

**Warszawa: Zaprojektowanie i wymiana dwóch wind osobowych wraz z przebudową pod względem ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Okrzei 13 w Warszawie. WZP- 2430/10/94/N**

**Numer ogłoszenia: 317122 - 2010; data zamieszczenia: 04.10.2010**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Komenda Stołeczna Policji , ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 6038608. 6037691, faks 022 6037642.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.policja.waw.pl](http://www.policja.waw.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja rządowa terenowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Zaprojektowanie i wymiana dwóch wind osobowych wraz z przebudową pod względem ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Okrzei 13 w Warszawie. WZP-2430/10/94/N.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** . Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany dwóch wind osobowych wraz z przebudową pod względem ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Okrzei 13 w Warszawie. 2. Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją P-BW, 3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:

a.wykonania dokumentacji projektowo-wykonawczej w branży budowlanej i elektrycznej i sanitarnej obejmującej zakres wymiany dwóch wind osobowych oraz dostosowanie obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr.202, poz.2072 z późn. zm.), Ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony pożarowej budynku biurowego KSP, Postanowieniem WZ-5595/221/10 z dnia 16.07.2010r.

Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej, oraz wymaganiami zawartymi w PFU.

b.wykonania koncepcji doboru wind, c.uzyskania w imieniu Zamawiającego uzgodnień i pozwoleń, d.dostawy 2

nowych wind osobowych wraz z urządzeniami towarzyszącymi, ich montaż oraz uruchomienie, e.demontażu wind aktualnie eksploatowanych przez Zamawiającego, ich utylizacji i załatwienia wszystkich procedur z tym związanych

w imieniu i na rzecz Zamawiającego, f.wykonania prac budowlanych i instalacyjnych z zakresu dostosowania obiektu i instalacji do wymagań ochrony przeciwpożarowej, g.sporządzenia dokumentacji powykonawczej, h.zapewnienia nadzorów autorskich, wg. potrzeb wynikających przy realizacji przedmiotu zamówienia; i. świadczenia usług konserwacji (przeглядów) wind w okresie min. 60 miesięcy gwarancji. Zamówienie o wartości poniżej 4 845 000 euro.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.30.00.00-0, 71.32.00.00-7, 45.31.31.00-5, 42.41.61.00-6, 45.21.31.50-9, 45.31.21.00-8.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.03.2012.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający żada od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości 10 000,00 PLN

#### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą posiadać doświadczenie (z ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert) w należywym wykonaniu min 2 robót budowlanych z zakresu odpowiadającego przedmiotowi zamówienia, w tym: a.co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej zaprojektowanie i zainstalowanie windy w budynku wysokim (zgodnie z definicją grupy budynków wysokich zawartą w § 8 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.), b.co najmniej jednej roboty polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu wielobranżowych robót budowlanych (związanych z przebudową obiektów i instalacji) o wartości nie mniejszej niż: 500 000,00 PLN brutto.

##### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawcy muszą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj: a. nie mniej niż 3 osobami mogącymi pełnić funkcje techniczne projektantów, posiadającymi uprawnienia do

projektowania bez ograniczeń, w tym po min. 1 osobie w każdej z n/w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych oraz instalacyjne w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych, b. nie mniej niż 1 osobą mogącą pełnić rolę kierownika budowy i posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, c. nie mniej niż 1 osobą posiadającą uprawnienia w zakresie montażu wind i ich konserwacji zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym ( Dz.U Nr 122 poz. 1321 z późn. zm.), d. nie mniej niż 1 osobą posiadającą uprawnienia do wykonania pomiarów rezystancji izolacji przewodów i skuteczności ochrony przed porażeniem elektrycznym do 1 kV.

#### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na

potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w treści umowy w sytuacji, gdy nastąpiła zmiana technologii wykonania robót lub urządzeń i materiałów używanych do ich wykonania, opisanych w dokumentacji P-BW, pod warunkiem udzielenia zgody a zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie spowoduje zmiany kwoty netto zaoferowanej przez wykonawcę, powiększonej o obowiązujący w dniu dokonania zmian umowy podatek VAT.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.policja.waw.pl](http://www.policja.waw.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Komenda Stołeczna Policji Wydział Zamówień Publicznych, 00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2 (opłata za SIWZ wynosi 23,30 PLN).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 20.10.2010 godzina 11:30, miejsce: Komenda Stołeczna Policji Wydział Zamówień Publicznych, 00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie