

Nr sprawy: **WZP –1026/13/53/AG**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 000 000 Euro
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwaną dalej Ustawą dotyczącym:

**Budowa I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu
w OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E**

CPV: **45 00 00 00 – 0** (*roboty budowlane*)

45 10 00 00 – 8 (*Przygotowanie terenu pod budowę*)

45 20 00 00 – 9 (*Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej*)

45 30 00 00 – 0 (*Roboty instalacyjne w budynkach*)

45 40 00 00 – 1 (*Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych*)

Cena za SIWZ – 1432,05 PLN

Wadium - 10 000,00 PLN

**Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych
w dniu 29.04.2012r. pod nr ogłoszenia: 169894-2012**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera:

Rozdział I	Informacje ogólne
Rozdział II	Przedmiot, termin i miejsce realizacji zamówienia
Rozdział III	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
Rozdział IV	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu
Rozdział V	Informacja o oświadczeniach lub dokumentach potwierdzających spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego.
Rozdział VI	Wadium
Rozdział VII	Wymagania w zakresie zawartości oferty i dokumentów do niej załączonych
Rozdział VIII	Wymagana postać oferty
Rozdział IX	Termin związania ofertą
Rozdział X	Tryb udzielania wyjaśnień
Rozdział XI	Miejsce i termin składania ofert
Rozdział XII	Wycofanie lub zmiana oferty
Rozdział XIII	Miejsce i termin otwarcia ofert
Rozdział XIV	Badanie i ocena ofert
Rozdział XV	Opis kryteriów oceny ofert oraz sposobu wyliczenia ceny
Rozdział XVI	Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział XVII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej
Rozdział XVIII	Ogólne warunki umowy

Załączniki do SIWZ:

1. Załącznik nr 1 stanowiący:

1) Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie budowlano – wykonawczym i kosztorysowym - branża budowlana,

- 1.1. Tom III część I projekt architektoniczno – budowlany – bud. 35,
- 1.2. Tom III część II opracowanie branży konstrukcyjnej – bud 35,
- 1.3. Tom I część I - Projekt zagospodarowania terenu,
- 1.4. Tom I część IV - Projekt drogowy placu utwardzonego wraz ze zjazdem,
- 1.5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – bud. 35,
- 1.6. Przedmiar branża ogólnobudowlana – budynek nr 35,
- 1.7. Przedmiar – zagospodarowanie terenu branża ogólnobudowlana,
- 1.8. Kary techniczne zawartych w opracowaniu produktów i urządzeń,

2) Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie budowlano – wykonawczym i kosztorysowym – branża sanitarna,

- 2.1. Tom III część III opracowanie branży sanitarnej – bud. 35,
- 2.2. Tom III część V projekt b-w węzła cieplnego grupowego i zewnętrznych instalacji cieplnych – bud. 35,
- 2.3. Tom I część II - Projekt przyłączy wodociągowych, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej,
- 2.4 Tom II część III opracowanie branży sanitarnej – bud 34 (I etap - przyłącze wodociągowe)
- 2.5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – przyłącza wodociągowe, kanalizacji deszczowej –zagospodarowanie terenu;
- 2.6. Przedmiar – instalacje sanitarne – bud. 35,
- 2.7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje ciepłownicze- bud. 35,
- 2.8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje wodno-kanalizacyjne –bud. 35,
- 2.9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji - bud. 35,

- 2.10. Przedmiar – grupowy węzeł cieplny i zewnętrznych instalacji ciepłych branża sanitarna (I etap),
- 2.11. Przedmiar – zagospodarowanie terenu branża sanitarna (I etap),
- 2.12. Przedmiar instalacje sanitarne – budynek 34 (I etap – przyłącze wodociągowe)
- 3) Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie budowlano – wykonawczym i kosztorysowym - branża elektryczna,**
- 3.1. Tom III część IV opracowanie branży elektrycznej – bud. 35,
- 3.2. Tom I część III - Projekt sieci elektroenergetycznej zasilania budynków i teleinformatycznej,
- 3.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót instalacji elektrycznej – budynek nr 35,
- 3.4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót instalacji elektrycznej – zagospodarowanie terenu,
- 3.5. Przedmiar – budynek nr 35,
- 3.6. Przedmiar – zagospodarowanie terenu branża elektryczna (I etap),
- 4) Decyzja nr 1347/2012 z dn. 15.11.2012 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę budynku garażowego nr 34, budynku garażowego nr 35, budynku garażowego nr 36, placu manewrowego oraz budowę i przebudowę infrastruktury technicznej (kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, przyłącza wodociągowego, przyłącza elektroenergetycznego zasilania budynków, telefonicznego oraz instalacji cieplnej),**
2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy (wzór);
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 oraz art.24 ust. 1 ustawy (wzór);
4. Załącznik nr 4 - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 dla wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia (wzór);
5. Załącznik nr 5 - Oświadczenie z art.24 ust. 1 dla wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia (wzór);
6. Załącznik nr 6 - Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór);
7. Załącznik nr 7 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem Wykonawcy (wzór);
8. Załącznik nr 8 - Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie wiedzy i doświadczenia (wzór);
9. Załącznik nr 8 a - Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia (wzór).
10. Załącznik nr 9 - Wykaz materiałów (wzór);
11. Załącznik nr 10 - rysunek I etapu budowy.

Uwaga

Załączone przedmiary robót przeznaczone są tylko do wykorzystania przez Wykonawców jedynie pomocniczo w celu wyliczenia ceny ryczałtowej oferty a także spełnienia wymagań opisanych w Rozdz. XVI pkt 3 ppkt 3.2.)

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Zamawiający: **KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI**
2. Siedziba Zamawiającego: **ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych,
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa
z dopiskiem „**Budowa I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E**” oraz wskazaniem numeru referencyjnego: **WZP –1026/13/53/AG**.
4. Zgodnie z art. 27 ust. 1 Ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia korespondencji w formie pisemnej lub za pośrednictwem faksu.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego – podstawa prawna art. 27 ust. 2 Ustawy.** W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości odbierania korespondencji drogą faksową przez całą dobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie numerów faksowych, służących do wymiany korespondencji w ramach prowadzonego postępowania.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, w zakresie zagadnień związanych z prowadzoną procedurą, jest **Katarzyna Jacak, nr tel. (22) 60 386 08, faks (22) 60 376 42.**
9. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych wyjaśnień w zakresie, o którym mowa w art. 38 ust. 1 i ust. 3 Ustawy.
10. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
11. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty.

II. PRZEDMIOT, TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **budowa I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E**, zwana dalej „robotą budowlaną”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wymaganiami dotyczącymi materiałów i urządzeń, technologii, standardu wykonania oraz zakresu robót zawarty został w dokumentacji projektowo – wykonawczej (zwanej dalej w umowie dokumentacją PB-W), obejmującej cały zakres robót, opracowanej odrębnie dla każdej z branż i zawierającej Projekty Budowlano – Wykonawcze, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.
W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami SIWZ a zapisami załącznika nr 1 wiążące dla Stron są zapisy SIWZ, w szczególności rozdziału XVIII - Ogólne warunki umowy.
3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:
 - a) budowy budynku garażowego (oznaczonego na planie zagospodarowania nr 35), parterowego, niepodpiwniczonego z modułem socjalno-biurowym o parametrach:
 - powierzchni użytkowej 752,23m²
 - kubaturze 4606m³
 - powierzchni zabudowy 746,90 m²w technologii hal stalowych na fundamentach monolitycznych z dachem dwuspadowym, symetrycznym. Ramy konstrukcyjne rozparte na stopach fundamentowych z pokryciem systemowymi płytami warstwowymi;
 - b) wykonanie prac rozbiórkowych istniejących utwardzeń terenu, tj. rozbiórki nawierzchni z płyt betonowych oraz rozbiórek i przekładek uzbrojenia podziemnego,
 - c) zagospodarowania terenu o wymiarach: 67,86 m x 16,8 m, tj.: 1 140,05 m2.
 - przebudowy wjazdu/zjazdu na plac manewrowy,
 - wykonania niwelacji terenu,
 - odwodnienia placu utwardzonego,
 - wykonania nowego placu utwardzonego,
4. Roboty budowlane wykonywane w ramach przedmiotu zamówienia powinny:
 - a) spełniać wymagania i być zgodne:
 - a.1 z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno budowlanymi, przepisami bhp i p-poż,

- a.2 obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. nr 92 poz. 881 ze zm.),
- a.3 przepisami wykonawczymi do w/w ustaw,
- b) obejmować całość robót niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym między innymi: roboty przygotowawcze i porządkowe, wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki oraz utylizację odpadów (*jeżeli będzie to wymagane*), próby, badania i rozruchy oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej,
- c) wykonania robót z użyciem wskazanych w Załączniku nr 2 **nowych materiałów i urządzeń** spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone dokumentacji PB-W oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92 poz.881 ze zm.), z uwzględnieniem zapisu § 11 ust.2,
Uwaga: Pod pojęciem „nowe” rozumie się materiały i urządzenia posiadające datę produkcji nie wcześniejszą niż:
- a) dla automatyki - 3 miesiące przed dostawą na plac budowy,
- b) dla technologii, urządzeń i osprzętu - 6 miesięcy przed dostawą na plac budowy,
- c) dla pozostałych materiałów - 12 miesięcy przed dostawą na teren wykonywanej roboty;
5. Wykonawca udzieli:
- a) rękojmi na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres min. **36** miesięcy,
- b) gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres min. **36** miesięcy,
- c) gwarancji na zamontowane urządzenia na okres min. **36** miesięcy, jednakże nie krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta urządzeń,
- liczonych od daty wydania decyzji o dopuszczeniu do użytkowania etapu I przedsięwzięcia budowlanego.
6. **Termin wykonania zamówienia: do dnia 31 października 2013 r.** z uwzględnieniem zapisu Rozdz. XVIII § 11 ust 3.
Pod pojęciem „termin wykonania zamówienia” należy rozumieć datę wydania decyzji o dopuszczeniu do użytkowania etapu I przedsięwzięcia budowlanego.
7. **Miejsce realizacji zamówienia:** OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
9. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy (*jeżeli dotyczy*).

III WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą:

A. spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w tym:

- 1) posiadać wiedzę i doświadczenie w realizacji robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykazać się realizacją, w okresie o którym mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 2) – minimum **2 (dwóch)** robót budowlanych w tym:
- a) jednej roboty obejmującej zakresem budowę budynku o konstrukcji szkieletowej i kubaturze min. 3000 m³,
- oraz
- b) jednej roboty obejmującej zakresem wykonaniem nawierzchni manewrowych (np. drogi, parkingi) dla pojazdów ciężkich;
- 2) dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym co najmniej **5 osobami** posiadającymi uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, **w tym po min. 1 osobie**, w każdej z n/w specjalności:
- 2.1 budowlano-konstrukcyjnej,
- 2.2 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych,
- 2.3 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 2.4 drogowej,
- 2.5 telekomunikacyjnej,
- wydanymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.) lub wcześniejszymi przepisami prawa.

B. nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy.

2. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału opisanych w pkt.1 w oparciu o dokumenty wskazane w Rozdz. IV SIWZ.

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY:

- A. w celu potwierdzenia warunków, o których mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. A SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:**
- 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy;
 - 2) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
Dowodami, o których mowa powyżej mogą być poświadczenia lub inne dokumenty, jeżeli wykonawca z uzasadnionych przyczyn o charakterze obiektywnym nie jest w stanie uzyskać poświadczeń. Zamiast poświadczenia, o którym mowa powyżej Wykonawca może przedłożyć dokumenty potwierdzające wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 1 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. (Dz.U. Nr 226, poz. 1817). Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów, o których mowa powyżej w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane.
 - 3) Wykaz osób, które uczestniczyć będą w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
 - 4) Oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. B SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:**
- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- C. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5) ustawy, albo informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.**
- D. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w:**
- 1) Rozdz. IV pkt B ppkt 2) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
 - 2) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
- E. Wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa odpowiednio w:**
- 1) Rozdz. III pkt. 1 lit. A ppkt 1) może polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
 - a) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, (wzór - załącznik nr 8 do SIWZ),
 - b) w odniesieniu do tych podmiotów - oświadczenie, o którym mowa w pkt B ppkt 1 oraz dokument wymieniony w pkt B ppkt 2;
 - 2) Rozdz. III pkt. 1 lit. A. ppkt 2) może polegać na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (wzór - załącznik nr 8a do SIWZ).

V. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE PRZEZ OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty wykaz urządzeń i materiałów przewidzianych do użycia/wbudowania przy realizacji zamówienia, sporządzony na podstawie dokumentacji PB-W i STWiOR (odrębnie dla każdej z branż i instalacji), wraz ze wskazaniem typu, nazwy handlowej i producenta oraz z podaniem podstawowych parametrów technicznych – z wyłączeniem artykułów budowlanych tzw. masowych np. piasek, cement, itp. (wzór – Załącznik Nr 9 do SIWZ).

W przypadku zaoferowania urządzeń i materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych do materiałów i urządzeń wymienionych w PB-W i STWiOR, Wykonawca poza wypełnieniem ww. wykazu zobowiązany jest dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające parametry techniczne (np. karty katalogowe, DTR-ki) wraz z zobowiązaniem do dokonania zmian w dokumentacji PB-W i STWiOR oraz uzyskania pod tymi zmianami podpisu projektanta – jeżeli będzie to wymagane.

VI. WADIUM:

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości **10 000,00 PLN**.
2. Zgodnie z art. 45 ust. 3 Ustawy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdz. XI SIWZ.
3. Zabezpieczenie wadialne może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. w pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego w:
NBP O/O w Warszawie nr konta 64 1010 1010 0056 5613 9120 0000
W przypadku wniesienia zabezpieczenia wadialnego przelewem w pieniądzu, decyduje data i godzina uznania kwotą wadium rachunku Zamawiającego.
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia wadium winno zawierać stwierdzenie, że nieodwołalnie, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu przepadku wadium w sytuacjach wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Ustawy, następuje jego bezw warunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.
5. Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z art. 46 Ustawy.

VII. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ DOŁĄCZONYCH:

1. Wykonawca wraz z ofertą (wzór - załącznik nr 2 do SIWZ) zobowiązany jest złożyć:
 - a) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IV lit. A pkt 1) oraz lit. B pkt 1) (wzór – załącznik nr 3 do SIWZ);
 - b) oświadczenia, wykazy i dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 2) - 4) (wzór – załączniki nr 6 i 7 do SIWZ);
 - c) dokumenty, o których mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 2);
 - d) dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. E pkt 1) lit. a i b SIWZ (wzór- załącznik nr 8 do SIWZ) – *jeżeli dotyczy*;
 - e) dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. E pkt 2) SIWZ (wzór – załącznik nr 8a do SIWZ) – *jeżeli dotyczy*;
 - f) pełnomocnictwo w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdz. VIII pkt 4 SIWZ – *jeżeli dotyczy*,
 - g) wykaz, o którym mowa w Rozdziale V oraz dokumenty i zobowiązanie (w przypadku zaoferowania materiałów lub urządzeń równoważnych) - wzór – załącznik nr 9 do SIWZ,
 - h) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa a art.24 ust.2 pkt.5 Ustawy lub informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.
 - i) dokument potwierdzający fakt wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu (np. gwarancja

bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa) – jeśli dotyczy. Oryginał dokumentu należy umieścić w osobnej kopercie opatrzonej napisem „WADIUM do postępowania... (nr referencyjny.....)”, dołączonej do opakowania, w którym umieszczono ofertę.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie publiczne wraz z ofertą składają:

a) każdy z Wykonawców:

- a1. dokumenty, o których mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 2) SIWZ;
- a2. oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 1) SIWZ (wzór – załącznik nr 5 do SIWZ);
- a.3 listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa a art.24 ust.2 pkt.5 Ustawy lub informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.

b) wspólnie:

- b1. oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV lit. A pkt 1) SIWZ (wzór – załącznik nr 4 do SIWZ);
- b2. oświadczenia, wykazy i dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV pkt A pkt 2) – 4) (wzór – załączniki nr 6 i 7 do SIWZ);
- b3. dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. E pkt 1) a i b SIWZ (wzór-załącznik nr 8 do SIWZ)–*jeżeli dotyczy;*
- b4. dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. E pkt 2) SIWZ (wzór – załącznik nr 8a do SIWZ) – *jeżeli dotyczy;*
- b5. pełnomocnictwo w formie zgodnej z wymaganiami określonym w Rozdz. VIII pkt 4 SIWZ – *jeżeli dotyczy;*
- b6. wykaz, o którym mowa w Rozdziale V oraz dokumenty i zobowiązanie – w przypadku zaferowania materiałów lub urządzeń równoważnych (wzór – załącznik nr 9 do SIWZ).

VIII. WYMAGANA POSTAĆ OFERTY:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami, musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski poświadczonego przez Wykonawcę.
3. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami, oświadczeniami były podpisane (w sposób pozwalający na zidentyfikowanie składającego podpis) przez Wykonawcę lub osobę /osoby upoważnioną/upoważnione do występowania w imieniu Wykonawcy lub przez inną upoważnioną osobę przez Wykonawcę. W przypadku, gdy z dokumentów załączonych do oferty nie będzie wynikać, iż osoba podpisująca dokumenty jest upoważniona do występowania w imieniu Wykonawcy, Wykonawca dołączy do oferty dokument potwierdzający uprawnienie do jego reprezentowania (np. zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
4. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo/upoważnienie w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Gdy pełnomocnictwo/upoważnienie sporządzone jest w języku obcym jego tłumaczenie na język polski musi być sporządzone przez tłumacza przysięgłego. Z pełnomocnictwa/upoważnienia powinien wynikać zakres czynności, do których jest umocowany pełnomocnik.
5. Wszystkie dokumenty winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z wyłączeniem pełnomocnictwa. Zgodnie z § 7 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. poz. 231) Zamawiający żądać będzie przedstawienia oryginałów dokumentów w przypadku, gdy przedstawiona kserokopia będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach, których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
7. Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zostały parafowane zgodnie zasadami reprezentacji.
8. Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.
9. Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w opakowaniu zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdz. I pkt 3 SIWZ oraz opatrzonym pieczęcią Wykonawcy lub danymi: nazwą, adresem, numerem telefonu i faksu, a także oznaczyć jako „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania WZP–1026/13/53/AG.
10. Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej, zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania.
11. Konsekwencje związane z niewłaściwym oznakowaniem koperty będzie ponosił Wykonawca.
12. W przypadku zastrzeżenia przez Wykonawcę dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu

zastosowania się do zapisów art. 8 ust. 3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części oferty).

13. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 Ustawy.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** (art. 85 ust.1 pkt 1 Ustawy).
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą zgodnie z art. 85 ust. 2 i 4 Ustawy.

X. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEN:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminach i w sposób wskazany w art. 38 ust. 1 Ustawy.
3. Pytania należy kierować na adres wskazany w Rozdz. I pkt 3 SIWZ, zgodnie z formą określoną w Rozdz. I pkt 4 i 5 SIWZ, z uwzględnieniem pkt 6.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Miejsce składania ofert:
Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Punkt Obsługi Interesanta KSP Warszawa, ul. Nowolipie 2, który czynny jest w godz. 7.00. – 17.00. od poniedziałku do piątku lub przesłać pocztą (pocztą kurierską) na adres zgodny z Rozdz. I pkt 3 SIWZ. **Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej, zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania: WZP-1026/13/53/AG.**
Termin składania ofert upływa w dniu 15 maja 2013r. roku o godzinie 12:00.
2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

XII. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY:

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta (zgodnie z Rozdz. VII pkt 8 SIWZ z uwzględnieniem zapisu pkt 9 i 10) lecz oznakowana napisem „ZMIANA”. Koperta oznaczona „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie załączona do oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzenie zmian, z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. **Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 15 maja 2013r. roku o godzinie 13:00.**
2. Wykonawcy oraz inne osoby zainteresowane uczestnictwem w publicznej sesji otwarcia ofert powinni zgłosić się do Punktu Obsługi Interesanta KSP, Warszawa, przy ul. Nowolipie 2, przed godziną wskazaną w pkt 1, skąd po odebraniu przepustek zostaną zaprowadzeni przez pracownika Zamawiającego do miejsca otwarcia ofert.
3. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. W trakcie otwarcia ofert, Zamawiający poda do wiadomości zebranych:
 - a. nazwy i adresy Wykonawców;
 - b. ceny ofert brutto w PLN,
 - c. okres gwarancji i rękojmi.
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

XIV. BADANIE I OCENA OFERT:

1. W toku dokonywania czynności związanych z badaniem i oceną ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert – zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:

- a. oczywiste pomyłki pisarskie; w tym m.in. jeżeli cenę oferty podano rozbieżnie cyfrowo i słownie przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny;
 - b. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdz. IV i Rozdz. V, lub nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa – do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. **Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w SIWZ oraz potwierdzać, że roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**
 4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących kalkulacji cen, w celu ustalenia czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
 5. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 Ustawy.
 6. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

XV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY:

1. W odniesieniu do ofert nie podlegających odrzuceniu komisja dokona ich oceny na podstawie kryterium:

L.p.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1.	Cena oferty w PLN brutto	100%

2. **Cena oferty brutto w PLN jest ceną ryczałtową** obejmującą realizację całego przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem technologii i standardu ich wykonania, wyliczoną przez wykonawcę na podstawie dokumentacji PB-W stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ
3. W cenie oferty brutto Wykonawca uwzględni m.in. koszty:
 - a. robocizny bezpośredniej wraz z towarzyszącymi kosztami,
 - b. robót przygotowawczych, wykonania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy,
 - c. zakupu wszystkich materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (w tym wskazanych w zestawieniu, o którym mowa w załączniku nr 9 do SIWZ) ich magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren realizacji roboty,
 - d. pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
 - e. pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka, a także wszelkich robót nie uwzględnionych w przedmiarach, a wynikających z dokumentacji technicznej, niezbędnych do realizacji i zakończenia przedmiotu zamówienia, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać gdyż ich realizacja wynika z zasad wiedzy technicznej, warunków zapewnienia bezpieczeństwa wykonawstwa oraz realizacji prób i odbioru robót zgodnie z technologią wynikającą z dokumentacji PB-W i STWiOR,
 - f. sporządzenia dokumentacji powykonawczej i kolaudacyjnej,
 - g. pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym podatek VAT.
4. Oferowana cena oferty brutto musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy).
5. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie oraz niniejszej specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza spośród ofert podlegających ocenie. **Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną oferty brutto w PLN tj. taka która uzyska pierwszą pozycję w kryterium oceny ofert, którym jest cena – znaczenie 100%.**
7. W przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający (na mocy art. 91 ust. 5 Ustawy) wezwie Wykonawców,

którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, spełniających wymagania określone w art. 91 ust. 6 Ustawy. W przypadku, kiedy Wykonawca nie złoży oferty dodatkowej przyjmuję się, że podtrzymuje on cenę złożonej oferty.

XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY:

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 Ustawy, a wybranemu Wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania umowy.
 2. W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
 3. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego, w terminie do dnia podpisania umowy:
 - 3.1. **harmonogramu rzeczowo-finansowego** w zakresie terminów realizacji elementów robót w nim wyszczególnionych (z podaniem okresów ich realizacji oraz uwzględnieniu czasu niezbędnego na uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) oraz wartości poszczególnych elementów robót. Uzgodniony przez Strony i zaakceptowany przez Zamawiającego Harmonogram stanowić będzie integralną część umowy.
 - 3.2. **kosztorysów ofertowych** opracowanych odrębnie dla każdej z branż, zgodnie z przedmiarami robót stanowiącymi załączniki nr 1.6, 1.7, 2.6, 2.10, 2.11, 2.12, 3.5, 3.6 do SIWZ, których suma nie przekroczy wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy. Dostarczone kosztorysy posłużą wyłącznie przyporządkowaniu w harmonogramie rzeczowo-finansowym wartości poszczególnym elementom robót oraz. rozliczeniom pomiędzy Stronami w okolicznościach opisanych w Rozdziale XVIII § 1 ust. 7 lit b i c oraz § 8 ust 9 i 10.
 - 3.3. **wykaz kadry kierowniczej** (*sporządzony na podstawie załącznika nr 7 do SIWZ*), która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, dla której podstawą akceptacji będą dostarczone kserokopie dokumentów potwierdzających przygotowanie zawodowe, przynależność do izby oraz potwierdzających podstawy dysponowania tymi osobami (kopie umów cywilnoprawnych z określeniem należności finansowych, pełnionych funkcji na budowie), który stanowić będzie integralną część umowy.
- Jeżeli w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jako dzień podpisania umowy Wykonawca nie dostarczy ww. dokumentów oraz nie uzyska ich akceptacji przez Zamawiającego, Zamawiający uzna, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.*
4. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 7 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy **aktualnej polisy OC** w zakresie prowadzonej działalności, na wartość nie mniejszą niż 50% kwoty, o której mowa w Rozdz. XVIII § 1 ust. 6.
 5. Wymagane jest wniesienie **zabezpieczenia należytego wykonania** umowy w wysokości **10% wartości umowy**, stanowiącej cenę oferty wybranego Wykonawcy. Zabezpieczenie powinno być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres realizacji umowy z uwzględnieniem okresu rękojmi, o którym mowa w Rozdz. XVIII § 7 ust. 1 lit. a.
 6. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego: NBP O/O w Warszawie nr konta:
64 1010 1010 0056 5613 9120 0000;
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
 7. Zamawiający nie dopuszcza składania zabezpieczenia w postaci:
 - a. weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - b. zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - c. zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
 8. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że Zamawiający będzie mógł dochodzić roszczeń zgodnie z zapisami umowy oraz na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania

umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.

Za niedopuszczalne Zamawiający uznaje zapisy:

- a) skutkujące obciążeniem Zamawiającego jakimikolwiek kosztami, np. wynikającymi z dostarczenia Gwarantowi dokumentu poświadczającego umocowanie osób podpisujących wezwanie do zapłaty, potwierdzonego przez Bank prowadzący rachunek Zamawiającego lub notariusza,
- b) uzależniające wypłatę Zamawiającemu należności od wcześniejszego wezwania Wykonawcy do usunięcia wady wynikającej z nienależytego wykonania umowy oraz przesłania kopii tego wezwania Gwarantowi.

Jedynym dopuszczalnym warunkiem, który może znaleźć się w treści gwarancji jest poniższy zapis:

„W celu identyfikacji osób uprawnionych do reprezentacji Beneficjenta żądanie musi być podpisane przez osobę wskazaną w statucie zamieszczonym na stronie internetowej Komendy Stołecznej Policji lub przez inną upoważnioną osobę wraz z kopią upoważnienia poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę, do której należy upoważnienie.”.

9. Zamawiający dokona zwrotu 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni licząc od dnia podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru robót lub protokołu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, potwierdzającego należyte wykonanie umowy, pozostawiając 30% kwoty opisanej w pkt. 5 jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
10. Kwota stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:

Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy - przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI Ustawy.

XVIII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY:

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej ogólnych jej warunków:

§1.

1. Przedmiotem umowy jest **budowa I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E**, zwaną dalej „robotą budowlaną”.
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:
 - a) budowy budynku garażowego (oznaczonego na planie zagospodarowania nr 35), parterowego, niepodpiwniczonego z modułem socjalno-biurowym o parametrach:
 - powierzchni użytkowej 752,23m²
 - kubaturze 4606m³
 - powierzchni zabudowy 746,90 m²w technologii hal stalowych na fundamentach monolitycznych z dachem dwuspadowym, symetrycznym. Ramy konstrukcyjne rozparte na stopach fundamentowych z pokryciem systemowymi płytami warstwowymi;
 - b) wykonanie prac rozbiórkowych istniejących utwardzeń terenu, tj. rozbiórki nawierzchni z płyt betonowych oraz rozbiórek i przekładek uzbrojenia podziemnego,
 - c) zagospodarowania terenu o wymiarach: 67,86 m x 16,8 m, tj.: 1 140,05 m2.
 - przebudowy wjazdu/zjazdu na plac manewrowy,
 - wykonania niwelacji terenu,
 - odwodnienia placu utwardzonego,
 - wykonania nowego placu utwardzonego,
3. Szczegółowy opis robót wraz z wymaganiami dotyczącymi materiałów i urządzeń, technologii, standardu wykonania zawarty został w:
 - a. Dokumentacji budowlanej projektowo – wykonawczej, zwanej dalej w umowie dokumentacją PB-W (stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, sporządzony na podstawie Załącznika Nr 1 do SIWZ), obejmującej cały zakres robót, opracowanej odrębnie dla każdej z branż i zawierającej Projekty Budowlano – Wykonawcze, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
 - b. Zestawieniach materiałów i urządzeń stanowiących załącznik nr 2 do umowy (sporządzonych w oparciu o ofertę Wykonawcy oraz załącznik nr 9 do SIWZ);
 - c. Kosztorysach ofertowych stanowiących załącznik nr 4 do umowy.
4. Wszelkie odstępstwa lub zmiany w stosunku do wymagań określonych w załączniku nr 1, nr 2 i nr 4 wymagają zgody Zamawiającego pod rygorem ich nieważności.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy **w terminie do dnia 31 października 2013 r.** z uwzględnieniem zapisu § 11 ust. 3
6. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za zrealizowany przedmiot umowy nie przekroczy kwoty brutto (zgodnie z ofertą Wykonawcy) z zastrzeżeniem ust. 7 lit. b, § 6 ust. 2 pkt 3 lit d 2.2) oraz § 8 ust. 9 i 10.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za zrealizowane roboty będące przedmiotem umowy:
 - a. obejmujące zakres, o którym mowa w ust. 2 - wynagrodzenie ryczałtowe wg cen ryczałtowych elementów scalonych podanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 2 lit c);
 - b. w przypadku wystąpienia robót zaniechanych - wynagrodzenie wynikać będzie z rozliczenia (tzn. zminusowania wartości robót zaniechanych), wyliczonego na podstawie rzeczywistej ilości robót zaniechanych i cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w kosztorysach ofertowych, o których mowa w § 2 lit d);
 - c. w przypadku wystąpienia robót zamiennych – zapłata nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 6.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, uwzględnia w szczególności koszty:
 - a. robocizny bezpośredniej wraz z towarzyszącymi kosztami,
 - b. robót przygotowawczych, wykonania, utrzymania i likwidacji zaplecza robót,
 - c. zakupu wszystkich materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym wskazanych w zestawieniu, o którym mowa w ust. 3 lit. b., ich magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren wykonywanej roboty,
 - d. pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
 - e. pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka, a także wszelkich robót nie uwzględnionych w kosztorysach stanowiących załącznik nr 4 do umowy, a wynikających z dokumentacji technicznej, niezbędnych do realizacji i zakończenia przedmiotu umowy, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać gdyż ich realizacja wynika z zasad wiedzy technicznej, warunków zapewnienia bezpieczeństwa wykonawstwa oraz realizacji, prób i odbioru robót zgodnie z technologią wynikającą z dokumentacji PB-W i STWiOR,
 - f. sporządzenia dokumentacji powykonawczej i kolaudacyjnej,
 - g. pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT.
9. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe za zrealizowany i odebrany element robót budowlanych wskazany w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 2 lit c).
10. Wykonawca wystawi fakturę za:
 - a. dany element w wysokości maksymalnej 70% jego wartości wskazanej w harmonogramie rzeczowo-finansowym, po podpisaniu protokołu częściowego odbioru robót, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 2) lit c), z uwzględnieniem zapisów ust. 7 lit. b;
 - b. pozostałą część wynagrodzenia po uzyskaniu decyzji o dopuszczeniu do użytkowania etapu I przedsięwzięcia budowlanego.
11. Zamawiający dokona zapłaty w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy faktury VAT, wystawionej zgodnie z zapisami ust. 9, z zastrzeżeniem zapisu § 5 ust. 7.
12. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w przypadku niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 11.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a. dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 7 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy aktualnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności, na wartość nie mniejszą niż 50% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 6. W przypadku, gdy polisa OC utraci ważność w okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu nowej polisy, w terminie nie przekraczającym 30 dni kalendarzowych przed upływem ważności pierwotnie złożonego dokumentu,
- b. dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 7 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy dokumentów niezbędnych do zgłoszenia rozpoczęcia robót do właściwego organu nadzoru budowlanego, tj.:
 - b.1) oświadczenia Kierownika budowy i kierowników robót branżowych o przejęciu obowiązku kierowania robotami, które stanowią uzupełnienie wykazu kadry kierowniczej stanowiącej załącznik nr 5 do umowy przedłożony na dzień podpisania umowy.
 - b.2) informacji sporządzonej przez Kierownika budowy zawierającej dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
- c. przedłożenia Zamawiającemu na dzień podpisania umowy, zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy, zawierającego opis

każdego elementu robót wraz ze wskazaniem okresów realizacji elementów robót oraz ich wartość. Zamawiający dopuszcza, w uzasadnionych sytuacjach i po wcześniejszej akceptacji, możliwość dokonania zmian w zakresie terminów wykonania elementów robót na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, przy zachowaniu terminu, o którym mowa w § 1 ust. 5;

- d. przedłożenia Zamawiającemu na dzień podpisania umowy, zaakceptowanych przez wskazanych w § 4 ust. 2 i 3 przedstawicieli Zamawiającego kosztorysów ofertowych, opracowanych odrębnie dla każdej z branż, stanowiących załącznik nr 4 do umowy;
- e. przedłożenie Zamawiającemu w terminie do 7 dni kalendarzowych listy pracowników, którzy realizować będą roboty, z podaniem zakresu wykonywanych czynności, danych personalnych i dokumentów identyfikujących (z wyłączeniem osób, wskazanych w wykazie, stanowiącym załącznik nr 5 do umowy) oraz wykazu środków transportu;
- f. zorganizowania na własny koszt zaplecza wykonywanej roboty;
- g. wykonania robót będących przedmiotem umowy na podstawie dokumentacji PB-W, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz postanowieniami niniejszej umowy;
- h. wykonania robót z użyciem wskazanych w Załączniku nr 2 **nowych materiałów i urządzeń** spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone w dokumentacji PB-W oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92 poz.881 ze zm.), z uwzględnieniem zapisu § 11 ust.2, *Uwaga: Pod pojęciem „nowe” rozumie się materiały i urządzenia posiadające datę produkcji nie wcześniejszą niż:*
 - a) dla automatyki - 3 miesiące przed dostawą na plac budowy,
 - b) dla technologii, urządzeń i osprzętu - 6 miesięcy przed dostawą na plac budowy,
 - c) dla pozostałych materiałów - 12 miesięcy przed dostawą na teren wykonywanej roboty;
- i. utrzymania terenu robót w należyтым porządku, a po ich zakończeniu uporządkowania i przekazania go Zamawiającemu przed odbiorem robót;
- j. współdziałania z Zamawiającym na etapie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
- k. przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p. poz.;
- l. współdziałania z Zamawiającym na etapie zgłoszenia gotowości obiektu do przeglądów przez służby p-poz, bhp, sanepid MSW;
- m. informowania Zamawiającego o każdym zamiarze dokonania zmian formy prawnej prowadzenia działalności;
- n. **sporządzenia 2 egzemplarzy operatu kolaudacyjnego** oraz przekazania go Zamawiającemu na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru wraz z dołączonymi m.in.: dokumentacją powykonawczą uwzględniającą wszelkie zmiany wprowadzone w trakcie realizacji roboty, protokołami odbiorów, prób i sprawdzeń, dokumentami atestacyjnymi i certyfikacyjnymi dla materiałów i urządzeń wbudowanych oraz fabrycznymi kodami urządzeń (dot. kontroli dostępu i SSWiN).

§ 3.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a. protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na budowę w terminie do 7 dni kalendarzowych, od daty podpisania niniejszej umowy i przekazaniu dokumentów, o których mowa w § 2 lit b1-b2;
 - b. zapewnienia nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623);
 - c. odbioru wykonanych robót, w tym zanikowych i podlegających zakryciu;
 - d. rozwiązywania problemów technicznych leżących po jego stronie.
2. Zamawiający jest uprawniony polecić Wykonawcy wpisem do Dziennika budowy dokonany przez przedstawicieli wskazanych w § 4 ust. 2 i 3, potwierdzonym pismem, przesłanym na adres wskazany w § 7 ust. 2, dokonanie zmian niezbędnych dla wykonania umowy, dotyczących w szczególności:
 - a. wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej;
 - b. pominięcia robót, które podczas wykonywania robót stały się zbędne.
3. W przypadkach wyszczególnionych w ust. 2 lit a i b, osoby, o których mowa w § 4 ust. 3 i 4 sporządzą protokół konieczności robót określający zakres rzeczowy tych robót, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie wiążący dla Stron.
4. Wykonanie przez Wykonawcę robót wskazanych w ust. 2 lit. a. oraz § 11 ust.3 lit. c, bez zachowania procedury opisanej w ust. 3 lub wynikającej z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub samowolne wprowadzenie zmian w robotach objętych przedmiotem umowy, wyłącza uprawnienie Wykonawcy do wnioskowania o jakiekolwiek roszczenia w tym zakresie.
5. Procedury opisane w ust 3 i 4 nie obowiązują dla robót niezbędnych, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać gdyż ich realizacja wynika z zasad wiedzy technicznej, warunków zapewnienia bezpieczeństwa

wykonawstwa oraz realizacji i odbioru robót zgodnie z technologią wynikającą z dokumentacji PB-W i STWiOR oraz w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z dokumentacji PB-W i STWiOR, a nie wyszczególnionych w kosztorysach, stanowiących załącznik nr 4 do umowy.

§ 4.

1. Do koordynowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się : (zgodnie z ofertą Wykonawcy)
2. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: (podany zostanie w umowie).
3. Zamawiający ustanawia, zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane, Inspektorów nadzoru inwestorskiego, w osobach:
 - a) (podany zostanie w umowie),
 - b) (podany zostanie w umowie),
 - c) (podany zostanie w umowie),
4. Wykonawca powołuje kierownika budowy i kierowników robót w osobach:
 - a. (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr z dnia wydane przez przynależność do Izby Budowlanej
 - b. (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych i kanalizacyjny nr z dnia wydane przez przynależność do Izby Budowlanej
 - c. (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr z dnia wydane przez przynależność do Izby Budowlanej
 - d. (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej, nr z dnia wydane przez przynależność do Izby Budowlanej
 - e. (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, nr z dnia wydane przez przynależność do Izby Budowlanej
5. Osoby, o których mowa w ust. 4, zostaną zaakceptowane przez Zamawiającego po okazaniu się uprawnieniami budowlanym oraz zaświadczeniami o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego, a zmiana tych osób dopuszczalna będzie pod warunkiem przedstawienia wymaganych w tym zakresie uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń i uzyskaniu zgody Zamawiającego.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 5. (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy sam lub z wykorzystaniem Podwykonawcy....., który realizować będzie część zamówienia obejmującą.....(zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy).
2. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy dopuszcza, na pisemny wniosek Wykonawcy, zmianę Podwykonawcy wskazanego w ust. 1 lub wprowadzenie dodatkowego Podwykonawcy dla określonego zakresu robót. Wprowadzenie tych zmiany wymaga zawarcia przez Strony aneksu do umowy.
3. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.
4. W sytuacji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest wraz z wnioskiem przedstawić umowę regulującą współpracę z Podwykonawcą oraz dla Podwykonawcy:
 - a. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru,
 - b. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.- w sytuacji, gdy Wykonawca polegał na zasobach Podwykonawcy w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu.
5. Dokument, o którym mowa w ust. 4 lit. a) ma być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2.
6. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni Podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do wystawionej faktury, obejmującej płatność za zakres opisany w ust. 1, dokument potwierdzający dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za zrealizowaną przez niego część przedmiotu umowy lub na

wystawionej przez siebie fakturze wskazać kwotę i konto Podwykonawcy w celu dokonania płatności bezpośredniej.

7. W przypadku braku dokumentu zapłaty, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający uzna dzień dostarczenia brakującego dokumentu przez Wykonawcę za termin otrzymania faktury VAT.

§ 6.

Odbiory robót.

1. Strony ustalają, że odbiorom podlegać będą/dzie :
 - a. roboty zanikające i ulegających zakryciu,
 - b. elementy robót wskazane w harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy,
 - c. całość robót (odbior końcowy),
 - d. wykonanie robót związane z usunięciem usterek w okresie rękojmi/gwarancji.
2. Strony ustalają warunki i terminy dokonania n/w odbiorów:

1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.

- a. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić osobom, o których mowa w § 4 ust. 3 sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu;
- b. roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty ich zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia osób, o których mowa w § 4 ust. 3;
- c. jeżeli osoby, o których mowa w § 4 ust. 3; uznają odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, zobowiązane są powiadomić o tym Wykonawcę;
- d. w przypadku nie powiadomienia osób, o których mowa w § 4 ust. 3, o gotowości odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni;
- e. osoby, o których mowa w § 4 ust. 3, dokonują odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu poprzez dokonanie stosownego wpisu do Dziennika budowy.

2) Odbiory częściowe elementów robót wskazanych w harmonogramie.

- a. Strony ustalają, że odbiorom częściowym podlegać będą elementy robót wskazane w harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy;
- b. po zakończeniu wykonania elementu robót, Wykonawca zgłasza osobom, o których mowa w § 4 ust. 3, jego zakończenie oraz gotowość do odbioru tej części poprzez odpowiedni wpis do Dziennika budowy, potwierdzony pisemnie na adres/faks Zamawiającego: Wydział Inwestycji i Remontów Komendy Stołecznej Policji, 00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, tel. 22 603 66 29, faks: 22 603 74 92;
- c. z czynności odbiorów elementów robót Strony sporządzają protokoły odbiorów częściowych, które za zgodą Zamawiającego mogą stanowić podstawę do wystawienia faktury / faktur częściowych.

3) Odbiory końcowe.

- a. Strony ustalają, że odbioru końcowego dokonają po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, na podstawie oświadczenia kierownika budowy, wskazanego w § 4 ust.4 lit a) oraz innych czynności przewidzianych przepisami Prawa Budowlanego, potwierdzonych przez osoby, o których mowa w § 4 ust.3. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych i ujawnionych w toku przeglądu technicznego i czynności przeglądowych przeprowadzonych przez właściwe jednostki i organy (w tym służby bhp, p.poż., sanepid MSW);
- b. wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót budowlanych - opisane w § 2 lit. n);
- c. przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od potwierdzenia zakończenia robót, o którym mowa w lit a. oraz otrzymania ostatecznych opinii służb bhp, p.poż., sanepid MSW;
- d. odbioru końcowego robót wykonanych na podstawie umowy, dokumentacji PB-W oraz załącznika nr 2 do umowy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale osób, o których mowa w § 4 ust.1-4 oraz innych przedstawicieli Zamawiającego powołanych odrębną decyzją. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi dokonania odbioru z winy Wykonawcy i może:
 - d.1 wyznaczyć termin, jeżeli to możliwe nie powodujący wydłużenia terminu wskazanego w § 1 ust. 5, do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Fakt ujawnienia i usunięcia stwierdzonych

nieprawidłowości zostanie potwierdzony protokolarnie przez przedstawicieli Stron, o których mowa w § 4 ust. 3 i 4,

d.2 w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości nie nadających się do usunięcia:

d.2.1. jeżeli sposób wykonania robót budowlanych uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań,

d.2.2. jeżeli sposób wykonania robót budowlanych umożliwia użytkowanie obiektu lecz jego wartość użytkowa odbiega od założonej w załącznikach nr 1 i nr 2 do umowy, Zamawiający może żądać obniżenia ceny, o której mowa w § 1 ust. 6, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym;

e. Z czynności odbioru komisja sporządzi protokół odbioru końcowego robót, który stanowić będzie podstawę do złożenia wniosku do organu nadzoru budowlanego o dopuszczeniu obiektu do użytkowania. Za dzień dokonania odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron protokołu odbioru końcowego robót - bez uwag, a w przypadkach opisanych w pkt. d.1. i d.2.1. dzień podpisania protokołu potwierdzenia usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, z zastrzeżeniem pkt.d.2.2.

§ 7.

1. Wykonawca udziela:

- a) rękojmi na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres (min. **36 miesięcy**),
- b) gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres (min. **36 miesięcy**),
- c) gwarancji na materiały i zamontowane urządzenia na okres (min. **36 miesięcy**), lecz nie krótszej niż gwarancja producenta,
- liczonych od daty wydania decyzji o dopuszczeniu do użytkowania etapu I przedsięwzięcia budowlanego

2. W okresie trwania rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust. 1 lit. a i b Zamawiający zastrzega sobie prawo zwoływania przeglądów okresowych wykonanych robót, każdorazowo zawiadamiając o powyższym Wykonawcę. Wszelkie informacje w tym zakresie przekazywane będą pisemnie (dopuszczalna droga faksowa) na adres Wykonawcy, nr tel....., faxu w dni robocze (od poniedziałku do piątku).

3. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy, przeglądy okresowe dokonane zostaną przez przedstawicieli Zamawiającego, a ustalenia spisane w protokole z przeglądu będą wiążące dla Stron.

4. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1 lit. b i/lub c, wad w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia **w terminie określonym w protokole usterek**.

5. Po drugiej naprawie tego samego urządzenia/rodzaju robót budowlanych, jeżeli nadal występować będą wady, Wykonawca wymieni to urządzenie na nowe, wolne od wad, lub wykona ponownie wadliwie zrealizowane roboty, w terminie wskazanym **w protokole usterek**. Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio.

6. W przypadku przekroczenia o 3 dni robocze terminu wyznaczonego w protokole, o którym mowa w ust. 4 lub 5, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad/usterek innemu podmiotowi.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obciążenia Wykonawcy kosztem usunięcia wad/usterek, o których mowa w ust. 6. Wykonawca ma obowiązek zwrotu w/w kosztów w terminie do 7 dni roboczych od daty doręczenia wezwania przez Zamawiającego.

8. Zastępcze usunięcie wady przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust.1 lit a, b i c.

9. Strony ustalają, że ostateczny odbiór gwarancyjny dokonany zostanie przed upływem okresu gwarancji jakości/ rękojmi, o których mowa w ust.1 lit. a i b, lub po jego upływie jeżeli Zamawiający reklamował wady przed upływem tego terminu, i potwierdzony zostanie protokołem odbioru ostatecznego, podpisanym bez uwag przez Strony.

§ 8.

1. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy, jeżeli Wykonawca:

- a. nie dostarczy Zamawiającemu dokumentów w terminach wskazanych odpowiednio w § 2 lit. a-b,
- b. zakres wykonywanych przez Wykonawcę prac będzie budził uzasadnione wątpliwości, co do możliwości ich wykonania w terminie wskazanym w umowie,
- c. przekroczy którykolwiek z okresów wskazanych w harmonogramie dla poszczególnych elementów, z zastrzeżeniem § 2 lit. c, zdanie drugie,
- d. pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia zgłoszonego przez przedstawicieli Zamawiającego w Dzienniku Budowy, notatce służbowej lub korespondencji kierowanej na adres Wykonawcy, Wykonawca będzie wykonywał roboty niezgodnie z warunkami umowy,
- e. nie dokona usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w okresie realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w protokole lub dzienniku budowy,

- f. nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 5.
2. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust.1, skutkuje naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 lit. a; zapisów § 9 ust. 1 lit b-d nie stosuje się.
3. Rozwiązanie umowy następuje przez pisemne oświadczenie Zamawiającego.
4. Pod pojęciem „rozwiązanie umowy” należy rozumieć wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy.
5. W razie rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust.1 pkt b) - e), Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia tych robót oraz terenu ich wykonywania.
6. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn wskazanych w ust. 5, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni kalendarzowych od powiadomienia, o którym mowa w ust. 3:
 - a. sporządzenia inwentaryzacji robót przy udziale Zamawiającego,
 - b. przekazania terenu robót.
7. W przypadku nie wywiązania się z zobowiązania opisanego w ust. 6, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót, z określeniem ich rodzaju i wartości, oraz protokół przejęcia terenu robót, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.
8. W razie rozwiązania umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego.
9. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust.1 pkt b) - e), podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie powiadomienie przez Zamawiającego o dokonaniu ostatecznego rozliczenia za wykonane prace, wskazującego kwotę do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za rodzaje prac określonych w protokole inwentaryzacji, z uwzględnieniem zapisów ust. 7 oraz § 1 ust. 6.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, w części nie zrealizowanej roboty lub zmniejszenia zakresu realizowanych robót w przypadku cofnięcia przez Dysponenta II stopnia środków finansowych przyznanych na ten cel, lub gdy opóźnienie w wykonaniu robót będących przedmiotem umowy uniemożliwi wypłatę wynagrodzenia w 2013r.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary:
 - a. 10% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 6, gdy Zamawiający rozwiąże umowę z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - b. 10% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 6, w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
 - c. 0,1% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 6, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 1 ust. 5 lub któregośkolwiek z terminów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, z zastrzeżeniem § 2 lit.c zdanie drugie;
 - d. 0,02% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 6, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 7 ust. 4 lub 5,
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. c lub lit. d, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formiena pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi, o którym mowa w § 7 ust.1 lit a, stanowiące 10% wartości umowy, co stanowi kwotę:.....zł.
2. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, wskazanej w ust. 1 na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. Zmiana ta wymagać będzie formy pisemnej – aneksu do umowy.
3. Zamawiający dokona zwrotu 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni, licząc od dnia podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru robót lub podpisania protokołu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości potwierdzających należyte wykonanie umowy, pozostawiając 30% kwoty jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.
4. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie terminu, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a.
5. W przypadku, gdy przedmiot umowy nie zostanie wykonany w terminie określonym w § 1 ust. 4 (*zawarto aneks terminowy lub Zamawiający stwierdza zagrożenie dotrzymania terminu umownego*), a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 30 dni roboczych licząc od dnia poprzedzającego upływ ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie przedłużyć

wniesione zabezpieczenie lub złożyć nowe zabezpieczenie na przedłużony okres realizacji z uwzględnieniem okresu rękojmi, chyba że Zamawiający rozwiąże umowę.

6. Jeżeli Wykonawca, w terminie wskazanym w ust. 5, nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty, w terminie od dwudziestego piątego dnia przed upływem ważności zabezpieczenia, całej kwoty na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
7. Jeżeli Zamawiający, w którymkolwiek momencie realizacji, rozwiąże umowę z winy Wykonawcy będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie natychmiastowej wypłaty całej kwoty na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie zabezpieczenie, już w dniu wysłania do Wykonawcy pisma informującego o rozwiązaniu umowy.
8. Stosowne zapisy gwarantujące Zamawiającemu zabezpieczenie interesu finansowego w sytuacjach wskazanych w ust. 6 i 7 muszą zostać zawarte w każdym pierwszym i kolejnych dokumentach zabezpieczenia należytego wykonania.
9. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia (dotyczy ust. 6) lub zostaną one zaliczone na poczet należnych Zamawiającemu kar umownych (dotyczy ust. 7).
10. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron lub rozwiązanie umowy nie powoduje upadku podstawy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 11.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w treści umowy w sytuacji, gdy nastąpi zmiana technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów używanych do ich wykonania, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, a zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 1 ust. 6.
3. Zamawiający przewiduje możliwość (po wcześniejszej akceptacji) zawieszenia biegu terminu wykonania umowy wskazanego w § 1 ust. 5 w przypadku:
 - a. wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: dotyczących nieterminowego przekazania terenu realizacji roboty, wadliwości dokumentacji projektowej;
 - b. konieczności zlecenia robót zamiennych,
 - c. konieczności udzielenia zamówień dodatkowych opisanych w art.67 ust.1 pkt.5 Ustawy,
 - d. wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej, klęski żywiołowej), - na okres niezbędny do usunięcia przeszkód powodujących zawieszenie biegu terminu wykonania przedmiotu umowy. Termin wykonania przedmiotu umowy ulegnie przedłużeniu o okres zawieszeniaKażdy przypadek wystąpienia okoliczności mających wpływ na terminowość wykonania robót powinien zostać wpisany do Dziennika budowy nie później niż do końca dnia roboczego następującego po dniu wystąpienia tego rodzaju okoliczności, a następnie potwierdzony wpisami do Dziennika budowy przez osoby ze strony Zamawiającego wskazane § 4 ust. 3. Brak któregośkolwiek z ww. wpisów do dziennika budowy wyłącza uprawnienie Wykonawcy do wnioskowania do Zamawiającego o zmianę terminów realizacji elementów robót wskazanych w harmonogramie rzeczowo- finansowym.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i Kodeksu cywilnego.

§ 12.

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej podpisania przez obie Strony.

§ 13.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 14.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 - dokumentacja projektowa wg. poniższego zestawienia (w formie elektronicznej):

1) Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie budowlano – wykonawczym - branża budowlana,

- 1.1. Tom III część I projekt architektoniczno – budowlany – bud. 35,
- 1.2. Tom III część II opracowanie branży konstrukcyjnej – bud 35,
- 1.3. Tom I część I - Projekt zagospodarowania terenu,
- 1.4. Tom I część IV - Projekt drogowy placu utwardzonego wraz ze zjazdem,

- 1.5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – bud. 35,
1.6. Karty techniczne zawartych w opracowaniu produktów i urządzeń,
2) *Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie budowlano – wykonawczym– branża sanitarna-*,
2.1. Tom III część III opracowanie branży sanitarnej – bud. 35,
2.2. Tom III część V projekt b-w węzła ciepłego grupowego i zewnętrznych instalacji ciepłych – bud. 35,
2.3. Tom I część II - Projekt przyłączy wodociągowych, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej,
2.4 Tom II część III opracowanie branży sanitarnej – bud 34 (I etap - przyłącze wodociągowe)
2.5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – przyłącza wodociągowe, kanalizacji deszczowej – zagospodarowanie terenu;
2.6. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje ciepłownicze- bud. 35,
2.7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje wodno-kanalizacyjne –bud. 35,
2.8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji - bud. 35,
3) *Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie budowlano – wykonawczym i kosztorysowym - branża elektryczna,*
3.1. Tom III część IV opracowanie branży elektrycznej – bud. 35,
3.2. Tom I część III - Projekt sieci elektroenergetycznej zasilania budynków i teleinformatycznej,
3.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót instalacji elektrycznej – budynek nr 35,
3.4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót instalacji elektrycznej – zagospodarowanie terenu,
Załącznik nr 2 - Zestawienie materiałów i urządzeń.
Załącznik nr 3 - Harmonogram rzeczowo-finansowy.
Załącznik nr 4 - Kosztorysy ofertowe.
Załącznik nr 5 - Wykaz kadry kierowniczej.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____
Adres _____
Nr telefonu i faks _____
Nr KRS/ wpisu do ewidencji działalności gospodarczej _____
Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy _____

**Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Budowę I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E” nr postępowania WZP-1026/13/53/AG

I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w Rozdz. II SIWZ

za cenę ryczałtową *.....* **brutto w PLN,**
(słownie: brutto w PLN).

1. Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie do dnia 31.10.2013r.

2. Będziemy odpowiadać z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia
przez okres** miesięcy (min. 36 miesięcy), licząc od daty wydania decyzji o dopuszczeniu do
użytkowania etapu I przedsięwzięcia budowlanego.

3. Udzielamy:

3.1 **miesięcy** ** (min. 36 m-cy) gwarancji na przedmiot zamówienia,

3.2 **miesięcy** ** (min. 36 m-ce) gwarancji na zamontowane urządzenia, jednakże nie krócej niż
gwarancja udzielona przez producenta urządzeń,
- liczonych od daty wydania decyzji o dopuszczeniu do użytkowania etapu I przedsięwzięcia
budowlanego.

II. Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz
zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

2. Zawarte w Rozdziale XVIII SIWZ - Ogólne warunki umowy, zostały przez nas zaakceptowane
i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach tam
określonych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu
składania ofert.

4. **Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej
z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu**
W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż
powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej
treści na stronie internetowej Zamawiającego.

5. **Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego
na nr faksu wskazany w pkt 8 Rozdz. I SIWZ.** W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania
korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.

6. Reklamacje należy składać w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ pod numerem
telefonu i faksu adres:.....

7. Ustanawiamy:

a. kierownika robót branży budowlanej w osobie....., nr
uprawnień..... nr tel./fax

b. kierownika robót branży elektrycznej w osobie....., nr
uprawnień..... nr tel./fax

- c. kierownika robót branży sanitarnej w osobie....., nr uprawnień..... nr tel./fax
- d. kierownika robót branży telekomunikacyjnej w osobie....., nr uprawnień..... nr tel./fax
- e. kierownika robót drogowych w osobie....., nr uprawnień..... nr tel./fax
- f. kierownika budowy w osobie....., nr uprawnień..... nr tel./fax

III. Informujemy, że:

Roboty budowlane zrealizowane będą własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy*** który realizować będzie część zamówienia obejmującą:

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

- * cena ryczałtowa obejmująca realizację całego zakresu robót budowlanych podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
 ** wypełnić, w przypadku nie wypełnienia informacji, Zamawiający przyjmie minimalny okres (podane w nawiasie).
 *** w przypadku nieokreślenia lub nie uzupełnienia informacji o Podwykonawcy, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie własnymi siłami

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E” nr postępowania WZP-1026/13/53/AG

ja

(imię i nazwisko)

ja.....

(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

(nazwa firmy)

jako wpisany(-ni) w rejestrze lub upoważniony(-ni) na piśmie

oświadczam (my)* w imieniu reprezentowanej przeze mnie (przez nas)* firmy, że:

1. **spełniam(-my)* warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy,**
2. **nie podlegam(-my)* wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.**

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....
.....

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

* *niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIELAJĄCEGO SIĘ
O PRYZYCNANIE ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani reprezentujący Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o przyznanie zamówienia na:
**„Budowę I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w OPP Piaseczno,
ul. Puławska 44E” nr postępowania WZP-1026/13/53/AG**

Będziemy solidarnie odpowiadać za realizację zamówienia.

1. Ustanawiamy _____, jako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w zakresie określonym w pełnomocnictwie załączonym do oferty.
2. **Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 Ustawy.**

Nazwa firmy	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia	Data	Podpis
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)

Podpis/podpisy osób upoważnionych do podpisania oferty _____

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ
O PRZYZNIANIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Budowę I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E”**
nr postępowania WZP-1026/13/53/AG

ja

.....

(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....

(nazwa firmy)

jako wpisany w rejestrze lub upoważniony na piśmie

.....

oświadczam w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, że nie podlegam wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

LP.	ZLECAJĄCY (nazwa, adres)	Miejsce wykonania robót	Rodzaj i zakres robót objętych umową	Wartość wykonanych robót w PLN (brutto)	Data rozpoczęcia /zakończenia
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1					
2					
3					
....					

Do Wykazu załączam dokumenty potwierdzające, że wskazane w wierszu nr 1 -..... roboty budowlane wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO	Kwalifikacje zawodowe (podać należy Nr uprawnień budowlanych, datę ich wydania, nazwę organu wydającego)	Doświadczenie	Wykształcenie	Zakres planowanych do wykonywania czynności w realizacji zamówienia	Podstawa dysponowania osobami
1	2	3	4	5	6	7
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlano-konstrukcyjnej						
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych						
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych						
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej						
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej						

- I Oświadczam, że osoby wymienione w wierszach nr 1- posiadają podane przeze mnie w kolumnie 3 Wykazu, uprawnienia budowlane potwierdzające przygotowanie do pełnienia samodzielnie funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.), a także wpisani zostali na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2000 roku *o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów* (Dz.U. z 2001 r nr 5 poz. 42 ze zm.) i dysponują aktualnymi zaświadczeniami.*
- II Oświadczam, że osoby wymienione w wierszach nr 1- posiadają podane przeze mnie w kolumnie 3 Wykazu uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 17 kwietnia 2008 roku *o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* (Dz. U. z 2008 roku, nr 63 poz.394)*.
Zobowiązuję się, na żądanie Zamawiającego do udostępnienia kopii w/w dokumentów.

Data_____
podpis i pieczęć wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

**Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu
w zakresie wiedzy i doświadczenia**

Ja/My
(nazwa Podmiotu)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji
(nazwa Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia)

niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia poprzez udział w realizacji zamówienia
w charakterze Podwykonawcy/w innej formie*:
(określić formę korzystania z zasobów innego podmiotu)

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

**Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu
w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia**

Ja/My
(nazwa Podmiotu)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji niżej wymienionych osób zdolnych do wykonania zamówienia
na okres korzystania z nich przy realizacji przedmiotowego postępowania:

1.
(imię i nazwisko) (pełniona funkcja)

2.
(imię i nazwisko) (pełniona funkcja)

3.
(imię i nazwisko) (pełniona funkcja)

4.
(imię i nazwisko) (pełniona funkcja)

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

Wykaz materiałów i urządzeń

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę I etapu garażu wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w OPP Piaseczno, ul. Puławska 44E”, WZP – 1026/13/53/AG oświadczam, że do zrealizowanej roboty budowlanej objętej przedmiotem zamówienia przewiduję wykorzystanie nw. materiałów i urządzeń.

Jednocześnie, w przypadku zastosowania materiałów lub urządzeń równoważnych, zobowiązuję się do uzyskania zgody Projektanta, oraz dokonania zmian w dokumentacji projektowej PB-W i STWiOR - jeżeli będzie to wymagane.

I. branża budowlana:

zestawienie urządzeń/materiałów przewidzianych do realizacji roboty budowlanej			
urządzenie/materiał	typ lub nazwa handlowa oraz producent	podstawowe parametry techniczne	wskazane w PB-W/ równoważne*

II. Branża elektryczna:

zestawienie urządzeń/materiałów przewidzianych do realizacji roboty budowlanej			
urządzenie/materiał	typ lub nazwa handlowa oraz producent	podstawowe parametry techniczne	wskazane w PB-W/ równoważne*

III. Branża sanitarna:

zestawienie urządzeń/materiałów przewidzianych do realizacji roboty budowlanej			
urządzenie/materiał	typ lub nazwa handlowa oraz producent	podstawowe parametry techniczne	wskazane w PB-W/ równoważne*

IV. Branża telekomunikacyjna:

zestawienie urządzeń/materiałów przewidzianych do realizacji roboty budowlanej			
urządzenie/materiał	typ lub nazwa handlowa oraz producent	podstawowe parametry techniczne	wskazane w PB-W/ równoważne*

W przypadku zaoferowania materiałów/urządzeń równoważnych do wykazu dołączam dokumenty potwierdzające parametry techniczne (np. karty katalogowe, DTR-ki).

Data

podpis i pieczęć wykonawcy