

Ogłoszenie nr 510545177-N-2020 z dnia 16.12.2020 r.

**Komenda Stołeczna Policji: Wykonanie dokumentacji projektowej i rewitalizacji terenu Komendy Stołecznej Policji przy ul. Jagiellońskiej 72 w Warszawie.**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 588265-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540189322-N-2020; 540192007-N-2020

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komenda Stołeczna Policji, Krajowy numer identyfikacyjny 01212648200000, ul. ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. (47) 7238608 , e-mail zamowienia@ksp.policja.gov.pl, faks (47) 723-76-42.  
Adres strony internetowej (url): www.policja.waw.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja rządowa terenowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wykonanie dokumentacji projektowej i rewitalizacji terenu Komendy Stołecznej Policji przy ul. Jagiellońskiej 72 w Warszawie.

**Numer referencyjny(jezeli dotyczy):**

WZP-5074/20/315/IR

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie: a) nowego parkingu zewnętrznego dla samochodów, motocykli i rowerów, wraz z odwodnieniem i oświetleniem., b) nowej nawierzchni i odwodnienia, wymian ogrodzenia oraz bram wjazdowych, c) rozbiórka nieczynnej stacji paliw, d) remont budynków dużej hali, małej hali, budynku administracyjnego

usługowego (z wartownią) e) okablowanie strukturalne, system kontroli dostępu KD oraz system telewizji dozorowej CCTV f) usunięcia wszelkich kolizji z ww. pracami w obiekcie Komendy Stołecznej Policji, przy ul. Jagiellońskiej 72 w Warszawie zwane dalej „robotami budowlanymi”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 7 do dokumentacji zamówienia. 3. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić: 1) rękojmi na roboty budowlane na okres minimum 60 miesięcy, 2) gwarancji na roboty budowlane na okres minimum 36miesiący, 3) gwarancji na zamontowane urządzenia, sprzęt na okres minimum 36 miesięcy, jednakże nie krótszej niż gwarancja producenta, - liczonych od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót. 4. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.) zwanej dalej „umową o pracę” przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami §1 ust. 3 pkt. 21) załącznika nr 8 do dokumentacji zamówienia. 5. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych opisanych §1 ust. 3 pkt. 21) załącznika nr 8 do dokumentacji zamówienia wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w pkt 10. 6. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, a także normy, aprobaty techniczne oraz systemy odniesienia, dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązana równoważne opisanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wskazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45100000-8, 45110000-1, 45111000-8, 45111200-0, 45200000-9, 45400000-1, 45230000-8, 45233253-7, 45233250-6, 45112710-5, 45220000-5, 45233223-8, 45310000-3, 45233270-2, 45233200-1, 45111240-2, 45311000-0, 45233222-1, 45330000-9, 45332300-6, 45232000-2, 32562100-2, 32551400-4, 71000000-8, 71220000-6, 71240000-2, 71320000-7, 45300000-0, 45310000-3, 45400000-1

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 26/11/2020**

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 7684287.59**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 7

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: ZAB-BUD Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Nowosielecka 14a/2

Kod pocztowy: 00-466

Miejscowość: Warszawa

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 8555000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 5498100.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 12114885.00

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

Wykonawca wykona zamówienie przy udziale następujących Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: (którym powierza następujący zakres prac): a) MIRBUD S.A. ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice, zakres powierzonych prac: prace projektowe oraz roboty drogowe b) ZAB-BUD Andrzej Zaboklicki, ul. Nowosielecka 14a/3, 00-466 Warszawa zakres powierzonych prac: część robót ogólnobudowlanych.

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.