
Warszawa: Budowa kompleksu zaplecza dla psów wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie. WZP - 4568/12 /175/AG

Numer ogłoszenia: 441594 - 2012; data zamieszczenia: 09.11.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Stołeczna Policji , ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 6038608. 6037691, faks 22 6037642.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.policja.waw.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa kompleksu zaplecza dla psów wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie. WZP - 4568/12/175/AG.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa kompleksu zaplecza dla psów służbowych z miejscami postojowymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Włochowskiej 25/33 w Warszawie. 2. W ramach przedmiotu zamówienia z zakresu zamówienia podstawowego, Wykonawca zobowiązany jest między innymi do: a) wykonania robót rozbiórkowych istniejącego zaplecza dla psów, b) posadowienia płyty żelbetowej pod kontenery dla zaplecza gospodarczego, wraz z montażem zespołu kontenerów składających się z 4 szt. kontenerów będących dostawą inwestora i 1 szt. wykonanej/dostarczonej przez Wykonawcę, z instalacjami wewnętrznymi, osprzętem i przyłączami; c) posadowienia czterech płyt żelbetowych pod kojce dla psów (60 kojców). W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do: c1. wykonania zasilania energetycznego kojców dla psów zakończonego na skrzynkach przyłączeniowych wyposażonych w osprzęt przewidziany projektem, c2. wykonania instalacji kanalizacyjnej odwodnienia dachów kojców dla psów i zakończenia na rewizjach zakończonych korkami. d) budowy siedmiu miejsc postojowych, ogrodzenia zewnętrznego i ogrodzeń wewnętrznych, e) budowy wjazdu, placów manewrowych i chodników, f) montażu wiaty śmietnika, g) podłączenia wody na terenie: otwartym do ćwiczeń, wybiegów trawiastych i toru przeszkód, h) wykonania infrastruktury niezbędnej dla funkcjonowania obiektów I etapu. tzn. uzbrojenie podziemne i naziemne terenu z uwzględnieniem możliwości jej rozbudowy do etapu II. Uwaga: 3. Zamawiający informuje, że: a) wyłączył z przedmiotu niniejszego zamówienia budowę budynku izolatki

oraz zazielenienie terenu objęte opracowaniem projektowym. b) przekaże Wykonawcy jako dostawę inwestorską cztery kontenery zaplecza gospodarczego, c) dysponuje zestawem 60 szt. kojców z budami dla psów, których posadowienie i montaż nie są przedmiotem niniejszego zamówienia. 4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania w okresie do 12 miesięcy od daty podpisania umowy z prawa opcji w zakresie zlecenia wykonania robót wewnętrznych instalacji elektrycznych kojców dla psów wraz z instalacją odgromową..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-0, 45.10.00.00-8, 45.20.00.00-9, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 24.12.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości 15 000,00 PLN.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą posiadać wiedzę i doświadczenie w realizacji robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykazać się realizacją, w okresie o którym mowa w ust. III.4.1 niniejszego ogłoszenia - minimum jednej roboty budowlanej obejmującej zakresem roboty inwestycyjne/remontowe ogólnobudowlane o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym co najmniej 4 osobami posiadającymi uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, w tym po min. 1 osobie, w każdej z n/w specjalności: 1) budowlano-konstrukcyjnej, 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych, 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, 4) drogowej, - wydanymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

**W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ
NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY , USŁUGI LUB
ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM**

W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym

wymaganiom należy przedłożyć:

- inne dokumenty

W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty: 1) oświadczenie, że do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia użyte zostaną urządzenia i materiały wymienione w PB-W i STWiOR, lub, 2) w przypadku zaoferowania urządzeń i materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych do materiałów i urządzeń wymienionych w PB-W i STWiOR - zestawienie urządzeń i materiałów równoważnych, zawierające podstawowe dane identyfikujące oferowane urządzenia/ materiały (typ, nazwę handlową lub producenta) oraz dokumenty potwierdzające parametry techniczne (np. karty katalogowe, DTR-ki) a także zobowiązanie się do dokonania zmian w dokumentacji projektowej.

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa odpowiednio w: 1) ust. III.3.2. ogłoszenia może polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą: a) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, b) w odniesieniu do tych podmiotów - oświadczenie oraz dokument o których mowa w ust. III.4.2 ogłoszenia. 2) Wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w ust. III.3.4. ogłoszenia, może polegać na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiana postanowień Umowy jest możliwa poprzez przedłużenie terminu wykonania robót o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu robót w przypadku: a) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych

warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej Umową, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, b) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem Umowy, c) niemożności wykonywania robót z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, 2) Zmiana postanowień Umowy jest możliwa poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu Umowy, wydłużenie czasu wykonania Umowy, w przypadku: a) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, b) zmian technologicznych - o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia kosztów realizacji inwestycji, pod warunkiem, że są spowodowane w szczególności pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, nowszej technologii wykonania tych robót, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy, lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót, c) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy, d) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, e) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi robotami, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, f) zaistnienia innych okoliczności prawnych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z jej postanowieniami, 3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 nie mogą powodować zmiany ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy. 4. Zmiana postanowień Umowy jest możliwa poprzez przedłużenie terminu wykonania robót o okres odpowiadający zawieszeniu terminu wykonania robót, w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, nieobjętych przedmiotem niniejszego zamówienia niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przywidzenia, a także wystąpią przesłanki opisane w art. 67 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.policja.waw.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: nieodpłatnie ze strony www.policja.waw.pl lub na wniosek przesłany wraz z kopią wpłaty (cena SIWZ - 547,05zł.) na rachunek 75 1010 1010 0056 5622 3100 0000;

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 26.11.2012 godzina 11:00, miejsce: Komenda Stołeczna Policji, Wydział Zamówień Publicznych, 00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi

środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie