



Wydział Zamówień Publicznych
Komenda Stołeczna Policji

WZP-3062/13/2875./13

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na: „**Remont dachów w czterech budynkach zlokalizowanych w obiekcie KSP w Starej Wsi.**” WZP - 2875/13/103/IR

Wydział Zamówień Publicznych Komendy Stołecznej Policji działając w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.), informuje o treści zadanych przez Wykonawcę pytań i udzielonych przez Zamawiającego wyjaśnieniach.

Pytanie 1:

Czy Inwestor dopuszcza zamianę rynien i rur spustowych z PCV na metalowe?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zamianę rur i rynien spustowych z PCV na rury i rynny spustowe z blachy stalowej ocynkowanej.

Pytanie 2:

Czy Inwestor dopuszcza zamianę pokrycia dachu z pokrycia papą na pokrycie membraną PCV termozgrzewalną (np. membrana: SIKAPLAN 15G, producent SIKA)? Pokrycie to nie wymaga zerwania papy i jej utylizacji (jest pokryciem o niskim ciężarze właściwym) oraz posiada parametry porównywalne do pokryć papowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę pokrycia dachu z pokrycia papą termozgrzewalną na pokrycie membraną PCV.

Pytanie 3:

Czy w cenie oferty należy ująć nie sprecyzowane w przedmiarach pomiaru otoku instalacji odgromowej pod kątem ewentualnych napraw tej instalacji?

Odpowiedź:

Nie, cena oferty powinna być wyliczona zgodnie z załączonymi przedmiarami stanowiącymi załącznik nr 1 b do SIWZ.

Pytanie 4:

Czy wymianie podlegają złącza kontrolne instalacji odgromowej, jeżeli tak to prosimy o podanie ilości podlegającej wymianie.

Odpowiedź:

Wyceny należy dokonać zgodnie z przedmiarami stanowiącymi załącznik 1b do SIWZ:

- dla budynku nr 6 - poz. 18 - wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na dachu; szt. 12;
- dla budynku nr 16 - poz. 20 - wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na dachu; szt. 12;
- dla budynku nr 17 - poz. 20 - wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na dachu; szt. 12;
- dla budynku nr 18 - poz. 20 - wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na dachu; szt. 12;

Pytanie 5:

Czy pod pojęciem pręty do 120 mm² występują również iglice odgromowe, jeżeli tak to proszę o podanie ich wysokości.

Odpowiedź:

Iglice odgromowe nie występują, rolę tę spełniają pręty do 120mm². Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 1 a do SIWZ, instalację odgromową należy zdemontować, dobrać przekroje instalacji uziemiającej i odgromowej, zgodne z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zamontować (odtworzyć-poprowadzić w ten sam sposób) na budynkach.

Pytanie 6:

W opisie przedmiotu zamówienia branża budowlana jest zapis o demontażu rynien i rur spustowych i montażu rynien z blachy stalowej ocynkowanej, natomiast w przedmiarach robót występują rynny dachowe z PCV półokrągłe o średnicy 15,0 cm. Nie ma mowy w żadnym z dokumentów o montażu rur spustowych.

Prosimy o wskazanie jakie ryny należy zamontować: z PCV o śr. 15 cm czy blaszane o śr. 15cm? Prosimy i potwierdzenie braku potrzeby montowania rur spustowych.

Odpowiedź:

Wyjaśnięć w tym zakresie udzielono w odpowiedzi na pytanie nr 1 i nr 11.

Pytanie 7:

Czy przewidywany jest kolejny termin wizji lokalnej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje kolejnej wizji lokalnej.

Pytanie 8:

Jakie wymagania stawiane są papie podkładowej a jakie wierzchniego krycia? Papy podane w opisie „Zdunbit PF- papa podkładowa ma gr. 3,4 mm, Polit Extra – papa wierzchniego krycia Wf- gr. 5,6 mm.”

Odpowiedź:

Zamawiający podaje minimalne wymagania dla papy termozgrzewalnej podkładowej - gr. 3,4 mm., dla papy wierzchniego krycia – gr. 5,6 mm

Pytanie 9:

Obróbki blacharskie jak i orynnowanie z blachy gr. min. 0,55 mm, czy dopuszcza się blachę 0,5 mm?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany grubości blachy na obróbki blacharskie i orynnowanie. Wymagana jest blacha o gr. 0,55mm.

Pytanie 10 :

Dach nr 17 poz. 9 przedmiaru. Czy płyty korytkowe są uszkodzone i należy wymienić je na nowe (209,58 m²)?

Odpowiedź:

W załączniku nr 1 b do SIWZ – przedmiarach robót dla budynków nr 16, 17 i 18 - Zamawiający przewidział uzupełnienie i naprawę 30% płytek korytkowych. Ewentualne uszkodzenia mogą być widoczne po zerwaniu istniejącego pokrycia z papy.

Pytanie 11:

Czy Zamawiający nie przewiduje montażu rur spustowych?

Odpowiedź:

W budynku nr 6 należy przewidzieć montaż 38,40 m rur spustowych. W tym zakresie Zamawiający dokonuje zmiany w przedmiarze opisanej poniżej. W budynkach nr 16,17 i 18 należy przewidzieć tylko tzw. rzygacze na odcinkach rynien nad 3 wejściami do każdego budynku.

Ponadto w trakcie wizji lokalnej w dniu 01.08.2013r. Wykonawcy zgłosili uwagę dotyczącą zbyt małej długości przewodów instalacji odgromowej na każdym z budynków. Dokonano ponownych pomiarów instalacji, z których wynika, iż długość przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej wynosi 193 m (w każdym z budynków).

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku 1b do SIWZ poprzez dodanie w przedmiarach robót dla budynku nr 6 poz. 4 a) oraz zmianę ilości robót w przedmiarach dla budynków nr 6, 16, 17 i 18:

a) dla budynku nr 6:

a.1) **dodaje się pozycję 4a w brzmieniu:**

„poz. 4a – KNR 0115II 0529-03 - montaż rur spustowych o średnicy 15 cm. – 6*2*3,2 w ilości 38,40 m.”

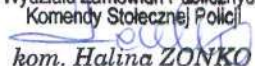
a.2) w pozycji 17 przedmiarów – Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju 120mm² w ciągu poziomym – ilość 130 m, **zmienia się na: „193,00m”;**

b) dla budynku nr 16 - w pozycji 19 przedmiarów – Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju 120mm² w ciągu poziomym – ilość 130 m, **zmienia się na „193,00m”;**

c) dla budynku nr 17 - w pozycji 19 przedmiarów – Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju 120mm² w ciągu poziomym – ilość 130 m, **zmienia się na „193,00m”;**

d) dla budynku nr 18 - w pozycji 19 przedmiarów – Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju 120mm² w ciągu poziomym – ilość 130 m, **zmienia się na „193,00m”;**

Powyższe wyjaśnienia i zmiany należy traktować wiążąco dla Stron.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

kom. Halina ZONKO