

Ogólne warunki umowy:
UMOWA
Nr...../WIR-.../2013

zawarta w dniu.....2013 r., w Warszawie pomiędzy:

Komendantem Stołecznym Policji

z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, NIP 5251930070, REGON 012126482 reprezentowanym przez:

Zastępcę Komendanta Stołecznego Policji ds. Logistyki– Pana podinsp. Artura Jopek
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” .

Na podstawie: złożonej oferty z dnia, oraz protokołu nr z dnia
zatwierdzonego dnia i na podstawie art. 162 pkt. 4 ustawy o finansach publicznych (Dz. U. z
2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) i zgodnie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo
zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907.), o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi naprawy dwu kabli ziemnych zasilania rezerwowego typu YAKY 4x240 ułożonych na terenie wewnętrznym Oddziałów Prewencji Policji w Warszawie przy ul. Puławskiej 44E w Piasecznie.

2. Szczegółowy zakres prac objęty przedmiotem umowy określony został w ogłoszeniu ofertowym nr..... z dnia oraz ofercie Wykonawcy. Kopie obu dokumentów stanowią załącznik nr 1 i 2 do n/n umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

Zgodnie zapytaniem ofertowym termin realizacji przedmiotu umowy wynosidni roboczych od daty podpisania umowy.

§ 3

1. WYKONAWCA użyje do wykonania przedmiotu umowy sprzętu, urządzeń i materiałów zakupionych we własnym zakresie,

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu zamówienia,
- 2) przekazania terenu robót w terminie do dwóch dni roboczych od podpisania umowy,
- 3) odbioru wykonanych robót protokołem odbioru robót, na podstawie przekazanych przez Wykonawcę protokołów pomiarów kabli po naprawie, potwierdzających ich sprawność.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków WYKONAWCY należy:

- 1) Realizowanie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej a także wskazaniami ZAMAWIAJĄCEGO.
- 2) W przypadku zlecenia części robót osobom trzecim, WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za ich czynności, jak za działania własne.
- 3) Pisemne zgłaszanie wykonanych robót celem ich odbioru przez Zamawiającego.
- 4) Stosowanie materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
- 5) Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską normą lub aprobatę techniczną użytych materiałów.
- 6) Wykonywanie i kierowanie robotami specjalistycznymi przez osoby posiadające stosowne uprawnienia oraz przynależność do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.
- 7) Zawarcie umowy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz odpowiedzialności cywilnej za wszelkie zawinione przez siebie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy przez cały okres jej obowiązywania i przekazanie kopii polisy OC przed rozpoczęciem robót Zamawiającemu. W przypadku wystąpienia szkody, o której mowa wyżej, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

§ 6

ZASADY ODBIORU ROBÓT

1. Gotowość do odbiorów robót zanikowych i ulegających zakryciu, Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu, na piśmie. Wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie do dwóch dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia.
2. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie. Do zgłoszenia Wykonawca załączy dokumentację kolaudacyjną (protokoły pomiarów kabli po naprawie, potwierdzających ich sprawność).
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór robót, innych niż określonych w ust.1, po otrzymaniu pisemnego zawiadomienia od Wykonawcy – w ciągu do dwóch dni roboczych od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do tego odbioru. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie odbioru robót.
4. Zamawiający może przerwać czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uznane zostaną za istotne dla bezpieczeństwa wykonanych robót – aż do czasu usunięcia tych wad.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.

6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
7. Po dokonaniu przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru robót, Wykonawca wystawi fakturę VAT i przekaże ją Zamawiającemu.
8. Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru wykonanych robót przed upływem terminu gwarancji i rękojmi.

§ 7

NADZÓR

1. Osobą odpowiedzialną za realizację i kontrolę należytego wykonania przedmiotu umowy jest: ze strony Wydziału Inwestycji i Remontów KSP – p. Jan Dmowski – inspektor nadzoru robót elektrycznych WIR KSP - tel. 22 60 374 82 przy współudziale starszego specjalisty ds. elektrycznych WAG KSP p. Wojciecha Kupidury tel. 508 069 703 i ze strony użytkownika OPP KSP p. Cypriana Szymańskiego tel.:510 078 252.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację i nadzór nad wykonaniem przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy jest tel.

§ 8

WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIE

1. Za wykonanie robót będących przedmiotem umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe zawierające także koszt użytych do wykonania robót materiałów i urządzeń, w kwocie **brutto** zł. słownie:.....zł
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie protokołu odbioru robót bez uwag i złożonej faktury VAT, w terminie 30 dni od odbioru wykonanych robót i doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem z konta ZAMAWIAJĄCEGO, na konto wskazane przez WYKONAWCĘ, wraz z protokołem odbioru podpisanym przez obie strony n/n umowy.
3. Za datę zapłaty wynagrodzenia umownego uważa się dzień wydania przez ZAMAWIAJĄCEGO dyspozycji przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Na wykonaną usługę oraz użyte do wykonania przedmiotu umowy materiały i urządzenia WYKONAWCA udziela (min.12)..... miesięcznej gwarancji i rękojmi od dnia podpisania, bez uwag, końcowego protokołu odbioru robót.
2. Strony zgodnie postanawiają, że odpowiedzialność z tytułu rękojmi zostaje rozszerzona na okres obowiązywania gwarancji, przy czym rękojmia i gwarancja dotyczy zamontowania muf kablowych i wstawionego odcinka kabla.
3. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za wady fizyczne użytych materiałów i urządzeń powstałych w trakcie obowiązywania okresu rękojmi.
4. WYKONAWCA zobowiązany jest w terminie 3 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o wadach użytych do wykonania przedmiotu umowy materiałów i urządzeń dokonać ich wymiany na wolne od wad oraz pokryć w całości koszty związane z ich wymianą.
5. WYKONAWCA może być zwolniony od odpowiedzialności z tytułu rękojmi, jeżeli ZAMAWIAJĄCY wiedział o wadach fizycznych użytych do wykonania robót materiałów i urządzeń.

§ 10

KARY UMOWNE

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo naliczyć WYKONAWCY następujące kary umowne:
 - 1) W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jej części, nie zachowania wyznaczonego terminu do usunięcia wad, także w okresie gwarancji i rękojmi, ZAMAWIAJĄCY może naliczyć WYKONAWCY karę umowną w wysokości 1,5% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki.
 - 2) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, ZAMAWIAJĄCY może naliczyć WYKONAWCY karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
 - 3) Kary umowne, o których mowa w ust. 1 potrącone zostaną z wynagrodzenia umownego WYKONAWCY.
 - 4) ZAMAWIAJĄCY może niezwłocznie odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu w przypadku :
 - 1) niewykonania umowy lub jej części w terminie opisanym w § 2
 - 2) naruszenia przez Wykonawcę w trakcie wykonywania umowy postanowień § 5
2. W przypadku, gdy wartość rzeczywiście poniesionej przez ZAMAWIAJĄCEGO szkody przewyższa wartość kary umownej, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
5. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w treści umowy w sytuacji, gdy nastąpi zmiana technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów używanych do ich wykonania, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego.
6. Strony przewidują możliwość (na pisemny wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego) zmiany terminu wykonania umowy wskazanego w § 2 w przypadku: wystąpienia okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający lub inny organ państwowy albo wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
7. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 5 i 6 nie mogą powodować zmiany ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1.

§ 11

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony - pod rygorem nieważności. Załączniki stanowią integralną część umowy.

§ 12

Wykonawcy nie przysługuje prawo zbywania wierzytelności powstałych w trakcie wykonywania umowy.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Kopia ogłoszenia ofertowego nr..... z dnia - 1karta na 1stronie
2. Kopia złożonej przez Wykonawcę oferty nr z dnia -... kart na .
stronach

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....