

Warszawa: Remont obiektu przy ul. Okrzei 13 w Warszawie
Numer ogłoszenia: 205561 - 2011; data zamieszczenia: 28.07.2011
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Stołeczna Policji , ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 6038608. 6037691, faks 022 6037642.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.policja.waw.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont obiektu przy ul. Okrzei 13 w Warszawie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu łazienek, pokoi biurowych, szatni, korytarza i podwórka w obiekcie przy ulicy Okrzei 13 w Warszawie. 2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest między innymi do: a. rozbiórki ścian działowych, skucia tynków, skucia posadzek lastriko, demontażu drzwi, demontażu instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej, b. wywiezienia gruzu, c. wykonania tynkowania, gładzi gipsowych, robót malarskich, wylewki cementowej, posadzek, montażu drzwi, sufitów podwieszanych, d. wykonania instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej, e. montażu instalacji wentylacyjnej, bramy wjazdowej z siłownikami, platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych, f. remontu muru granicznego, wymiany nawierzchni podwórka, ułożenia chodników, krawężników i obrzeży, g. konserwacji, w okresie gwarancji, platformy schodowej w zakresie: - comiesięcznej konserwacji eksploatacyjnej platformy schodowej w terminach i zakresie opisanym w Dokumentacji Techniczno Ruchowej (DTR) oraz zgodnie z zaleceniami Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) oraz instrukcją producenta, h. konserwacji dwukrotnie w okresie gwarancji bramy wjazdowej z siłownikami zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta 3. Przeznaczona do zamontowania platforma schodowa dla osób niepełnosprawnych oraz brama muszą posiadać certyfikat CE (deklarację zgodności). 4. Wykonawca udzieli: a. rękojmi na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres min. 12 miesięcy, b. gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres min. 36 miesięcy, c. rękojmi na zainstalowaną platformę schodową dla osób niepełnosprawnych, bramę wjazdową z siłownikami i z kontrolą dostępu, wentylatory oraz pozostałe wyposażenie na okres min. 12 miesięcy, d. gwarancji na zainstalowaną platformę schodową dla osób niepełnosprawnych, bramę wjazdową z siłownikami i z kontrolą dostępu na okres min. 24 miesięcy, jednak nie

krótszej niż gwarancja producenta, e. gwarancji na zainstalowane wyposażenie na okres min. 12 miesięcy, - liczonych od daty podpisania bez uwag protokołu odbioru robót.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 10.12.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości 5 000,00 PLN.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą wykazać się należytych wykonaniem co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu wielobranżowej roboty budowlanej (obejmującej swoim zakresem branżę budowlaną, sanitarną i elektryczną) o wartości nie mniejszej niż: 250 000, 00 PLN brutto w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym co najmniej: a. jedną osobą mogącą pełnić samodzielną funkcję techniczną i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, b. jedną osobą mogącą pełnić samodzielną funkcję techniczną i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, c. jedną osobą mogącą pełnić samodzielną funkcję techniczną i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ

NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY , USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- inne dokumenty

W celu potwierdzenia, że oferowane roboty odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty: 1) kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną w oparciu o załączone do SIWZ przedmiary robót wraz z zestawieniem planowanych do wbudowania materiałów i urządzeń (dotyczy urządzeń: zawierającym podstawowe parametry techniczne urządzenia, producenta, typ lub nazwę handlową), 2) oświadczenie, że zamontowane urządzenia: brama oraz platforma schodowa dla osób niepełnosprawnych będą posiadały certyfikaty CE.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w treści umowy w sytuacji, gdy nastąpi zmiana technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów używanych do ich wykonania, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, a zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie powoduje zmiany ceny. 2. Zamawiający przewiduje możliwość (na pisemny wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego) wydłużenia terminu wykonania umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający lub inny Organ Państwowy. 3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia na pisemny wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, pod warunkiem uzyskania przez Zamawiającego zgody na przesunięcie zagwarantowanych na realizację zamówienia środków finansowych na rok 2012.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

<http://przetargi.policja.waw.pl>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: bezpłatnie z w/w strony lub na wniosek przesłany z kopią wpłaty do WZP KSP ul. Nowolipie 2, 00-150 W-wa, opłata 68,05 PLN przelew na rachunek 49 1010 1010 0056 5613 9150 0000.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 12.08.2011 godzina 12:00, miejsce: Komenda Stołeczna Policji ul. Nowolipie 2 00-150 Warszawa.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie