



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
00-622 Warszawa, ul. Polna 1

Administra Komendy	2012-08-31
Wpł. dn.	
(01) Nr	109/12
Zat.	1 eq2 ekspertyzy

WZ.5595/208/12

Warszawa, dnia 30 sierpnia 2012 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm), oraz art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Komendy Policji w Legionowie przy ul. Jagiellońskiej 26B”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. Mariana Noculę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – inż. Michała Brajtę, nadesłanej przy piśmie znak WAG4397/2012 Wydziału Administracyjno – Gospodarczego Komendy Stołecznej Policji ul. Karolkowa 46, 01-203 Warszawa z dnia 13 czerwca 2012 r. z późniejszym uzupełnieniem przez pełnomocnika Michała Brajtę -

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego, niskiego budynku Komendy Policji w Legionowie przy ul. Jagiellońskiej 26 (ZL III), polegających na:

1. wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej – ochrona całkowita;

Powyższe rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 4 „Ekspertyzy...”, tj.:

1. szerokości użytkowej biegów klatki schodowej „K1” wynoszącej od 1,06 m - 1,16 m, tj. poniżej wymaganych 1,20 m;
2. szerokości użytkowej spocznika klatki schodowej „K1” wynoszącej 1,43 m, tj. poniżej wymaganych 1,50 m;
3. szerokości użytkowej biegów klatki schodowej „K2” wynoszącej 1,10 m, tj. poniżej wymaganych 1,20 m;
4. szerokości użytkowej spocznika klatki schodowej „K2” wynoszącej 1,02 m, tj. poniżej wymaganych 1,50 m;
5. szerokości użytkowej spocznika klatki schodowej „K3” wynoszącej 1,11 m, tj. poniżej wymaganych 1,50 m;
6. szerokości użytkowej biegów klatki schodowej „K4” wynoszącej od 1,06 m - 1,16 m, tj. poniżej wymaganych 1,20 m;

7. szerokości użytkowej spocznika klatki schodowej „K4” wynoszącej od 1,06 -1,27 m, tj. poniżej wymaganych 1,50 m;
 8. szerokości drzwi z klatki schodowej „K1” wynoszącej 0,98 m, przy wymaganej szerokości 1,20 m;
 9. szerokości drzwi z klatki schodowej „K2” wynoszącej 0,87 m, przy wymaganej szerokości 1,20 m;
 10. szerokości drzwi z klatki schodowej „K3” wynoszącej 0,9 i 1,02 m, przy wymaganej szerokości 1,20 m;
 11. szerokości drzwi z klatki schodowej „K4” wynoszącej 0,9 m, przy wymaganej szerokości 1,20 m;
 12. wysokości drogi ewakuacyjnej z klatki schodowej K4 w skrzydle północnym wynoszącej 1,84 m pod podciągami na poziomie parteru przy wymaganej wysokości co najmniej 2,2 m i dopuszczalnym obniżeniu na długości do 1,5 do wysokości 2 m.
 13. pozostawienie niezgodnego kierunku otwarcia drzwi ewakuacyjnych wewnętrznych z wiatrołapu na parterze z klatki schodowej,
 14. pozostawienie przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego wynoszącego 53 m przy dopuszczalnej długości 30 m,
 15. pozostawienie na parterze recepcji nie wydzielonej pożarowo w klasie odporności ogniowej EI 30,
 16. pozostawienie recepcji nie wydzielonej od poziomych dróg ewakuacyjnych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30,
 17. pozostawienie holu z recepcją o wysokości ok. 2,8 m przy wymaganej wysokości 3,3 m,
 18. pozostawienie korytarzy o długości powyżej 70 m nie podzielonych drzwiami dymoszczelnymi,
- przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Uzasadnienie

Ponieważ postanowienie w całości spełnia żądanie strony – zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Nr 30, poz. 168 z 1960r. z późn. zm., tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071) nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

Postanowienie sankcjonuje jedynie uchybienia wymienione w pkt. 4 „Ekspertyzy...”.

Pozostałe ewentualne nieprawidłowości, niewskazane przez autorów opracowania, wymagają realizacji zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi i o ochronie przeciwpożarowej.

Postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

Zgodnie z
czerwca 2
przeciwpo
przysługuj
Warszawie
dnia doręc

Otrzymują:
1. Wydział
Komend
ul. Karol
01-203
2. Komend
w Legio
3. a/a – 2 e

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137 z późn. zm.), na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

MAZOWIECKI
KOMENDA WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
PSP
p. bryg. inż. Andrzej Ratyński
Zastępca Komendanta

Otrzymują:

1. Wydział Administracyjno – Gospodarczy
Komendy stołecznej Policji
ul. Karolkowa 46
01-203 Warszawa
2. Komendant Powiatowy PSP
w Legionowie
3. a/a – 2 egz.

27 m, tj.

wymaganej

wymaganej

wymaganej

szerokości

wynoszącej
najmniej

stronnych z

53 m przy

odporności

drzwiami o

ści 3,3 m,

drzwiami

u ochrony

art. 107
(Dz. U. Nr
z.1071) nie

godnionych

...”

a, wymagają
żarowej.

Przedmiotem ekspertyzy jest stan ochrony przeciwpożarowej budynku Komendy Powiatowej Policji w Legionowie przy ul. Jagiellońskiej 26B.

Wszystkie parametry zostały sprawdzone zgodnie z warunkami technicznymi. Dotyczy to przede wszystkim: analizy stanu technicznego budynku i urządzeń technicznych, obciążenia w stropach, miejsca wykonania prac remontowych, rodzaju i ilości materiałów budowlanych, sposobu wykonania prac remontowych.

W związku z nieobecnością wykonawcy prac remontowych w Miejskim Biurowym, w związku z tym, podsumowanie, na podstawie przeprowadzonego oglądu i wykonanych pomiarów, wykonano ekspertyzę przedmiotową. Wynik ekspertyzy jest zgodny z warunkami technicznymi. Wymagania zostały wykonane zgodnie z warunkami technicznymi. Wymagania zostały wykonane zgodnie z warunkami technicznymi.

Podstawa prawna: Rozporządzenie z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przepisów technicznych dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2009 r. nr 159, poz. 3110).

Instytucja: Instytut Techniki Budowlanej, Wytyczne ochrony przeciwpożarowej, Rozporządzenie z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przepisów technicznych dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2009 r. nr 159, poz. 3110).

AUTORZY:

1. inż. Marian Nocula
Rzecznik Budowlany
dec. nr 131/97
Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 131/97/R

inż. bud. ląd. MARIAN NOCULA
RZECZOWNIK BUDOWLANY
CRRB pod pozycją 131/97/R
Ist. bud. Nr 443/02 ust. 1 p. 1.1.2

2. inż. Michał Brajta
Rzecznik do spraw zabezpieczeń
przeciwpożarowych, nr upr. 443/02

RZECZOWNIK DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
Inż. Michał Brajta
Nr uprawnień 443/02

WYDZIAŁ KONTROLNO-RZECZOWNICZY
KOMENDY WOJEWODZKIEJ
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

Warszawa, czerwiec 2012 r.

Załącznik do postanowienia WZ 33 95 208 12

1. Przedmiot i cel ekspertyzy

Przedmiotem ekspertyzy jest budynek Komendy Powiatowej Policji przy ul. Jagiellońskiej 26B w Legionowie.

Nie wszystkie parametry dróg ewakuacyjnych są zgodne z warunkami technicznymi. Dotyczy to przede wszystkim zmniejszenia szerokości biegów i spoczników klatek schodowych, obniżenia w jednym miejscu wysokości drogi ewakuacyjnej poniżej 2,0 m, oraz przedłużenia dojścia ewakuacyjnego powyżej dopuszczalnej.

W związku z niemożnością spełnienia warunków technicznych w istniejącym budynku, w związku z jego przebudową, zachodzi konieczność zastosowania rozwiązań spełniających wymagania ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) – **zgodnie z § 2 ust. 3a.**

2. Podstawa opracowania ekspertyzy.

Opracowanie wykonano na podstawie:

2.1. Dostępnej dokumentacji techniczno-budowlanej w zakresie przebudowy.

2.2. Przepisów i norm dotyczących ochrony przeciwpożarowej:

2.2.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.),

2.2.2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719),

2.2.3. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),

2.2.4. Instrukcji nr 221 Instytutu Techniki Budowlanej. Wytyczne oceny odporności ogniowej elementów konstrukcji budowlanych.

2.2.5. PN - 92 / N - 01256. Znaki Bezpieczeństwa.

ark . 01 Ochrona przeciwpożarowa, ark. 02 Ewakuacja.

2.2.6. PN-EN 1838:2005. Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.

3. Ogólna charakterystyka budynku

Budynek na kształt litery C. Fundamenty i stropy wykonane są jako żelbetowe. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej. Schody są żelbetowe. Dach stanowi płyta żelbetowa pokryta z zewnątrz papą bitumiczną. Budynek nie posiada poddasza.

Korpus główny budynku posiada 3 kondygnacje nadziemne i jedną podziemną. Skrzydła są dwukondygnacyjne. Skrzydło południowe jest podpiwniczone. W skrzydle północnym znajdują się pomieszczenia dla osób zatrzymanych (PDOZ).. Skrzydło to nie jest podpiwniczone.

W budynku pełniony jest całodobowy dyżur w portierni oraz w pomieszczeniach dla osób zatrzymanych

3.1) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

1. Powierzchnia budynku wynosi 3019,30 m².

a) część „A” (skrzydło północne):

- parter (PDOZ) – 295,0 m²,
- I piętro – 324,5m²,

b) część „B” (korpus główny):

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie
ul. Polna 1, 00-622 Warszawa

- piwnica – 320,6 m²,
 - parter – 328,2m²,
 - I piętro – 311,1m²,
 - II piętro – 311,6m²,
- c) część „C”(skrzydło południowe):
- piwnica – 380,3m²,
 - parter – 364,9m²,
 - I piętro – 383,1m²,

Wysokość budynku:

- skrzydło północne – ok. 6,60 m,
- korpus główny – ok. 9,,60 m,
- skrzydło południowe – ok. 7.80 m.

Liczba kondygnacji nadziemnych:

- skrzydło północne - 2,
- korpus główny - 3 + kondygnacja podziemna,
- skrzydło południowe - 2 + kondygnacja podziemna,

Budynek zaliczony jest do grupy budynków **niskich**.

3.2) Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek jest wolnostojący.

3.3) Parametry pożarowe występujących substancji niebezpiecznych pożarowo

W budynku nie będą przechowywane substancje niebezpieczne pożarowo.

3.4) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przyjęto, że gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń technicznych w budynku będzie nie większa niż 500 MJ/m².

3.5) Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczbę osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Pomieszczenia techniczne zalicza się do PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

3.6) Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem.

3.7) Podział obiektu na strefy pożarowe

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku niskiego ZL III wynosi 8000 m².

Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Kondygnacja podziemna w korpusie głównym zamknięta jest drzwiami w klasie EI 30. W skrzydle południowym piwnica zamknięta zostanie drzwiami w klasie EI30.

Pomieszczenia techniczne w skrzydle południowym (z wejściem z zewnątrz) zamknięte są drzwiami w klasie EI60.

3.8) Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku - "C".

Wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej elementów budynku określa poniższa tabela:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ¹⁾²⁾	Ściana wewnętrzna ^{1),4), 6)}	Przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o<->i)	EI 15 ⁴⁾	RE 15

* - z zastrzeżeniem § 219 ust.1

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kolumnie 4

⁴⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniem złączy i dylatacjami.

Elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Do wykończenia wewnątrz zastosowano materiały i wyroby co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Elementy budynku spełniają wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej oraz nierozprzestrzeniania ognia. Większość elementów budynku spełnia wymagania jak dla klasy „B” odporności pożarowej.

Jedynie na piętrze II skrajne pomieszczenia są oddzielone ścianką i drzwiami szklanymi, nie posiadającymi klasy odporności ogniowej co najmniej EI 15.

3.9) Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne

Ewakuacja z budynku odbywa się czterema klatkami schodowymi oraz pięcioma wyjściami. Klatki schodowe nie są obudowane oraz nie są wyposażone w urządzenia do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu. Ewakuacja z klatek schodowych prowadzona będzie na zewnątrz budynku.

Wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2 m, może wynosić 2,0 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m. Wysokość drogi ewakuacyjnej z klatki schodowej K4 w skrzydle północnym jest obniżona do ok. 1,84 m pod podciągami na poziomie parteru. W przejściu pomiędzy korpusem głównym a skrzydłem północnym lokalne obniżenie wysokości przejścia wynosi do 1,96 m. Obniżenia są oznaczone.

Szerokość biegów klatek schodowych powinna wynosić co najmniej 1,2 m, spoczników 1,5 m.

W rzeczywistości szerokości biegów i spoczników są mniejsza od wymaganej i wynoszą:

- w klatce schodowej K1 dla biegów 1,16 m i 1,06m oraz spoczników od 1,43 m,
- w klatce schodowej K2 dla biegów 1,10 m oraz spoczników od 1,02 m,
- w klatce schodowej K3 dla spoczników od 1,11 m,
- w klatce schodowej K4 dla biegów 1,06 m i 1,06m oraz spoczników od 1,06 m, 1,10 m, 1,12 m i 1,27 m.

Szerokości wyjść z klatek schodowych powinny wynosić co najmniej 1,2 m. w rzeczywistości są one mniejsze od wymaganych i wynoszą:

- w klatce schodowej K1 – 0,98 m,

- w klatce schodowej K2 – 0,87 m, wewnętrzne drzwi wiatrołapu otwierają się do środka,
- w klatce schodowej K3 - 1,02 m z zawężeniem na w przejściu do 0,9 m, przy wymaganej co najmniej 1,2 m,
- w klatce schodowej K4 – 0,9 m.

Budynek wyposażony jest w oświetlenie ewakuacyjne, załączane automatycznie w przypadku zaniku napięcia podstawowego (nie później niż 2 sek. z podtrzymaniem 2 godzinnym) – natężenie oświetlenia ewakuacyjnego nie mniejsze niż 1 lux przy powierzchni podłogi w osi drogi ewakuacyjnej.

Z większości pomieszczeń zapewnione są dwa kierunki ewakuacji. Dopuszczalne długości dojsć, nie większe niż 60 m nie są przekroczone.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku dojścia nie powinna przekraczać 30 m w tym 20 m po poziomej drodze. Długość dojścia w korpusie głównym z klatek schodowych K2 i K3 wynosi ok. 53,0 m.

Recepcja na parterze budynku nie jest wydzielenia ścianami w klasie co najmniej EI 15. Również poziome drogi przylegające do recepcji nie są oddzielone drzwiami pożarowymi (są zwykłe). Wysokość holu przy recepcji wynosi ok. 2,8 m, (przy wymaganej co najmniej 3,3 m). Drogi ewakuacyjne są oznaczone znakami ewakuacyjnymi zgodnie z PN.

Długość korytarza na parterze nie podzielonego najkrótsze odcinki drzwiami dymoszczelnymi wynosi ok. 70 m, przy dopuszczalnej długości do 50 m. Drzwi dzielące są zwykłe.

1.10) Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, oświetlenia ewakuacyjnego

Budynek wyposażony zostanie w System Sygnalizacji Pożaru (z wyłączeniem pomieszczeń dla osób zatrzymanych (PDOZ)) bez monitoringu do jednostki PSP. W budynku pełniony jest całodobowy dyżur w recepcji i w PDOZ.

W budynku znajdują się **hydranty wewnętrzne 25** wyposażone w węże półsztywne.

W budynku jest zainstalowany **przeciwpożarowy wyłącznik prądu**, umieszczony w pobliżu wejścia do budynku.

Budynek wyposażony jest w **instalację odgromową**.

Obiekt wyposażony jest w **oświetlenie ewakuacyjne** na korytarzach i klatkach schodowych. Minimalne natężenie oświetlenia w osi drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 1 lx.

3.11) Wyposażenie w gaśnice

Obiekt jest wyposażony w gaśnice proszkowe GP 4x, w ilości zgodnej z wymaganiami rozporządzenia MSWiA (2.2.2.).

3.12) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosząca 20 dm³/s, jest zapewniona z hydrantów podziemnych DN 80, na miejskiej sieci wodociągowej, zlokalizowanych w ulicy Jagiellońskiej w odległości ok. 60,0 m od budynku.

3.13) Drogi pożarowe

Do budynku wymagany jest dojazd pożarowy. Jest on zapewniony ul. Mickiewicza, spełniającą wymagania dla drogi pożarowej. Ulica znajduje się w odległości ok. 12,0 m od budynku. Do wejść budynku zapewnione jest utwardzone dojście.

4. Wykaz niezgodności w zakresie ochrony przeciwpożarowej występujących w budynku.

Budynek nie spełnia wymagań warunków technicznych w zakresie:

1) Szerokości biegów i spoczników, wynoszących:

- w klatce schodowej K1 dla biegów 1,16 m i 1,06m oraz spoczników od 1,43 m,

- w klatce schodowej K2 dla biegów 1,10 m oraz spoczników od 1,02 m,
 - w klatce schodowej K3 dla spoczników od 1,11 m,
 - w klatce schodowej K4 dla biegów 1,06 m i 1,06m oraz spoczników od 1,06 m, 1,10 m, 1,12 m i 1,27 m.
- 2) Szerokości wyjść z klatek schodowych powinny wynosić co najmniej 1,2 m. w rzeczywistości są one mniejsze od wymaganych i wynoszą:
 - w klatce schodowej K1 – 0,98 m,
 - w klatce schodowej K2 – 0,87 m,
 - w klatce schodowej K3 - 1,02 m z zawężeniem na w przejściu do 0,9 m.
 - w klatce schodowej K4 – 0,9 m.
 - 3) Wysokości drogi ewakuacyjnej z klatki schodowej K4 w skrzydle północnym, która jest obniżona do ok. 1,84 m pod podciągami na poziomie parteru, przy wymaganym co najmniej 2,2 m i dopuszczalnym obniżeniu na długości 1,5 m do 2,0 m.
 - 4) Niezgodnego z kierunkiem ewakuacji otwierania się wewnętrznych drzwi wiatrołapu na parterze z klatki schodowej K2.
 - 5) Długości dojścia ze skrajnych pomieszczeń, która na II piętrze wynosi ok. 53, m przy dopuszczalnym 30,0 m, z czego 20,0 m po poziomej drodze ewakuacyjnej.
 - 6) Nie wydzielenia recepcji na parterze budynku ścianami w klasie co najmniej EI ³⁰ i nie oddzielenie jej od poziomych dróg ewakuacyjnych drzwiami w klasie EI 30.
 - 7) Zapewnienia wysokość holu przy recepcji wynoszącej ok. 2,8 m, (przy wymaganej co najmniej 3,3 m).
 - 8) Nie podzielenia korytarza na parterze na odcinki krótsze niż 50 m drzwiami dymoszczelnymi. Długość korytarza wynosi ok. 70 m i drzwi dzielące korytarz nie są dymoszczelne.
5. **Powyższe niezgodności z wymaganiami w zakresie ochrony przeciwpożarowej budynku nie są możliwe do usunięcia ze względów techniczno-ekonomicznych.**

Wnioskuje się zatem do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie o wyrażenie zgody na pozostawienie ww. istniejących rozwiązań technicznych oraz na zastosowanie zaproponowanych rozwiązań zastępczych w zabezpieczeniu przeciwpożarowym budynku, przedstawionych w punkcie 6 niniejszej ekspertyzy.

6. **Przyjęte rozwiązania zastępcze, zapewniające niepogorszenie warunków bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Komendy Powiatowej Policji w Legionowie, przy ul. Jagiellońskiej 26B.**

W celu niepogorszenia warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku, autorzy ekspertyzy uznają za niezbędne wyposażenie budynku w System Sygnalizacji Pożaru (z wyłączeniem pomieszczeń dla osób zatrzymanych (PDOZ)) bez monitoringu do PSP. W budynku jest pełniony całodobowy dyżur w recepcji oraz w pomieszczeniu PDOZ.

Budynek wyposażony jest w oświetlenie awaryjne (lampy z inwerterami).

7. **Analiza i ocena wpływu rozwiązań zastępczych na poziom bezpieczeństwa pożarowego**

Budynek nie posiada skomplikowanego układu komunikacyjnego. Ewakuacja jest komfortowa, jej czas jest krótki, mimo niedotrzymania niektórych parametrów dróg ewakuacyjnych, wymaganych w warunkach technicznych.

Drogi ewakuacji są właściwie oznakowane (znaki ewakuacyjne, oświetlenie ewakuacyjne).

Ponadto, budynek wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, instalację odgromową, hydranty wewnętrzne, gaśnice, oświetlenie ewakuacyjne i oznakowany znakami ewakuacyjnymi i dodatkowo wyposażony w System Sygnalizacji Pożaru.

W recepcji i w PDOZ budynku pełniony jest całodobowy dyżur.

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie
ul. Polna 1, 00-622 Warszawa

Odległość do najbliższej Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP, mieszczącej się przy ul. Mickiewicza 11 w Legionowie, wynosi ok.200,0 m, a czas dojazdu do 1 minuty.

Biorąc powyższe pod uwagę autorzy opracowania uznają, że zastosowane rozwiązania rekompensują występujące niezgodności z obowiązującymi przepisami oraz zapewniają odpowiedni poziom bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie i jednocześnie wnoszą do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie o akceptację przyjętych rozwiązań i uzgodnienie przedmiotowej ekspertyzy.

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie
ul. Polna 1, 00-622 Warszawa