

Nr sprawy: WZP-796/13/46/AG

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie
przetargu nieograniczonego poniżej 130 000 EURO
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwaną dalej Ustawą, na:

Okresowa kontrola stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych

**CPV: 50531100-7 -Usługi w zakresie napraw i konserwacji kotłów grzewczych
50721000-5 - Obsługa instalacji grzewczych**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w BZP pod numerem 56383 - 2013 w dniu 15.04.2013r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA,
zwana dalej „SIWZ” zawiera:

Rozdział I	Informacje ogólne
Rozdział II	Przedmiot zamówienia
Rozdział III	Termin i miejsce wykonywania zamówienia
Rozdział IV	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
Rozdział V	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają złożyć Wykonawcy
Rozdział VI	Informacja o oświadczeniach i/lub dokumentach potwierdzających spełnianie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez Zamawiającego
Rozdział VII	Wadium
Rozdział VIII	Wymagania w zakresie zawartości oferty i dokumentów do niej załączonych
Rozdział IX	Wymagana postać oferty
Rozdział X	Termin związania ofertą
Rozdział XI	Tryb udzielania wyjaśnień
Rozdział XII	Wycofanie lub zmiana oferty
Rozdział XIII	Miejsce i termin składania ofert
Rozdział XIV	Miejsce i termin otwarcia ofert
Rozdział XV	Badanie i ocena ofert
Rozdział XVI	Opis kryteriów oceny ofert oraz sposobu wyliczenia ceny
Rozdział XVII	Informacja, o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział XVIII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej
Rozdział XIX	Ogólne warunki umowy

Załączniki do SIWZ

1. Załącznik Nr 1 A - D Oferta Wykonawcy - wzór
2. Załącznik Nr 2 A - D Zakres usług (przeглядów)
3. Załącznik Nr 3 A - D Wykaz obiektów KSP, w których będą prowadzone usługi
4. Załącznik Nr 4 Oświadczenie z art. 22 ust. 1 oraz art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - wzór
5. Załącznik Nr 5 Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia - wzór
6. Załącznik Nr 5a Oświadczenie z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień dla Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o przyznanie zamówienia
7. Załącznik Nr 6 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - wzór
8. Załącznik Nr 6a Oświadczenie o posiadaniu uprawnień
9. Załącznik Nr 7 Wykaz wykonanych usług – wzór
10. Załącznik Nr 8 a Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie osób zdolnych do wykonywania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - wzór
11. Załącznik nr 8 b Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - wzór
12. Załącznik Nr 9 a Protokół ze szczelności instalacji gazowej - wzór
13. Załącznik Nr 9 b Protokół z przeglądu technicznego - wzór
14. Załącznik Nr 9 c Protokół z rozruchu instalacji - wzór
15. Załącznik Nr 10 a - b Opinia stanu technicznego urządzeń - wzór
16. Załącznik Nr 11 Karty pracy - wzór

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Zamawiający: **KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI**
2. Siedziba Zamawiającego: **ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres: **Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych,
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
z dopiskiem: **Okresowa kontrola stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych** ze wskazaniem numeru referencyjnego: **WZP-796/13/46/AG.**
4. Zgodnie z art. 27 ust. 1 Ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia korespondencji w formie pisemnej lub za pośrednictwem faksu. W przypadku awarii faksu Zamawiający dopuszcza prowadzenie korespondencji drogą elektroniczną.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego – podstawa prawna art. 27 ust. 2 Ustawy.** W przypadku braku potwierdzenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający uzna, iż Wykonawca zapoznał się z treścią dokumentu w dniu jej przekazania przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości odbierania korespondencji za pośrednictwem faksu przez całą dobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie numeru faksu, służącego do wymiany korespondencji w ramach prowadzonego postępowania.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, w zakresie zagadnień związanych z prowadzoną procedurą, jest **Alicja Wielęgowska - Niepostyn nr tel.: (22) 60 386 08, faksu: (22) 60 376 42.**
9. **Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych wyjaśnień** w zakresie, o którym mowa w art. 38 ust. 1 i ust. 3 Ustawy.
10. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
11. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia są **usługi okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej, serwis kotłowni gazowych, olejowych i węglowych oraz obsługa w systemie 24h kotłowni wysokotemperaturowych**, zwane dalej „usługami”.
2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w podziale na 4 zadania :
 - a) zadanie nr 1 usługa okresowej kontroli stanu technicznego kotłowni wysokotemperaturowych wraz z ich obsługą w systemie 24h,
 - b) zadanie nr 2 usługa okresowej kontroli stanu technicznego kotłowni olejowych,
 - c) zadanie nr 3 usługa okresowej kontroli stanu technicznego i serwis instalacji gazowej oraz kotłowni gazowych,
 - d) zadanie nr 4 usługa okresowej kontroli stanu technicznego kotłowni węglowych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi odpowiednio do zadania załącznik nr 2A-2D do SIWZ.
4. Wykonawca udzieli minimum 12 miesięcznej gwarancji na wykonaną usługę, oraz będzie odpowiadał z tytułu rękojmi za wady w wykonywanej usłudze, w tym zamontowanych w ramach usługi częściach i materiałach eksploatacyjnych w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu karty pracy dla każdego urządzenia wskazanego odpowiednio do zadania w Załączniku Nr 3 A – D do SIWZ.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom (*jeśli dotyczy*).

III. TERMIN I MIEJSCE WYKONYWANIA ZAMÓWIENIA:

1. **Termin wykonywania umowy** 12 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty wynikającej z ceny najkorzystniejszej oferty.
2. **Miejsce wykonywania zamówienia:** Obiekty zlokalizowane na terenie m. st. Warszawy oraz powiatów: otwockiego, legionowskiego, wołomińskiego, pruszkowskiego, piaseczyńskiego,
Okresowa kontrola stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych 4
WZP-796/13/46/AG

mińskiego, nowodworskiego, grodzkiego oraz warszawskiego zachodniego- zgodnie z załącznikiem nr 3 A- D do SIWZ (odpowiednio do zadania, w który, złożona zostanie oferta).

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą:

A. spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w tym:

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą posiadać doświadczenie w należyтым wykonaniu lub wykonywaniu w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej jednej usługi w zakresie:
 - a) okresowych kontroli stanu technicznego kotłowni wysokotemperaturowych wraz z ich obsługą w systemie 24H (w zadaniu nr 1),
 - b) okresowych kontroli stanu technicznego kotłowni olejowych (zadanie nr 2),
 - c) okresowych kontroli stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych (w zadaniu nr 3) o wartości nie mniejszej niż 90 000,00 PLN brutto dla każdego zadaniu.

2. dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:

w zadaniu nr 1

- a) min. 2 osobami posiadających świadectwa kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz aparatury kontrolno-pomiarowej, urządzeń i instalacji automatycznej regulacji,
- b) min. 2 osobami posiadającą uprawnienia w zakresie dozoru i eksploatacji instalacji gazowej do 5 kPa
- c) min. 1 osobą posiadającą przeszkolenie producenta w obsłudze urządzeń (kotła typu Viessmann),
- d) 2 osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń wydanymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.), po min. 1 osobie w każdej z n/w specjalności
 - d.1. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, gazowych,
 - d.2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

w zadaniu nr 2

- a) min. 2 osobami posiadających świadectwa kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz aparatury kontrolno-pomiarowej, urządzeń i instalacji automatycznej regulacji,
- b) 2 osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń wydanymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.), po min. 1 osobie w każdej z n/w specjalności
 - b.1. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
 - b.2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

w zadaniu nr 3

- a) min. 2 osobami posiadających świadectwa kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz aparatury kontrolno-pomiarowej, urządzeń i instalacji automatycznej regulacji,
- b) min. 2 osobami posiadającą uprawnienia w zakresie dozoru i eksploatacji instalacji gazowej do 5 kPa
- c) min. 2 osobami posiadającymi przeszkolenie producenta w obsłudze urządzeń (kotły typu De Dietrich, Viessmann)
- d) 2 osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń wydanymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.), po min. 1 osobie w każdej z n/w specjalności
 - d.1. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, gazowych,
 - d.2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

B. nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy.

2. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu opisanych w pkt 1 w oparciu, o dokumenty wskazane w Rozdz. V SIWZ.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY:

- A. W celu potwierdzenia warunków, o których mowa w Rozdz. IV pkt 1 lit. A SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:**
1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy;
 2. Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług zawierający informacje potwierdzające spełnienie wymagań określonych w Rozdz. IV pkt 1 lit. A ppkt 1) SIWZ (wzór – stanowi załącznik nr 7 do SIWZ) z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie.
Dowodami, o których mowa powyżej mogą być poświadczenia lub inne dokumenty, jeżeli wykonawca z uzasadnionych przyczyn o charakterze obiektywnym nie jest w stanie uzyskać poświadczeń. Zamiast poświadczenia, o którym mowa powyżej Wykonawca może przedłożyć dokumenty potwierdzające wykonanie usług i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 1 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. (Dz.U. Nr 226, poz. 1817). Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów, o których mowa powyżej w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane. W przypadku wskazania kontraktu zawartego na okres dłuższy niż wskazany w Rozdziale IV pkt 1 lit. A ppkt 1) SIWZ należy podać wartość usług zrealizowanych w terminie, o którym mowa powyżej, przy czym wartość ta nie może być mniejsza od wymaganej dla każdego zadania (*odpowiednio dla zadania 1-3*).
 3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia z uwzględnieniem wymagania zawartego w Rozdz. IV pkt 1 lit. A ppkt 2) SIWZ – *odpowiednio do zadania*, (wzór – stanowi załącznik nr 6 do SIWZ),
 4. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, (wzór – stanowi załącznik nr 6a do SIWZ).
- B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w Rozdz. IV pkt 1 lit. B SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:**
1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
- C. Dokument, o którym mowa w art. 26 ust. 2d Ustawy – Wykonawca, wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.**
- D. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w:**
- 1) Rozdz. V lit. B pkt 2) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 1), zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca na siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- E. Wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa odpowiednio w:**
1. Rozdz. IV lit. A pkt 1 może polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
 - a) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, (wzór - załącznik nr 8 b do SIWZ),

- b) w odniesieniu do tych podmiotów - oświadczenie, o którym mowa w pkt. V lit. B pkt 1 oraz dokument wymieniony w pkt. V lit. B pkt 2;
2. Wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w Rozdz. IV lit. A. pkt 2) może polegać na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (wzór - załącznik nr 8 a do SIWZ).

VI. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I/LUB DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE PRZEZ OFEROWANE DOSTAWY WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający nie wymaga złożenia oświadczeń ani dokumentów potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom opisanym w SIWZ.

VII. WADIUM:

- Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **2520,00 PLN** (słownie: dwa tysiące pięćset dwadzieścia złotych) w tym odpowiedni w zadaniu:
 - Zadanie nr 1 – **880,00 PLN** (słownie: osiemset osiemdziesiąt złotych)
 - Zadanie nr 2 – **160,00 PLN** (słownie: sto sześćdziesiąt złotych)
 - Zadanie nr 3 - **1480,00 PLN** (słownie: tysiąc czterysta osiemdziesiąt złotych).
- Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 Ustawy.
- Wadium w formie pieniężnej należy wpłacać przelewem na rachunek Zamawiającego:
Nr: 64 1010 1010 0056 5613 9120 0000
W przypadku wniesienia wadium przelewem w pieniądzu, decyduje data uznania kwotą wadium rachunku Zamawiającego.
- Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia wadium winno zawierać stwierdzenie, że nieodwołalnie, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu przepadku wadium w sytuacjach wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Ustawy, następuje jego bezwartunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.
- Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z art. 46 Ustawy

VIII. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ ZAŁĄCZONYCH:

- Wykonawca wraz z Ofertą - wzór (odpowiednio do zadania) – (załącznik nr 1A-D do SIWZ) zobowiązany jest złożyć:**
 - oświadczenia, o których mowa w Rozdz. V lit. A pkt 1 oraz lit. B pkt 1 (wzór – załącznik nr 4 do SIWZ),
 - dokument potwierdzający fakt wniesienia wadium (*odpowiednio dla zadania 1 -3*),
 - dokument, o którym mowa w Rozdz. V lit. B pkt 2),
 - wykaz, o którym mowa w Rozdz. V lit. A pkt 2) (wzór – załącznik nr 7 do SIWZ),
 - wykaz, o którym mowa w Rozdz. V lit. A pkt 3) (wzór – załącznik nr 6 do SIWZ) wraz z oświadczeniem, którym mowa w Rozdz. V lit. A pkt 4) (wzór – załącznik nr 6a do SIWZ)
 - dokument, o którym mowa w Rozdz. V lit. C SIWZ,
 - zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (*jeżeli dotyczy*), (wzór – załącznik nr 8a do SIWZ),
 - zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie wiedzy i doświadczenia na okres wykorzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (*jeśli dotyczy*), (wzór – załącznik nr 8b) do SIWZ)
 - pełnomocnictwo/upoważnienie w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdz. IX pkt 3 SIWZ (*jeżeli dotyczy*).
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wraz z Ofertą wzór –(odpowiednio do zadania) – załącznik nr 1A-D do SIWZ) składają:**
 - każdy z Wykonawców:

1. oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. V lit. B pkt 1) SIWZ (wzór - załącznik nr 5a do SIWZ);
 2. dokument, o którym mowa w Rozdz. V lit. B pkt 2) SIWZ.
 3. dokument, o którym mowa w Rozdz. V lit. C
- b) wspólnie:
1. oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. V lit. A pkt 1) SIWZ (wzór- załącznik nr 5 do SIWZ),
 2. dokument potwierdzający fakt wniesienia wadium (*odpowiednio dla zadania 1-3*)
 3. wykaz, o którym mowa w Rozdz. V lit. A pkt 2) (wzór – załącznik nr 7 do SIWZ),
 4. wykaz, o którym mowa w Rozdz. V lit. A pkt 3) (wzór- załącznik nr 6 do SIWZ) wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdz. V lit. A pkt 4) (wzór – załącznik nr 6a do SIWZ),
 5. zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (*jeżeli dotyczy*), (wzór – załącznik nr 8a do SIWZ),
 6. zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie wiedzy i doświadczenia na okres wykorzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (*jeśli dotyczy*), (wzór – załącznik nr 8b do SIWZ)
 7. pełnomocnictwo/upoważnienie w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdz. IX pkt 3 SIWZ (*jeżeli dotyczy*).

IX. WYMAGANA POSTAĆ OFERTY:

1. **Wykonawca może złożyć ofertę na jedno, kilka lub wszystkie zadania, przy czym w danym zadaniu może złożyć tylko jedną ofertę.**
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami, musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski, poświadczonego przez Wykonawcę.
3. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty Wykonawcy wraz z wszystkimi załącznikami były podpisane (w sposób pozwalający na zidentyfikowanie składającego podpis) przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do występowania w imieniu Wykonawcy lub przez inną upoważnioną osobę przez Wykonawcę. W przypadku, gdy z dokumentów załączonych do oferty nie będzie wynikać, iż osoba podpisująca dokumenty jest upoważniona do występowania w imieniu Wykonawcy, Wykonawca dołączy do oferty dokument potwierdzający uprawnienie do jego reprezentowania. **W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączony oryginał lub kopia pełnomocnictwa/upoważnienia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza.** Gdy pełnomocnictwo/upoważnienie sporządzone jest w języku obcym, jego tłumaczenie na język polski musi być sporządzone przez tłumacza przysięgłego. Z pełnomocnictwa/upoważnienia powinien wynikać zakres czynności, do których umocowany jest pełnomocnik.
4. Wszystkie dokumenty winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z wyłączeniem pełnomocnictwa/upoważnienia, o którym mowa w pkt 3. Zgodnie z § 7 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (*Dz. U. poz.231*) Zamawiający żądać będzie przedstawienia oryginałów dokumentów w przypadku, gdy przedstawiona kserokopia będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
6. Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w treści oferty były parafowane zgodnie z zasadami reprezentacji. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
7. Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.
8. **Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w opakowaniu zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdziale I pkt 3 SIWZ oraz opatrzonym pieczęcią Wykonawcy lub danymi: nazwą, adresem, numerem telefonu i faksu oraz oznaczyć jako „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania WZP-796/13/46/AG.**

9. Wykonawca składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania wskazanym w Rozdz. I pkt 3 SIWZ.
10. Konsekwencje związane z niewłaściwym oznakowaniem opakowania ponosi Wykonawca.
11. W przypadku zastrzeżenia przez Wykonawcę dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania się do zapisów art. 8 ust. 3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części oferty).
12. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 Ustawy.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** (art. 85 ust. 1 pkt 1 Ustawy).
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą zgodnie z art. 85 ust. 2 i 4 Ustawy.

XI. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminach i w sposób wskazany w art. 38 ust. 1 Ustawy.
3. Pytania należy kierować na adres wskazany w Rozdz. I pkt 3 SIWZ, zgodnie z formą określoną w Rozdz. I pkt 4 SIWZ.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień jako obowiązujące należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze wyjaśnienia Zamawiającego.

XII. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY:

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, tj. zgodnie z pkt 8 z uwzględnieniem pkt 9 Rozdz. IX SIWZ ale oznakowane napisem „ZMIANA”.
Koperta oznaczona „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie załączona do oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian. Jeżeli powiadomienie będzie złożone w kopercie, kopertę należy oznaczyć napisem „WYCOFANIE”.

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Miejsce składania ofert:
Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Punkt Obsługi Interesanta KSP, ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, który czynny jest w godz. 7.00. – 17.00. w dni robocze (od poniedziałku do piątku) lub przesłać pocztą (pocztą kurierską) na adres zgodny z Rozdz. I pkt 3 SIWZ.
2. Termin składania ofert upływa w dniu **23.04.2013 r. o godz. 11:00.**
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

XIV. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **23.04.2013 r. o godz. 12:00** w siedzibie Zamawiającego – Komenda Stołeczna Policji, ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa.
2. Wykonawcy oraz inne osoby zainteresowane udziałem w publicznej sesji otwarcia ofert, powinni zgłosić się przed godziną wskazaną w pkt 1, do Punktu Obsługi Interesanta KSP, skąd zostaną zaprowadzeni przez pracownika Zamawiającego do miejsca otwarcia ofert.
3. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda łączną kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w tym kwoty jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w poszczególnych zadaniach.

4. W trakcie jawnej sesji otwarcia ofert Zamawiający poda do wiadomości zebranych:
 - a) nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
 - b) ceny ofert brutto w PLN,
 - c) okres gwarancji.
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy na otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

XV. BADANIE I OCENA OFERT:

1. W toku dokonywania czynności związanych z badaniem i oceną ofert Zamawiający:
 - a) zgodnie z art. 26 ust. 3 Ustawy wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdz. V SIWZ lub nie złożyli pełnomocnictw/upoważnień albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa/upoważnienia – do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania. **Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**
 - b) zgodnie z art. 26 ust. 4 Ustawy może wezwać w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdz. V SIWZ.
 - c) zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
 - d) zgodnie z art. 90 ust. 1 Ustawy w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie, w tym m.in.
 - a1. jeżeli cenę oferty podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczenia ceny;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, w tym m.in.:
 - b.1. jeżeli obliczona wartość brutto w PLN za poszczególne usługi określone w Ofercie nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej brutto w PLN za 1 usługę oraz ilości planowanych usług w okresie obowiązywania umowy, przyjmuje się, że prawidłowo podano ilość usług oraz cenę jednostkową brutto w PLN za usługę,
 - b.2. w przypadku braku podania wartości brutto w PLN za usługę określoną w Ofercie, Zamawiający wyliczy ją na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę ceny jednostkowej brutto w PLN za usługę oraz ilości planowanych usług w okresie obowiązywania umowy.
 - b.3. w przypadku braku podania ceny jednostkowej brutto w PLN za usługę, Zamawiający wyliczy cenę jednostkową brutto na podstawie wartości brutto w PLN podanej przez Wykonawcę za usługę oraz ilości planowanych usług w okresie obowiązywania umowy,
 - b.4. w przypadku błędnego wyliczenia ceny brutto w PLN Oferty wynikającej z nieprawidłowego zsumowania wartości brutto w PLN za poszczególne usługi określone w Ofercie, przyjmuje się, że prawidłowo podano wartości brutto w PLN za poszczególne usługi, z uwzględnieniem zapisu ppkt b1 – b3,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty,
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 Ustawy.
4. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

XVI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY:

1. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili warunki komisja dokona oceny ofert w każdym zadaniu na podstawie następującego kryterium:

L.p.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
------	----------------------	-----------

1.	Cena oferty brutto w PLN w zadaniu	100%
----	------------------------------------	------

2. Cena oferty brutto w PLN w zadaniach nr 2-4 stanowi sumę wartości wynikających z iloczynów cen jednostkowych brutto w PLN za poszczególne rodzaje usług zaoferowanej przez Wykonawcę w ofercie oraz planowanej ilości tych usług wskazanej przez Zamawiającego w załączniku Nr 1 B – D.
3. Cena oferty brutto w PLN w zadaniu nr 1 stanowi sumę wartości brutto za wykonanie usług w poszczególnych obiektach.
4. W cenie jednostkowej za usługę Wykonawca uwzględni między innymi koszty:
 - a) wykonywania czynności, o których mowa (odpowiednio do zadania) w załączniku nr 2 A-D do SIWZ;
 - b) zakupu części i materiały eksploatacyjne wykorzystane w ramach wykonanej usługi,
 - c) użycia narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonania usługi;
 - d) dojazd do obiektów (odpowiednio do zadania) wskazanych w załączniku nr 3 A-D do SIWZ,
 - e) pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym podatek VAT.
5. **Cena oferty brutto w PLN w każdym zadaniu** oraz wskazane przez Wykonawcę ceny jednostkowe brutto PLN uwzględniające stawkę podatku VAT, muszą być podane w PLN cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy), przy czym cena oferty w każdym zadaniu musi być podana również słownie.
6. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający udzieli zamówienia w każdym zadaniu, Wykonawcy którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie oraz niniejszej specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza spośród ofert podlegających ocenie. **Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto, tj. taka, która uzyska pierwszą pozycję w kryterium oceny ofert, którym jest cena – znaczenie 100%.**
8. W przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający (na mocy art. 91 ust. 5 Ustawy) wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, spełniających wymagania określone w art. 91 ust. 6 Ustawy. W przypadku kiedy Wykonawca nie złoży oferty dodatkowej przyjmuje się, że podtrzymuje on cenę wskazaną w złożonej ofercie.

XVII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 Ustawy, a wybranemu Wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania umowy. Koszt dojazdu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
2. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (*odpowiednio w zadaniu nr 1 – 3*) w wysokości **3 % wartości umowy**, stanowiącej cenę oferty wybranego Wykonawcy. Zabezpieczenie powinno być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres realizacji umowy z uwzględnieniem zaoferowanego okresu rękojmi.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego: NBP O/O w Warszawie nr konta:
64 1010 1010 0056 5613 9120 0000
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania zabezpieczenia w postaci:
 - a. weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - b. zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - c. zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
6. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.

Za niedopuszczalne Zamawiający uznaje się zapisy:

- a) skutkujące obciążeniem Zamawiającego jakimikolwiek kosztami, np. wynikającymi z dostarczenia Gwarantowi dokumentu poświadczającego umocowanie osób podpisujących wezwanie do zapłaty, potwierdzonego przez Bank prowadzący rachunek Zamawiającego lub notariusza,
- b) uzależniające wypłatę Zamawiającego należności od wcześniejszego wezwania Wykonawcy do usunięcia wady wynikającej z nienależytego wykonania umowy oraz przesłania kopii tego wezwania Gwarantowi.

Jedynym dopuszczalnym warunkiem, który może znaleźć się w treści gwarancji jest poniższy zapis:

„W celu identyfikacji osób uprawnionych do reprezentacji Beneficjenta żądanie musi być podpisane przez osobę wskazaną w statucie zamieszczonym na stronie internetowej Komendy Stołecznej Policji lub przez inną upoważnioną osobę wraz z kopią upoważnienia poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę, do której należy upoważnienie.”.

7. Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia ostatniej usługi i podpisania karty pracy potwierdzonej przez kierownika obiektu, pozostawiając 30% wartości, o której mowa w ust. 3, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Zwrot 30% wartości zabezpieczenia nastąpi w terminie nie przekraczającym 15 dni po upływie okresu rękojmi, o którym mowa w Rozdz. II pkt 4.
8. Wykonawca, któremu udzielone zostanie przedmiotowe zamówienie zobowiązany jest dostarczyć do dnia podpisania umowy:
 - a) kopię aktualnej opłaconej polisy OC obejmującej ubezpieczenie z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony z tytułu OC, o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN (*odpowiednio dla zadania nr 1-3*),
 - b) uzgodniony z Zamawiającym harmonogram wykonania usług (*odpowiednio do zadania*).

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy - przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI Ustawy.

XIX. OGÓLNE WARUNKI UMOWY:

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej ogólnych jej warunków:

Dotyczy zadania nr 1

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi okresowych przeglądów technicznych kotłowni wysokotemperaturowych wraz z ich obsługą w systemie 24h w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy (*sporządzonym w oparciu o załącznik nr 2A do SIWZ*).
2. Strony ustalają, iż usługi, o których mowa w ust. 1 świadczone będą w obiektach Zamawiającego zlokalizowanych w OPP Piaseczno – Iwiczna, ul. Puławska 44 oraz KSP przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie.
3. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:
 - a. usuwania drobnych usterek,
 - b. zapewnienia wszystkich materiałów eksploatacyjnych gwarantujących poprawne funkcjonowanie urządzeń (m. in. uszczelki, śrubunków, termometrów i manometrów wraz z zamocowaniami, uzupełnienie izolacji termicznej zdemontowanej lub uszkodzonej podczas

- wykonywania robót konserwacyjnych oraz uzupełnienie powłok farb antykorozyjnych urządzeń i rurociągów uszkodzonych podczas wykonywania robót konserwacyjnych),
- c. sporządzania karty pracy dla każdego typu urządzenia wskazanego w załączniku nr 4 do umowy (sporządzony w oparciu o załącznik nr 2A do SIWZ),
 - d. prowadzenia książki kotłowni w zakresie: pracy urządzeń, awarii, dokonanych przeglądów w tym prób i badań, stwierdzonych nieprawidłowości,
 - e. informowania Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń i zgłaszanie konieczności wykonywania ewentualnych napraw,
 - f. utrzymania w pożądanej czystości urządzeń i pomieszczeń technicznych (co najmniej raz w tygodniu ścieranie kotłowni na mokro oraz regularne sprawdzanie drożności nawiewu i wywiewu powietrza do/z kotłowni),
 - g. sporządzania opinii stanu technicznego urządzeń (wzór – załącznik nr 6 do umowy, sporządzony w oparciu o załącznik nr 10a do SIWZ),
 - h. zapewnienia całodobowego serwisu, w tym usuwania awarii instalacji i kotłowni wysokotemperaturowych w możliwie najkrótszym czasie, przy czym maksymalny czas dojazdu Wykonawcy do miejsc wskazany w ust. 2, licząc od chwili przekazania przez Zamawiającego telefonicznego zgłoszenia nie przekroczy **4 godzin**.
4. Strony ustalają wartość brutto w PLN odpowiednio do obiektu, w którym świadczona będzie usługa w kwocie nie wyższej niż, dla:
 - a. OPP Piaseczno – Iwiczna(zgodnie z ofertą Wykonawcy),
 - b. KSP przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie(zgodnie z ofertą Wykonawcy).
 5. W cenach brutto w PLN, o których mowa w ust. 4, Wykonawca uwzględnił m. in. koszt:
 - a. czynności, o których mowa w ust 2 z uwzględnieniem ust. 3,
 - b. zakupu części i materiałów eksploatacyjnych wykorzystanych w ramach wykonanej usługi,
 - c. użycia narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonania usługi,
 - d. dojazdu do obiektów wskazanych w ust. 2,
 - e. pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT.
 6. Rozliczenie z realizacji usług odbywać się będzie w miesięcznych okresach rozliczeniowych.
 7. Dla każdego okresu rozliczeniowego Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT, do której dołączy kserokopie kart pracy (wzór załącznik nr 4 do umowy, sporządzony na podstawie Załącznika Nr 11 do SIWZ) potwierdzonych przez kierownika obiektu.
 8. Zamawiający zapłaci za wykonane usługi w danym miesiącu w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
 9. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w razie nieuzasadnionego niezapłacenia faktury VAT, w terminie, o którym mowa w ust. 8.
 10. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
 11. Zgłoszenia zleceń/reklamacji/awarii Zamawiający będzie kierował na adres Wykonawcy nr tel. / faksu (podany w ofercie Wykonawcy).

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 będą wykonywane przez osoby wskazane w załączniku nr 2 do umowy (sporządzonym w oparciu o załącznik nr 6 do SIWZ) posiadające uprawnienia do obsługi w zakresie opisanym w § 1 ust. 2, urządzeń wskazanych w załączniku nr 3 (sporządzonym w oparciu o załącznik nr 3A do SIWZ).
2. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy z uwzględnieniem zapisu ust. 4 pod warunkiem, że osoby zastępujące będą posiadały uprawnienia tożsame z uprawnieniami osób zastępowanych.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy OC obejmującej ubezpieczenie z tytułu prowadzonej działalności, zawartej na kwotę nie niższą niż 100 000,00 zł. Kopia ww. dokumentu stanowi załącznik nr 11 do umowy.
4. W przypadku gdy uprawnienia, o których mowa w ust. 1 oraz polisa OC utracą ważność w okresie obowiązywania umowy lub dojdzie do zmiany osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy,

zgodnie z zapisami ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kserokopii aktualnych dokumentów, o których mowa w ust. 1 oraz aktualnej polisy, w terminie nie przekraczającym **7 dni** przed upływem terminu ważności pierwotnie złożonych dokumentów, lub w dniu zmiany osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oryginały dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 3.

5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 wymaga podpisania aneksu do umowy.
6. Zamawiający w oparciu o zaakceptowany przez siebie harmonogram (załącznik nr 5 do umowy), zapewni dostęp do obiektów wskazanych § 1 ust. 2.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy:
 - a) zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - b) zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w umowie,
 - c) przez osoby wskazane w załączniku nr 2 do umowy, z uwzględnieniem zapisu § 2 ust. 2 i ust. 4,
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowe wykonanie usług zgodnie z harmonogramem przeglądów (stanowiącym załącznik nr 5 do umowy).
4. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Wykonawcy jest (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
5. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Zamawiającego jest (wskazana przed podpisaniem umowy).
6. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji (zgodnie z ofertą Wykonawcy) na wykonaną usługę, licząc od dnia podpisania przez kierownika obiektu karty pracy.
7. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi, w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu karty pracy.
8. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej usłudze, wymienionych częściach lub materiałach eksploatacyjnych w okresie odpowiednio gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do ich usunięcia, lub wymiany materiałów na wolne od wad w terminie nie przekraczającym **5 dni** od dnia powiadomienia w sposób określony w § 1 ust. 11.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
 - a. 10% wartości , o której mowa w § 8, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (odstąpi lub wypowiedzie) z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
 - b. 10% wartości, o której mowa w § 8, w przypadku rozwiązania przez Wykonawcę umowy (odstąpienia lub wypowiedzenia) na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - c. 100,00 brutto w PLN za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie jednej usługi wynikającej z harmonogramu w danym okresie rozliczeniowym, za każdy dzień niewykonania/nienależytego wykonania bądź opóźnienia licząc od zakończenia okresu rozliczeniowego,
 - d. 100,00 brutto w PLN za każdą rozpoczętą godzinę spóźnienia w dotrzymaniu terminu o którym mowa § 1 ust. 3 lit. h.
 - e. 1 % ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 4 odpowiednio do budynku za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wskazanego w § 3 ust. 8,
2. Zapłata kar, o których mowa w ust. 1 lit. c, d lub e nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
3. W przypadku zaniechania wykonania usługi w danym okresie rozliczeniowym Wykonawca ma obowiązek wykonać ją w terminie **3 dni** od dnia zakończenia okresu rozliczeniowego. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w zadaniu pierwszym Zamawiający ma prawo zlecenia jej wykonania na koszt Wykonawcy osobie trzeciej.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego awarii i braku podjęcia działań przez Wykonawcę w wymaganym terminie, Zamawiający po upływie **3 godzin** od przekroczenia terminu o którym mowa w § 1 ust. 3 lit. h na koszt Wykonawcy zleci wykonanie naprawy osobie trzeciej.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar z wynagrodzenia (z faktur).
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. a w przypadku gdy Wykonawca:
 - a) dwukrotnie w okresie 12 miesięcy przekroczy o **14 dni kalendarzowych** którykolwiek z terminów wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 3,
 - b) nie dostarczy terminowo dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 4.

§ 6

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowiące **3 % wartości**, o której mowa w § 8 na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi.
2. Wartość zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1, wynosi **PLN brutto**.
3. Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia wykonywania ostatniej usługi i podpisania karty pracy potwierdzonej przez kierownika obiektu, pozostawiając 30% wartości, o której mowa w ust.2, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Zwrot 30% wartości zabezpieczenia nastąpi w terminie nie przekraczającym 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi (*zgodnie z deklaracją Wykonawcy*).
5. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, wskazanej w ust. 4 na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana ta wymagać będzie formy pisemnej – aneksu do umowy.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, w sytuacji ograniczenia lub cofnięcia przyznania środków w budżecie na rok 2013 lub 2014 przez dysponenta 1 lub 2 stopnia.
5. W sytuacji opisanej w ust.1 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie rościł względem Zamawiającego żadnych roszczeń.

§ 8

Niniejsza Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia i realizowana będzie przez okres 12 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty PLN brutto (*zgodnie z ofertą Wykonawcy*).

§ 9

1. Kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - zakres usług

Załącznik nr 2 - wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia

Załącznik nr 3 - wykaz obiektów KSP wyposażonych w kotłownie wysokotemperaturowe

Załącznik nr 4 - wzór karty pracy

Załącznik nr 5 - harmonogram przeglądów

Załącznik nr 6 - wzór opinii stanu technicznego

Załącznik nr 7 - planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy

Załącznik nr 8- protokół z rozruchu próbnego instalacji

Załącznik nr 9 – protokół z przeglądu technicznego instalacji paliwowej

Załącznik nr 10 – protokół ze szczelności instalacji

Załącznik nr 11 – kopia polisy oc

Dotyczy zadania Nr 2

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług przeglądów konserwacyjnych kotłowni olejowych w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy (sporządzonym w oparciu o załącznik nr 2 B do SIWZ)
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. usuwania drobnych usterek,
 - b. zapewnienia wszystkich materiałów eksploatacyjnych gwarantujących poprawne funkcjonowanie urządzeń (smary, oleje, uszczelki),
 - c. sporządzania karty pracy dla każdego typu urządzenia wskazanego w załączniku nr 2 do umowy (wzór - załącznik nr 11 do umowy, sporządzony w oparciu o załącznik nr 2B do SIWZ),
 - d. prowadzenia książki kotłowni w zakresie: pracy urządzeń, awarii, dokonanych przeglądów w tym prób i badań, stwierdzonych nieprawidłowości,
 - e. informowania Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń i zgłaszanie konieczności wykonywania ewentualnych napraw,
 - f. utrzymania w pożądanej czystości urządzeń i pomieszczeń technicznych,
 - g. sporządzania opinii stany technicznego urządzeń (wzór – załącznik nr 3 do umowy, sporządzony w oparciu o załącznik nr 10a do SIWZ).
3. Strony ustalają stałe w okresie obowiązywania umowy, ryczałtowe ceny jednostkowe brutto w PLN, odpowiednio dla:
 1. Instalacja wodna co. nie wyższe niż:
 - a) przegląd miesięczny PLN brutto,
 - b) przegląd kwartalny PLN brutto,
 - c) przegląd półroczny PLN brutto.
 - 2) Instalacja automatyki węzła nie wyższe niż:
 - a) przegląd miesięczny PLN brutto,
 - b) przegląd miesięczny zimowy PLN brutto,
 - c) przegląd półroczny PLN brutto.
 - 3) Kotłów wraz z automatyką nie wyższe niż:
 - a) przegląd roczny PLN brutto,
 - 4) Palników atmosferycznych nie wyższe niż:

- a) przegląd roczny PLN brutto
- 5) Palników wentylowanych nie wyższe niż:
 - a) przegląd roczny PLN brutto,
- 6) Pojemnościowych podgrzewaczy wody nie wyższe niż:
 - a) przegląd roczny PLN brutto
- 4. W cenie jednostkowej brutto w PLN, o której mowa w ust. 3, odpowiednio do rodzaju usługi Wykonawca uwzględnił m. in. koszt:
 - a) wykonanie czynności, o których mowa w ust. 2 oraz w załączniku nr 1 do umowy;
 - b) zakupu części i materiałów eksploatacyjnych wykorzystanych w ramach wykonanej usługi,
 - c) użycia narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonania usługi,
 - d) dojazdu do obiektów wskazanych w załączniku nr 4 do umowy (sporządzony w oparciu o załącznik nr 3 B do SIWZ),
 - e) pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu, w tym podatek VAT.
- 5. Szacowana ilość usług, którą Zamawiający zamierza zlecić w ramach umowy wskazana została w załączniku nr 5 do umowy.
- 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości usług w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w tym zakresie przy zachowaniu pozostałych warunków umowy w uwzględnieniu zapisów ust. 7.
- 7. Wykonawca nie będzie rościł żadnych praw w przypadku, gdy łączna wartość usług w okresie obowiązywania umowy, będzie niższa od wskazanej w § 8.
- 8. Dla każdego miesięcznego okresu rozliczeniowego Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT, do której dołączy kserokopie kart pracy sporządzonych zgodnie z ust. 2 lit c i potwierdzonych przez kierownika obiektu.
- 9. Należność Wykonawcy z tytułu wykonanych w miesięcznym okresie rozliczeniowym usług wynikać będzie z sumy wartości wynikającej z iloczynu ryczałtowej ceny jednostkowej brutto w PLN wskazanej w ust. 3 (odpowiednio do rodzaju wykonanej usługi) oraz ilości usług wykonanych w tym okresie.
- 10. Zamawiający zapłaci za wykonane usługi w miesięcznym okresie rozliczeniowym w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 11. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w razie nieuzasadnionego niezapłacenia faktury VAT, w terminie, o którym mowa w ust. 10.
- 12. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2

- 1. Wykonawca oświadcza, że usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 będą wykonywane przez osoby wskazane w załączniku nr 6 do umowy (*sporządzonym w oparciu o załącznik nr 6 do SIWZ*) posiadające uprawnienia do obsługi w zakresie opisanym w § 1 ust. 2 urządzeń wskazanych w załączniku nr 4 (*sporządzonym w oparciu o załącznik nr 3B do SIWZ*).
- 2. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie osób wskazanych w załączniku nr 6 do umowy z uwzględnieniem zapisu ust. 4.
- 3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy OC obejmującej ubezpieczenie z tytułu prowadzonej działalności, zawartej na kwotę nie niższą niż 100 000,00 zł. Kopia ww. dokumentu stanowi załącznik nr 10 do umowy.
- 4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 wymaga podpisania aneksu do umowy.
- 5. W przypadku gdy uprawnienia, o których mowa w ust. 1 oraz polisa OC utracą ważność w okresie obowiązywania umowy lub dojdzie do zmiany osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy, zgodnie z zapisami ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kserokopii aktualnych dokumentów, o których mowa w ust. 1 oraz aktualnej polisy, w terminie nie przekraczającym **7 dni** przed upływem terminu ważności pierwotnie złożonych dokumentów, lub w dniu zmiany osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oryginały dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 3.
- 6. Zamawiający w oparciu o zaakceptowany przez siebie harmonogram (załącznik nr 7 do umowy), zapewni dostęp do obiektów wskazanych w załączniku nr 4 do umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminach wskazanych w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 7 do umowy.
2. Każda z usług (odpowiednio do rodzaju) zostanie uznana za wykonaną po podpisaniu przez kierownika obiektu karty pracy, o której mowa w § 1 ust. 2 lit. c.
3. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji (zgodnie z ofertą Wykonawcy) na wykonaną usługę, licząc od dnia podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w ust. 2.
4. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi, w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w ust. 2.
5. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej usłudze, wymienionych częściach lub materiałach eksploatacyjnych w okresie odpowiednio gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do ich usunięcia, lub wymiany materiałów na wolne od wad w terminie nie przekraczającym **5 dni** od dnia powiadomienia w sposób określony w ust. 6
6. Zlecenia i reklamacje Zamawiający będzie przysyłał w formie pisemnej (dopuszczalna droga faksowa) na adres..... lub nr faksu/ tel.(zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy:
 - a) zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - b) zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w umowie,
 - c) przez osoby wskazane w załączniku nr 6 do umowy, z uwzględnieniem zapisu § 2 ust. 2 i ust. 3.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowe wykonanie usług.
4. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Wykonawcy jest(zgodnie z ofertą Wykonawcy).
5. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Zamawiającego jest (wskazana przed podpisaniem umowy).

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
 - a) 10% wartości , o której mowa w § 8, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (odstąpi lub wypowiedzie) z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) 10% wartości, o której mowa w § 8, w przypadku rozwiązania przez Wykonawcę umowy (odstąpienia lub wypowiedzenia) na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - c) 1 % wartości wynikającej z ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 3 odpowiednio do rodzaju usługi oraz ilości nie wykonanych usług, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu usługi w terminie wskazanym w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 7 do umowy,
 - d) 1 % ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 3 odpowiednio do rodzaju usługi za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wskazanego w § 3 ust. 5,
2. Zapłata kar, o których mowa w ust. 1 lit. c, d nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar z wynagrodzenia (z faktur).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. a w przypadku gdy Wykonawca:
 - a) dwukrotnie w ciągu roku przekroczy o **14 dni kalendarzowych** którykolwiek z terminów wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - b) nie dostarczy terminowo dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 3.

§ 6

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowiące % wartości, o której mowa w § 8 na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi.
2. Wartość zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1, wynosi **PLN brutto**.
3. Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia wykonywania ostatniego przeglądu i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należyście wykonana, pozostawiając 30% wartości, o której mowa w ust.2, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Zwrot 30% wartości zabezpieczenia nastąpi w terminie nie przekraczającym 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi (*zgodnie z deklaracją Wykonawcy*).
5. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, wskazanej w ust. 4 na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana ta wymagać będzie formy pisemnej – aneksu do umowy.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, w sytuacji ograniczenia lub cofnięcia przyznania środków w budżecie na rok 2013 lub 2014 przez dysponenta 1 lub 2 stopnia.
5. W sytuacji opisanej w ust.1 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie rościł względem Zamawiającego żadnych roszczeń.

§ 8

Niniejsza Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia i będzie realizowana przez okres 12 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty PLN brutto (*zgodnie z ofertą Wykonawcy*).

§ 9

1. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 - zakres przedmiotu umowy.

Załącznik nr 2 - wzór karty pracy

Załącznik nr 3 – wzór opinii stanu technicznego

Załącznik nr 4 - wykaz obiektów KSP wyposażonych w kotłownię i instalacje gazowe.

Załącznik nr 5 – planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy

Załącznik nr 6 – wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia

Załącznik nr 7 - harmonogram przeglądów

Załącznik nr 8- protokół z rozruchu próbnego instalacji

Załącznik nr 9 – protokół z przeglądu technicznego instalacji paliwowej

Załącznik nr 10 – kopia polisy oc

Dotyczy zadania nr 3

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług przeglądów konserwacyjnych instalacji i kotłowni gazowych, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy (sporządzonym w oparciu o załącznik nr 2 C do SIWZ)
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) usuwania drobnych usterek wraz z wymianą np. wkładów filtrów paliwowych, uszczeltek, dysz paliwowych,
 - b) zapewnienia wszystkich materiałów eksploatacyjnych gwarantujących poprawne funkcjonowanie urządzeń (smary, oleje, uszczelki),
 - c) sporządzania karty pracy dla każdego typu urządzenia wskazanego w załączniku nr 2 do umowy (wzór - załącznik nr 2 do umowy, sporządzony w oparciu o załącznik nr 2C do SIWZ),
 - d) prowadzenia książki kotłowni w zakresie: pracy urządzeń, awarii, dokonanych przeglądów w tym prób i badań, stwierdzonych nieprawidłowości,
 - e) informowania Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń i zgłaszanie konieczności wykonywania ewentualnych napraw,
 - f) utrzymania w pożądanej czystości urządzeń i pomieszczeń technicznych,
 - g) sporządzania opinii stany technicznego urządzeń (wzór – załącznik nr 3 do umowy, sporządzony w oparciu o załącznik nr 10b do SIWZ).
3. Strony ustalają w okresie obowiązywania umowy, ryczałtowe ceny jednostkowe brutto w PLN odpowiednio za:
 - a) uruchomienie urządzeń kotłowni gazowej PLN brutto,
 - b) przegląd i sprawdzenia szczelności instalacji gazowej PLN brutto,
 - c) przegląd roczny urządzeń kotłowni gazowej PLN brutto,
 - d) przegląd półroczny urządzeń kotłowni gazowej PLN brutto,
 - e) przegląd miesięczny urządzeń kotłowni gazowej PLN brutto,
4. W cenie jednostkowej brutto w PLN, o której mowa w ust. 3, odpowiednio do rodzaju usługi Wykonawca uwzględnił m. in. koszt:
 - a) wykonanie czynności, o których mowa w ust 2 oraz w załączniku nr 1 do umowy;
 - b) zakup części i materiałów eksploatacyjnych wykorzystanych w ramach wykonanej usługi,
 - c) użycia narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonania usługi,
 - d) dojazdu do obiektów wskazanych w załączniku nr 4 do umowy (sporządzony w oparciu o załącznik nr 3 C do SIWZ),
 - e) pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu, w tym podatek VAT.

5. Szacowana ilość usług, którą Zamawiający zamierza zlecić w ramach umowy wskazana została w załączniku nr 5 do umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości usług w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w tym zakresie przy zachowaniu pozostałych warunków umowy z zastrzeżeniem zapisów ust. 8.
7. Wykonawca nie będzie rościł żadnych praw w przypadku, gdy łączna wartość usług w okresie obowiązywania umowy, będzie niższa od wskazanej w § 8.
8. Dla każdego miesięcznego okresu rozliczeniowego Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT, do której dołączy kserokopie kart pracy sporządzonych zgodnie z ust. 2 lit c i potwierdzonych przez kierownika obiektu.
9. Należność Wykonawcy z tytułu wykonanych w miesięcznym okresie rozliczeniowym usług wynikać będzie z sumy wartości będącej iloczynem ryczałtowej ceny jednostkowej brutto w PLN wskazanej w ust. 3 (odpowiednio do rodzaju wykonanej usługi) oraz ilości usług wykonanych w tym okresie.
10. Zamawiający zapłaci za wykonane usługi w miesięcznym okresie rozliczeniowym w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w razie nieuzasadnionego niezapłacenia faktury VAT, w terminie, o którym mowa w ust. 10.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 będą wykonywane przez osoby wskazane w załączniku nr 6 do umowy (*sporządzonym w oparciu o załącznik nr 6 do SIWZ*) posiadające uprawnienia do obsługi w zakresie opisanym w § 1 ust. 2 urządzeń wskazanych w załączniku nr 4 (*sporządzonym w oparciu o załącznik nr 3B do SIWZ*).
2. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie osób wskazanych w załączniku nr 6 do umowy z uwzględnieniem zapisu ust. 4.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy OC obejmującej ubezpieczenie z tytułu prowadzonej działalności, zawartej na kwotę nie niższą niż 100 000,00 zł. Kopia ww. dokumentu stanowi załącznik nr 10 do umowy.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 wymaga podpisania aneksu do umowy.
5. W przypadku gdy uprawnienia, o których mowa w ust. 1 oraz polisa OC utracą ważność w okresie obowiązywania umowy lub dojdzie do zmiany osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy, zgodnie z zapisami ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kserokopii aktualnych dokumentów, o których mowa w ust. 1 oraz aktualnej polisy, w terminie nie przekraczającym **7 dni** przed upływem terminu ważności pierwotnie złożonych dokumentów, lub w dniu zmiany osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oryginały dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 3.
6. Zamawiający w oparciu o zaakceptowany przez siebie harmonogram (załącznik nr 7 do umowy), zapewni dostęp do obiektów wskazanych w załączniku nr 4 do umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminach wskazanych w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 7 do umowy (*sporządzonym w oparciu o załącznik nr 2C do SIWZ*);
2. Każda z usług (odpowiednio do rodzaju) zostanie uznana za wykonaną po podpisaniu przez kierownika obiektu karty pracy, o której mowa w § 1 ust. 2 lit. c.
3. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji (zgodnie z ofertą Wykonawcy) na wykonaną usługę, licząc od dnia podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w ust. 2.
4. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi, w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w ust. 2.

5. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej usłudze, wymienionych częściach lub materiałach eksploatacyjnych w okresie odpowiednio gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do ich usunięcia, lub wymiany materiałów na wolne od wad w terminie nie przekraczającym **5 dni** od dnia powiadomienia w sposób określony w ust. 6
6. Zlecenia i reklamacje Zamawiający będzie przysyłał w formie pisemnej (dopuszczalna droga faksowa) na adres..... lub nr faksu(zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy:
 - a) zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - b) zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w umowie,
 - c) przez osoby wskazane w załączniku nr 6 do umowy, z uwzględnieniem zapisu § 2 ust. 2 i ust. 3.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowe wykonanie usług.
4. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Wykonawcy jest(zgodnie z ofertą Wykonawcy).
5. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Zamawiającego jest (wskazana przed podpisaniem umowy).

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
 - a) 10% wartości , o której mowa w § 8, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (odstąpi lub wypowiedzie) z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) 10% wartości, o której mowa w § 8, w przypadku rozwiązania przez Wykonawcę umowy (odstąpienia lub wypowiedzenia) na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - c) 1 % wartości wynikającej z ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 3 odpowiednio do rodzaju usługi oraz ilości nie wykonanych usług, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu usługi w terminie wskazanym w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 7 do umowy,
 - d) 1 % ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 3 odpowiednio do rodzaju usługi za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wskazanego w § 3 ust. 5,
2. Zapłata kar, o których mowa w ust. 1 lit. c, d nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar z wynagrodzenia (z faktur).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. a w przypadku gdy Wykonawca:
 - a) dwukrotnie w ciągu roku przekroczy o **14 dni kalendarzowych** którykolwiek z terminów wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - b) nie dostarczy terminowo dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 3.

§ 6

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowiące % wartości, o której mowa w § 8 na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi.
2. Wartość zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1, wynosi **PLN brutto**.

3. Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia wykonywania ostatniego przeglądu i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana, pozostawiając 30% wartości, o której mowa w ust.2, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Zwrot 30% wartości zabezpieczenia nastąpi w terminie nie przekraczającym 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi (zgodnie z deklaracją Wykonawcy).
5. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, wskazanej w ust. 4 na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana ta wymagać będzie formy pisemnej – aneksu do umowy.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, w sytuacji ograniczenia lub cofnięcia przyznania środków w budżecie na rok 2013 lub 2014 przez dysponenta 1 lub 2 stopnia.
5. W sytuacji opisanej w ust. 1 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie rościł względem Zamawiającego żadnych roszczeń.

§ 8

Niniejsza Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez okres 12 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty PLN brutto (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 9

1. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 - zakres przedmiotu umowy

Załącznik nr 2 - wzór karty pracy

Załącznik nr 3 – wzór opinii stanu technicznego

Załącznik nr 4 - wykaz obiektów KSP wyposażonych w kotłownie i instalacje gazowe.

Załącznik nr 5 – planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy.

Załącznik nr 6 – wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia

Załącznik nr 7 - harmonogram przeglądów.

Załącznik nr 8 – protokół z rozruchu próbnego instalacji

Załącznik nr 9 – protokół ze szczelności instalacji

Załączniki nr 10 – kopia polisy oc

Dotyczy zadania nr 4

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie:
 - a) kontroli stanu technicznego komory spalania i armatury,
 - b) kontroli parametrów pracy pieców.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) sporządzania karty pracy dla każdej kotłowni wskazanej w ust. 3
 - b) prowadzenia książki kotłowni w zakresie: pracy urządzeń, awarii, dokonanych przeglądów w tym prób i badań, stwierdzonych nieprawidłowości,
 - c) informowania Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń i zgłaszanie konieczności wykonywania ewentualnych napraw,
 - d) sporządzania opinii stany technicznego urządzeń (wzór – załącznik nr 3 do umowy, sporządzony w oparciu o załącznik nr 10a do SIWZ).
3. Strony ustalają, iż usługi o których mowa w ust. 1 będą świadczone w obiektach Zamawiającego zlokalizowanych w Komisariacie Policji w Mrozach ul. Armii Ludowej 10 oraz w Komisariacie Policji w Siennicy ul. Nowa 1.
4. Strony ustalają w okresie obowiązywania umowy, ceny ryczałtowe brutto w PLN odpowiednio do obiektu, w których świadczone będą usługi w kwocie nie wyższe niż, dla:
 - a) Komisariat Policji w Mrozach(zgodnie z ofertą Wykonawcy),
 - b) Komisariacie Policji w Siennicy (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
5. W cenie jednostkowej brutto w PLN, o której mowa w ust. 3, Wykonawca uwzględnił koszt:
 - a) czynności, o których mowa w ust 1 oraz w załączniku nr 1 do umowy;
 - b) zakup części i materiałów eksploatacyjnych wykorzystanych w ramach wykonanej usługi, użycia narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonania usługi,
 - c) dojazdu do obiektów wskazanych w ust. 3
 - d) pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu, w tym podatek VAT.
6. Szacowana ilość usług, którą Zamawiający zamierza zlecić w ramach umowy wskazana została w załączniku nr 2 do umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości usług w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w tym zakresie przy zachowaniu pozostałych warunków umowy z uwzględnieniem zapisu ust. 4.
8. Wykonawca nie będzie rościł żadnych praw w przypadku, gdy łączna wartość usług w okresie obowiązywania umowy, będzie niższa od wskazanej w § 6.
9. Rozliczenie z realizacji usług odbywać się będzie w okresach rozliczeniowych.
10. Dla każdego okresu rozliczeniowego Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT, do której dołączy kserokopie kart pracy sporządzonych zgodnie z ust. 2 lit a i potwierdzonych przez kierownika obiektu.
11. Należność Wykonawcy z tytułu wykonanych w okresie rozliczeniowym usług wynikać będzie z iloczynu ryczałtowej ceny jednostkowej brutto w PLN wskazanej w ust. 4.
12. Zamawiający zapłaci za wykonane usługi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w razie niezapłacenia faktury VAT, w terminie, o którym mowa w ust. 12.

14. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminach wskazanych w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 5 do umowy.
2. Zamawiający w oparciu o zaakceptowany przez siebie harmonogram zapewni dostęp do obiektów wskazanych w § 1 ust. 3.
3. Każda z usług (odpowiednio do rodzaju i obiektu) zostanie uznana za wykonaną po podpisaniu przez kierownika obiektu karty pracy, o której mowa w § 1 ust. 2 lit. a.
4. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji (zgodnie z ofertą Wykonawcy) na wykonaną usługę, licząc od dnia podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w ust. 3.
5. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi, w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu dokumentu, o którym mowa w ust. 3.
6. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej usłudze, wymienionych częściach lub materiałach eksploatacyjnych w okresie odpowiednio gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do ich usunięcia, lub wymiany materiałów na wolne od wad w terminie nie przekraczającym **5 dni** od dnia powiadomienia w sposób określony w ust. 7
7. Zlecenia i reklamacje Zamawiający będzie przysyłał w formie pisemnej (dopuszczalna droga faksowa) na adres..... lub nr faksu/ tel.(zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy:
 - a) zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - b) zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w umowie,
 - c) przez osoby wskazane w załączniku nr 6 do umowy.
6. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie osób wskazanych w załączniku nr 6 do umowy.
Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych.
Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowe wykonanie usług.
Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Wykonawcy jest(zgodnie z ofertą Wykonawcy).
10. Osobą nadzorującą wykonywanie umowy ze strony Zamawiającego jest(wskazana przed podpisaniem umowy).

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
 - a) 10% wartości , o której mowa w § 6, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (odstąpi lub wypowiedzie) z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) 10% wartości, o której mowa w § 6, w przypadku rozwiązania przez Wykonawcę umowy (odstąpienia lub wypowiedzenia) na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - c) 1 % wartości wynikającej z ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 4 odpowiednio do rodzaju usługi oraz ilości nie wykonanych usług, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu usługi w terminie wskazanym w harmonogramie stanowiącym załącznik nr 5 do umowy,
 - a) 1 % ceny ryczałtowej jednostkowej brutto w PLN zgodnie z § 1 ust. 4 odpowiednio do rodzaju usługi za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wskazanego w § 2 ust. 6,
2. Zapłata kar, o których mowa w ust. 1 lit. c, d nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar z wynagrodzenia (z faktur).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia z jednoczesnym naliczeniem kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. a w przypadku gdy Wykonawca dwukrotnie w ciągu roku przekroczy o **14 dni kalendarzowe** którykolwiek z terminów wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w § 2 ust. 1,

§ 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, w sytuacji ograniczenia lub cofnięcia przyznania środków w budżecie na rok 2013 lub 2014 przez dysponenta 1 lub 2 stopnia.
5. W sytuacji opisanej w ust.1 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie rościł względem Zamawiającego żadnych roszczeń.

§ 6

Niniejsza Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia i będzie realizowana przez okres 12 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty PLN brutto (*zgodnie z ofertą Wykonawcy*).

§ 7

1. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 - zakres przedmiotu umowy.

Załącznik nr 2 – planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy.

Załącznik nr 3 – wzór opinii stanu technicznego

Załącznik nr 4 - wzór karty pracy.

Załącznik nr 5 - harmonogram

Załącznik nr 6 – wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____

Adres: _____

Nr telefonu i faksu: _____

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy _____

**Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Okresowe kontrole stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych” (Numer sprawy: WZP-796/13/46/AG)

I. Oferujemy wykonywanie przeglądów okresowej kontroli stanu technicznego kotłowni wysokotemperaturowych wraz z ich obsługą w systemie 24h, **za cenę oferty*** **brutto w PLN** (słownie:))

Lp.	Adres kotłowni	Wartość brutto w PLN*
1	2	3
a	KSP ul. Włochowska 25/33 w Warszawie	
b	OPP Piaseczno – Iwiczna ul. Puławska 44	
Cena oferty brutto: (suma kol. 5, pkt a-b)		

II. Oświadczamy, że:

1. Termin płatności: 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. **Udzielamy** (min. 12) **miesięcznej gwarancji na wykonane usługi***.
3. Będziemy odpowiadać z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu karty pracy.
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Akceptujemy Ogólne warunki umowy i zobowiązujemy się, w przypadku udzielenia zamówienia naszej firmie, do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego na warunkach określonych w Rozdziale XIX SIWZ.

III. Informujemy, że:

1. Zlecenia/awarie/reklamacje należy składać pod numerem telefonu i faksu:
...../.....adres:.....
2. Osobą nadzorującą prace objęte przedmiotem zamówienia ze strony Wykonawcy jest (imię i nazwisko).....nr tel.....
3. Usługi wykonywane będą własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy****, który wykonywać będzie część zamówienia obejmującą:**.
4. Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu.....**
5. Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 5 Rozdz. I SIWZ. W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji Zamawiający uzna, iż Wykonawca zapoznał się z treścią dokumentu w dniu jego przekazania przez Zamawiającego.

6. W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.

Uwaga:

* z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

** - należy wpisać

**** - niepotrzebne skreślić - jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia w pkt 3, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia Podwykonawcom

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____

Adres: _____

Nr telefonu i faksu: _____

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy _____

**Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Okresowe kontrole stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych” (Numer sprawy: WZP-796/13/46/AG)

I. Oferujemy wykonywanie usługi okresowej kontroli stanu technicznego kotłowni olejowych , za cenę oferty* brutto w PLN (słownie:)

L.p.	Rodzaj usługi objętej przedmiotem zamówienia	Cena jednostkowa brutto* w PLN za usługę	Planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy	Wartość brutto* w PLN za poszczególny rodzaj usługi w okresie obowiązywania umowy (kol. 3 x kol. 4)
1	2	3	4	5
I. Instalacji wodnej co.				
a)	Przeгляд miesięczny		72	
b)	Przeгляд kwartalny		24	
c)	Przeгляд półroczny		12	
II. Instalacji automatyki wężła				
d)	Przeгляд miesięczny		72	
e)	Przeгляд miesięczny zimowy		24	
f)	Przeгляд półroczny		12	
III. Kotłów wraz z automatyką				
g)	Przeгляд roczny		6	

IV. Palników atmosferycznych				
h)	Przeгляд roczny		6	
V. Palników wentylowanych				
i)	Przeгляд roczny		6	
VI. Pojemnościowych podgrzewaczy wody				
j)	Przeгляд roczny		6	
Cena brutto oferty w PLN* (suma wartości – kol.5 pkt a) - j)				

II. Oświadczamy, że:

1. Termin płatności: 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. **Udzielamy (min. 12) miesięcznej gwarancji na wykonane usługi*.**
3. Będziemy odpowiadać z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu karty pracy.
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Akceptujemy Ogólne warunki umowy i zobowiązujemy się, w przypadku udzielenia zamówienia naszej firmie, do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego na warunkach określonych w Rozdziale

III. Informujemy, że:

1. Zlecenia i reklamacje należy składać w dni robocze w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ pod numerem telefonu i faksu:
...../.....adres:.....
2. Osobą nadzorującą prace objęte przedmiotem zamówienia ze strony Wykonawcy jest (imię i nazwisko).....nr tel.....
3. Usługi wykonywane będą własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy****, który wykonywać będzie część zamówienia obejmującą:**.
4. Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu..... **
5. Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 5 Rozdz. I SIWZ. W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji Zamawiający uzna, iż Wykonawca zapoznał się z treścią dokumentu w dniu jego przekazania przez Zamawiającego.
6. W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.

Uwaga:

* z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

** - należy wpisać

**** - niepotrzebne skreślić - jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia w pkt 3, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia Podwykonawcom

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____

Adres: _____

Nr telefonu i faksu: _____

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy _____

**Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Okresowe kontrole stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych” (Numer sprawy: WZP-796/13/46/AG)

I. Oferujemy wykonywanie usługi okresowej kontroli stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych za cenę oferty* brutto w PLN (słownie:)

L.p.	Rodzaj usługi objętej przedmiotem zamówienia	Cena jednostkowa brutto* w PLN za usługę	Planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy	Wartość brutto* w PLN za poszczególny rodzaj usługi w okresie obowiązywania umowy (kol. 3 x kol. 4)
1	2	3	4	5
I. Instalacji wodnej co.				
a)	Przeгляд miesięczny		492	
b)	Przeгляд kwartalny		164	
c)	Przeгляд półroczny		82	
II. Instalacji automatyki węzła				
d)	Przeгляд miesięczny		492	
e)	Przeгляд miesięczny zimowy		164	
f)	Przeгляд półroczny		82	
III. Kotłów gazowych wraz z automatyką				
g)	Przeгляд roczny		41	
IV. Palników gazowych atmosferycznych				
h)	Przeгляд roczny		41	
V. Palników gazowych wentylowanych				
i)	Przeгляд roczny		41	

VI. Pojemnościowych podgrzewaczy wody				
j)	Przeгляд roczny		41	
VII. Aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej				
k)	Przeгляд roczny		41	
Cena brutto oferty w PLN* (suma wartości – kol.5 pkt a) - k)				

II. Oświadczamy, że:

1. Termin płatności: 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. **Udzielamy (min. 12) miesięcznej gwarancji na wykonane usługi*.**
3. Będziemy odpowiadać z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu karty pracy.
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Akceptujemy Ogólne warunki umowy i zobowiązujemy się, w przypadku udzielenia zamówienia naszej firmie, do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego na warunkach określonych w Rozdziale XIX SIWZ.

III. Informujemy, że:

1. Zlecenia i reklamacje należy składać w dni robocze w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ pod numerem telefonu i faksu:
...../.....adres:.....
2. Osobą nadzorującą prace objęte przedmiotem zamówienia ze strony Wykonawcy jest (imię i nazwisko).....nr tel.....
3. Usługi wykonywane będą własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy****, który wykonywać będzie część zamówienia obejmującą:**.
4. Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu.....**
5. Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 5 Rozdz. I SIWZ. W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji Zamawiający uzna, iż Wykonawca zapoznał się z treścią dokumentu w dniu jego przekazania przez Zamawiającego.
6. W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.

Uwaga:

* z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

** - należy wpisać

**** - niepotrzebne skreślić - jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia w pkt 3, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia Podwykonawcom

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____

Adres: _____

Nr telefonu i faksu: _____

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy _____

**Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Okresowe kontrole stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych” (Numer sprawy: WZP-796/13/46/AG)

I. Oferujemy wykonywanie usługi okresowej kontroli stanu technicznego kotłowni węglowych , za cenę oferty* brutto w PLN (słownie:)

Lp.	Adres kotłowni	Planowana ilość usług w okresie obowiązywania umowy	Cena jednostkowa brutto z 1 usługę	Wartość brutto w PLN* (kol. 3 x kol. 4)
1	2	3	4	5
a	Komisariat Policji w Mrozach	2		
2	Komisariat Policji w Siennicy	2		
Cena oferty brutto: (suma kol. 5, pkt. a -b)				

II. Oświadczamy, że:

1. Termin płatności: 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. **Udzielamy (min. 12) miesięcznej gwarancji na wykonane usługi*.**
3. Będziemy odpowiadać z tytułu rękojmi za wady części i materiałów eksploatacyjnych użytych w ramach świadczonej usługi w okresie 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez kierownika obiektu karty pracy.
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Akceptujemy Ogólne warunki umowy i zobowiązujemy się, w przypadku udzielenia zamówienia naszej firmie, do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego na warunkach określonych w Rozdziale XIX SIWZ.

III. Informujemy, że:

1. Zlecenia i reklamacje należy składać w dni robocze w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ pod numerem telefonu i faksu:/.....adres:.....
2. Osobą nadzorującą prace objęte przedmiotem zamówienia ze strony Wykonawcy jest (imię i nazwisko).....nr tel.....
3. Usługi wykonywane będą własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy****, który wykonywać będzie część zamówienia obejmującą:**.
4. Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu.....**
5. Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 5 Rozdz. I SIWZ. W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania

korespondencji Zamawiający uzna, iż Wykonawca zapoznał się z treścią dokumentu w dniu jego przekazania przez Zamawiającego.

6. W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.

Uwaga:

* z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

** - należy wpisać

**** - niepotrzebne skreślić - jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia w pkt 3, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia Podwykonawcom

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

Wykaz prac obsługi kotłowni wysokotemperaturowych w systemie 24 h.

Obsługa kotłowni wodnej 5,97 MW na terenie jednostki OPP Piaseczno-Iwiczna i kotłowni wodnej 3,6 MW na terenie KSP przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie określają zapisy w DTR producenta

Zakres prac do wykonania w ramach obsługi kotłowni:

I. W zakresie technologii:

1. wykonania konserwacji serwisowej kotłów (1 raz na kwartał) w tym m.in.:
 - a) czyszczenie i sprawdzanie stanu komory paleniskowej kotłów (przed i po sezonie grzewczym);
 - b) czyszczenie i sprawdzanie stanu palników,
 - c) wykonanie analizy spalin z ewentualną regulacją,
 - d) sprawdzenie stanu zużycia uszczelnień komory spalania, kolektora spalinowego, przerywacza ciągu.
2. sprawdzania, a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby regulacji parametrów pracy kotłowni tzn. temperatury zasilania i powrotu na instalacji c.o., temp. c.w.u., ciśnienia roboczego instalacji technologicznej kotłowni i c.o. (minimum 1 raz w miesiącu lub każdorazowo na wezwanie Zamawiającego);
3. sprawdzenia i uzupełnienia ciśnienia poduszki powietrznej w naczyniach wzbiornych oraz skontrolowanie naczyń pod względem ew. uszkodzeń mechanicznych (min. 1 raz w roku);
4. sprawdzenia zaworów bezpieczeństwa pod względem poprawności działania poprzez przedmuchiwanie (nie rzadziej niż raz na kwartał) oraz kontroli działania lokalnych odpowietrzników;
5. całkowitego otwarcia i zamknięcia wszystkich zaworów, a następnie pozostawienie w pierwotnym położeniu (minimum 1 raz w miesiącu lub każdorazowo na wezwanie Zamawiającego);
6. kontroli ilości dopuszczanej do zładu wody wraz z cyklicznym sprawdzeniem jakości wody uzdatnionej (testowanie wody zmiękzonej przynajmniej raz w miesiącu) i przeglądami serwisowymi układu SUW - technologia i automatyka (nie rzadziej niż raz na rok);
7. kontroli SUW (na bieżąco) -poziomu soli w zbiorniku, ciśnienia wody zasilającej SUW, czyszczenie filtra
8. okresowej (minimum 1 raz w miesiącu) czyszczenia filtrów i odmulaczy, magnetooodmulaczy wraz z niezbędną wymianą wkładów filtracyjnych;
9. dokonania oględzin pod kątem przecieków i stanu technicznego urządzeń i armatury (min. 1 w miesiącu) w tym m.in.:
 - a) automatycznych zaworów odpowietrzających i zaworów bezpieczeństwa,
 - b) zaworów regulacyjnych, przepływowych, trójdrożnych;
 - a) pomp, zbiorników, zasobników, naczyń wzbiornych, SUW
10. sprawdzania szczelności armatury gazowej (minimum 1 raz w roku) wraz z oczyszczeniem wkładek filtracyjnych;
11. sprawdzenia działania czujnika ciśnienia gazu, czujnika ciągu kominowego (minimum 1 raz roku);
12. kontroli zabezpieczenia przeciwpyłowego gazu (nie rzadziej niż 1 raz na kwartał) oraz kalibracja (minimum 1 raz w roku) – dla aktywnego system bezpieczeństwa instalacji gazowej bezwzględnie stosować procedury zawarte w instrukcji producenta pieca poparte protokołami z kontroli okresowej;
13. sprawdzenia poprawności działania i wskazań manometrów (co najmniej 1 raz w miesiącu);
14. sprawdzenia zawartości oleju w tulejach termometrów kontrolnych i ewentualnie uzupełnienie lub sprawdzenia działania termometrów kontaktowych (co najmniej 1 raz w miesiącu);
15. sprawdzenia stanu mocowań rurociągów, wieszaków, izolacji, armatury (1 raz do roku);
16. zmierzenie natężenia prądu silników elektrycznych przy pompach i sprawdzenie poprawności działania silników i siłowników armatury regulacyjnej (minimum co pół roku);
17. zmierzenie oporności czujek temperatury i porównanie ich z tabelami (przed i po sezonie);

II. W zakresie automatyki:

1. wykonania konserwacji serwisowej kotłów (1 raz na kwartał,) w tym m.in.:
 - a. sprawdzenia automatyki grzewczej kotłów - sprawdzenie nastaw automatyki, wykonanie testów przekaźników, wykonanie testów czujników, kontrola zabezpieczeń (STB, zaworów bezpieczeństwa, ogranicznika poziomu wody);

- b. sprawdzanie zużycia elektrody zapłonowej i jonizującej oraz ewentualna ich wymiana;
 - c. sprawdzenie działania czujnika ciśnienia gazu, czujnika ciągu kominowego, oraz zabezpieczenia przeciw wypływowemu gazu;
 - d. pomiar ruchowego ciśnienia przyłączeniowego gazu, ciśnienia na dyszach wraz z kontrolą wydatku gazu, kontrola odczytu z licznika gazowego;
- 2) sprawdzenia zgodności parametrów pracy urządzeń i porównanie z nastawami założonymi projektowo lub wynikającymi z doświadczenia eksploatacyjnego dla danego obiektu (obsługa na bieżąco);
 - 3) sprawdzenia ustawienia trybu pracy pomp, sprawdzenie poprawność działania układu cyklicznej zmiany pomp - automatycznego rezerwowania się pomp i dokonanie ewentualnie korekty dla uzyskania równomiernego obciążenia czasem pracy (obsługa na bieżąco);
 - 4) sprawdzenia poprawności działania przepustnic z napędem elektrycznym, falowników, regulatorów, mieszaczy wraz z ewentualną regulacją pracy (obsługa na bieżąco);

Wykaz przeglądów konserwacyjnych kotłowni olejowych w obiektach KSP

I. Instalacji wodnej co:

przeglądy miesięczne:

1. sprawdzanie parametrów wody w kotłowni (temperatura zasilania i powrotu na instalacji cwu., ciśnienia roboczego instalacji co., sprawdzenie ciśnienia poduszki powietrznej w zbiorniku wyrównawczym, oględziny zaworów bezpieczeństwa) pod kątem zgodności z założeniami w dokumentacji technicznej,
2. całkowicie otworzyć i zamknąć wszystkie zawory, a następnie pozostawić w pierwotnym położeniu.

przegląd kwartalny

1. dokonanie oględzin ze względu na przecieki i stan techniczny:
 - * automatycznych zaworów odpowietrzających,
 - * zaworów regulacyjnych,
 - * szczelności pomp,
2. sprawdzić działania zaworów trójdrożnych przed manometrami,
3. sprawdzić poprawność wskazań manometrów,
4. sprawdzić stan mocowań rurociągów, wieszaków, izolacji, armatury.

przegląd półroczny

1. sprawdzić zawory bezpieczeństwa pod względem poprawności działania poprzez przedmuchiwanie.
2. wykonać płukanie magnetooodmulaczy,
3. wykonać czyszczenie wraz z płukaniem filtrów siatkowych,
4. sprawdzić zawartość oleju w tulejach i ewentualnie uzupełnić,

II. Instalacji automatyki węzła

przegląd miesięczny

1. sprawdzić zgodność parametrów pracy urządzeń i porównać z nastawami.
2. sprawdzić ustawienie trybu pracy pomp i dokonać ewentualnie korekty.

przegląd miesięczny zimowy

1. sprawdzić poprawność działania układu cyklicznej zmiany pomp (pompa główna jako pompa rezerwowa).

przegląd półroczny

1. zmierzyć natężenie prądu silników elektrycznych przy pompach,
2. zmierzyć odporność czujek temperatury i porównać z tabelami.
3. sprawdzić poprawność działania silników zaworów regulujących.
4. sprawdzić skuteczność połączeń elektrycznych i ewentualnie poprawić.

III kotłów wraz z automatyką

przegląd roczny

1. oczyszczenie części spalinowych.
2. sprawdzenie stanu zużycia uszczelnień komory spalania, kolektora spalinowego, przerywacza ciągu.

3. sprawdzenie nastaw automatyki.
4. wykonanie testów przekaźników.
5. wykonanie testów czujników.
6. kontrola zabezpieczeń (STB, zaworów bezpieczeństwa, ogranicznik poziomu wody)

IV. palników atmosferycznych

przegląd roczny

1. oczyszczanie i sprawdzanie stanu rur palnikowych.
2. sprawdzanie zużycia elektrody zapłonowej i jonizującej.
3. sprawdzanie szczelności armatury gazowej wraz z oczyszczeniem wkładek filtracyjnych.
4. sprawdzenie działania czujnika ciśnienia gazu, czujnika ciągu kominowego, oraz zabezpieczenia przeciw wypalowego gazu.
5. pomiar ruchowego ciśnienia przyłączeniowego gazu, ciśnienia na dyszach wraz z kontrolą wydatku gazu, odczyt z licznika gazowego.

V. palników wentylowanych

przegląd roczny

1. oczyszczanie palnika, sprawdzanie zamocowań rury palnikowej.
2. sprawdzenie stanu zużycia elektrod zapłonowych i jonizujących oraz ewentualna ich wymiana.
3. sprawdzenie działania czujnika ciśnienia powietrza, oraz działania czujnika minimalnego ciśnienia gazu.
4. sprawdzenie szczelności zaworów armatury gazowej wraz z oczyszczeniem wkładek filtracyjnych.
5. pomiar prądu jonizacji
6. pomiar ruchowego ciśnienia przyłączeniowego gazu, ciśnienia na dyszach wraz z kontrolą wydatku gazu, odczyt z licznika gazowego.

VI. pojemnościowych podgrzewaczy wody

przegląd roczny

1. pomiar prądu anody

Wykaz przeglądów konserwacyjnych kotłowni i instalacji gazowych w obiektach KSP:

I. Instalacji wodnej co:

przeglądy miesięczne:

1. sprawdzanie parametrów wody w kotłowni (temperatura zasilania i powrotu na instalacji cwu., ciśnienia roboczego instalacji co., sprawdzenie ciśnienia poduszki powietrznej w zbiorniku wyrównawczym, oględziny zaworów bezpieczeństwa) pod kątem zgodności z założeniami w dokumentacji technicznej,
2. całkowicie otworzyć i zamknąć wszystkie zawory, a następnie pozostawić w pierwotnym położeniu.

przegląd kwartalny

1. dokonanie oględzin ze względu na przecieki i stan techniczny:
 - * automatycznych zaworów odpowietrzających,
 - * zaworów regulacyjnych,
 - * szczelności pomp,
2. sprawdzić działania zaworów trójdrożnych przed manometrami,
3. sprawdzić poprawność wskazań manometrów,
4. sprawdzić stan mocowań rurociągów, wieszaków, izolacji, armatury.

przegląd półroczny

1. sprawdzić zawory bezpieczeństwa pod względem poprawności działania poprzez przedmuchiwanie.
2. wykonać płukanie magnetooodmulaczy,
3. wykonać czyszczenie wraz z płukaniem filtrów siatkowych,
4. sprawdzić zawartość oleju w tulejach i ewentualnie uzupełnić,

II. Instalacji automatyki węzła

przegląd miesięczny

1. sprawdzić zgodność parametrów pracy urządzeń i porównać z nastawami.
2. sprawdzić ustawienie trybu pracy pomp i dokonać ewentualnie korekty.

przegląd miesięczny zimowy

1. sprawdzić poprawność działania układu cyklicznej zmiany pomp (pompa główna jako pompa rezerwowa).

przegląd półroczny

1. zmierzyć natężenie prądu silników elektrycznych przy pompach,
2. zmierzyć odporność czujek temperatury i porównać z tabelami.
3. sprawdzić poprawność działania silników zaworów regulujących.
4. sprawdzić skuteczność połączeń elektrycznych i ewentualnie poprawić.

III kotłów gazowych wraz z automatyką

przegląd roczny

1. oczyszczenie części spalinowych.
2. sprawdzenie stanu zużycia uszczelnień komory spalania, kolektora spalinowego, przerywacza ciągu.
3. sprawdzenie nastaw automatyki.
4. wykonanie testów przekaźników.

5. wykonanie testów czujników.
6. kontrola zabezpieczeń (STB, zaworów bezpieczeństwa, ogranicznik poziomu wody)

IV. palników gazowych atmosferycznych

przegląd roczny

1. oczyszczanie i sprawdzanie stanu rur palnikowych.
2. sprawdzanie zużycia elektrody zapłonowej i jonizującej.
3. sprawdzanie szczelności armatury gazowej wraz z oczyszczeniem wkładek filtracyjnych.
4. sprawdzenie działania czujnika ciśnienia gazu, czujnika ciągu kominowego, oraz zabezpieczenia przeciw wypływowego gazu.
5. pomiar ruchowego ciśnienia przyłączeniowego gazu, ciśnienia na dyszach wraz z kontrolą wydatku gazu, odczyt z licznika gazowego.

V. palników gazowych wentylowanych

przegląd roczny

1. oczyszczanie palnika, sprawdzanie zamocowań rury palnikowej.
2. sprawdzenie stanu zużycia elektrod zapłonowych i jonizujących oraz ewentualna ich wymiana.
3. sprawdzenie działania czujnika ciśnienia powietrza, oraz działania czujnika minimalnego ciśnienia gazu.
4. sprawdzenie szczelności zaworów armatury gazowej wraz z oczyszczeniem wkładek filtracyjnych.
5. pomiar prądu jonizacji
6. pomiar ruchowego ciśnienia przyłączeniowego gazu, ciśnienia na dyszach wraz z kontrolą wydatku gazu, odczyt z licznika gazowego.

VI. pojemnościowych podgrzewaczy wody

przegląd roczny

1. pomiar prądu anody

VII. aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej

przegląd roczny

1. bezwzględnie stosować procedury zawarte w instrukcji producenta poparte protokołami z kontroli okresowej.

Roczne sprawdzenie szczelności instalacji gazowej w obiektach podległych Komendzie Stołecznej Policji (wg. Załącznika Nr 8a).

Należy wykonać nie później niż do końca listopada.

W ramach przeglądów konserwacyjnych wykonawca zobowiązany jest do:

- utrzymania w pożądanej czystości urządzeń i pomieszczeń technicznych.
- zapewnienia wszystkich materiałów eksploatacyjnych gwarantujących poprawne funkcjonowanie urządzeń (smary, oleje, uszczelki).
- wydanie przy pierwszej konserwacji opinii stanu technicznego urządzeń.
- prowadzenia, wypełniania ewidencji (kart pracy) w ramach usługi serwisowej oraz sporządzania raportów z pracy urządzeń grzewczych
- pisemnego zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o przeprowadzeniu kontroli instalacji gazowych zgodnie z art. 62. ust 1 lit. c Ustawy Prawo budowlane w obiektach Komendy Stołecznej Policji wyposażonych w instalacje gazowe, wraz z przesłaniem kopii zawiadomienia do wiadomości Zamawiającego

Wykaz prac konserwacyjnych kotłowni węglowych w obiektach KSP

Kontrola stanu technicznego komory spalania i armatury oraz parametrów pracy pieców.

Załącznik Nr 3A do SIWZ

Wykaz kotłowni wysokotemperaturowych, w których będą prowadzone usługi w zadaniu nr 1

L.p.	Nazwa obiektu	Adres	Typ kotła	Rodzaj palnika	Automatyka	Aktywny system bezpieczeństwa
1	2	3	4	5	6	7
1	KSP	ul. Włochowska 25/33	Vitomax 1310 x 2, Vitomax 980	Weishaupt RGL	Sterowniki WFM 100	jest
2	Oddział Prewencji Policji w Warszawie	ul. Puławska 44	Viessmann Paromat Simplex 1760 x 3, Viessmann Paromat Simple 720	Weishaupt RGL 8	Sterownik przemysłowy Alen Bradley	jest

Załącznik Nr 3B do SIWZ

Wykaz kotłowni olejowych, w których będą prowadzone usługi w zadaniu nr 2

L.p.	Nazwa obiektu	Adres	Typ kotła	Rodzaj palnika	Automatyka	Aktywny system bezpieczeństwa
1	2	3	4	5	6	7
viessman						
1	Komisariat Rzeczny Policji w Warszawie	ul. Wybrzeże Szczecińskie 6	2 x Vitolpex 300	VE III 1	pogodowy	jest
2	KP Zakroczym	Ul. Warszawska 17	Vitolpex 40 KW			jest
De Dietrich						
1	Wydział Prewencji KRP Warszawa VI	Ul. Jagiellońska 49	De Dietrich GT 304	M32	pogodowy	jest
2	Wydział Prewencji KRP Warszawa VI	Ul. Jagiellońska 49	De Dietrich GT 304	M32	pogodowy	jest
3	Komisariat Policji w Jadowie	Ul. Poniatowskiego 25	De Dietrich ED 28		pogodowy	jest
Urlich						
1	CSU Stara Wieś Gmina Celestynów		Urlich 385, Urlich 115, Urlich 25 x 2	Riello		

Załącznik nr 3 C do SIWZ

Wykaz kotłowni gazowych, w których będą prowadzone usługi w zadaniu nr 3

L.p.	Nazwa obiektu	Adres	Typ kotła	Rodzaj palnika	Automatyka	Aktywny system bezpieczeństwa
1	2	3	4	5	6	7
De Dietrich						
1	KSP WPG	ul. Wolska 174	De Dietrich Gt 226	Riello nadmuchowy	Ada Rex Kotła pogod	jest
2	KP Tłuszcz	ul. Szkolna 6	De Dietrich DGT 111	atmosferyczny		
3	KRP II Warszawa	ul. Wita Stwosza 31	De Dietrich GT 337	Riello nadmuchowy	De Dietrich	jest
4	KP Zielonka	ul. Piastowska 17	De Dietrich + zasobnik cwu	atmosferyczny		
5	KP Brwinów	ul. Leśna 7	De Dietrich DGT 111 6	Atmosferyczny	De Dietrich	jest
Viessmann						
6	KRP IV Warszawa	ul. Myśluborska 65	Viessmann Simplex	Vissman Unit PVGIII	Vissman pogodowa	jest
7	KRP V Warszawa	ul. Broniewskiego 58	Viessmann Vitocrossal 300	VM III-1	Vitotronic	jest
8	PP Zalesie Górne	Ul. Koraliowych Dębów 25	Viessmann Vitocrossal 300	VGM I-3	Vitotronic 300 KW 3	jest
9	KP Piastów	ul. Popieluszki 24	Viessmann	Atmosferyczny		
10	KP Milanówek	ul. Literacka 13	Viessmann żeliwny	Atmosferyczny	Kotła Pogodowy	jest
11	KP Rembertów	ul. Plutonowych 6	Viessmann Vitocrossa 1300 Riello	Nadmuchowy	scheer pogodowy	
12	KPP Mińsk Mazowiecki	ul. Piłsudskiego 42/44	Viessmann + Vitogas żeliwny z zasobnikiem cwu	Vissman Atmosferyczny	Vissman Pogodowa	jest
13	KP Sulejówek	ul. Reymonta 5	Viessmann stalowy Kondensac	Gazowy	Vissman Automatyka Pogodowa	jest
14	KP Halinów	ul. Piłsudskiego 39	Viessmann żeliwny + zasobnik	Atmosferyczny	Vissman Automatyka Pogodowa	jest

15	KP Łomianki	ul. Warszawska 876	Viessmann Vitocrossal 300	Atmosferyczny	Automatyka Pogodowa	jest
16	KP Nasielsk	ul. Kościuszki 39	Viessmann Paromat Simplex	Vissman Nadmuchowy	Vissman Nadmuchowy Dwustopniowy	jest
17	KP Konstancie Jeziorna	ul. Niecała 19	Viessmann vitocrossal 300	Atmosferyczny		
18	KP Reguły	ul. Kuchy 1	Viessmann Vitocrossal			
19	KP Czosnów	ul. Lercha 1	Viessmann vitorond	Atmosferyczny Weishaupt	Automatyka Pogodowa	
20	KPP Stare Babice	ul. Warszawska 276	2 x Viessmann	Atmosferyczny	Automatyka Pogodowa	jest
21	KP Lesznów	ul. GMN 62	Viessmann Vitocrossal	Riello nadmuchowy	Danfoss pogodowy	
22	KP Karczew	ul. Kościelna 57	Viessmann Vitodens	Atmosferyczny		
23	KP Tarczyn	ul. Osziela 4	Viessmann vitodens 100w	Atmosferyczny	Domotronic pogodowy	
24	KP Józefów	ul. Wyszyńskiego 7	Viessmann Vitocrossal 300	Atmosferyczny		
25	KP Wieliszew	ul. Nowodworska 43	Viessmann Vitodens	riello 40 GS 5	nadmuchowy pogodowy	
26	KP Izabelin	ul. Tetmajera 3	Viessmann Vitodens	Atmosferyczny	pogodowy	
27	KP Kobyłka	ul. Wołomińska 3	Viessmann Vitocrossal	atmosferyczny		jest
28	KP Marki	ul. Sportowa 5	Viessmann Vitogass	atmosferyczny	Pogodowy	jest
Schafer						
29	KP Góra Kalwaria	ul. Grota Roweckiego 2	Schafer żeliwny + zasob. cwu	Atmosferyczny	Domotronic Pogodowy	
30	KPP Grodzisk Mazowiecki	ul. Bartnika 19	Schafier DNC 215 i DNC 270 + zasob. cwu	Weishaupt	Automatyka kaskady kotłów i obiegu grzewczego	jest
Vaillant						
31	KP Raszyn	Al. Krakowska 16	Vaillant VUI PL 2807R3	Atmosferyczny		
Beretta						
32	KP Nadarzyn	ul. Warszawska 17	Beretta Dwufunk	Atmosferyczny		jest
Weishaupt						
33	KP Podkowa Leśna	ul. Brwinowska 17	Weishaupt + terma Vaillant	Kondensacyjny Atmosferyczny		
Hydrotherm						
34	KP Nieporęt	ul. Wojska Polskiego 3	Hydrotherm Stiebel Elek. + terma Vaillant	Atmosferyczny	Pogodowa	
Radan						
35	KPP Mińsk Mazowiecki	ul. Wyszyńskiego 15/17	Radan RD-149 żeliwny +	Giersch Nadmuchowy	Landis i Steffa Pogodówka	jest

			zasobnik cwu		2-obiegi grzewcze	
Galard						
36	Budynek mieszkalny	Ul. Grabowa 7 Warszawa	Galard	Rello 522T1	Scheer pogodowy	
Brotje						
37	KP Wawer	ul. Mrówcza	Brotje SGB 120C	Do zamkniętej komory spalania	Pogodowa	jest
38	KP Żąbki	ul. Górnośląska 30	Brotje stal +zasob. Cwu	giersch nadmu.	Regulator domo comand	
Kalard						
39	KP Serock	ul. Pułtуска 7	Kalard żeliwny + zasob. cwu	Riello 40 GS 5		
40	KP Radzymin	ul. 3-go Maja 22	Kalard żeliwny	Riello	Scheer Heitechnik	
41	KRP II Warszawa	ul. Okrężna 57	Karard żeliwny	Niello nadmuchowy	Scheer pogodowy	

**WYKAZ OBIEKTÓW KOMENDY STOŁECZNEJ POLICJI WYPOSAŻONYCH W INSTALACJE
GAZOWE**

Lp	Nazwa obiektu	Adres	Ilość budynków
MIASTO WARSZAWA			
1.	KSP Warszawa " Nowy Pałac"	ul. Nowolipie 2a	Laboratorium
1	KRP II Warszawa	ul. Wita Stwosza 31	1
2	KRP II Warszawa - Wilanów	ul. Okrężna 57	1
3	KRP IV Warszawa	ul. Żytnia 36	1
4	KRP V Warszawa	ul. Broniewskiego 58	1
5	KRP VI Warszawa	ul. Myśluborska 65	1
6	KRP VII Warszawa-Wawer	ul. Mrówcza 210	1
7	KRP VII Warszawa-Rembertów	ul. Plutonowych	1
8	Budynek Mieszkalny	ul. Grabowa 7	1 (12 lokali)
POWIAT PIASECZYŃSKI			
11	KP Góra Kalwaria	ul. Grota Roweckiego 2	1
12	KP Konstancin Jeziorna	ul. Niecała 19	1
13	KP Lesznowola	ul. GRN 62	1
14	KP Tarczyn	ul. Oszkiela 4	1
15	KP Zalesie Górne	ul. Jelonka 2	1
POWIAT PRUSZKOWSKI			
16	KP Brwinów	ul. Leśna 7	1
17	KP Piastów	ul. Popiełuszki 24	1
18	KP Nadarzyn	ul. Warszawska 13	1
19	KP Raszyn	Aleja Krakowska 16	1
20	KP Reguły	ul. Kuchy 1	1
POWIAT OTWOCKI			
21	KP Józefów	ul. Wyszyńskiego 7	1
22	KP Karczew	ul. Kościelna	1
POWIAT WOŁOMIŃSKI			
23	KP Tłuszcz	ul. Szkolna 6	1
24	KP Ząbki	ul. Górnośląska 30	1
25	KP Kobyłka	ul. Wołomińska 3	1
26	KP Radzymin	ul. 3-go Maja 22	1
27	KP Zielonka	ul. Piastowska 17	1
28	KP Marki	ul. Sportowa 5	1
POWIAT GRODZISKI			
29	KPP Grodzisk Mazowiecki	ul. Bartnika 19	1
30	KP Podkowa Leśna	ul. Brwinowska 17a	1
31	KP Milanówek	ul. Literacka 13	1
POWIAT LEGIONOWSKI			
32	KP Serock	ul. Pułtуска 7	1
33	KP Wieliszew	ul. Nowodworska 43	1
34	KP Nieporęt	ul. Wojska Polskiego 3	1
POWIAT MIŃSKI			
35	KPP Mińsk Mazowiecki	ul. Piłsudskiego 42/44	1
36	KPP Mińsk Mazowiecki	ul. Wyszyńskiego 15/17	1
37	KP Sulejówek	ul. Reymonta 5	1
38	KP Halinów	ul. Piłsudskiego 39	1
POWIAT NOWODWORSKI			
39	KP Nasielsk	ul. Kościuszki 39	1

40	KP Czosnów	ul. Lercha 1	1
POWIAT WARSZAWSKI ZACHODNI			
41	KPP Stare Babice	ul. Warszawska 276	1
42	KP Izabelin	ul. Tetmajera 3	1
43	KP Łomianki	ul. Warszawska 87	1

Załącznik nr 3 D do SIWZ

Wykaz kotłowni węglowych, w których będą prowadzone usługi w zadaniu nr 4

L.p.	Nazwa obiektu	Adres	Typ kotła	Rodzaj palnika	Automatyka	Aktywny system bezpieczeństwa
1	2	3	4	5	6	7
1	Komisariat Policji w Mrozach	ul. Armii Ludowej 10				
2	Komisariat Policji w Siennicy	ul. Nowa 1				

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Okresową kontrolą stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych” (Numer sprawy: WZP-796/13/46/AG)

ja

.....
(imię i nazwisko)

ja.....

.....
(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....
(nazwa firmy)

.....,
jako wpisany(-ni) w rejestrze lub upoważniony(-ni) na piśmie

.....
oświadczam (my)* w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas)* firmy, że:

1. spełniam(-my)* warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy,
2. nie podlegam(-my)* wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Data

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

.....
* niepotrzebne skreślić

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:

.....

.....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ
O PRYZYCNANIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Okresową kontrolą stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych”

(Numer sprawy: WZP-796/13/46/AG)

1. Będziemy solidarnie odpowiadać za wykonywanie zamówienia.
2. Ustanawiamy _____, jako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w zakresie określonym w pełnomocnictwie załączonym do oferty.
3. Oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy.

Nazwa firmy	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia	Data	Podpis
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ
O PRYZYCNANIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Okresową kontrolę stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych”

(Numer sprawy: WZP-796/13/46/AG)

ja

.....
.....
(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....
(nazwa firmy)

.....
jako wpisany w rejestrze lub upoważniony na piśmie

.....
oświadczam w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, że nie podlegam wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Data

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: „Okresową kontrolę stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych” WZP – 796/13/46/AG

poniżej przedstawiamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, spełniających wymagania określone przez Zamawiającego w Rozdz. IV pkt 1 lit. A ppkt 2 SIWZ.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

L.p.	Imię i nazwisko	Uprawnienia*	Zakres wykonywanych czynności
1	2	3	4
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

* proszę wpisać nazwę dokumentu, przez kogo został wydany, w przypadku dokumentów terminowych datę ważności,

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:

Wzór - Załącznik nr 6a do SIWZ

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Okresową kontrolę stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych”** WZP – 796/13/46/AG

Oświadczam, że osoby wymienione w załączniku nr 6 do SIWZ w wierszach posiadają podane przeze mnie w kolumnie 3 Wykazu, uprawnienia budowlane potwierdzające przygotowanie do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.), a także wpisani zostali na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego , zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. *o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów* (Dz.U. z 2001r. Nr 5 poz. 42 ze zm.) i dysponuję aktualnymi zaświadczeniami.

Zobowiązuję się, na żądanie Zamawiającego do udostępnienia kopii dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia i świadectwa kwalifikacji.

DATA:

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY:

Załącznik Nr 7 do SIWZ

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Okresową kontrolę stanu technicznego instalacji i kotłowni gazowych, olejowych i węglowych” WZP – 796/13/46/AG

poniżej przedstawiamy wykaz należycie wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie usług w tym minimum jednej usługi odpowiadającej przedmiotowemu zamówieniu, o wartości nie mniejszej niż 90.000,00 zł brutto - (dotyczy zadania Nr 1 - 3)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

w zakresie świadczenia usług w systemie 24h kotłowni wysokotemperaturowych*
w zakresie świadczenia usług przeglądów konserwacyjnych kotłowni olejowych*
w zakresie świadczenia usług przeglądów konserwacyjnych instalacji i kotłowni gazowych*

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia w PLN brutto	Data wykonania/termin wykonywania (dzień/miesiąc/rok)	Nazwa odbiorcy
1				
2				
3				

Uwaga

Do wykazu należy załączyć dokument/ dokumenty, że usługa/usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie

DATA
WYKONAWCY

.....

PODPIS I PIECZĘĆ

.....

* zaznaczyć odpowiednie zadanie

**Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu
w zakresie wiedzy i doświadczenia
na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia**

Ja/My
(nazwa Podmiotu)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji niżej wymienionych osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy realizacji przedmiotowego postępowania:

1.
(imię i nazwisko)
(pełniona funkcja)
2.
(imię i nazwisko)
(pełniona funkcja)
3.
(imię i nazwisko)
(pełniona funkcja)

DATA:

**PODPIS I PIECZĘĆ
PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO:**

**Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu
w zakresie wiedzy i doświadczenia
na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia**

Ja/My
(nazwa Podmiotu)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia tj.:

.....
(określić formę korzystania z zasobów innego podmiotu)

na pełny okres realizacji zamówienia

DATA:

**PODPIS I PIECZĘĆ
PODMIOTU UDOSTĘPIAJĄCEGO:**

PROTOKÓŁ

spisany w dniu

na budowie :

.....

z próby szczelności instalacji

Próba objęła instalacje:

Projektowane maksymalne ciśnienie robocze instalacji –..... MPa

Ciśnienie próby instalacji - MPa

Ciśnienie próby instalacji - MPa

Czas trwania próby: godz.

Podczas trwania próby nie stwierdzono spadku ciśnienia i odkształceń elementów instalacji.

Wynik próby – pozytywny.

Instalację można zabezpieczyć antykorozyjnie, termicznie i przygotować do ruchu próbnego.

Wykonawca

Inspektor nadzoru

.....

.....

Przy udziale:

.....

PROTOKÓŁ

spisany w dniu:

na obiekcie:

.....

z przeglądu technicznego instalacji paliwowej:

Paliwo – olej opałowy magazynowanie w zbiornikach

typ : o pojemności bateriiszt x m³

atest zbiorników :

Wlew paliwa –

.....

Odpowietrzenie zbiorników -

.....

Instalacja paliwowa -

poddana próbie szczelności $p = 0,5$ Mpa z wynikiem pozytywnym.

Instalacja odprowadzenia elektryczności statycznej – protokół pomiarów oporności nr.....z

dnia

Wanna olejowa – o wymiarachxx V = m³

z wykładziną olejoodporną typ

(atest.....)

Uwagi i wnioski:

Instalacja może być dopuszczona do eksploatacji , po zrealizowaniu zaleceń:

1

2

PROTOKÓŁ

spisany w dniu

na budowie

.....

z rozruchu próbnego instalacji:

Uruchomiona instalacja pracowała przez godziny.

W czasie próby instalacji nie stwierdzono nieprawidłowości w jej pracy.

Sprawdzono:

- prawidłowość rozkładu temperatur na grzejnikach
- działanie urządzeń sterujących i zabezpieczeń
- szczelność połączeń i brak odkształceń.
- pracę obiegu ciepłej wody użytkowej,
-
-

Instalacja może być zgłoszona do odbioru końcowego.

Wymagane dokumenty i zalecenia odbiorowe:

- opinia kominiarska,
- protokoły badań instalacji elektrycznej,
- wyposażenie kotłowni w gaśnicę 2 kg,
- oznakowanie pomieszczeń kotłowni (informacyjne i ostrzegawcze),
- umieszczenie w kotłowni: schematu instalacji, instrukcji obsługi na poziomie użytkownika i wykazu telefonów alarmowych oraz kierownictwa i serwisu.
- zbadaniu skuteczności działania bezpiecznika stanu wody (upuszczenie wody w instalacji podczas ruchu do poziomu zabudowy zabezpieczenia nad kotłem)

Uwagi:

1. Ostateczną regulację instalacji z oprogramowaniem docelowym sterownika kotła (wg życzenia użytkownika) należy przeprowadzić w sezonie grzewczym przy ujemnych temperaturach zewnętrznych.
2. Zalecana jest analiza spalin kotła przy jego obciążeniu eksploatacyjnym i ewentualna korekta regulacji palnika przez serwisanta.
3. Nadzór nad kotłownią zaleca się zlecić profesjonalnej firmie serwisowej.

Wykonawca

Inspektor nadzoru

.....

.....

Przy udziale:

Opinia stanu technicznego urządzeń

I. PODSTAWOWE INFORMACJE

OBIEKT:
ADRES :

1. ŹRÓDŁO CIEPŁA:

PALIWO: (informacje z faktur) - wartość opałowa – MJ/kg lub MJ/m³-
(gaz/olej opałowy/ węgiel kamienny- sortyment)

TYP KOTŁÓW: (lub opis z oględzin np: stalowy, żeliwny, producent ..)

ROK PRODUKCJI i WBUDOWANIA/.....

ILOŚĆ KOTŁÓW i ich MOC/.....szt..... kW;-.... szt kW

PARAMETRY PRACY:/..... °C....

AUTOMATYKA: (typ sterownika lub opis funkcyjny):

KOMIN : (wysokość, przekrój)

2 URZĄDZENIA INSTALACJI:

– obiegi (ilość, cel, parametry)

1. *obieg c.o.*..... pompa,, mieszacz.....
2. *ładująca c.c.w.* pompa,, mieszacz.....
3. *cyrkulacja cw*..... pompa,, mieszacz.....
4. *wentylacja*..... pompa,, mieszacz.....
6. pompa,, mieszacz.....
7. pompa,, mieszacz.....
8. pompa,, mieszacz.....

NACZYNIA WZBIORCZE: .. (typ, wielkość).....

ZASOBNIKI CIEPŁEJ WODY : (typ, wielkość).....

ODMULACZE : (typ, wielkość).....

UZDATNIANIE WODY : (typ, wielkość).....

INNE URZĄDZENIA:

OBSŁUGA: (konserwator)

Uwagi:

.....
.....

Opinia stanu technicznego urządzeń**KOTŁOWNIA****I. PODSTAWOWE INFORMACJE**

OBIEKT:

ADRES :

1. ZAPOTRZEBOWANIE MOCY :1.1- centralne ogrzewanie : moc (z projektu)..... kW; kubatura budynku: m³ ;

regulacja parametrów pogodowa : .tak/nie...; zawory termostaticzne:tak/nie...

działanie ogrzewania: ciągłe/ z osłabieniem w nocy

1.2- wentylacja : nawiew mechaniczny z nagrzewnicą wodną moc (z projektu) kW

działanie wentylacji : godz/ dobę; regulacja: termostat/ ręczna

1.3- ciepła woda użytkowa : moc (z projektu) kW ;

ilość pracowników: w tym korzystających z natrysku os.

2. ŹRÓDŁO CIEPŁA:**2.1 KOTŁOWNIA LOKALNA:**PALIWO: - wartość opałowa – GAZ MJ/m³

OPIS KOTŁÓW: producent:

opis stanu technicznego z natury

ROK PRODUKCJI i WBUDOWANIA/..... NR. FABR.

ILOŚĆ KOTŁÓW i ich MOC: typ-szt..... kW; nr fabr:

typ-..... szt kW; nr fabr:

typ-..... szt kW; nr fabr:

PARAMETRY PRACY:/.....°C....

AUTOMATYKA: (typ sterownika lub opis funkcyjny):

KOMIN : (wysokość, przekrój)

GAZ : - średnica zasilania - ; gazomierz (typ, data legalizacji) -

- system bezpieczeństwa (typ)

2.2. URZĄDZENIA INSTALACJI:

– obiegi (ilość, cel, parametry)

1. *obieg c.o* - nr 1pompa,nr fabr. r. prod., mieszacz.....2. *ładująca c.c.w.*pompa,nr fabr. r. prod., mieszacz.....3. *cyrkulacja cw*pompa,nr fabr. r. prod., mieszacz.....4. *wentylacja/technologie/.* pompa,nr fabr. r. prod., mieszacz.....

6.pompa,nr fabr. r. prod., mieszacz.....

7.pompa,nr fabr. r. prod., mieszacz.....

8.pompa,nr fabr. r. prod., mieszacz.....

NACZYNNIA WZBIORCZE: .. (typ, wielkość, nr fabr.).....

ZASOBNIKI CIEPŁEJ WODY : (typ, wielkość. Producent, nr fabr.)

ODMULACZE : (typ, wielkość,).....

UZDATNIANIE WODY : (typ, wielkość, nr fabr).....

INNE URZĄDZENIA:

URZĄDZENIA DOZOROWE UDT:

OBSŁUGA: (konserwator – imię i nazwisko)

RAPORT / KARTA PRACY SEZON201...../.....201..... ROK

Data	T zew	parametry instalacji	stan paliwa / odczyt licz.	uwagi, czynności
				sezonowe uruchomienie centralnego ogrzewania
				zakończenie sezonu grzewczego

Zalecenia remontowe:.....

Bilans sezonu:

1. średnia dzienna temperatura sezonu grzewczego °C
2. ilość godzin pracy ogrzewania godz.
3. liczba prac. korzystających z ciepłej wody – biuro - os.
 - natryski - os.
4. zużycie paliwa wg odczytów (pomiarów) Mg (m3)

obliczenia kontrolne:

Q sezonowe =

B sezonowe =

Sporządził: dnia
 konserwator/serwis