienia na  
**„Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al.  
Solidarności 126 w Warszawie” WZP – 805/14/35/IR**

w charakterze Podwykonawcy/w innej formie\*: .....

*(określić formę korzystania z zasobów innego podmiotu)*

DATA

PODPIS I PIECZĘĆ PODMIOTU

.....

.....

---

\* *niepotrzebne skreślić*

**Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu  
w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia**

Ja/My .....  
(nazwa Podmiotu)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji niżej wymienionych osób zdolnych do wykonania zamówienia na **„Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie” WZP – 805/14/35/IR** na okres korzystania z nich przy realizacji przedmiotowego postępowania:

1. ....  
(imię i nazwisko) ..... (pełniona funkcja) .....
2. ....  
(imię i nazwisko) ..... (pełniona funkcja) .....
3. ....  
(imię i nazwisko) ..... (pełniona funkcja) .....
4. ....  
(imię i nazwisko) ..... (pełniona funkcja) .....

DATA

PODPIS I PIECZĘĆ PODMIOTU

.....

.....

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia na „Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie” WZP – 805/14/35/IR

Oświadczam/ my, że:

1. Wykorzystamy zasoby Podmiotu (Wykonawcy).....  
.....  
na wiedzy i doświadczeniu którego będziemy polegać przy wykonywaniu zamówienia na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy,  
w formie:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....
2. Podmiot wskazany w pkt 1 będzie brał udział w wykonywaniu zamówienia w zakresie obejmującym:  
.....  
.....  
.....  
w okresie: .....

\_\_\_\_\_  
*data*

\_\_\_\_\_  
*(podpis i pieczęć Wykonawcy)*

**Oświadczenie Wykonawcy**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **„Zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej lokalu użytkowego przy ul. Al. Solidarności 126 w Warszawie” WZP – 805/14/35/IR**

oświadczam, że **na dzień składania ofert:**

- a) nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331 ze zm.)\*
- b) należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331 ze zm.) z niżej wymienionymi podmiotami\*:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_