



Warszawa, dnia 6.09.2011 r.

Wydział Zamówień Publicznych
Komenda Stołeczna Policji

WZP-3786/11/2888.../11

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania nr WZP-2888/11/107/N na: „Opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej i wybudowanie budynku myjni na terenie obiektu OPP Piaseczno”.

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego:

- I. zgodnie z art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej ustawą, informuje o treści zadanych przez Wykonawcę pytań i udzielonych przez Zamawiającego odpowiedziach:

Pytanie nr 1: Czy teren inwestycji jest „terenem zamkniętym” w rozumieniu przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym?

Odpowiedź nr 1: Teren inwestycji w rozumieniu przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym nie jest terenem zamkniętym.

Pytanie nr 2: Czy inwestor posiada decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego?

Odpowiedź nr 2: Inwestor nie posiada decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Pytanie nr 3: Czy inwestor posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji?

Odpowiedź nr 3: Inwestor nie posiada decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację inwestycji, ponieważ myjnię wyłączone są z konieczności uzyskania w/w decyzji.

Pytanie nr 4: Czy istnieje możliwość wydłużenia terminu realizacji budowy budynku myjni? Ze względu na posiadanie gotowego budynku myjni aczkolwiek o połączeniu ścian pod kątem 90° może zaistnieć problem związany z przeprojektowaniem konstrukcji na połączenia zaokrąglone.

Pytanie nr 5: Czy istnieje możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia do 15.12.br.? Wykonawcy uznają podany termin realizacji za technologicznie niemożliwy do wykonania, zwłaszcza że nie jest znany termin zakończenia procedury i zawarcia umowy.

Odpowiedź nr 4 i 5: Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu realizacji budowy myjni do 15 grudnia 2011 r. z zachowaniem terminów dla opracowania dokumentacji wskazanych w § 2 ust. 1 ogólnych warunków umowy (rozdział XVIII SIWZ).

W związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający dokonuje zmian odpowiednio:

- pkt 8 Rozdz. II SIWZ, który uzyskuje brzmienie: „Termin wykonania zamówienia: nie później niż **do dnia 15 grudnia 2011 r.** Pod pojęciem „termin wykonania zamówienia” należy rozumieć graniczną datę, do której winien być podpisany przez Strony bez uwag końcowy protokół odbioru robót.”
- § 1 ust 4 Rozdz. XVIII SIWZ, który uzyskuje brzmienie: „Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **do dnia 15 grudnia 2011 r.** zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt c. Przez „termin wykonania” przedmiotu umowy należy rozumieć datę podpisania bez uwag końcowego protokołu odbioru robót.”
- ppkt 1 pkt I załącznika nr 2 do SIWZ, który uzyskuje brzmienie: „Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie w terminie **do dnia 15 grudnia 2011r.**”

Pytanie nr 6: Jakie są parametry przyłącza CO i elektrycznego?

Odpowiedź nr 6:

- a. Przyłączem sieci ciepłej dostarczane będzie medium o stałych parametrach 90/70°C. Do Wykonawcy myjni należy sprzedanie bilansu zapotrzebowania ciepła oraz określenie wymaganego ciśnienia dyspozycyjnego co posłuży do ewentualnej korekty średnicy przyłącza które będzie realizowane przez Zamawiającego w ramach odrębnego zadania modernizacji sieci ciepłej. Do Wykonawcy myjni należy także zgodnie z zapisami w PF-U opracowanie dokumentacji

technologicznej, automatyki i elektryki dla węzła cieplnego w budynku myjni z uwzględnieniem założonego przez Zamawiającego dla wszystkich węzłów cieplnych zastosowania pomp obiegowych f. WILO, regulatora ECL Comfort f. Danfoss oraz armatury i osprzętu równoważnego z przyjętymi w opracowaniu podstawowym będącym w posiadaniu Zamawiającego.

- b. Zasilanie w energię elektryczną dla myjni przewidziano ze złącza z kablami YAKY 4x200mm² i z podstawami BM. 400A.

Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 5 PF-U w w/w zakresie

Pytanie nr 7: Zwracamy się z prośbą o przesłanie informacji o istniejącej infrastrukturze wodociągowej, instalacji CO i elektrycznej na terenie obiektu OPP Piaseczno. Wyżej wymienione informacje posłużą do celów projektowych pod myjnię typu samoobsługowego oraz myjni portalowej.

Odpowiedź nr 7:

- Zakładowa sieć wodociągowa na terenie OPP zasilana jest z sieci miejskiej przyłączem śr. 150 mm od ul. Puławskiej. Ciśnienie gwarantowane przez PWiK Piaseczno wynosi 0,25 MPa. Do Wykonawcy myjni należy realizacja projektu oraz wykonania przyłącza od sieci zakładowej zlokalizowanej w drodze wewnętrznej od strony północnej terenu inwestycji.
- Na terenie OPP istnieje rozdzielcza zakładowa sieć kanalizacyjna połączona z sieciami miejskimi w ul. Puławskiej i Energetycznej. Do Wykonawcy myjni należy realizacja projektów oraz wykonania przyłączy od sieci zakładowych zlokalizowanych w sąsiedztwie terenu inwestycji.
- Odnosnie sieci ciepłej odpowiedzi udzielono w odpowiedzi nr 6 lit a).
- Odnosnie sieci energetycznej odpowiedzi udzielono w odpowiedzi nr 6 lit b).

Pytanie nr 8: Czy Zamawiający dopuszcza zmianę gabarytów budynku w tym wysokości oraz rozmieszczenia funkcjonalnego pomieszczeń technicznych?

Odpowiedź nr 8: Tak. Zamawiający dopuszcza zmianę gabarytów budynku oraz rozmieszczenia, ilości i podziału pomieszczeń technicznych w związku z uwzględnieniem potrzeb technologicznych myjni i socjalnych obsługi.

Pytanie nr 9: Czy istnieje możliwość montażu urządzeń myjni ciśnieniowej w pomieszczeniach technicznych budynku myjni alternatywnie do wskazanej lokalizacji indywidualnej zewnętrznej?

Odpowiedź nr 9: Tak. Zamawiający oczekuje montażu odrębnych urządzeń technologicznych myjni ciśnieniowej w kompleksie pomieszczeń technicznych myjni portalowej – wydzielone pomieszczenie z dostępem od wewnątrz i od zewnątrz budynku.

Pytanie nr 10: Czy Zamawiający dopuszcza dwa zestawy obrotnic zewnętrznych umieszczonych na masztach rozmieszczonych co ok. 6 m zamiast jednego zestawu z 30 m węzłem myjącym, co ochroni wąż przed zniszczeniem mechanicznym?

Odpowiedź nr 10: Tak. Z uwagi na przewidywaną długość samochodów obsługiwanych przez myjnię zewnętrzną proszę przyjąć rozwiązanie z dwoma obrotnicami zewnętrznymi umieszczonymi na masztach rozmieszczonych co ok. 6 m zamiast jednego zestawu z 30 m węzłem myjącym jako wymóg.

Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 3 PF-U w w/w zakresie.

Pytanie nr 11: Jaką należy przewidzieć długość posadzki myjki zewnętrznej?

Odpowiedź nr 11: Należy przyjąć długość posadzki myjki zewnętrznej umożliwiająca obsługę samochodów o długości 18 m

Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 3 PF-U w w/w zakresie.

Pytanie nr 12: Jaką należy przewidzieć wysokość max. natrysku samochodu myjni portalowej?

Odpowiedź nr 12: Wysokość urządzeń myjni portalowej musi gwarantować obsługę samochodów o wysokości do 3,00 m.

Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 3 PF-U w w/w zakresie.

Pytanie nr 13: Czy przewidziane jest stanowisko dyspozytora odpowiedzialnego za obsługę myjni?

Odpowiedź nr 13: Tak. Przewidziano stanowisko dyspozytora – 1 osoba na zmianę, jako osób odpowiedzialnych za techniczne funkcjonowanie i gotowość eksploatacyjną myjni.

Pytanie nr 14: Czy należy przewidzieć pomieszczenie sanitarne?

Odpowiedź nr 14: Z uwagi na przewidywaną obsługę techniczną myjni przez dyspozytora (1 os. na zmianę) należy przewidzieć pomieszczenie sanitarne i techniczne dyspozytora.

Pytanie nr 15: Czy ze względu na skład chemiczny należy przewidzieć zrzut ścieków z myjni zewnętrznej włączony poza systemem recyklingu myjni portalowej?

Odpowiedź nr 15: Tak. Jako obowiązujące rozwiązanie należy przewidzieć zrzut ścieków z myjni zewnętrznej włączony poza system recyklingu myjni portalowej. Wspólny może być system separacji przed zrzutem do zakładowej sieci kanalizacyjnej.

Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 3 PF-U w w/w zakresie

Pytanie nr 16: Czy ma zostać zastosowany system ograniczenia dostępu do myjni osób i pojazdów postronnych?

Odpowiedź nr 16: Tak. System ograniczenia dostępu do myjni osób i pojazdów postronnych ma zostać oparty na zewnętrznym monitoringu kamerowym.

Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 6 PF-U w w/w zakresie

Pytanie nr 17: Czy elementy przewidziane do zamontowania ze stali nierdzewnej mogą być wykonane z aluminium zabezpieczonego antykorozyjnie?

Odpowiedź nr 17: Tak. Zamawiający dopuszcza wykonanie elementów z aluminium zamiast ze stali nierdzewnej. W obu przypadkach zgodnie z rozdziałem V SIWZ należy określić odpowiednio rodzaj stopu aluminium lub grupę stali nierdzewnej.

Pytanie nr 18: Czy obudowa odkurzacza może być wykonana z aluminium zamiast ze stali?

Odpowiedź nr 18: Tak. Zamawiający dopuszcza obudowę odkurzacza z aluminium zamiast ze stali nierdzewnej. W obu przypadkach zgodnie z rozdziałem V SIWZ należy określić odpowiednio rodzaj stopu aluminium lub grupę stali nierdzewnej.

Pytanie nr 19: Czy dopuszcza się inną konfigurację programów myjni ciśnieniowej umożliwiającą użycie dwóch zestawów myjących (pistolet wielofunkcyjny i szczotka)?

Odpowiedź nr 19: Tak. Dla ograniczenia ilości węży technologicznych Zamawiający dopuszcza zastosowanie dwóch zestawów myjących pistoletu wielofunkcyjnego i szczotki zamiast indywidualnych zestawów myjących dla poszczególnych programów myjni ciśnieniowej.

Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 3 PF-U w w/w zakresie.

Pytanie nr 20: Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie falowników zamiast silników dwubiegowych pomp?

Odpowiedź nr 20: Tak. Zamawiający dopuszcza zastosowanie falowników zamiast silników dwubiegowych pomp. Proszę uwzględnić rozwiązania techniczne gwarantujące energooszczędność obiektu. Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 3 PF-U w w/w zakresie.

Pytanie nr 21: Aktywacja myjni ciśnieniowej - czy zastosować aktywację przyciskiem z wyłącznikiem czasowym?

Odpowiedź nr 21: Tak. Jako rozwiązanie obowiązujące należy zastosować aktywację myjni ciśnieniowej przyciskiem z wyłącznikiem czasowym.

Zamawiający zmienia zapisy części I pkt 5 ppkt 3 PF-U w w/w zakresie.

Pytanie nr 22: Czy dopuszcza się zastosowanie innych pomp i wentylatorów niż wymienione w PF-U spełniających funkcje technologiczne?

Odpowiedź nr 22: Tak. Zamawiający dopuszcza zastosowanie pomp i wentylatorów innych niż wymienione w PF-U ale spełniających funkcje technologiczne. Równoważność technologiczna należy wykazać zgodnie z zapisami w rozdziale V SIWZ.

Pytanie nr 23: Proszę o sprecyzowanie czy w PF-U chodzi o wosk osuszacz i wosk nabłyszczający czy inne woski i polimery? Czy zamiast wosku gorącego dopuszczalny jest wosk pianowy lub zimny?

Odpowiedź nr 23: W PF-U dla myjni portalowej gdzie planowane jest suszenie mechaniczne przewidziano woskowanie na gorąco tzn. dozowanie z wodą zmiękczone podgrzaną do 60 °C gorącego wosku polimeru działającego jak nabłyszczasz. Dla myjni zewnętrznej z wodą zdemineralizowaną przewidziano dozowanie pod średnim i wysokim ciśnieniem wosku polimeru działającego jak nabłyszczasz i osuszacz.

Pytanie nr 24: Czy należy zachować zmienną geometrię nadmuchu?

Odpowiedź nr 24: Zgodnie z opisem w PF-U dla układu suszenia w myjni portalowej należy zagwarantować zmienną geometrię nadmuchu nadążającą za kształtem pojazdu oraz kontrole prędkości i systemu nachylenia.

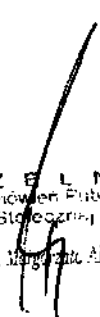
Pytanie nr 25: Zwracamy się z prośbą o udzielenie wyjaśnienia dotyczącego systemu recyklingu wody myjni portalowej. Na rynku dostępne są różne systemy recyklingu wody o zróżnicowanej funkcjonalności i stopniu zaawansowania technologicznego. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie dostawy ma znaleźć się bezobsługowy system recyklingu z płukanym automatycznie złożem filtrującym, nie podlegającym wymianie, czy też dopuszczacie mniej zaawansowane technologicznie systemy z filtrami węglowymi, włókninowymi, itp. które muszą być okresowo wymieniane na nowe i kontrolowane przez personel obsługi?

Odpowiedź nr 25: Zgodnie z opisem w PF-U, jako obligatoryjny wymóg, system recyklingu wody myjni portalowej ma być zrealizowany jako w pełni automatyczny, w oparciu o system bezobsługowy z automatycznie płukanym złożem filtrującym nie podlegającym wymianie.

II. W związku z powyższym zmianie ulegają zapisy Rozdziałów XI i XIII SIWZ w zakresie:

1. terminu składania ofert, który ulega przesunięciu z dnia 8.09.2011 r. na dzień **12.09.2011 r. do godz. 12.00.**
2. terminu otwarcia ofert, który ulega przesunięciu z dnia 8.09.2011 r. na dzień **12.09.2011 r. o godz. 13.00.**

Zmiany SIWZ oraz wzór załącznika nr 2 do SIWZ ze zmianą terminu wykonania zamówienia załączony do niniejszego pisma należy traktować wiążąco dla Stron.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji
mł. insp. mgr inż.  ADAMCZYK

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____

Adres _____

Nr telefonu i faks _____ e-mail _____

Nr KRS/ wpisu do ewidencji działalności gospodarczej _____

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji, w tym do podpisania umowy _____

Do
 Komendy Stołecznej Policji
 Wydział Zamówień Publicznych
 ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: „Opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej i wybudowanie budynku myjni wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obiektu OPP Piaseczno” WZP-2888/11/107/N

I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową oferty brutto w PLN (słownie: brutto w PLN przy stawce podatku VAT %), w tym:

A wartość zamówienia opisanego w Rozdz. II SIWZ wynosi*brutto w PLN, (słownie: brutto w PLN,);

B wartość usług serwisowych zamontowanych urządzeń, armatury regulującej oraz systemów automatyki na zasadach i z zachowaniem częstotliwości ich świadczenia wynikających w DTR, kart gwarancyjnych i instrukcji obsługi, realizowanych w okresie 6 m-cy wynosi* brutto w PLN (słownie:brutto w PLN)

1. Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie w terminie do dnia 15 grudnia 2011r.
2. Będziemy odpowiadać z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych i zamontowanych urządzeń będących przedmiotem zamówienia przez okres** miesiący (min. 36 miesiący.), licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
3. Udzielamy gwarancji na roboty budowlane będących przedmiotem zamówienia na okres:** miesiący (min. 36 miesiący), licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
4. Udzielamy gwarancji na wbudowane urządzenia będących przedmiotem zamówienia na okres:** miesiący (min. 36 miesiący), licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót, jednak nie krótszej niż gwarancja producenta.

II. Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
2. Zawarte w Rozdziale XVIII SIWZ - Ogólne warunki umowy, zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach tam określonych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. W przypadku gdy producent materiału lub urządzenia udzieli gwarancji dłuższej niż 36 miesięcy zobowiązujemy się do przedłużenia gwarancji dla tych elementów aby okres jej obowiązywania był nie krótszy niż gwarancja producenta.

A.W.

Komenda Stołeczna Policji Wydział Zamówień Publicznych
 00-150 Warszawa, ul Nowolipie 2, tel. (022) 603-86-08, fax (022) 603-76-42



5. Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę na numer faksu
W przypadku braku możliwości przekazania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, iż powzięliśmy wiadomość o okolicznościach opisanych w tej korespondencji w dniu zamieszczenia jej treści na stronie internetowej Zamawiającego.
6. Będziemy niezwłocznie potwierdzać fakt otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego na nr faksu wskazany w pkt 6 Rozdz. I SIWZ. W przypadku braku potwierdzenia faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający ma prawo uznać, że korespondencja została skutecznie przekazana.
7. Reklamacje należy składać w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ pod numerem telefonu i faksu adres:.....
8. Ustanawiamy:
 - a. kierownika budowy w osobie, nr uprawnień..... nr tel./fax,
 - b. kierownika robót branży sanitarnej w osobie, nr uprawnień..... nr tel/fax.....,
 - c. kierownika robót branży elektrycznej w osobie, nr uprawnień..... nr tel/fax.....,
 - d. koordynatora w osobie....., nr tel/fax.....,

III. Informujemy, że:

1. Roboty budowlane zrealizowane będą własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy*** który realizować będzie część zamówienia obejmującą:

DATA

PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

.....

.....

* z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cena ryczałtowa obejmująca realizację całego zakresu robót budowlanych,

** wypełnić, w przypadku nie wypełnienia informacji, Zamawiający przyjmie minimalny okres (podane w nawiasie).

*** w przypadku nieokreślenia lub nie uzupełnienia informacji o Podwykonawcy, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie własnymi siłami