

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego, poniżej kwoty określonej w przepisach
wydanych na podstawie art. 11 ust.8

ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) – zwaną dalej **Ustawą**
na

USŁUGI KONSERWACJI UKŁADÓW CHŁODZĄCYCH W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH KOMENDY STOŁECZNEJ POLICJI

CPV: 50 00 00 00 -5
50 73 00 00 -1

Ogłoszenie o zamówieniu ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 156586 - 2009

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera:

Rozdział I -	Informacje ogólne.
Rozdział II -	Przedmiot zamówienia.
Rozdział III -	Termin i miejsce wykonania zamówienia.
Rozdział IV -	Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania spełniania tych warunków.
Rozdział V -	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
Rozdział VI-	Wymagania w zakresie zawartości oferty i dokumentów do niej załączonych.
Rozdział VII -	Wymagana postać oferty.
Rozdział VIII -	Termin związania ofertą.
Rozdział IX -	Tryb udzielania wyjaśnień.
Rozdział X -	Miejsce i termin składania ofert.
Rozdział XII-	Wycofanie lub zmiana oferty.
Rozdział XII-	Miejsce i termin otwarcia ofert.
Rozdział XIII -	Badanie ofert.
Rozdział XIV -	Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Rozdział XV -	Opis kryteriów oceny ofert oraz sposobu wyliczenia ceny.
Rozdział XVI -	Pouczenie o środkach ochrony prawnej.
Rozdział XVII -	Ogólne warunki umowy.

Załączniki do SIWZ:

1. Załącznik nr 1 do SIWZ - Wykaz układów chłodzących i ich lokalizacja.
2. Wzór – załącznik nr 2 do SIWZ - Oferta Wykonawcy
3. Wzór – załącznik nr 3 do SIWZ - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy
4. Wzór – załącznik nr 4 do SIWZ - Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia
5. Wzór - załącznik nr 5 do SIWZ - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia;
6. Wzór - załącznik nr 6 do SIWZ - Wykaz wykonanych usług;

I. INFORMACJA OGÓLNE:

1. Zamawiający: **KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI**
2. Siedziba Zamawiającego: ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres: **Komenda Stołeczna Policji**
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa
z dopiskiem: dotyczy przetargu nieograniczonego na „**Konserwację układów chłodzących w jednostkach organizacyjnych Komendy Stołecznej Policji**” (WZP-235/09/24/N)
4. Zgodnie z art. 27 ust. 1 Ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia korespondencji w formie pisemnej lub za pośrednictwem faksu (z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Ustawie).
5. W przypadku prowadzenia korespondencji za pośrednictwem faksu, każda ze Stron na żądanie drugiej Strony zobowiązana jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji – podstawa prawna - art. 27 ust.2 Ustawy.
6. Strony zobowiązane są do zapewnienia możliwości odbierania korespondencji za pośrednictwem faksu przez całą dobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie numerów faksowych służących do wymiany korespondencji.
8. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych informacji ramach prowadzonego postępowania, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane przez Wykonawców zapytania w zakresie określonym w art. 38 ust. 1 i ust.3 Ustawy.
9. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie prowadzonej procedury przetargowej jest Wiesława Pietkiewicz tel. (022) 60 386 08, fax. (022) 60 376 42
10. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
11. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy.
12. Wykonawca poniesienie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług konserwacji układów chłodzących wymienionych w Załączniku Nr 1 do SIWZ.
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a). sprawdzenia działania urządzeń pod kątem uzyskania właściwych temperatur chłodzenia i wydajności,
 - b). kontroli i ewentualnego uszczelnienia instalacji obiegu środka chłodniczego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 16 sierpnia 2004r. w sprawie kontroli szczelności urządzeń i instalacji zawierających substancje kontrolowane (DZ.U. Nr 195 poz. 2008),
 - c). sprawdzenia instalacji elektrycznej, stanu przewodów i ich połączeń, zabezpieczeń, styczników, przełączników i termostatów,
 - d). wykonania jeden raz w roku pomiarów rezystancji, izolacji i skuteczności działania zabezpieczeń przeciwporażeniowych – zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 2 Rozdziału XVII SIWZ,
 - e). sprawdzenia stanu technicznego elementów zewnętrznych i wewnętrznych urządzeń i instalacji,
 - f). sprawdzenie instalacji odprowadzenia skroplin,
 - g). utrzymania w pożądanej czystości urządzeń i ich otoczenia,
 - h). dostarczenia wszystkich niezbędnych materiałów konserwacyjnych, takich jak: smary, szczeliwa, czyściwa itp. oraz filtry,
 - i). wydawania opinii technicznej niezbędnej do przeprowadzenia procedury likwidacji urządzenia, w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi nieopłacalność naprawy,
 - j). odbioru i usunięcia odpadów, w tym odbioru i utylizacji/recyklingu odpadów kontrolowanych, takich jak freon, oleje, filtry, zdemontowane urządzenia i sprężarki, zgodnie z Ustawą z dnia 20 kwietnia 2004r. o substancjach zubożających warstwę ozonową (Dz.U. 121 poz. 1263),
 - k). pisemnego powiadomienia Zamawiającego w trybie natychmiastowym o stwierdzonych w trakcie przeglądu wadach i usterkach urządzeń, wykraczających poza zakres konserwacji,
 - l). wydania przy pierwszej usłudze konserwacji opinii stanu technicznego układów chłodzących,

- m). założenia przy pierwszej usłudze konserwacji kart obsługi technicznej i naprawy urządzenia lub instalacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 6 sierpnia 2004r. w sprawie wzoru karty urządzenia i instalacji zawierających substancje kontrolowane (Dz.U. 184 poz. 1903) i dokonywania wpisów przez osoby legitymujące się świadectwem kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych,
2. Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia w okresie 12 miesięcy od daty podpisania umowy, przy zachowaniu terminów określonych w harmonogramie, o którym mowa w § 2 Rozdziału XVII SIWZ, z uwzględnieniem wymogu, odpowiednio:
- 2.1 dla wszystkich układów chłodzących – w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty akceptacji przez Zamawiającego harmonogramu usług konserwacyjnych – wykonanie pierwszej usługi konserwacyjnej wynikającej ze standardowej procedury wraz z poniższymi opracowaniami i dokumentami:
- oceną stanu technicznego układów chłodniczych i instalacji w formie protokołu oceny technicznej,
 - protokołami prób szczelności układów chłodniczych i instalacji,
 - protokołami pomiarów rezystancji izolacji i skuteczności działania zabezpieczeń przeciwporażeniowych,
 - założeniem kart obsługi technicznej i naprawy urządzenia lub instalacji,
- 2.2 dla układów chłodzących całorocznych (63 sztuki) – w terminach ustalonych w harmonogramie dla każdego układu, z zachowaniem częstotliwości świadczenia usług - raz na kwartał,
- 2.3 dla układów chłodzących letnich (60 sztuk) – w terminach ustalonych w harmonogramie dla każdego układu, z zachowaniem częstotliwości świadczenie usług – raz na pół roku.
3. Wykonawca zobowiązany jest realizować usługi konserwacji układów chłodzących i klimatyzacyjnych oraz odbiór i utylizację/recykling odpadów kontrolowanych, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, przy zastosowaniu materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
5. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom, (jeżeli dotyczy).

III. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

- Termin wykonania zamówienia – 12 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.
- Miejsce wykonania zamówienia: obiekty Zamawiającego wskazane w załączniku Nr 1 do SIWZ.

IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- Zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj: zrealizowali należycie w okresie trzech lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, nie mniej niż jedną usługę z zakresu konserwacji urządzeń chłodniczych, o wartości minimum 30 000 zł., w ramach jednego kontraktu,
 - dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, w tym:
 - dysponują lub będą dysponować nie mniej niż jedną osobą posiadającą świadectwo kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych,
 - dysponują lub będą dysponować nie mniej niż jedną osobą posiadającą uprawnienia pomiarowe SEP do 1KV,
 - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonania zamówienia,
 - nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:
 - Zamawiający oceni, czy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie złożonego wraz z ofertą:
 - oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 Ustawy,
 - dokumentów żądanych przez Zamawiającego, potwierdzających spełnianie tych warunków.
 - ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na zasadzie: Wykonawca „spełnia” albo „nie spełnia” poszczególne warunki.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 lit. a) Wykonawca złoży aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w Rozdziale IV pkt 1 lit. b) Wykonawca złoży:
 - a). wykaz usług z zakresu konserwacji urządzeń chłodniczych i klimatyzacyjnych, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości (min. 30 000 zł., w ramach jednego kontraktu) oraz dat wykonania i odbiorców - wzór załącznik nr 6 do SIWZ,
 - b). dokumenty (min. jeden) potwierdzające, że usługi wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 2 lit.a) zostały wykonane należycie.
3. W celu potwierdzenia warunku, o którym mowa w Rozdziale IV pkt 1 lit. c) Wykonawca złoży:
 - a). wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponować Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności – wzór załącznik nr 5 do SIWZ, ze wskazaniem:
 - a.1 - min. 1 osoby posiadającej świadectwo kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych,
 - a.2 - min. 1 osoby posiadającej uprawnienia pomiarowe SEP do 1KV,
 - b). dokumenty potwierdzające przygotowanie zawodowe osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt 3 lit.a),
 - b.1-aktualne na dzień składania ofert świadectwo kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 16 sierpnia 2004r. w sprawie programów i kursów, przeprowadzania egzaminów oraz wzoru świadectwa kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych (Dz.U.195 poz. 2009),
 - b.2 - dokument potwierdzający uprawnienia pomiarowe SEP do 1KV zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne* (tj. DZ.U 2006 Nr 89 poz.625),
 - c). pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt. 3 lit a), Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.

VI. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ ZAŁĄCZONYCH:

1. Wykonawca wraz z Ofertą (proponowany wzór – załącznik nr 2 do SIWZ), zobowiązany jest do złożenia:
 - a). dokumentów, o których mowa w Rozdziale V pkt 1 i pkt 2,
 - b). dokumentów, o których mowa w Rozdziale V pkt 3 lit. a) i lit. b), a jeżeli Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował – dodatkowo zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale V pkt 3 lit.c),
 - c). oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia składają wraz z ofertą odpowiednio:
 - a). każdy z Wykonawców – dokument, o którym mowa w Rozdziale V pkt 1,
 - b). wspólnie:
 - b.1 - dokumenty, o których mowa w Rozdziale V pkt 2,
 - b.2 - dokumenty, o których mowa w Rozdziale V pkt 3 lit. a) i lit. b), a jeżeli Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował – dodatkowo zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale V pkt 3 lit. c),
 - b.2 - oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ
 - b.3 - pełnomocnictwo – w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdziale VII ust. 3 SIWZ.
3. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wraz z ofertą składają dokumenty, o których mowa w pkt 1 lub 2, przy czym zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdz. V pkt 1, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed

notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

VII. WYMAGANA POSTAĆ OFERTY:

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski, poświadczonego przez Wykonawcę.
3. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty Wykonawcy wraz z wszystkimi załącznikami, były podpisane (w sposób pozwalający na zidentyfikowanie składającego podpis) przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy lub przez inną upoważnioną osobę przez Wykonawcę. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączony oryginał lub kopia pełnomocnictwa potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza. Gdy pełnomocnictwo sporządzone jest w języku obcym, jego tłumaczenie na język polski musi być sporządzone przez tłumacza przysięgłego.
4. Wszystkie dokumenty, z wyłączeniem pełnomocnictwa, o którym mowa pkt. 3 mogą być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający, zgodnie z § 4 ust 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. Nr 87, poz. 605, z późn. zm.) żądać będzie przedstawienia oryginałów dokumentów w przypadku, gdy przedstawiona kserokopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
5. Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych Stron.
6. Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w opakowaniu zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdziale I pkt 3 SIWZ oraz opatrzonym pieczęcią Wykonawcy lub danymi: nazwą, adresem, numerem telefonu i faxu z oznaczeniem „OFERTA”
7. W przypadku zastrzeżenia dokumentów stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania się do zapisów art.8 ust.3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części oferty).
8. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 Ustawy.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA :

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą (art. 85 ust. 1 pkt 2 Ustawy).

IX. TRYB UDZIELENIA WYJAŚNIENÍ:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie na zadane pytanie, pod warunkiem, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert.
2. Pytania należy kierować na adres wskazany w Rozdziale I pkt 3, zgodnie z formą określoną w pkt 4 i pkt. 5 Rozdziału I SIWZ.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT :

1. Miejsce składania ofert

Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Punkt Obsługi Interesanta KSP, Warszawa ul. Nowolipie 2, który czynny jest w godz. 7⁰⁰ – 17⁰⁰ w dni robocze, poniedziałku do piątku lub przesłać pocztą (pocztą kurierską) na adres zgodny z Rozdziale I pkt 3 SIWZ.

2. Termin składania ofert upływa w dniu **28.05.2009r o godz. 11³⁰**
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XI. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY:

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA” i z powołaniem się na oznaczenie (zgodnie z Rozdziałem VII pkt 6 SIWZ). Koperta oznaczona „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie załączona do oferty Wykonawcy,
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

XII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **28.05.2009r. o godz. 12⁰⁰**
2. Wykonawcy oraz inne osoby zainteresowane uczestnictwem w publicznej sesji otwarcia ofert powinni zgłosić się do Punktu Obsługi Interesanta KSP, Warszawa, ul. Nowolipie 2, przed godziną wskazaną w pkt 1, skąd po odebraniu przepustek zostaną zaprowadzeni przez pracownika Zamawiającego do miejsca otwarcia ofert.
3. Przed otwarciem Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. W trakcie otwarcia ofert, Zamawiający poda do wiadomości zebranych:
 - a). nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
 - b). ceny ofert brutto w PLN;
 - c). termin wykonania zamówienia,
 - d). warunki płatności.
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert, na jego pisemny wniosek.

XIII. BADANIE OFERT:

1. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
2. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, lub nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
3. Zamawiający poprawi w ofercie :
 - a). oczywiste omyłki pisarskie,
 - b). oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek tj.
 - b.1 jeżeli cenę oferty podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonanej obliczeniu ceny,
 - b.2 jeżeli obliczona cena oferty nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz ilości usług konserwacji (odpowiednio do rodzaju układów chłodzących) przyjmuje się, że prawidłowo podano ilość usług konserwacji oraz cenę jednostkową,
 - b.3 jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej za wydanie oceny technicznej i kart obsługi oraz ilości układów chłodzących przyjmuje się, że prawidłowo podano ilość układów chłodzących oraz cenę jednostkową,
 - b.4 w przypadku braku podania ceny jednostkowej którejkolwiek z pozycji, Zamawiający wyliczy cenę jednostkową na podstawie wartości, ilości usług oraz/ bądź ilości układów chłodzących,
 - b.5 w przypadku braku wyliczenia wartości którejkolwiek pozycji Zamawiający dokona jej wyliczenia na podstawie ceny jednostkowej i ilości usług konserwacji,
 - b.6 w przypadku błędu we wskazaniu ceny oferty wynikającej z nieprawidłowego zsumowania wartości poszczególnych pozycji przyjmuje się, że prawidłowo podano wartość za poszczególne pozycje z uwzględnieniem pkt b. 4,

- c). inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty w obliczeniu ceny,
– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących kalkulacji cen, w celu ustalenia czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
 5. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone zostały oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
 6. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 Ustawy.
 7. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

XIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY:

1. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili warunki udziału w postępowaniu, komisja dokona oceny ofert na podstawie następującego kryterium:

Opis kryteriów oceny	<i>Znaczenie</i>
Cena oferty brutto (w PLN)	100 %

2. Cena oferty brutto w PLN – stanowi sumę wartości brutto każdej z usług konserwacji (poz. 1 i poz. 2 tabeli z załącznika nr 2 do SIWZ) przy uwzględnieniu:
 - a). ceny jednostkowej brutto w PLN odpowiednio do rodzaju usługi konserwacji zaoferowanej przez Wykonawcę w ofercie,
 - b). ilości usług konserwacji (odpowiednio do rodzaju) wskazanych przez Zamawiającego w kolumnie 4 tabeli z załącznika nr 2 do SIWZ,
 - c). ilości układów chłodzących objętych usługami konserwacji (odpowiednio do rodzaju) wskazanych przez Zamawiającego w kolumnie 3 tabeli z załącznika nr 2 do SIWZ, oraz wartości brutto (poz.3) wynikającej z iloczynu ceny jednostkowej sporządzenia dla układów chłodzących protokołów oceny technicznej i kart obsługi technicznej zaoferowanej przez Wykonawcę i ilości układów chłodzących podanych przez Zamawiającego w kolumnie 3 tabeli z załącznika nr 2 do SIWZ.
3. Ryczałtowa cena jednostkowa, o której mowa w pkt 2 lit. a), brutto w PLN uwzględnia koszt:
 - a). robocizny wynikający z zakresu prac opisanych w Rozdziale II pkt 2 lit. a) do k) SIWZ,
 - b). dostarczenia i wymiany wszystkich materiałów konserwacyjnych oraz pomocniczych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania układów chłodzących,
 - c). dojazdu do obiektów wskazanych w załączniku nr 1 SIWZ,
 - d). odbioru i usunięcia odpadów,
 - e). pozostałe koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i który zaoferował najkorzystniejszą ofertę, czyli temu, który otrzymał najwyższą wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa oferowana wartość spośród zakwalifikowanych ofert}}{\text{wartość badanej oferty}} \times 100 \text{ (pkt)}$$

C – wskaźnik kryterium ceny obliczany będzie w punktach.

5. Cena oferty musi być podana w „Ofercie Wykonawcy” (wzór załącznik nr 2 do SIWZ) w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy), przy zaokrągleniu wg zasad matematyki.
6. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który musiałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 ustawy, a wybranemu wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania umowy.
2. W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom wspólnie ubiegającym się udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w **wysokości 5 % wartości umowy**, stanowiącej cenę oferty wybranego Wykonawcy. Zabezpieczenie powinno być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres realizacji umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a). pieniądzu; – przelewem na rachunek Zamawiającego: Bank Pekao S.A. 11 1240 6247 1111 0000 4978 0778;;
 - b). poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c). gwarancjach bankowych;
 - d). gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e). poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania zabezpieczenia w postaci:
 - a). weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - b). zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - c). zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
6. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.
7. Zwrot zabezpieczenia: Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH:

Wobec treści ogłoszenia, postanowień SIWZ i czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Ustawy, Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej - zgodnie z Działem VI Ustawy.

XVII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY:

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej istotnych jej warunków:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi **konserwacji układów chłodzących zlokalizowanych w jednostkach organizacyjnych KSP wskazanych w załączniku Nr 1 do umowy.**
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do
 - a). sprawdzenia działania urządzeń pod kątem uzyskania właściwych temperatur chłodzenia i wydajności,
 - b). kontroli i ewentualnego uszczelnienia instalacji obiegu środka chłodniczego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 16 sierpnia 2004r. w sprawie kontroli szczelności urządzeń i instalacji zawierających substancje kontrolowane (DZ.U. Nr 195 poz. 2008),
 - c). sprawdzenia instalacji elektrycznej, stanu przewodów i ich połączeń, zabezpieczeń, styczników, przekaźników i termostatów,
 - d). wykonania jeden raz w roku pomiarów rezystancji izolacji i skuteczności działania zabezpieczeń przeciwporażeniowych,

- e). sprawdzenia stanu technicznego elementów zewnętrznych i wewnętrznych urządzeń i instalacji,
 - f). sprawdzenia instalacji odprowadzenia skroplin,
 - g). utrzymania w pożądanej czystości urządzeń i ich otoczenia,
 - h). dostarczenia wszystkich niezbędnych materiałów konserwacyjnych, takich jak: smary szczeliwa, czyszczywa itp. oraz filtry,
 - i). wydawania opinii technicznej niezbędnej do przeprowadzenie procedury likwidacji urządzenia w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi nieopłacalność naprawy,
 - j). odbioru i usunięcia odpadów, w tym odbioru i utylizacji/recyklingu odpadów kontrolowanych, takich jak freon, oleje, filtry, zdemontowane urządzenia i sprężarki, zgodnie z Ustawą z dnia 20 kwietnia 2004r. *o substancjach zubożających warstwę ozonową* (Dz.U. 121 poz. 1263),
 - k). pisemnego powiadomienia Zamawiającego w trybie natychmiastowym o stwierdzonych w trakcie przeglądu wadach i usterkach układów, wykraczających poza zakres konserwacji,
 - l). wydania przy pierwszej usłudze konserwacji opinii stanu technicznego układów chłodzących (oceny technicznej),
 - m). założenia przy pierwszej usłudze konserwacji kart obsługi technicznej i naprawy urządzenia lub instalacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 6 sierpnia 2004r. *w sprawie wzoru karty urządzenia i instalacji zawierających substancje kontrolowane* (Dz.U. 184 poz. 1903) i dokonywania wpisów przez osoby legitymujące się świadectwem kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych,
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w okresie obowiązywania umowy stałych ryczałtowych cen jednostkowych brutto w PLN:
- 3.1 odpowiednio do rodzaju usługi konserwacji (zgodnie z ofertą Wykonawcy), tj:
- a) dla usługi konserwacji układów całorocznych cena jednostkowa wynosiPLN brutto,
 - b) dla usługi konserwacji układów letnich cena jednostkowa wynosi:PLN brutto,
- 3.2 sporządzenia protokołów oceny technicznej i kart obsługi technicznej, odrębnie dla każdego układu chłodzącego, wynosi: PLN brutto.
4. Ryczałtowe ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 3 pkt 3.1 uwzględniają koszt:
- a). robocizny wynikający z zakresu prac opisanych w §1 ust.2,
 - b). dostarczenia i wymiany wszystkich materiałów konserwacyjnych oraz pomocniczych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania układów chłodzących,
 - c). dojazdu do obiektów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy (sporządzony w oparciu o załącznik nr 1 do SIWZ),
 - d). odbioru i usunięcia odpadów,
 - e). pozostałe koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT.
5. Strony ustalają, że płatność odpowiednio za:
- a). usługę opisaną w § 3 ust. 2 pkt 2.1 – dokonana zostanie jednorazowo po wykonaniu czynności opisanych w § 3 ust. 4.
 - b). usługę opisaną w § 3 ust. 2 pkt 2.2 – dokonana zostanie po zakończeniu każdego kwartału, po wykonaniu czynności opisanych w § 3 ust.4,
 - c). usługę opisaną w § 3 ust. 2 pkt 2.3 – dokonana zostanie 2 razy w roku po wykonaniu czynności opisanych w § 3 ust. 4,
6. Wartość faktur VAT wynikać będzie:
- a) za usługę opisaną w § 3 ust. 2 pkt 2.1 - z ryczałtowej ceny jednostkowej brutto w PLN odpowiednio do rodzaju wykonanej usługi konserwacji oraz rzeczywistej ilości układów chłodzących całorocznych i letnich objętych usługą konserwacji, oraz ceny jednostkowej sporządzenia protokołów oceny technicznej i kart obsługi technicznej, oraz ilości układów chłodzących całorocznych i letnich.
 - b) za usługę opisaną w § 3 ust. 2 pkt 2.2 i pkt 2.3 - z ryczałtowej ceny jednostkowej brutto w PLN odpowiednio do rodzaju wykonanej usługi konserwacji oraz rzeczywistej ilości układów chłodzących całorocznych i letnich objętych usługą konserwacji,
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie uznanie przez Zamawiającego wykonania usług konserwacji zgodnie z zapisami § 3 ust. 4.
8. Zamawiający dokona zapłaty za wykonany przedmiot umowy w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania od Wykonawcy faktury VAT.
9. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić odsetki ustawowe w przypadku niezapłacenia faktury VAT, w terminie o którym mowa w ust.7.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji i przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2

Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym opracuje, w terminie do 5 dni roboczych licząc od daty podpisania umowy, harmonogram świadczenia usług konserwacji, który będzie wiążący dla Stron w okresie obowiązywania umowy.

§ 3

1. Usługi konserwacyjne będą wykonywane bez odrębnego wezwania Wykonawcy, przy zachowaniu terminów określonych w harmonogramie, o którym mowa § 2, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt. 2.1
2. Strony ustalają wykonanie czynności usług konserwacyjnych układów chłodzących odpowiednio:
 - 2.1 dla wszystkich układów chłodzących – w terminie **do 30 dni** kalendarzowych od daty akceptacji przez Zamawiającego harmonogramu usług konserwacyjnych - wykonanie pierwszej usługi konserwacyjnej wynikającej ze standardowej procedury wraz poniższymi opracowaniami i dokumentami:
 - a). oceną stanu technicznego układów chłodniczych i instalacji w formie protokołu oceny technicznej,
 - b). protokołami prób szczelności układów chłodniczych i instalacji,
 - c). protokołami pomiarów rezystancji izolacji i skuteczności działania zabezpieczeń przeciwporażeniowych,
 - d). założeniem kart obsługi technicznej i naprawy urządzenia lub instalacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 6 sierpnia 2004r. w sprawie wzoru karty urządzenia i instalacji zawierających substancje kontrolowane (Dz.U. 184 poz. 1903) i dokonywanie wpisów przez osoby legitymujące się świadectwem kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych
 - 2.2 dla układów chłodzących całorocznych (63 sztuki) – w terminach ustalonych w harmonogramie, dla każdego układu, z zachowaniem częstotliwości świadczenia usług – raz na kwartał,
 - 2.3 dla układów chłodzących letnich (60 sztuk) – w terminach ustalonych w harmonogramie, dla każdego układu, z zachowaniem częstotliwości świadczenia usług – raz na pół roku.
3. Wszelkie czynności usług konserwacji, ze wskazaniem użytych materiałów konserwacyjnych Wykonawca każdorazowo potwierdzi wpisem do książki przeglądów i konserwacji. Wykonanie przez Wykonawcę usług konserwacji układów chłodzących potwierdzone zostanie przez użytkowników tych układów w książkach przeglądów oraz zbiorczym zestawieniu wykonanych konserwacji.
4. Zamawiający uzna wykonanie usługi konserwacji w terminach, o których mowa w ust.2, po potwierdzeniu przez użytkowników obiektów faktu wykonania usługi konserwacji w książkach przeglądów i w zbiorczym zestawieniu wykonanych usług, a przy pierwszej usłudze, dostarczeniu osobie, o której mowa w § 4 ust.1 dokumentów i opracowań opisanych w ust.2 pkt. 2.1 lit a -d.

§ 4

1. Zamawiający ustanawia koordynatora nadzorującego realizację usług konserwacji układów chłodniczych i klimatyzacyjnych – (podany zostanie w umowie).
2. Koordynator zobowiązany jest do:
 - a). uzgadnia i akceptacji harmonogramu usług konserwacyjnych,
 - b). powiadomienia użytkowników układów chłodzących o terminach usług konserwacji.
3. Wykonawca ustanawia pełnomocnika do kontaktów i uzgodnień wynikających z zapisów niniejszej umowy –, tel.
3. Pełnomocnik zobowiązany jest do:
 - a). uzgodnień w zakresie opracowania harmonogramu usług konserwacyjnych,
 - b). pisemnego powiadomienia osoby wymienionej w ust. 1, w trybie natychmiastowym o stwierdzonych w trakcie konserwacji wadach i usterkach w układach chłodzących, wykraczających poza zakres konserwacji opisany w standardowej procedurze (DTR),
 - c). przedłożenia Zamawiającemu w formie pisemnej dokumentów i opracowań, o których mowa § 3 ust. 2 pkt. 2.1 lit a – d.
4. Usługi konserwacji realizowane będą przez osoby wskazane w załączniku nr 2 do umowy, posiadające aktualne uprawnienia (zgodnie z ofertą wykonawcy). Zamawiający dopuszcza zmianę tych osób w okresie trwania umowy, na pisemny wniosek Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest realizować usługi konserwacji układów chłodzących i klimatyzacyjnych oraz odbiór i utylizację/recykling odpadów kontrolowanych, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, przy zastosowaniu materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania.

2. Wykonawca zrealizuje usługi sam lub z wykorzystaniem podwykonawcy zaakceptowanego przez Zamawiającego (jeżeli dotyczy).
3. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoje i swojego podwykonawcy oraz ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i pracowników podwykonawcy (jeżeli dotyczy).

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a). za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt. 2.1 w wysokości 0,2% sumy wartości wynikających z:
 - a.1) ceny jednostkowej brutto w PLN, odpowiednio do rodzaju usługi konserwacji opisanej w § 1 ust.3 pkt. 3.1 lit. a) i b),
 - a.2) ceny jednostkowej brutto w PLN, sporządzenia protokołów oceny technicznej i kart obsługi technicznej, opisanej w § 1 ust.3 pkt. 3.2,oraz ilości nie objętych usługą konserwacji układów chłodzących, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości, o której mowa w § 9,
 - b). za niedotrzymanie terminu, wskazanego w harmonogramie, o którym mowa w § 2 , w wysokości 0,2% sumy wartości wynikających z ilości nie objętych usługą konserwacji układów chłodzących oraz odpowiadających im jednostkowym cenom ryczałtowym brutto w PLN, odpowiednio do rodzaju usługi konserwacji opisanej w § 1 ust. 3 pkt 3.1 lit a) i b), za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości, o której mowa w § 9,
 - c). za niedotrzymanie terminu, o którym mowa § 2 w wysokości 0,2% wartości określonej w § 9, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% tej wartości,
 - d). z tytułu rozwiązania umowy przez Zamawiającego, z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości, o której mowa w § 9,
 - e). w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w wysokości 10% wartości, o której mowa w § 9,
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. a), b) i c), nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia wartości kar umownych z wystawionych przez Wykonawcę faktur.

§ 7

Zamawiający, w okresie trzech lat od dnia podpisania umowy, zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówień uzupełniających w trybie „zamówienia z wolnej ręki” (art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych). Ceny jednostkowe oferowane w zamówieniu uzupełniającym nie mogą przewyższyć ryczałtowych cen jednostkowych brutto w PLN, o których mowa w § 1 ust. 3.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości (5% wartości umowy), tj.
2. Zabezpieczenie ma być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres jej realizacji.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

§ 9

Umowa obowiązuje od dnia podpisania przez okres 12 miesięcy, jednak nie dłużej niż do osiągnięcia wartości (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w przypadku ograniczenia środków finansowych przyznanych w budżecie.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających jej rozwiązanie.
4. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać polubownie.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory wynikłe z niewłaściwego wykonania rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.

§13

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§14

1. Integralną część umowy stanowią załączniki:
Załącznik nr 1 - Wykaz układów chłodniczych wraz z lokalizacją,
Załącznik nr 2 - Wykaz osób

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OFERTA WYKONAWCY

**Do
Komendy Stołecznej Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2 , 00-150 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym składamy ofertę na: wykonanie usług konserwacji układów chłodzących w jednostkach organizacyjnych KSP (WZP-235/09/24/N)

A. Oferujemy wykonanie, przez okres 12 miesięcy, usług konserwacji urządzeń chłodniczych, będących przedmiotem niniejszego zamówienia za cenę brutto; PLN, słownie:

.....
zgodnie z poniższym preliminarem kosztów:

Lp.	Rodzaj usługi konserwacji	Ilość Układów chłodzących	Ilość usług konserwacji w okresie obowiązywania umowy, dla każdego układu	Cena jednostkowa brutto w PLN	Wartość brutto w PLN kol. 3x4x 5
1	2	3	4	5	6
1.	Usługa konserwacji układów chłodzących całorocznych w lokalizacjach wskazanych w załączniku nr 1 do SIWZ	63 szt.	4		
2.	Usługa konserwacji układów chłodzących letnich w lokalizacjach wskazanych w załączniku nr 1 do SIWZ	60 szt.	2		
3	Koszt sporządzenia protokołów oceny technicznej i kart obsługi technicznej	123 szt.	X		
Cena oferty brutto w PLN : (suma wartości kol. 6 poz. 1, 2 i 3)					

- B.** Termin obowiązywania umowy: **12 miesięcy**, licząc od dnia podpisania umowy, jednak nie dłużej niż do osiągnięcia wartości wynikającej z umowy.
- C.** Warunki płatności: 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
- D.** Informujemy, że zapoznaliśmy się z warunkami zawartymi w SIWZ i akceptujemy je bez zastrzeżeń. Oświadczamy, iż zawarte w pkt XVII SIWZ Ogólne Warunki Umowy zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w w/w punkcie, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- E.** Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. 30 dni.
- F.** W przypadku wyboru oferty naszej firmy zobowiązujemy się niezwłocznie przed podpisaniem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- G.** Usługi zrealizowane zostaną siłami własnymi / z pomocą podwykonawcy*, który realizować będzie część zamówienia obejmującą(jeżeli wykonawca nie dokona skreślenia, Zamawiający uzna, że usługi zrealizowane zostaną siłami własnymi.)

* niepotrzebne skreślić

data:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

.....

Wzór - Załącznik nr 3

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy

o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku „Prawo zamówień publicznych” (Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: wykonanie **usług konserwacji układów chłodzących w jednostkach organizacyjnych KSP.**

ja

(imię i nazwiska)

zamieszkały

.....

ja

(imię i nazwisko)

zamieszkały

.....

reprezentując firmę

.....

(nazwa firmy)

.....

jako – wpisany w rejestrze lub upoważniony(ni) na piśmie

.....

.....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas) firmy oświadczam (my), że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonania działalności lub czynności określonej w niniejszym postępowaniu, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (art. 22 ust. 1 pkt 1),
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz **dysponujemy** potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia / przedstawiliśmy pisemne **zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia** potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia* (art. 22 ust. 1 pkt 2),
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 3),
4. nie podlegamy wykluczeniu z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 4).

Celem potwierdzenia warunków udziału w niniejszym postępowaniu załączamy do oferty dokumenty (lub potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie) wymienione przez Zamawiającego w SIWZ i potwierdzające spełnianie przez nas tych warunków.

Miejscowość data

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

1.

2.

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić (jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ
O PRYZNANIE ZAMÓWIENIA**

na

wykonanie **usług konserwacji układów chłodzących w jednostkach organizacyjnych KSP.**

My niżej podpisani reprezentujący wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia:

1. Będziemy solidarnie odpowiadać za realizację zamówienia.
2. Ustanawiamy _____, jako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w zakresie określonym w pełnomocnictwie załączonym do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
3. Oświadczamy zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.), że:
 - a. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz **dysponujemy** potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia / przedstawiamy pisemne **zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia** potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia*;
 - a. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - b. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Nazwa firmy	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia	Data	Podpis
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)

Podpis/podpisy osób upoważnionych do podpisania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia _____

* niepotrzebne skreślić (jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia)

WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW
którymi dysponuje lub będzie dysponować* Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu
zamówienia

LP.	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKRES PRAC	UPRAWNIENIA I KWALIFIKACJE ZAWODOWE
W zakresie konserwacji urządzeń i instalacji zawierających substancje kontrolowane			
1			
2			
3			
4			
W zakresie instalacji elektrycznej			
1			
2			
3			
4			

* niepotrzebne skreślić (jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia)

Do wykazu załączam:

1. kopie dokumentów potwierdzających przygotowanie zawodowe – zgodnie Rozdz.V ust.3 lit.b), SIWZ
2. zobowiązanie, o którym mowa w Rozdz. V ust.3 lit.c) SIWZ (jeżeli Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował).

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG
Z ZAKRESU KONSERWACJI UKŁADÓW CHŁODZĄCYCH

Zamawiający wymaga wskazania w wykazie minimum jednej zrealizowanej usługi z zakresu konserwacji układów chłodzących.

LP.	ZAKRES USŁUG	ODBIORCA (NAZWA, ADRES, TEL./FAX	DATA WYKONANIA	WARTOŚĆ WYKONANYCH USŁUG
1				
2				
3				
4				
5				
6				

Do wykazu załączam dokumenty, o których mowa w Rozdz. V ust. 2 lit.b SIWZ.

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:
