

Nr sprawy: **WZP – 410/13/31/AG**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 000 000 Euro
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwaną dalej Ustawą dotyczącym:

**Budowy części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych wraz z infrastrukturą techniczną
przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie.**

CPV: **45 00 00 00** (*roboty budowlane*)

45 10 00 00 (*Przygotowanie terenu pod budowę*)

45 31 00 00 (*Roboty związane z montażem instalacji elektrycznych i osprzętu*)

45 33 00 00 (*Wykonywanie instalacji cieplnych wodnych, wentylacyjnych i gazowych*)

Wadium: 15 000,00 zł.

Cena SIWZ 551,05

**Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych
w dniu 21.03.2013r. pod nr ogłoszenia: 113958 – 2013.**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera:

Rozdział I	Informacje ogólne
Rozdział II	Przedmiot, termin i miejsce realizacji zamówienia
Rozdział III	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
Rozdział IV	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu
Rozdział V	Informacja o oświadczeniach lub dokumentach potwierdzających spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego.
Rozdział VI	Wadium
Rozdział VII	Wymagania w zakresie zawartości oferty i dokumentów do niej załączonych
Rozdział VIII	Wymagana postać oferty
Rozdział IX	Termin związania ofertą
Rozdział X	Tryb udzielania wyjaśnień
Rozdział XI	Miejsce i termin składania ofert
Rozdział XII	Wycofanie lub zmiana oferty
Rozdział XIII	Miejsce i termin otwarcia ofert
Rozdział XIV	Badanie i ocena ofert
Rozdział XV	Opis kryteriów oceny ofert oraz sposobu wyliczenia ceny
Rozdział XVI	Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział XVII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej
Rozdział XVIII	Ogólne warunki umowy

Załączniki do SIWZ:

1. Załącznik nr 1 A - Projekty Budowlane (PB-W) obejmujące :
 - a. Projekt budowlano – wykonawczy zagospodarowania terenu,
 - b. Projekt budowlano-wykonawczy architektura, nawierzchnie utwardzone, ogrodzenia,
 - c. Projekt budowlano-wykonawczy architektura – kontenery zaplecza gospodarczego,
 - d. Projekt budowlano-wykonawczy architektura – kojce dla psów służbowych,
 - e. Projekt budowlano-wykonawczy – konstrukcja – kontenery zaplecza gospodarczego,
 - f. Projekt budowlano-wykonawczy – konstrukcja – kojce dla psów,

 - g. Projekt budowlano-wykonawczy branży sanitarnej – sieci zewnętrzne wod.-kan.,
 - h. Projekt budowlano-wykonawczy branży sanitarnej - kontenery zaplecza gospodarczego,
 - i. Projekt budowlano-wykonawczy branży sanitarnej - kojce dla psów,

 - j. Projekt budowlano-wykonawczy branży elektrycznej (sytuacja),
 - k. Projekt budowlano-wykonawczy branży elektrycznej - kontenery zaplecza gospodarczego,
 - l. Projekt budowlano-wykonawczy branży elektrycznej - kojce dla psów,
 - m. Projekt budowlano-wykonawczy branży teletechnicznej,
2. Załącznik nr 1 B - Specyfikacje techniczna wykonania i odbioru (STWiOR) obejmujące:
 - a. STWiOR – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - b. STWiOR – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branży sanitarnej,
 - c. STWiOR - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branży elektrycznej,
 - d. STWiOR - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branży teletechnicznej.
3. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy (wzór);
4. Załącznik nr 3 - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 oraz art.24 ust. 1 ustawy (wzór);
5. Załącznik nr 4 - Oświadczenie z art. 22 ust. 1 dla wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia (wzór);

6. Załącznik nr 5 - Oświadczenie z art. 24 ust. 1 dla wykonawców wspólnie ubiegających się o przyznanie zamówienia (wzór);
7. Załącznik nr 6 - Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór);
8. Załącznik nr 7 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem Wykonawcy (wzór);
9. Załącznik nr 8 - Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie wiedzy i doświadczenia (wzór);
10. Załącznik nr 8 a - Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia (wzór).
11. Załącznik nr 9a - Oświadczenie Wykonawcy dot. zaoferowanych urządzeń i materiałów.
12. Załącznik nr 9b - Oświadczenie Wykonawcy dot. zaoferowanych urządzeń i materiałów równoważnych.

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Zamawiający: **KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI**
2. Siedziba Zamawiającego: **ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
**Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych,
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**
z dopiskiem „**Budowa części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie**” oraz wskazaniem numeru referencyjnego: **WZP – 410/13/31/AG**
4. Zgodnie z art. 27 ust. 1 Ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia korespondencji w formie pisemnej lub za pośrednictwem faksu.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego – podstawa prawna art. 27 ust. 2 Ustawy.** W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości odbierania korespondencji drogą faksową przez całą dobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie numerów, służących do wymiany korespondencji w ramach prowadzonego postępowania.
8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, w zakresie zagadnień związanych z prowadzoną procedurą, jest **Katarzyna Jacak, nr tel. (22) 60 386 08, faks (22) 60 376 42.**
9. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych wyjaśnień w zakresie, o którym mowa w art. 38 ust. 1 i ust. 3 Ustawy.
10. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
11. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty.

II. PRZEDMIOT, TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **budowa części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych z miejscami postojowymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie**, zwana dalej „robotami”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wymaganiami dotyczącymi materiałów i urządzeń, technologii, standardu wykonania oraz zakresu robót zawarty został w dokumentacji Projektowej budowlano-wykonawczej odrębnie dla każdej z branż (zwanej dalej w SIWZ PB-W), stanowiącej załącznik nr 1A oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanymi dalej w SIWZ - STWiOR), stanowiących załącznik nr 1B do SIWZ,
W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami SIWZ a zapisami załączników nr 1A i 1B wiążące dla Stron są zapisy SIWZ, w szczególności rozdziału XVIII - Ogólne warunki umowy.
3. W ramach przedmiotu zamówienia z zakresu zamówienia podstawowego, Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:
 - 1) wykonania prac rozbiórkowych istniejących wiat z kojcami dla psów oraz rozbiórek i przełożenia istniejącego uzbrojenia podziemnego,
 - 2) wykonania infrastruktury niezbędnej dla funkcjonowania realizowanych obiektów tzn. uzbrojenie podziemne i naziemne terenu z uwzględnieniem możliwości jej rozbudowy dla realizacji przewidzianych w dalszym terminie (branża sanitarna, elektryczna i teletechniczna),
 - 3) dostawy 1 segmentu kontenera dla zaplecza gospodarczego,
 - 4) wykonania płyty żelbetowej pod kontener dla zaplecza gospodarczego,
 - 5) posadowienia i montażu nowego kontenera dla zaplecza gospodarczego wraz z połączeniem z zespołem kontenerów będących w posiadaniu Zamawiającego zgodnie z projektem,
 - 6) budowy ogrodzenia zewnętrznego i ogrodzeń wewnętrznych,
 - 7) wykonania czterech płyt żelbetowych pod kojce dla psów (4 zespoły x 15 szt.),
 - 8) wykonania orynnowania i rur spustowych dla kojców i bud dla psów,
 - 9) budowy siedmiu miejsc postojowych,
 - 10) budowy wjazdu, placów manewrowych i chodników w zakresie obsługującym realizowaną część zadania,
 - 11) montażu wiaty śmietnika z elementów systemowych.

Uwaga Zamawiający:

- a) **wyłączył z przedmiotu niniejszego zamówienia budowę budynku izolatki oraz zazielenienie terenu objęte opracowaniem projektowym.**
- b) **przekaże Wykonawcy jako dostawę inwestorską cztery kontenery zaplecza gospodarczego firmy TULCON**

S.A. z siedzibą w Ostrzeszowie (kod: 63-500) przy ul. Kościuszki 20, których posadowienie i podłączenia do mediów jest przewidziane przez firmę dostawczą w ramach współpracy z Wykonawcą niniejszego zamówienia, zgodnie z projektem budowlano wykonawczym kontenerów.

4. Roboty budowlane wykonywane w ramach przedmiotu zamówienia powinny:

- a) spełniać wymagania i być zgodne z:
 - a.1 Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i p-poż,
 - a.2 obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. nr 92 poz. 881 ze zm.),
 - a.3 przepisami wykonawczymi do w/w ustaw,
- b) obejmować całość robót niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym między innymi: roboty przygotowawcze i porządkowe, roboty i dokumentację geodezyjne, wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki oraz utylizację odpadów (*jeżeli będzie to wymagane*), próby, badania i opracowanie dokumentacji powykonawczej.

5. Realizacja przedmiotu zamówienia podzielona jest na 4 etapy:

I etap – rozbiórki i przekładki uzbrojenia, wykonanie infrastruktury podziemnej oraz płyt żelbetowych w ramach zawartej umowy.

II etap – montaż kontenerów – realizacja wspólna z firmą zewnętrzną – producentem dostawy inwestorskiej o którym mowa w pkt. 3 uwaga b) (przewidziany termin – 30 dni). Po wykonaniu płyty żelbetowej pod kontenery Wykonawca posadowi we wskazanym miejscu dostarczony kontener gospodarczy i we współpracy z dostawcą zespołu kontenerów wykona ich zespolenie zgodnie z projektem. Wykonawca we współpracy z powyższym dostawcą podłączy kontenery wyposażone w wewnętrzną instalację elektryczną, telefoniczną i sanitarną do instalacji zewnętrznych.

III etap – montaż kojców z budami – realizacja w ramach zlecenia w prawie opcji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia lub na podstawie odrębnej umowy przez firmę zewnętrzną (przewidziany termin – 30 dni). Wykonawca przedmiotu zamówienia wykona na zmontowanych kojcach i budach ich odwodnieniem i orynnowaniem.

IV etap – wykonanie dróg, ogrodzeń, wiaty śmietnikowej tzn. pozostałych elementów tej części realizacji.

6. Wykonawca udzieli:

- a) rękojmi na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres min. **36** miesięcy,
- b) gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres min. **36** miesięcy,
- c) gwarancji na zamontowane urządzenia na okres min. **36** miesięcy, jednakże nie krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta urządzeń,
- liczonych od daty wydania decyzji o dopuszczeniu do użytkowania części I przedsięwzięcia budowlanego.

7. **Termin wykonania zamówienia – 7 miesięcy od dnia podpisania umowy z uwzględnieniem zapisu Rozdz. XVIII § 11 ust 3.**

Przez „termin wykonania” przedmiotu zamówienia należy rozumieć datę wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla tej części przedsięwzięcia.

8. Miejsce realizacji zamówienia: Warszawa, ul. Włochowska 25/33.

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

10. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy (*jeżeli dotyczy*).

11. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania** w trakcie trwania umowy **z prawa opcji** w zakresie posadowienia i montażu maksymalnie do 60 kpl. kojców z budami dla psów służbowych (dostawa inwestorska).

12. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji odbędzie się poprzez złożenie Wykonawcy jednostronnego oświadczenia w formie zlecenia, w którym określony zostanie zakres robót oraz termin ich wykonania (nie dłuższy niż 30 dni licząc od daty wskazanej w zleceniu jako termin rozpoczęcia tych robót).

13. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji - Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania pozostałych warunków umowy, w tym jednostkowej ceny brutto w PLN, za posadowienie i montaż kojca z budą (*zgodnie z Ofertą wykonawcy*).

III WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą:

A. spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w tym:

- 1) posiadać wiedzę i doświadczenie w realizacji robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykazać się realizacją, w okresie o którym mowa w

Rozdz. IV lit. A pkt 2) – minimum **jednej** roboty budowlanej obejmującej zakresem roboty inwestycyjne/remontowe ogólnobudowlane **oraz jednej** roboty budowlanej obejmującej zakresem roboty inwestycyjne/remontowe sieciowe (wod.-kan., teleinformatyczne) o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto każda.

- 2) dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym co najmniej **5 osobami** posiadającymi uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, w tym **po min. 1 osobie**, w każdej z n/w specjalności:
 - 2.1 budowlano-konstrukcyjnej,
 - 2.2 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych,
 - 2.3. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - 2.4. telekomunikacyjnej
 - 2.5 drogowej- wydanymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.) lub wcześniej obowiązującymi przepisami;

B. nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy,

2. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału opisanych w pkt.1 w oparciu o dokumenty wskazane w Rozdz. IV SIWZ.

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY:

A. W celu potwierdzenia warunków, o których mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. A SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:

- 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy;
- 2) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa powyżej mogą być poświadczenia, lub dokumenty, jeżeli wykonawca z uzasadnionych przyczyn o charakterze obiektywnym nie jest w stanie uzyskać poświadczeń. Zamiast poświadczenia, o którym mowa powyżej Wykonawca może przedłożyć dokumenty potwierdzające wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 1 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. Nr 226, poz. 1817). Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów, o których mowa powyżej w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane;
- 3) Wykaz osób, które uczestniczyć będą w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 4) Oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w Rozdz. III pkt 1 lit. B SIWZ, Wykonawca złoży następujące dokumenty:

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

C. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5) ustawy, albo informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.

D. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w:

- 1) Rozdz. IV pkt B ppkt 2) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
- 2) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji

Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

E. Wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa odpowiednio w:

- 1) Rozdz. III pkt. 1 lit. A ppkt 1) może polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
 - a) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, (wzór - załącznik nr 8 do SIWZ),
 - b) w odniesieniu do tych podmiotów - oświadczenie, o którym mowa w pkt B ppkt 1 oraz dokument wymieniony w pkt B ppkt 2;
- 2) Rozdz. III pkt. 1 lit. A. ppkt 2) może polegać na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (wzór - załącznik nr 8 a do SIWZ).

V. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE PRZEZ OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego w PB-W i STWiOR, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty:

- 1) oświadczenie, że do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia użyte zostaną urządzenia i materiały wymienione w PB-W i STWiOR (wzór – Załącznik Nr 9a do SIWZ) ,

lub

- 2) w przypadku zaoferowania urządzeń i materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych do materiałów i urządzeń wymienionych w PB-W i STWiOR - **zestawienie urządzeń i materiałów równoważnych**, zawierające podstawowe dane identyfikujące oferowane urządzenia/materiały (typ, nazwę handlową oraz producenta) oraz dokumenty potwierdzające parametry techniczne (np. karty katalogowe, DTR-ki) a także zobowiązanie się do dokonania zmian w dokumentacji projektowej (PB-W i STWiOR) i uzyskania ich akceptacji przez Projektanta, jeżeli będzie wymagane (wzór – Załącznik Nr 9b do SIWZ).

VI. WADIUM:

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości **15 000,00 PLN**.
2. Zgodnie z art. 45 ust. 3 Ustawy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdz. XI SIWZ.
3. Zabezpieczenie wadialne może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. w pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego w:
NBP O/O w Warszawie nr konta 64 1010 1010 0056 5613 9120 0000
W przypadku wniesienia zabezpieczenia wadialnego przelewem w pieniądzu, decyduje data i godzina uznania kwotą wadium rachunku Zamawiającego.
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia wadium winno zawierać stwierdzenie, że nieodwołalnie, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu przypadku wadium w sytuacjach wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Ustawy, następuje jego **bezw warunkowa wypłata** (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.
5. Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z art. 46 Ustawy.

VII. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ DOŁĄCZONYCH:

1. Wykonawca wraz z ofertą (wzór - załącznik nr 2 do SIWZ) zobowiązany jest złożyć:

- a) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IV lit. A pkt 1) oraz lit. B pkt 1) (wzór – załącznik nr 3 do SIWZ);
 - b) oświadczenia, wykazy i dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. A pkt 2) - 4) (wzór – załączniki nr 6 i 7 do SIWZ);
 - c) dokumenty, o których mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 2);
 - d) dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV lit. E pkt 1) lit. a i b SIWZ (wzór- załącznik nr 8 do SIWZ) – *jeżeli dotyczy*;
 - e) dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. E pkt 2) SIWZ (wzór – załącznik nr 8a do SIWZ) – *jeżeli dotyczy*;
 - f) pełnomocnictwo w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdz. VIII pkt 4 SIWZ – *jeżeli dotyczy*;
 - g) oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. V pkt 1) SIWZ (wzór – załącznik nr 9a do SIWZ) lub wykaz wraz z oświadczeniem i dokumenty o których mowa w Rozdz. V pkt 2) SIWZ (wzór – załącznik nr 9b do SIWZ).
 - h) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa a art.24 ust.2 pkt.5 Ustawy lub informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.
 - i) dokument potwierdzający fakt wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu (np. gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa) – jeśli dotyczy. Oryginał dokumentu należy umieścić w osobnej kopercie opatrzonej napisem „WADIUM do postępowania... (nr referencyjny.....)”, dołączonej do opakowania, w którym umieszczono ofertę.
2. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie publiczne wraz z ofertą składają:**
- a) każdy z Wykonawców:
 - a1. dokumenty, o których mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 2) SIWZ;
 - a2. oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV lit. B pkt 1) SIWZ (wzór – załącznik nr 5 do SIWZ);
 - a.3 listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa a art.24 ust.2 pkt.5 Ustawy lub informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.
 - b) wspólnie:
 - b1. oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV lit. A pkt 1) SIWZ (wzór – załącznik nr 4 do SIWZ);
 - b2. oświadczenia, wykazy i dokumenty, o których mowa w Rozdz. IV pkt A pkt 2) – 4) (wzór – załączniki nr 6 i 7 do SIWZ);
 - b3. dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. E pkt 1) a i b SIWZ (wzór- załącznik nr 8 do SIWZ) – *jeżeli dotyczy*;
 - b4. dokument, o którym mowa w Rozdz. IV lit. E pkt 2) SIWZ (wzór – załącznik nr 8a do SIWZ) – *jeżeli dotyczy*;
 - b5. pełnomocnictwo w formie zgodnej z wymaganiem określonym w Rozdz. VIII pkt 4 SIWZ – *jeżeli dotyczy*;
 - b6. oświadczenie, o którym mowa w Rozdz. V pkt 1) SIWZ (wzór – załącznik nr 9a do SIWZ) lub wykaz wraz z oświadczeniem i dokumenty, o których mowa w Rozdz. V pkt 2) SIWZ (wzór – załącznik nr 9b do SIWZ).

VIII. WYMAGANA POSTAĆ OFERTY:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami, musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski poświadczonego przez Wykonawcę.
3. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami, oświadczeniami były podpisane (w sposób pozwalający na zidentyfikowanie składającego podpis) przez Wykonawcę lub osobę /osoby upoważnioną/upoważnione do występowania w imieniu Wykonawcy lub przez inną upoważnioną osobę przez Wykonawcę. W przypadku, gdy z dokumentów załączonych do oferty nie będzie wynikać, iż osoba podpisująca dokumenty jest upoważniona do występowania w imieniu Wykonawcy, Wykonawca dołączy do oferty dokument potwierdzający uprawnienie do jego reprezentowania (np. zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
4. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo/upoważnienie w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Gdy pełnomocnictwo/upoważnienie sporządzone jest w języku obcym jego tłumaczenie na język polski musi być sporządzone przez tłumacza przysięgłego. Z pełnomocnictwa/upoważnienia powinien wynikać zakres czynności, do których jest umocowany pełnomocnik.
5. Wszystkie dokumenty winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z wyłączeniem pełnomocnictwa. Zgodnie z § 7 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać

Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. poz. 231) Zamawiający żądać będzie przedstawienia oryginałów dokumentów w przypadku, gdy przedstawiona kserokopia będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.

6. Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zostały parafowane zgodnie zasadami reprezentacji.
7. Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.
8. **Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w opakowaniu zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdz. I pkt 3 SIWZ oraz opatrzonym pieczęcią Wykonawcy lub danymi: nazwą, adresem, numerem telefonu i faksu, a także oznaczyć jako „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania WZP-410/13/31/AG.**
9. **Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej, zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania.**
10. **Konsekwencje związane z niewłaściwym oznakowaniem koperty będzie ponosił Wykonawca.**
11. W przypadku zastrzeżenia przez Wykonawcę dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania się do zapisów art. 8 ust. 3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części oferty).
12. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 Ustawy.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** (art. 85 ust.1 pkt 1 Ustawy).
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą zgodnie z art. 85 ust. 2 i 4 Ustawy.

X. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminach i w sposób wskazany w art. 38 ust. 1 Ustawy.
3. Pytania należy kierować na adres wskazany w Rozdz. I pkt 3 SIWZ, zgodnie z formą określoną w Rozdz. I pkt 4 i 5 SIWZ, z uwzględnieniem pkt 6.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Miejsce składania ofert:
Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Punkt Obsługi Interesanta KSP Warszawa, ul. Nowolipie 2, który czynny jest w godz. 7.00. – 17.00. od poniedziałku do piątku lub przesłać pocztą (pocztą kurierską) na adres zgodny z Rozdz. I pkt 3 SIWZ. **Wykonawca, składając ofertę za pośrednictwem poczty kurierskiej, zobowiązany jest do dopilnowania, aby opakowanie firmowe poczty kurierskiej, w którym umieszczona będzie oferta, było oznaczone co najmniej słowem „OFERTA” oraz numerem referencyjnym postępowania: WZP-410/13/31/AG**
Termin składania ofert upływa w dniu 05.04.2013r. roku o godzinie 12:00 .
2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

XII. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY:

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta (zgodnie z Rozdz. VIII pkt 8 SIWZ z uwzględnieniem zapisu pkt 9 i 10) lecz oznakowana napisem „ZMIANA”. Koperta oznaczona „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie załączona do oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzenie zmian, z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. **Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 05.04.2013r. roku o godzinie 13:00 .**
2. Wykonawcy oraz inne osoby zainteresowane uczestnictwem w publicznej sesji otwarcia ofert powinni zgłosić się do Punktu Obsługi Interesanta KSP, Warszawa, przy ul. Nowolipie 2, przed godziną wskazaną w pkt 1, skąd po odebraniu przepustek zostaną zaprowadzeni przez pracownika Zamawiającego do miejsca otwarcia ofert.

3. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. W trakcie otwarcia ofert, Zamawiający poda do wiadomości zebranych:
 - a. nazwy i adresy Wykonawców;
 - b. ceny ofert brutto w PLN,
 - c. okres gwarancji i rękojmi.
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

XIV. BADANIE I OCENA OFERT:

1. W toku dokonywania czynności związanych z badaniem i oceną ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert – zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a. oczywiste pomyłki pisarskie; w tym m.in. jeżeli cenę oferty podano rozbieżnie cyfrowo i słownie przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonanej obliczeniu ceny;
 - b. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty,
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdz. IV i Rozdz. V, lub nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa – do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w SIWZ oraz potwierdzać, że roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących kalkulacji cen, w celu ustalenia czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
5. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 Ustawy.
6. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

XV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY:

1. W odniesieniu do ofert nie podlegających odrzuceniu komisja dokona ich oceny na podstawie kryterium:

L.p.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1.	Cena oferty w PLN brutto	100%

2. Cena oferty brutto w PLN stanowi sumę cen za wykonanie planowanego zakresu robót budowlanych, objętych zamówieniem podstawowym, opisanych w SIWZ Rozdz. II pkt. 1-3 oraz załączniku nr 1 A do SIWZ, z uwzględnieniem zapisów załącznika nr 1 B do SIWZ i ceny za wykonanie robót planowanych w prawie opcji, opisanych w SIWZ Rozdz. II pkt 11,

- wyliczonych zgodnie z zapisami pkt 3.
3. Wykonawca wyliczy cenę oferty, która stanowić będzie sumę cen ryczałtowych wykonania elementów scalonych robót budowlanych z zakresu zamówienia podstawowego (A) i ceny ryczałtowej wykonania robót budowlanych opisanych w prawie opcji (B), zgodnie ze wzorem w tabeli oferty Wykonawcy (*Załączniku nr 2 do SIWZ*).
4. W cenach ryczałtowych wykonania elementów scalonych robót budowlanych oraz robót w prawie opcji brutto w PLN, o których mowa w pkt. 3 Wykonawca musi uwzględnić m.in. koszty:
 - a. zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, ich magazynowania i transportu na teren budowy,
 - b. robocizny bezpośredniej i pracy sprzętu użytego do wykonania robót budowlanych,
 - c. pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka,
 - d. koszt robót geodezyjnych, przygotowawczych i porządkowych, wywozu gruzu i materiałów z rozbiórki, oraz utylizacji odpadów (*jeżeli będzie to wymagane*), prób, badań i opracowania dokumentacji powykonawczej,
 - e. pozostałe opłaty związane z przedmiotem zamówienia, w tym podatek VAT.

5. Oferowana cena oferty oraz ceny elementów scalonych brutto muszą być podane w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy).
6. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie oraz niniejszej specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza spośród ofert podlegających ocenie. **Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną oferty brutto w PLN tj. taka która uzyska pierwszą pozycję w kryterium oceny ofert, którym jest cena – znaczenie 100%.**
8. W przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający (na mocy art. 91 ust. 5 Ustawy) wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, spełniających wymagania określone w art. 91 ust. 6 Ustawy. W przypadku, kiedy Wykonawca nie złoży oferty dodatkowej przyjmuje się, że podtrzymuje on cenę złożonej oferty.

XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY:

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 Ustawy, a wybranemu Wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania umowy.
2. W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;
4. Wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10% wartości umowy**, stanowiącej cenę oferty dla zamówienia podstawowego wybranego Wykonawcy. Zabezpieczenie powinno być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres realizacji umowy z uwzględnieniem okresu rękojmi.
5. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego: NBP O/O w Warszawie nr konta: **64 1010 1010 0056 5613 9120 0000**
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania zabezpieczenia w postaci:
 - a) weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - b) zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - c) zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
7. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej.
Za niedopuszczalne Zamawiający uznaje zapisy:
 - a) skutkujące obciążeniem Zamawiającego jakimikolwiek kosztami, np. wynikającymi z dostarczenia Gwarantowi dokumentu poświadczającego umocowanie osób podpisujących wezwanie do zapłaty, potwierdzonego przez Bank prowadzący rachunek Zamawiającego lub notariusza,
 - b) uzależniające wypłatę Zamawiającego należności od wcześniejszego wezwania Wykonawcy do usunięcia wady wynikającej z nienależytego wykonania umowy oraz przesłania kopii tego wezwania Gwarantowi.

Jedynym dopuszczalnym warunkiem, który może znaleźć się w treści gwarancji jest poniższy zapis:

„W celu identyfikacji osób uprawnionych do reprezentacji Beneficjenta żądanie musi być podpisane przez osobę wskazaną w statucie zamieszczonym na stronie internetowej Komendy Stołecznej Policji lub przez inną

upoważnioną osobę wraz z kopią upoważnienia poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę, do której należy upoważnienie”.

8. Zamawiający dokona zwrotu 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni licząc od daty wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należyście wykonana, pozostawiając 30% kwoty opisanej w pkt. 4 jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
9. Kwota stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi, o którym mowa w Rozdz. II pkt 6 lit. a) SIWZ.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu na dzień podpisania umowy, zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo- finansowego (wzór - załącznik nr 10 do SIWZ), zawierającego opis każdego elementu robót wraz ze wskazaniem terminu rozpoczęcia i zakończenia elementów robót oraz ich wartości.
11. W przypadku nie dostarczenia dokumentu wskazanego w pkt. 10 Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od podpisania umowy.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy - przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI Ustawy.

XVIII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY:

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej ogólnych jej warunków:

§1.

1. Przedmiotem umowy jest **budowa części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych z miejscami postojowymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie**, zwana dalej „robotami”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy wykonanego zgodnie z postanowieniami Umowy, dokumentacją Projektowo Budowlano-Wykonawczą (zwaną dalej w umowie PB-W), stanowiącą załącznik nr 1, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (zwaną dalej w umowie STWiOR), stanowiącą załącznik nr 2 do umowy, załącznikiem nr 3 (zestawieniem urządzeń i materiałów równoważnych) - jeżeli dotyczy, oraz przy zastosowaniu cen ryczałtowych elementów scalonych robót zawartych w załączniku nr 4 do umowy.

W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami umowy a zapisami załączników nr 1 i nr 2 do umowy wiążące dla Stron są zapisy umowy.

Uwaga:

Zamawiający informuje, że:

- a) **wyłączył z przedmiotu niniejszego zamówienia budowę budynku izolatki oraz zazielenienie terenu objęte opracowaniem projektowym, które będą przedmiotem odrębnej umowy,**
 - b) **przekazuje Wykonawcy jako dostawę inwestorską cztery kontenery zaplecza gospodarczego firmy TULCON S.A. z siedzibą w Ostrzeszowie (kod: 63-500) przy ul. Kościuszki 20, których posadowienie i podłączenia do mediów jest przewidziane przez firmę dostawczą w ramach współpracy z Wykonawcą niniejszego zamówienia., zgodnie z projektem budowlano wykonawczym kontenerów.**
3. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:
 - 1) wykonania prac rozbiórkowych istniejących wiat z kojcami dla psów oraz rozbiórek i przełożenia istniejącego uzbrojenia podziemnego,
 - 2) wykonania infrastruktury niezbędnej dla funkcjonowania realizowanych obiektów tzn. uzbrojenie podziemne i naziemne terenu z uwzględnieniem możliwości jej rozbudowy dla realizacji przewidzianych w dalszym terminie (branża sanitarna, elektryczna i teletechniczna)
 - 3) dostawy 1 segmentu kontenera dla zaplecza gospodarczego,
 - 4) wykonania płyty żelbetowej pod kontener dla zaplecza gospodarczego,
 - 5) posadowienia i montażu nowego kontenera dla zaplecza gospodarczego wraz z połączeniem z zespołem kontenerów będących w posiadaniu Zamawiającego zgodnie z projektem,
 - 6) budowy ogrodzenia zewnętrznego i ogrodzeń wewnętrznych,
 - 7) wykonania czterech płyt żelbetowych pod kojce dla psów (4 zespoły x 15 szt.),
 - 8) wykonania orynnowania i rur spustowych dla kojców i bud dla psów,
 - 9) budowy siedmiu miejsc postojowych,
 - 10) budowy wjazdu, placów manewrowych i chodników w zakresie obsługującym realizowaną część zadania,
 - 11) montażu wiaty śmietnika z elementów systemowych.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie 7 miesięcy od dnia podpisania umowy z uwzględnieniem zapisu § 11 ust. 3 lit a)-d).
Przez „termin wykonania” przedmiotu umowy należy rozumieć datę wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla części I przedsięwzięcia, o której mowa w § 1 ust. 1.
5. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za zrealizowany przedmiot umowy nie przekroczy kwoty brutto (zgodnie z ofertą Wykonawcy) z uwzględnieniem ust. 7, 8, 9 i 10.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, uwzględnia koszt wykonania zakresu robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy opisanych w załączniku nr 1 i nr 2 do umowy, a ceny ryczałtowe wykonania elementów scalonych robót wskazane w załączniku nr 4 do umowy uwzględniają między innymi koszt:
 - a. zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, ich magazynowania i transportu na teren budowy,
 - b. robocizny bezpośredniej i pracy sprzętu użytego do wykonania robót budowlanych,
 - c. pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka,
 - d. inne koszty związane z realizacją robót, w tym także: koszt robót i dokumentacji geodezyjnych, przygotowawczych i porządkowych, wywozu gruzu i materiałów z rozbiórki, oraz utylizacji odpadów (jeżeli będzie to wymagane), prób, badań i opracowania dokumentacji powykonawczej,
 - e. pozostałe opłaty związane z przedmiotem umowy, w tym podatek VAT.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za zrealizowane roboty będące przedmiotem umowy:
 - a. obejmujące zakres opisany w ust. 2 - wynagrodzenie ryczałtowe wg cen ryczałtowych elementów scalonych podanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit d);
 - b. w przypadku wystąpienia robót zaniechanych - wynagrodzenie ustalone zostanie po przeprowadzeniu negocjacji, w których zostanie protokółarnie ustalona wartość na podstawie procentowego zaniechania realizacji elementu rozliczeniowego z harmonogramu,
 - c. w przypadku wystąpienia robót zamiennych – zapłata nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5.
8. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe za zrealizowany i odebrany element scalony robót.
9. Wykonawca wystawi fakturę za:
 - a. wykonany element scalony robót budowlanych, w wysokości maksymalnie 70 % jego wartości, po podpisaniu protokołu częściowego odbioru robót, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2 lit. d,
 - b. pozostałą część wynagrodzenia tzn. fakturę końcową po wydaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla części przedsięwzięcia będącej przedmiotem umowy i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana.
10. Zamawiający dokona zapłaty w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy faktury VAT, wystawionej zgodnie z zapisem ust. 9, z zastrzeżeniem zapisu § 4 ust. 7.
11. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w przypadku niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 10.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 5 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy aktualnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności, na wartość nie mniejszą niż 50% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 5. W przypadku, gdy polisa OC utraci ważność w okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu nowej polisy, w terminie nie przekraczającym 7 dni kalendarzowych przed upływem ważności pierwotnie złożonego dokumentu;
 - b. dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 5 dnia kalendarzowego licząc od daty podpisania umowy planu BIOZ;
 - c. dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 5 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności do właściwej izby dla osób wskazanych w § 3 ust. 3, poświadczonych za zgodność oryginałem przez Wykonawcę oraz oświadczeń o objęciu obowiązków kierowników robót/budowy;
 - d. przedłożenia Zamawiającemu na dzień podpisania umowy, zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego załącznik nr 4 do umowy, zawierającego opis każdego elementu scalonego robót wraz ze wskazaniem terminu rozpoczęcia i zakończenia elementów robót oraz ich wartość. Zamawiający dopuszcza, po wcześniejszej akceptacji, możliwość dokonania zmian w zakresie terminów wykonania elementów robót na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, przy zachowaniu terminu, o którym mowa w § 1 ust. 4;
 - e. wykonania robót będących przedmiotem umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną;

- f. wykonania robót przy użyciu urządzeń i materiałów wskazanych w załączniku nr 1 i nr 2 do umowy* spełniających wymagania określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku *o wyrobach budowlanych* (Dz.U. z 2004r. nr 92 poz.881 ze zm.) i ustawie Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.);
- * W przypadku zaferowania przez Wykonawcę urządzeń i materiałów równoważnych – wskazanych w zestawieniu urządzeń i materiałów, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy (*sporządzonym na podstawie załącznika nr 9b do SIWZ*), Wykonawca zobowiązany jest (*jeżeli będzie to wymagane*) do uzyskania zgody Projektanta i opracowania w terminie do 7 dni kalendarzowych zamiennej dokumentacji projektowej (PB-W oraz STWiOR);
- g. wykonywania robót z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność;
- h. zorganizowania na własny koszt zaplecza robót, w miejscu ustalonym z osobą wskazaną w § 3 ust. 1;
- i. zamontowania podliczników poboru wody i energii elektrycznej oraz ponoszenia kosztów użytkowania tych mediów w okresie realizacji robót;
- j. uzgodnienia z administratorem obiektu przy ul Włochowskiej 25/33 zasad wejścia/wjazdu na teren obiektu objętego inwestycją,
- k. utrzymania terenu robót w należyтым porządku, a po ich zakończeniu uporządkowania i przekazania go Zamawiającemu przed odbiorem robót;
- l. przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p. poz.;
- m. zgłaszania Zamawiającemu do odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu,
- n. przekazania Zamawiającemu, w dniu zgłoszenia gotowości odbioru robót, pełnej dokumentacji kolaudacyjnej składającej się m. in. z: dokumentacji powykonawczej, wymaganych prawem certyfikatów, atestów, aprobat technicznych, protokołów badań i prób, powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej oraz zaświadczenia o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do stosowania w budownictwie, a także na każde żądanie inspektora nadzoru dostarczenia w/w dokumentów przed wbudowaniem materiałów.
- o. współdziałania z Zamawiającym na etapie zgłoszenia gotowości obiektu do przeglądów przez służby p- poz, bhp, sanepid MSW oraz wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
- p. przeprowadzenia szkolenia osób ze strony Zamawiającego, wskazanych do obsługi obiektu w zakresie eksploatacji, w terminie do dnia wydania decyzji o dopuszczeniu do użytkowania,
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a. protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na budowę, w terminie do 5 dnia kalendarzowego od daty podpisania umowy,
- b. w przypadku braku uwag - odbioru wykonanych robót, w tym robót zanikowych i podlegających zakryciu;
- c. rozwiązywania problemów technicznych leżących po jego stronie.
3. Jeżeli podczas wykonywania robót będących przedmiotem umowy, w ocenie Zamawiającego, faktyczny postęp robót będzie zagrażał terminowi zakończenia robót wskazanemu w § 1 ust.4 lub terminowi zakończenia któregośkolwiek elementu robót określonego w harmonogramie, Wykonawca niezwłocznie jednak nie później niż na 5 dni roboczych przed upływem tych terminów, przedstawi Zamawiającemu projekt planu naprawczego.
4. Plan naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, podwykonawców lub zasobów finansowych Wykonawcy w celu wykonania niezrealizowanych dotychczas elementów robót w terminach określonych w harmonogramie, z zastrzeżeniem ust.1 lit.d zdanie drugie.
5. Zaakceptowany przez Zamawiającego plan naprawczy stanowić będzie podstawę do zmiany harmonogramu, o którym mowa w ust.1 lit. d.
6. Każdy przypadek wystąpienia okoliczności wpływających na terminowość wykonania robót powinien zostać wpisany przez Wykonawcę do Dziennika budowy nie później niż do końca dnia roboczego następującego po dniu wystąpienia tego rodzaju okoliczności, a następnie potwierdzony wpisami do Dziennika budowy przez osoby ze strony Zamawiającego wskazane § 3 ust. 2. Brak ww. wpisów do dziennika budowy wyłącza uprawnienie Wykonawcy do wnioskowania do Zamawiającego o zmianę terminów realizacji umowy.
7. Zamawiający jest uprawniony polecić Wykonawcy wpisem do Dziennika budowy, potwierdzonym pisemnie na adres wskazany w § 6 ust. 2 dokonanie zmian niezbędnych dla wykonania Umowy, dotyczących w szczególności:
- a. wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
- b. pominięcia robót, które podczas wykonywania robót stały się zbędne,

8. W przypadkach wyszczególnionych w ust. 7 lit a i / lub b osoby, o których mowa w § 3 ust. 2 i 3 sporządzą protokół konieczności robót określający zakres rzeczowy tych robót, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie wiążący dla Stron.
9. Wykonanie przez Wykonawcę robót wskazanych w ust. 7 lit. a lub b bez zachowania procedury opisanej w ust. 8 lub samowolne wprowadzenie zmian w robotach objętych przedmiotem umowy wyłącza uprawnienie Wykonawcy do wnioskowania o jakiegokolwiek roszczenia w tym zakresie.

§3.

1. Zamawiający ustanawia koordynatora w osobie nr tel. (zostanie podany w umowie).
2. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru inwestorskiego:
 - a) branży budowlano-konstrukcyjnej w osobie: nr tel.,
 - b) branży sanitarnej w osobie: nr tel.,
 - c) branży elektrycznej w osobie: nr tel.,
 - d) branży telekomunikacyjnej w osobie: nr tel.
(podani zostaną w umowie)
3. Wykonawca powołuje kierownika budowy i kierowników robót w osobach:
 - a) (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr z dnia wydane przez
 - b) (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych i kanalizacyjny nr z dnia wydane przez
 - c) (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr z dnia wydane przez
 - d) (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej nr z dnia wydane przez
 - e) (zgodnie z ofertą Wykonawcy), posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej nr z dnia wydane przez
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 dopuszczalna będzie za zgodą Zamawiającego pod warunkiem okazania się wymaganymi w tym zakresie uprawnieniami budowlanymi i zaświadczeniem o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego.

§4. (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy sam lub z wykorzystaniem Podwykonawcy....., który realizować będzie część zamówienia obejmującą.....(zgodnie z Ofertą Wykonawcy).
2. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy dopuszcza, na pisemny wniosek Wykonawcy zmianę Podwykonawcy wskazanego w ust. 1 lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy na realizację określonej konkretnie kolejnej części zamówienia. Wprowadzenie takiej zmiany wymaga zawarcia przez Strony aneksu do umowy.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest wraz z wnioskiem przedstawić umowę regulującą współpracę z Podwykonawcą oraz dla Podwykonawcy:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru,
 - b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w sytuacji, gdy Wykonawca polegał na zasobach Podwykonawcy w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu.
4. Dokument, o którym mowa w ust. 3 lit. a) ma być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni Podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do każdej wystawionej faktury dokument potwierdzający dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za zrealizowaną część przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w ust.1 lub na wystawionej przez siebie fakturze wskazać kwotę i konto Podwykonawcy w celu dokonania przez Zamawiającego płatności bezpośredniej.
6. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.
7. W przypadku braku dokumentu zapłaty, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający uzna dzień dostarczenia brakującego dokumentu przez Wykonawcę za termin otrzymania faktury VAT.

§5.

Odbiory robót.

1. Strony ustalają, ze odbiorom podlegać będą/dzie :
 - a. roboty zanikające i ulegających zakryciu,

- b. elementy robót wskazane w harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy,
 - c. całość robót (odbior końcowy),
2. Strony ustalają warunki i terminy dokonania n/w odbiorów:
- 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.**
- a. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić osobom, o których mowa w § 3 ust. 2 sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
 - b. roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty ich zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i skutecznego powiadomienia osób, o których mowa w § 3 ust. 2,
 - c. jeżeli osoby, o których mowa w § 3 ust. 2 uznają odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, zobowiązane są powiadomić o tym Wykonawcę.
 - d. w przypadku nie powiadomienia osób, o których mowa w § 3 ust. 2 o gotowości odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
 - e. osoby, o których mowa w § 3 ust. 2 dokonują odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu poprzez dokonanie stosownego wpisu do Dziennika budowy.
- 2) Odbiory częściowe elementów robót wskazanych w harmonogramie.**
- a. Strony ustalają, że odbiorom częściowym podlegać będą elementy robót wskazane w harmonogramie rzeczowo- finansowym, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
 - b. Po zakończeniu wykonania elementu robót, Wykonawca zgłasza osobom, o których mowa w § 3 ust. 2 jego zakończenie oraz gotowość do odbioru tej części poprzez odpowiedni wpis do Dziennika budowy, potwierdzony pisemnie na adres/ faks Zamawiającego:
Wydział Administracyjno - Gospodarczy Komendy Stołecznej Policji
00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2
Tel. 22- 603 66 29, Fax. 022- 603 74 92
 - c. Dokonanie odbioru elementu robót następuje w terminie do **3 dni roboczych** licząc od dnia potwierdzenia gotowości robót do odbioru przez osoby ze Strony Zamawiającego, o których mowa § 3 ust. 2.
 - d. Z czynności odbioru elementu robót Strony sporządzają protokół odbioru częściowego mogący, za zgodą Zamawiającego, stanowić podstawę do wystawienia faktury / faktur częściowych.
- 3) Odbiory końcowe.**
- a. Strony ustalają, że odbioru końcowego dokonają po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich robót składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia kierownika budowy, wskazanego w § 3 ust. 3 lit a) oraz innych czynności przewidzianych przepisami Prawa Budowlanego, potwierdzonych przez osoby, o których mowa w § 3 ust. 2. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych i ujawnionych w toku przeglądu technicznego i czynności przeglądowych przeprowadzonych przez właściwe jednostki i organy (w tym służby bhp, p.poż., sanepid MSW).
 - b. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót budowlanych - opisane w § 2 ust. 1 lit. n).
 - c. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż **10 dni roboczych** od potwierdzenia zakończenia robót, o którym mowa w lit a. oraz otrzymania ostatecznych opinii służb bhp, p.poż., sanepid MSW.
 - d. Odbioru końcowego robót wykonanych na podstawie umowy oraz załączników nr 1, 2 oraz 3 (jeżeli dotyczy) do umowy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale osób, o których mowa w § 3 ust. 1- 4 oraz innych przedstawicieli Zamawiającego powołanych odrębną decyzją. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi dokonania odbioru z winy Wykonawcy i może:
 - d.1 wyznaczyć termin, nie powodujący wydłużenia terminu wskazany w § 1 ust. 4, do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Fakt ujawnienia i usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości zostanie potwierdzony protokolarnie przez przedstawicieli stron, o których mowa w § 3 ust. 2 i 3,
 - d.2 w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości nie nadających się do usunięcia:
 - d.2.1. jeżeli sposób wykonania robót budowlanych uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań,
 - d.2.2. jeżeli sposób wykonania robót budowlanych umożliwia użytkowanie obiektu lecz jego wartość użytkowa odbiega od założonej w załącznikach nr 1 i nr 2 do umowy,

Zamawiający może żądać obniżenia ceny, o której mowa w § 1 ust. 5, na zasadach ogólnych określonych w k.c.

- e. Komisja sporządzi protokół odbioru końcowego robót, który stanowić będzie podstawę do złożenia wniosku do organu nadzoru budowlanego o dopuszczenie obiektu do użytkowania. Za dzień dokonania odbioru końcowego, uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron protokołu odbioru końcowego robót - bez uwag, z zastrzeżeniem pkt.d.2.2.
- f. Po uzyskaniu decyzji organu nadzoru budowlanego o dopuszczeniu do użytkowania, przy udziale Wykonawcy nastąpi protokółarne przekazanie obiektu użytkownikowi do eksploatacji.

§6.

1. Wykonawca udziela:
 - a) rękopisami na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres (min. **36**) miesięcy,
 - b) gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem umowy na okres (min. **36**) miesięcy,
 - c) gwarancji na zamontowane urządzenia na okres (min. **36**) miesięcy, jednakże nie krótszy niż gwarancja udzielonych przez producenta urządzeń,
- liczonych od daty wydania decyzji o dopuszczeniu do użytkowania obiektu budowlanego.
2. W okresie trwania rękopisami i gwarancji, o których mowa w ust. 1 lit. a i b Zamawiający zastrzega sobie prawo przekazywania uwag i reklamacji oraz zwoływania przeglądów okresowych wykonanych robót, każdorazowo zawiadamiając o powyższym Wykonawcę. Wszelkie informacje w tym zakresie przekazywane będą pisemnie (dopuszczalna droga faksowa lub pocztą elektroniczną) na adres Wykonawcy, nr tel....., faxu, e-mail w dni robocze (od poniedziałku do piątku).
3. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy, przeglądy okresowe dokonane zostaną przez przedstawicieli Zamawiającego, a ustalenia spisane w protokole z przeglądu będą wiążące dla Stron.
4. Po drugiej naprawie tego samego rodzaju robót budowlanych, jeżeli nadal występować będą wady, Wykonawca wykona ponownie wadliwie zrealizowane roboty, w **terminie wskazanym w protokole usterek**. Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio.
5. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1 lit. b i/lub c, wad w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w **terminie określonym w protokole usterek**.
6. Po drugiej naprawie urządzeń podlegających gwarancji, jeżeli nadal wykazują one wady, Wykonawca wymieni zareklamowane urządzenie na nowe, wolne od wad w **terminie wskazanym w protokole usterek**. Zapisy ust. 1 stosuje się odpowiednio.
7. W przypadku przekroczenia o **5 dni roboczych** terminu wyznaczonego w protokole, o którym mowa w ust. 4-6, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad/usterek innemu podmiotowi.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obciążenia Wykonawcy kosztem usunięcia wad/usterek, o których mowa w ust. 7. Wykonawca ma obowiązek zwrotu w/w kosztów w terminie do **7 dni roboczych** od daty doręczenia wezwania do zapłaty przez Zamawiającego.
9. Zastępcze usunięcie wady przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękopisami i gwarancji, o których mowa w ust.1 lit a - c.
10. Strony ustalają, że ostateczny odbiór gwarancyjny dokonany zostanie przed upływem okresu gwarancji jakości/ rękopisami, o których mowa w ust.1 lit. a i b, lub po jego upływie jeżeli Zamawiający reklamował wady przed upływem tego terminu, i potwierdzony zostanie protokołem odbioru ostatecznego, podpisanym bez uwag przez Strony.

§7.

1. Zamawiający jest uprawniony do natychmiastowego rozwiązania umowy, jeżeli Wykonawca:
 - a) nie dostarczy w terminie dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. a) - c),
 - b) przekroczy terminy dla poszczególnych elementów scalonych robót, nie przedstawi planu naprawczego lub nie wywiązuje się z jego realizacji,
 - c) zakres wykonywanych przez Wykonawcę prac będzie budził uzasadnione wątpliwości, co do możliwości ich wykonania w terminie wskazanym w umowie,
 - d) jeżeli pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia zgłoszonego przez przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawca będzie wykonywał roboty niezgodnie z warunkami umowy,
 - e) nie dokona usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w okresie realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w protokole,
 - f) nie wnieśnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 5.
2. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust.1, skutkuje naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 1 lit. a; zapisów § 8 ust. 1 lit c-d nie stosuje się.
3. Rozwiązanie umowy następuje przez pisemne oświadczenie Zamawiającego.
4. Pod pojęciem „rozwiązanie umowy” należy rozumieć wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy.
5. W razie rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt b)–f), Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia tych robót oraz placu budowy.

6. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn wskazanych w ust. 5, Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 14 dni kalendarzowych od powiadomienia o tym fakcie do:
 - a) sporządzenia inwentaryzacji robót przy udziale Zamawiającego,
 - b) protokolarnego przekazania terenu robót.
7. W przypadku nie wywiązania się z zobowiązania opisanego w ust. 6, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót, z określeniem ich rodzaju i wartości, oraz protokół przejścia terenu robót, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.
8. W razie rozwiązania umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego.
9. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust.1 pkt b) – f), podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie powiadomienie przez Zamawiającego o dokonaniu ostatecznego rozliczenia za wykonane prace, wskazującego kwotę do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za rodzaje prac określonych w protokole inwentaryzacji, z uwzględnieniem zapisów § 1 ust. 5.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, w części nie zrealizowanej roboty lub zmniejszenia zakresu realizowanych robót w przypadku cofnięcia przez Dysponenta II stopnia środków finansowych przyznanych na ten cel, lub gdy opóźnienie w wykonaniu robót będących przedmiotem umowy uniemożliwi wypłatę wynagrodzenia w 2013r.

§ 8.

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary:
 - a) 10% wartości umowy, o której mowa w § 1 ust. 5, gdy Zamawiający rozwiąże umowę z powodu okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy;
 - b) 10% wartości umowy, o której mowa w § 1 ust. 5, w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
 - c) 0,1% wartości umowy, o której mowa w § 1 ust. 5, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 1 ust. 4, z zastrzeżeniem zapisu § 11 ust. 3;
 - d) 0,01% wartości umowy, o której mowa w § 1 ust. 5, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 6 ust. 4, 5 lub 6, §10 ust. 3 ;
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. c) lub lit. d) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT.

§9.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie na pełny okres realizacji umowy, z uwzględnieniem okresu rękojmi, o którym mowa w § 6 ust.1 lit a, w wysokości:..... zł.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
3. Zamawiający dokona zwrotu 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni, licząc od daty wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla części I przedsięwzięcia i uznaniu, że umowa w tym zakresie została należycie wykonana, pozostawiając 30% kwoty jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.
4. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócone w ciągu 15 dni kalendarzowych po upływie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 lit. a.
5. W przypadku, gdy przedmiot umowy nie zostanie wykonany w terminie określonym w § 1 ust. 4, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 7 dni roboczych licząc od dnia poprzedzającego upływ ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie przedłużyć wniesione zabezpieczenie lub przedłożyć nowe zabezpieczenie na przedłużony okres realizacji, z uwzględnieniem okresu rękojmi liczonego od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót chyba, że Zamawiający rozwiąże lub odstąpi od umowy.
6. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w ust. 5 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty w terminie 5 dni przed upływem ważności obowiązującego zabezpieczenia należytego wykonania umowy całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie. Stosowny zapis umożliwiający

Zamawiającemu powyższe działanie musi zostać zawarty w każdym pierwszym i kolejnych dokumentach zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w ust. 6 po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia.

§10.

1. Zamawiający w trakcie trwania umowy zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie zlecenia posadowienia i montażu 49 kojców z budami:

Lp.	Przedmiot umowy w prawie opcji	Jednostkowa cena ryczałtowa brutto w PLN za posadowienie i montaż kojca z budą	Ilość kojców z budami	Cena ryczałtowa robót brutto w PLN
1	posadowienie i montaż kojców z budami		60	

- przy zachowaniu pozostałych warunków umowy, w tym ryczałtowych cen brutto w PLN wskazanych w powyższej tabeli (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

2. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji odbędzie się poprzez złożenie Wykonawcy jednostronnego pisemnego (dopuszczalna droga faksowa lub e-mailowa) oświadczenia woli w formie zlecenia. Numer faksu Wykonawcy:, nr e-mail(zgodnie z ofertą Wykonawcy).
3. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania robót budowlanych wskazanych w zleceniu, o którym mowa w ust. 2, w terminie **do 30 dni kalendarzowych** od daty wskazanej w zleceniu jako termin rozpoczęcia tych robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przesłania pisemnie (dopuszczalna droga faksowa lub e-mail) informacji zwrotnej dotyczącej potwierdzenia uzyskanej od Zamawiającego zapowiedzi w zakresie skorzystania z prawa opcji, w ciągu **4 dni** od daty przekazania przez Zamawiającego zlecenia, o którym mowa w ust. 2. Numer faksu Zamawiającego: Brak odpowiedzi zwrotnej jest jednoznaczny z przyjęciem zlecenia przez Wykonawcę.

§11.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w treści umowy w sytuacji, gdy nastąpi zmiana technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów używanych do ich wykonania, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, a zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 1 ust. 5
3. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zawieszenie terminu wykonania robót o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu robót w przypadku:
 - a. wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: dotyczących nieterminowego przekazania terenu budowy, wadliwości dokumentacji projektowej;
 - b. zlecenia robót zamiennych, o których mowa w ust. 2,
 - c. niemożności wykonywania robót z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - d. konieczności udzielenia zamówień dodatkowych opisanych w art.67 ust.1 pkt.5 Ustawy,
 - e. wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej, klęski żywiołowej), - na okres niezbędny do usunięcia przeszkód powodujących zawieszenie biegu terminu wykonania przedmiotu umowy. Termin wykonania przedmiotu umowy ulegnie przedłużeniu o okres zawieszenia z uwzględnieniem zapisu § 7 ust. 10.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej akceptacji Stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności oraz muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu Stron.
5. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego,
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
 - e) zmiana osób, o których mowa w § 3 ust. 4.
6. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
7. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej podpisania przez obie Strony.

§ 13.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 14.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- Załącznik nr 1: Dokumentacja projektowa budowlano-wykonawcza (PB-W) – wersja elektroniczna,
- Załącznik nr 2: Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) – wersja elektroniczna,
- Załącznik nr 3: Wykaz urządzeń i materiałów równoważnych (jeżeli dotyczy)
- Załącznik nr 4: Harmonogram rzeczowo-finansowy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____

Adres _____

Nr telefonu i faks, e-mail _____

Nr KRS/ wpisu do ewidencji działalności gospodarczej _____

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy _____

**Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Budowę części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie” WZP – 410/13/31/AG

I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w Rozdz. II SIWZ (poz. A+ poz. B)

za cenę* **brutto w PLN,**

(słownie: brutto w PLN).

zgodnie z poniższym zestawieniem cen ryczałtowych wykonania elementów scalonych robót:

A. Roboty w zakresie zamówienia podstawowego:

Lp.	Opis robót / elementów scalonych	Cena ryczałtowa brutto w PLN elementów scalonych robót
1.	Prace przygotowawcze terenu	
1)	<i>Rozbiórka istniejących wiat z kojcami dla psów</i>	
2)	<i>Rozbiórka i przekładki sieci sanitarnych</i>	
2.	Roboty zewnętrzne sanitarne	
1)	<i>Sieć wodociągowa</i>	
a)	Rurociągi	
b)	Studnie wodomierzowe i zaworowe	
2)	<i>Kanalizacja zewnętrzna</i>	
3)	<i>Kanalizacja ściekowa i deszczowa – kojce dla psów</i>	
a)	Kanalizacja ściekowa związana z płytą	
b)	Kanalizacja deszczowa związana z płytą	
c)	Kanalizacja deszczowa montowana na kojcach budach dla psów	
4)	<i>Kanalizacja posadzkowa – kontenery zaplecza gospodarczego</i>	
5)	<i>Instalacje sanitarne – kontenery gospodarcze</i>	
a)	Kanalizacja z osprzętem	
b)	Instalacja wodociągowa z osprzętem	
c)	Instalacja c.o.	
d)	Instalacja wentylacji i klimatyzacji	

3.	Roboty zewnętrzne elektryczne	
1)	Kabel zasilający z trafo do złącza kablowego	
2)	Kable zasilające ze złącza do kojców	
3)	Trasy kablowe: oświetlenie na słupach, kamery, szlaban	
4)	słupy oświetleniowe	
4.	Roboty teletechniczne	
1)	Kanalizacja teletechniczna	
2)	System CCTV wraz z montażem rejestratorów, kamer i pomiarami	
3)	Instalacje sieci strukturalnej z pomiarami	
4)	Instalacja anteny telewizyjnej z montażem gniazd abonenckich	
5.	Roboty budowlane	
1)	Wykonanie płyty żelbetowej pod kontenery zaplecza	
2)	Dostawa 1-go segmentu kontenera	
3)	Montaż nowego kontenera wraz z połączeniem do kontenerów dostarczonych przez inwestora przy współpracy z dostawcą (30 dni)	
4)	Wykonanie 4 płyt żelbetowych pod kojce dla psów	
5)	Budowa wiaty śmietnika	
6.	Roboty terenowe	
1)	Budowa wjazdu, placów manewrowych i chodników oraz 7 miejsc postojowych	
2)	Ogrodzenie, bramy	
Ogółem cena za roboty z zakresu zamówienia podstawowego w PLN brutto (suma poz. 1-6)		

B. Roboty z zakresu zamówienia w prawie opcji:

Lp.	Przedmiot umowy w prawie opcji	Jednostkowa cena ryczałtowa brutto w PLN za posadowienie i montaż kojca z budą	Ilość kojców z budami	Cena ryczałtowa robót brutto w PLN
1	posadowienie i montaż kojców z budami		60	

- Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie w terminie 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.
- Będziemy odpowiadać z tytułu** rękojmi za wady przedmiotu zamówienia przez okres** **miesiący** (min. 36 miesięcy), licząc od daty ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- Udzielamy:**
 - **miesiący** ** (min. 36 m-cy) gwarancji na przedmiot zamówienia,
 - **miesiący** ** (min. 36 m-ce) gwarancji na zamontowane urządzenia, jednakże nie krócej niż gwarancja udzielona przez producenta urządzeń,
- liczonych od daty ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

II. Oświadczamy, że:

- Zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

2. Zawarte w Rozdziale XVIII SIWZ - Ogólne warunki umowy, zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach tam określonych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. **Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu, e-mail.....**W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.
5. **Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 6 Rozdz. I SIWZ.** W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.
6. Reklamacje należy składać w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ pod numerem telefonu i faksu adres:.....
.....
7. Ustanawiamy:
 - a. koordynatora budowy w osobie
 - b. kierownika budowy w osobie, nr uprawnień..... nr tel./fax,

III. Informujemy, że:

Roboty budowlane zrealizowane będą własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy*** który realizować będzie część zamówienia obejmującą:

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

* z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,

** wypełnić, w przypadku nie wypełnienia informacji, Zamawiający przyjmie minimalny okres (podane w nawiasie).

*** w przypadku nieokreślenia lub nie uzupełnienia informacji o Podwykonawcy, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie własnymi siłami

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Budowę części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie” WZP – 410/13/31/AG**

ja

.....

(imię i nazwisko)

ja

.....

(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....

(nazwa firmy)

.....

jako wpisany(-ni) w rejestrze lub upoważniony(-ni) na piśmie

.....

.....

oświadczam (my)* w imieniu reprezentowanej przeze mnie (przez nas)* firmy, że:

1. **spełniam(-my)* warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy,**
2. **nie podlegam(-my)* wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.**

Data

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

podpis i pieczęć wykonawcy

.....

* *niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIELAJĄCEGO SIĘ
O PRYZYCNANIE ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani reprezentujący Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o przyznanie zamówienia na:
**„Budowę części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych wraz z infrastrukturą techniczną przy ul.
Włochowskiej 25/33 w Warszawie” WZP – 410/13/31/AG**

Będziemy solidarnie odpowiadać za realizację zamówienia.

1. Ustanawiamy _____, jako pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w zakresie określonym w pełnomocnictwie załączonym do oferty.
2. **Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 Ustawy.**

Nazwa firmy	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia	Data	Podpis
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)
(.....)	(.....)	(.....)	(.....)

Podpis/podpisy osób upoważnionych do podpisania oferty _____

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIELAJĄCEGO SIĘ
O PRYZNANIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Budowę części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie” WZP – 410/13/31/AG

ja

.....
(imię i nazwisko)

reprezentując firmę

.....
(nazwa firmy)

jako wpisany w rejestrze lub upoważniony na piśmie

.....
oświadczam w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, że nie podlegam wykluczeniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy.

Data

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

podpis i pieczęć wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

LP.	ZLECAJĄCY (nazwa, adres)	Miejsce wykonania robót	Rodzaj i zakres robót objętych umową	Wartość wykonanych robót w PLN (brutto)	Data rozpoczęcia /zakończenia
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1					
2					
3					
....					

Do Wykazu załączam dokumenty potwierdzające, że wskazane w wierszu nr 1 -..... roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

lp	IMIĘ I NAZWISKO	Kwalifikacje zawodowe (podać należy Nr uprawnień budowlanych, datę ich wydania, nazwę organu wydającego)	Doświadczenie	Wykształcenie	Zakres planowanych do wykonywania czynności w realizacji zamówienia	Podstawa dysponowania osobami
1	2	3	4	5	6	7
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlano-konstrukcyjnej						
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych						
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych						
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej						
posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej						

Oświadczam, że osoby wymienione w kolumnie nr 2 posiadają podane przeze mnie w kolumnie 3 Wykazu, uprawnienia budowlane potwierdzające przygotowanie do pełnienia samodzielnie funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr. 156 poz. 1118 z późn zmianami), a także wpisani zostali na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2000 roku *o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów* (Dz.U. z 2001 r nr 5 poz. 42 z późn. zmianami) i dysponują aktualnymi zaświadczeniami / osoby wskazane w wykazie posiadają uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 17 kwietnia 2008 roku *o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* (Dz. U. z 2008 roku, nr 63 poz.394)*.

Zobowiązuję się, na żądanie Zamawiającego do udostępnienia kopii w/w dokumentów.

_____ **Data**

_____ **podpis i pieczęć wykonawcy**

* *niepotrzebne skreślić*

**Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu
w zakresie wiedzy i doświadczenia**

Ja/My
(nazwa Podmiotu)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji
(nazwa Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia)

niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia poprzez udział w realizacji zamówienia
w charakterze Podwykonawcy/w innej formie*:
(określić formę korzystania z zasobów innego podmiotu)

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

**Zobowiązanie innego podmiotu o oddaniu do dyspozycji Wykonawcy zasobu
w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia**

Ja/My
(nazwa Podmiotu)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji niżej wymienionych osób zdolnych do wykonania zamówienia
na okres korzystania z nich przy realizacji przedmiotowego postępowania:

1.
(imię i nazwisko) (pełniona funkcja)

2.
(imię i nazwisko) (pełniona funkcja)

3.
(imię i nazwisko) (pełniona funkcja)

4.
(imię i nazwisko) (pełniona funkcja)

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

Oświadczenie Wykonawcy

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Budowę części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie” WZP – 410/13/31/AG,

oświadczam,

że do realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia oferuję urządzenia i materiały wymienione w dokumentacji PB-W i STWiOR.

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

Oświadczenie Wykonawcy

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę części I kompleksu zaplecza dla psów służbowych wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie” WZP – 410/13/31/AG

oświadczam,

że do realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia oferuję urządzenia i materiały wskazane w poniższej tabeli, równoważne pod względem parametrów technicznych do urządzeń i materiałów wymienionych w dokumentacji PB-W i STWiOR.

Zobowiązuję się do uzyskania zgodny Projektanta, dokonania zmian w dokumentacji projektowej (PB-W i STWiOR - jeżeli będzie to wymagane).

Poniżej przedstawiam zestawienie urządzeń i materiałów zawierające podstawowe dane identyfikujące oferowane urządzenia /materiały (typ, nazwę handlową i producenta).

zestawienie urządzeń/ materiałów równoważnych	
urządzenie / materiał	typ, nazwa handlowa oraz producent

Do wykazu dołączam dokumenty potwierdzające parametry techniczne (np. karty katalogowe, DTR-ki).

Lp.	Parametry minimalne stanowiska komputerowego zdalnej obsługi CCTV	Parametry oferowane
1	procesor klasy Intel Core i3,	
2	pamięć RAM 4GB DDR3	
3	HDD 500 GB SATA	
4	nie zintegrowana grafika, pamięć 1GB, DDR3, obsługa wielu monitorów	
5	karta sieciowa 10/100/1000 Mbit	
6	napęd optyczny, nagrywarka DVD RW	
7	złącze USB z przodu obudowy	
8	Windows 7 Profesjonal	
9	monitor LED 32" na wysięgniku ściennym	

Data

podpis i pieczęć wykonawcy

Harmonogram rzeczowo-finansowy

Lp.	Elementy robót	Cena ryczałtowa brutto w PLN elementów scalonych robót	Termin wykonania elementu robót			
			Miesiąc (daty od-do)	Miesiąc (daty od-do)	Miesiąc (daty od-do)	Miesiąc (daty od-do)
1.	Prace przygotowawcze terenu					
1)	<i>Rozbiórka istniejących wiat z kojcami dla psów</i>					
2)	<i>Rozbiórka i przekładki sieci sanitarnych</i>					
2.	Roboty zewnętrzne sanitarne					
1)	<i>Sieć wodociągowa</i>					
a)	Rurociągi					
b)	Studnie wodomierzowe i zaworowe					
2)	<i>Kanalizacja zewnętrzna</i>					
3)	<i>Kanalizacja ściekowa i deszczowa – kojce dla psów</i>					
a)	Kanalizacja ściekowa związana z płytą					
b)	Kanalizacja deszczowa związana z płytą					
c)	Kanalizacja deszczowa montowana na kojcach budach dla psów					
4)	<i>Kanalizacja posadzkowa – kontenery zaplecza gospodarczego</i>					
5)	<i>Instalacje sanitarne – kontenery gospodarcze</i>					
a)	Kanalizacja z osprzętem					
b)	Instalacja wodociągowa z osprzętem					
c)	Instalacja c.o.					
d)	Instalacja wentylacji i klimatyzacji					
3.	Roboty zewnętrzne elektryczne					
1)	Kabel zasilający z trafo do złącza kablowego					

2)	Kable zasilające ze złącza do kojców					
3)	Trasy kablowe: oświetlenie na słupach, kamery, szlaban					
4)	słupy oświetleniowe					
4.	Roboty teletechniczne					
1)	Kanalizacja teletechniczna					
2)	System CCTV wraz z montażem rejestratorów, kamer i pomiarami					
3)	Instalacje sieci strukturalnej z pomiarami					
4)	Instalacja anteny telewizyjnej z montażem gniazd abonenckich					
5.	Roboty budowlane					
1)	Wykonanie płyty żelbetowej pod kontenery zaplecza					
2)	Dostawa 1-go segmentu kontenera					
3)	Montaż nowego kontenera wraz z połączeniem do kontenerów dostarczonych przez inwestora przy współpracy z dostawcą (30 dni)					
4)	Wykonanie 4 płyt żelbetowych pod kojce dla psów					
5)	Budowa wiaty śmietnika					
6.	Roboty terenowe					
1)	Budowa wjazdu, placów manewrowych i chodników oraz 7 miejsc postojowych					
2)	Ogrodzenie, bramy					
Razem wartość oferty brutto w PLN elementów scalonych robót						

Data

podpis i pieczęć wykonawcy