

Ogólne warunki umowy:

UMOWA

nr

zawarta w dniu, w Warszawie pomiędzy:

Komendantem Stołecznym Policji
z siedzibą w Warszawie przy ulicy Nowolipie 2,
zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

a
.....
.....
zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907) o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest demontaż pieca De Dietrich ED 28 oraz dostawa i montaż pieca olejowego marki Vitorond 111 o mocy znamionowej 28 – 36 kW, wraz z automatyką pogodową do Komisariatu Policji ul. Poniatowskiego 25 w Jadowie, zwanych w dalszej części umowy asortymentem.

1. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony asortyment będą nowy, zgodny co do wymagań i parametrów opisanych w ogłoszeniu oraz wolny od wad uniemożliwiających użycie go zgodnie z przeznaczeniem.
2. Strony ustalają, że wartość umowy nie przekroczy kwoty w wysokości.....brutto PLN, w tym cenę jednostkową brutto za (j.m.)..... PLN.
3. W cenie jednostkowej brutto w PLN, o której mowa w ust. 3 Wykonawca uwzględnił koszt:
 - a. demontażu, transportu i rozładunku i montażu przedmiotu umowy do miejsca określonego w § 2 ust. 3;
 - b. pozostałych kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, wszelkich opłat (np. cła) oraz podatku VAT.
4. Zamawiający dokona zapłaty za dostarczony asortyment w terminie *30 dni*, licząc od daty otrzymania od Wykonawcy faktury, wystawionej zgodnie z zapisem § 2 ust.7. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w razie nieuzasadnionego niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 5.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2

1. **Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania dostawy w terminie do 3 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego z **1 dniowym** wyprzedzeniem o dokładnym terminie dostawy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć asortyment na własne ryzyko do obiektu Zamawiającego, którym jest Komisariat Policji w Jadowie ul. Poniatowskiego 25.
4. Zamawiający wymaga, aby asortyment był umieszczony w oryginalnych opakowaniach w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz wpływem czynników zewnętrznych.
5. W przypadku ustalenia przy odbiorze, że dostarczony asortyment jest niezgodny z załącznikiem do umowy lub postanowieniami niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany asortymentu na nowy wolny od wad lub do uzupełnienia braków w terminie nie przekraczającym **2 dni roboczych** licząc od dnia sporządzenia protokołu zawierającego stwierdzone podczas odbioru niezgodności.

6. W przypadku, gdy asortyment w dalszym ciągu nie będzie spełniał wymagań określonych w umowie lub załączniku do umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w całości lub części nie dostarczonej/odebranej dostawy w terminie wskazanym w ust. 1, z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa § 4 ust. 1 lit a.
7. Zamawiający uzna zrealizowanie przedmiotu umowy po podpisaniu przez Strony bez uwag protokołu odbioru, co będzie stanowić podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury.

§ 3

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady asortymentu w okresie (**min.....**) **miesiący** licząc od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
2. Wykonawca udziela (**min.**) **miesiący** gwarancji na dostarczony asortyment, jednakże nie krótszej niż gwarancja producenta. W przypadku, gdy gwarancja producenta będzie krótsza od minimalnej wymaganej przez Zamawiającego, jako wiążąca dla Stron będzie gwarancja udzielona przez Wykonawcę.
3. Początkowy termin gwarancji biegnie od dnia podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 7.
4. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jest pełna, bez żadnych wyłączeń i obejmuje wady jakościowe dostarczonego asortymentu, w tym wady ukryte, stwierdzone podczas użytkowania (z wyjątkiem mechanicznych uszkodzeń, do powstania których przyczynił się użytkownik asortymentu korzystając z niego w sposób niezgodny z instrukcją obsługi/z przeznaczeniem). W przypadku rozbieżności lub sprzeczności przedstawionego przez Wykonawcę dokumentu gwarancyjnego z postanowieniami Umowy, dla Stron wiążące są postanowienia niniejszej Umowy.
5. W przypadku wykrycia w okresie gwarancji wad dostarczonego asortymentu, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy a jeśli jest ona niemożliwa, do wymiany na nowy wolny od wad zareklamowany asortyment, w terminie nie przekraczającym **3 dni roboczych** licząc do daty przekazania przez Zamawiającego reklamacji, złożonej zgodnie z ust. 8. Zapis ust. 2 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć asortyment zgodny co do wymagań i parametrów opisanych w załączniku do umowy oraz wolny od wad uniemożliwiających użycie go zgodne z przeznaczeniem.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, gdy zaoferowanie nowego asortymentu zgodnego z załącznikiem do umowy jest niemożliwe Zamawiający dopuszcza zaoferowanie asortymentu o parametrach wyższych i/lub rozwiązaniach nowocześniejszych i przy zachowaniu wszystkich funkcji użytkowych – po uzyskaniu od Zamawiającego pisemnej zgody. Zapisy ust. 1, ust. 2, ust. 3 oraz § 2 ust. 2-5 stosuje się.
8. Składanie reklamacji, o której mowa w ust. 5, dokonywana będzie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, na adres....., tel., faks (*zgodnie z Formularzem ofertowym Wykonawcy*).

§ 4

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary w wysokości:
 - a) 10% wartości Umowy w PLN brutto, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże Umowę (wypowie Umowę lub od niej odstąpi) z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) 10% wartości Umowy, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku rozwiązania Umowy (wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy) przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - c) 0,1% wartości wynikającej z ceny jednostkowej asortymentu brutto w PLN oraz ilości nieodebranego asortymentu w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - d) 0,01% wartości wynikającej z ceny jednostkowej asortymentu brutto w PLN oraz ilości nieodebranego/zareklamowanego asortymentu za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu odpowiednio w § 2 ust. 5 lub § 3 ust. 5.
2. Zapłata kary, o której mowa w ust. 1 pkt c) lub d) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar z wynagrodzenia (faktury wystawionych przez Wykonawcę).

§ 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W sytuacji, o której mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie miał względem Zamawiającego żadnych roszczeń.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 lit a, w przypadku, gdy Wykonawca przekroczy o **2 dni termin** wskazany w § 2 ust.1; zapisu § 4 ust. 1 lit c nie stosuje się.
4. Rozwiązanie umowy (wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy) powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.

§ 6

1. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca